ООО «Новатор»

«Жилые дома по адресу:
Тюменский район, Московское МО»
Жилые дома ГП-2.1, 2.2, 2.3, 2.4, паркинг ГП-2.5

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4. Конструктивные решения
Часть 2, книга 2. Строительные решения
Жилой дом ГП-2.2

Шифр: 18/22-01-2.2-АС

Изм	№ док.	Подп	Дата

Тюмень, 2023

ООО «Новатор»

«Жилые дома по адресу:
Тюменский район, Московское МО»
Жилые дома ГП-2.1, 2.2, 2.3, 2.4, паркинг ГП-2.5

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4. Конструктивные решения
Часть 2, книга 2. Строительные решения
Жилой дом ГП-2.2

Шифр: 18/22-01-2.2-АС

Генеральный директор А.А. Ростовщиков

ГИП А.А. Ростовщиков

Изм	№ док.	Подп	Дата

Тюмень, 2023

- изменены высотные отметки по лифтовой шахте внутри котельной. (пол котельной) (л.25,27,28)

- изменены количество стоек ст3 и ст4

- в узлах скорректированы высотные отметки

- изменены длины стоек ст3 и ст4

- изменена принципиальная схема устройства лоджий на всех этажах (л.47-49)

- добавлено ограждение ог2

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
– АР	Архитектурные решения	
– КЖ0, КЖ1, КЖ2	Конструкции железобетонные	
– АС	Архитектурно-строительные чертежи	
– ВК	Внутренний водопровод и канализация	
– ОВ	Отопление, вентиляция	
– СС	Связь и сигнализация	
– ЭЛ	Электроснабжение	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА (НАЧАЛО)

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Кладочный план подвала. Ведомость перемычек	
3	Кладочный план 1 этажа. Ведомость перемычек	
4	Кладочный план 2–го этажа. Ведомость перемычек	
5	Кладочный план 3–7 этажа. Ведомость перемычек	
6	Кладочный план 8 этажа. Ведомость перемычек	
7	Кладочный план 9–14 этажа. Ведомость перемычек	
8	План кровли	
9	Разрез 1–1, 4–4	
10	Кладочный план подвала. Ведомость перемычек	
11	Кладочный план первого этажа. Ведомость перемычек	
12	План кровли	
13	Разрез 2–2	
14	Кладочный план подвала. Ведомость перемычек	
15	Кладочный первого этажа. Ведомость перемычек	
16	Кладочный второго этажа. Ведомость перемычек	
17	Кладочный план 3–7 этажа. Ведомость перемычек	
18	Кладочный план 8 этажа. Ведомость перемычек	
19	Кладочный план 9–14 этажа. Ведомость перемычек	
20	План кровли	
20.1	Разрез 3–3	
21	Кладочный план подвала. Ведомость перемычек	
22	Кладочный план первого этажа. Ведомость перемычек	
23	Кладочный план второго этажа. Ведомость перемычек	
24	Кладочный план 3–7 этажа. Ведомость перемычек	
25	Кладочный план 8 этажа. Ведомость перемычек	
26	Кладочный план 9–14 этажа. Ведомость перемычек	
27	План кровли	
28	Кладочный план подвала. Ведомость перемычек	
29	Кладочный план 1 этажа. Ведомость перемычек	
30	Кладочный план 2 этажа. Ведомость перемычек	
31	Кладочный план 3–7 этажа. Ведомость перемычек	
32	Кладочный план 8 этажа. Ведомость перемычек	
33	Кладочный план 9 этажа. Ведомость перемычек	
34	Кладочный план 10–14 этажа. Ведомость перемычек	
35	План кровли	
36	Узел 1..5. Деталь утепления потолка тамбура. Деталь утепления стен тамбура и	
	лестниц	
37	Узел сопряжения вентилируемого и штукатурного фасада	
38	Узел 6...12. Фрагмент примыкания перегородок к наружным стенам	
39	Сечение А–А, Б–Б, В–В	
40	Деталь крепления стен и перегородок к перекрытию	
41	Узел А...Е. Узел устройства молниеотвода	
42	Узел Ж..Н. Узел примыкания к выпуску электрического кабеля	
43	Узел П. Сечение а–а, б–б	
44	Узлы крепления перемычек А...Г	
45	Узел крепления перегородок из керамзитобетонных блоков к вентблокам	
46	Сечения а–а, б–б. Узел устройства прохода вентблоков. Пример устройства	
	опорной рамы	
47	Устройство лоджий на типовом этаже	
48	Сечение А–А..Д–Д (устройство лоджий). Ограждение лоджии Ог1	
49	Сечение 1–1..3–3. Узел 1.5 (устройство лоджий)	
50	Схема размещения котельной на отм.	
	+43,100, +44,080	
51	Схема элементов покрытия котельной.	
	Схема раскладки кровельных сэндвич–панелей.	
52	Разрезы 1–1..3–3. Узлы 1..6	
53	Балка Бп2, Бп3. Стойка СТ1...СТ4	
54	Деталь арматурного пояса на отм. +46,680	
55	Кровельное ограждение ОК1, ОК2, ОГ1, ОГ2	
56	Чертеж на заказ лифтов	
57	Чертеж на заказ лифтов. Разрез 1–1, 2–2	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА (ОКОНЧАНИЕ)

Лист	Наименование	Примечание
58	Стремянка С1	
59	Стремянка С2	
60	Стремянка С3	
61	Съемная решетка СР–1. Съемная решетка СР–2	
62	Схема расположения лестницы ЛМ1	
63	Схема расположения стойки усиления кладки лестничной клетки	
64	Ограждение ОГ2, ОГ3	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	ССЫЛОЧНЫЕ ДОКУМЕНТЫ	
ГОСТ 34028–2016	Сталь горячекатанная для армирования железобетоных конструкций	
ГОСТ 30245–2012	Профили стальные гнутые замкнутые сварные квадратные и прямоугольные для строительных конструкций	
ГОСТ 103–2006	Прокат сортовой стальной горячекатанный полосовой	
ГОСТ 530–2012	Кирпич и камень керамические	
ГОСТ 6133–99	Камни бетонные стеновые	
ГОСТ 6727–80	Проволока из низкоуглеродистой стали для армирования железобетонных конструкций	
ГОСТ 27772–2015	Прокат для строительных стальных конструкций. Общие технические условия	
ГОСТ 19904–90	Прокат листовой холоднокатаный. Сортамент	
ГОСТ 9467–75	Электроды покрытые металлические для ручной дуговой сварки конструкционных и теплоустойчивых сталей	
ГОСТ 6465–76	Эмали ПФ–115. Технические условия	
ГОСТ 25129–82	Грунтовка ГФ–021. Технические условия	

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация элементов перемычек подвала	
3	Спецификация элементов перемычек первого этажа	
4	Спецификация элементов перемычек второго этажа	
5	Спецификация элементов перемычек 3–7 этажа	
6	Спецификация элементов перемычек 8 этажа	
7	Спецификация элементов перемычек 9–14 этажа	
8	Спецификация элементов перемычек техэтажа	
10	Спецификация элементов перемычек подвала блок–секции 2.2.2	
11	Спецификация элементов перемычек 1 этажа блок–секции 2.2.2	
14	Спецификация элементов перемычек подвала	
15	Спецификация элементов перемычек первого этажа	
16	Спецификация элементов перемычек второго этажа	
17	Спецификация элементов перемычек 3–7 этажа	
18	Спецификация элементов перемычек 9–14 этажа	
19	Спецификация элементов перемычек техэтажа	
21	Ведомость перемычек подвала блок–секции 2.2.4	
22	Ведомость перемычек 1 этажа блок–секции 2.2.4	
23	Ведомость перемычек 2 этажа блок–секции 2.2.4	
24	Ведомость перемычек 3–7 этажа блок–секции 2.2.4	
25	Ведомость перемычек 8 этажа блок–секции 2.2.4	
26	Ведомость перемычек 9–14 этажа блок–секции 2.2.4	
27	Спецификация элементов перемычек техэтажа блок–секции 2.2.4	
28	Спецификация элементов перемычек подвала	
29	Спецификация элементов перемычек 1 этажа	
30	Спецификация элементов перемычек 2 этажа	
31	Спецификация элементов перемычек 3–7 этажа	
32	Спецификация элементов перемычек 8 этажа	
33	Спецификация элементов перемычек 9 этажа	
34	Спецификация элементов перемычек 10–14 этажа	
46	Спецификация опорной рамы	
48	Спецификация элементов ограждения лоджии Ог1	
50	Спецификация элементов котельной на отм. +43,100, +44,080. Спецификация элементов перемычек котельной	
51	Спецификация элементов покрытия котельной	
53	Спецификация балок Бп2, Бп3. Спецификация стоек Ст1...Ст4	
54	Спецификация элементов арматурного пояса	
55	Спецификация кровельного ограждения ОК1, ОК2, ОГ1, ОГ2	
58	Спецификация элементов стремянки С1	
59	Спецификация элементов стремянки С2	
60	Спецификация элементов стремянки С3	
61	Спецификация элементов съемных решеток СР1, СР2	
62	Спецификация элементов лестницы ЛМ1	
63	Спецификация стойки СТ1	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Проект разработан для строительства в 1 В климатическом подрайоне со следующими природно–климатическими условиями:
   а) расчетная зимняя температура воздуха (наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92) – минус 35°С, принята согласно СП131.13330.2012;
   б) нормативное значение ветрового давления – 0,23 кПа согласно СП20.13330.2016;
   в) расчетное значение веса снегового покрова – 2,1 кПа;
   г) зона влажности – сухая.
2. Уровень ответственности здания – нормальный, степень огнестойкости I.
3. Класс конструктивной пожарной опасности С0.
4. Класс функциональной пожарной опасности:
   – жилые помещения – Ф1.3;
   – офисные помещения – Ф4.3.
5. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, соответствующий абсолютной отметке 105,52 для секции 2.2.1 и 105.37 для секций 2.2.2..2.2.5 (по Балтийской системе высот).
6. Здание с монолитным железобетонным каркасом. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается вертикальными (рамами жесткости–лестнично–лифтовыми блоками) и горизонтальными (сплошными дисками перекрытий) элементами жесткости.
7. Наружные стены выполнить:
– подвал – монолитный железобетон толщиной δ=250 мм с утеплением экструзионным пенополистиролом плотностью Y=30 кг/м3 толщиной 100 мм;
– 1 этаж – кладка из стеновых керамзитобетонных пустотелых рядовых блоков марки КБСР–ПС–39–М50–F50–D1100 ГОСТ 33126–2014 толщиной δ=250мм на цементно–песчаном растворе марки 100 с армированием сетками из арматуры Ф4ВрI ГОСТ 6727–80 с ячейкой 50х50 через 2 ряда кладки и утеплением жесткими негорючими минераловатными плитами толщиной δ=150мм с плотностью не менее Y=80 кг/м3 с теплопроводностью не более А=0,042 Вт/м С° и облицовкой навесным вентилируемым фасадом (керамогранит) на металлической подсистеме;
– 2..14 – кладка из стеновых керамзитобетонных пустотелых рядовых блоков марки КБСР–ПС–39–М50–F50–D1100 ГОСТ 33126–2014 толщиной
δ=250мм на цементно–песчаном растворе марки 100 с армированием сетками из арматуры Ф4Врl ГОСТ 6727–80 с ячейкой 50х50 через 2 ряда кладки с утеплением жесткими негорючими минераловатными плитами толщиной δ=150мм с плотностью не менее Y=110 кг/м3 с теплопроводностью не более А=0,042 Вт/м С° с финишным покрытием декоративной штукатуркой по сетке.
8. Перегородки:
   – кладка из стеновых керамзитобетонных блоков марки КСР–ПР–39–75–F50–1300 ГОСТ 33126–2014 толщиной δ=190 мм на цементно–песчаном растворе М100 с армированием сетками из арматуры Ф4Врl ГОСТ 6727–80 с ячейкой 50х50 через 2 ряда кладки;
   – кладка из керамзитобетонных блоков толщиной δ=90 мм плотностью Y=1000 кг/м3 на цементно–песчаном растворе М75 армируемые сетками из арматуры ф 4Врl ГОСТ 6727–80 с ячейкой 200х50мм через 2 ряда кладки;
   – кладка из керамзитобетонных блоков толщиной δ=80 мм плотностью Y=1300 кг/м3 на цементно–песчаном растворе М75 армируемые сетками из арматуры ф 4Врl ГОСТ 6727–80 с ячейкой 200х50мм через 2 ряда кладки;
   – кладка из керамического кирпича КР–р–по 250х120х88/1,4НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530–2012 на цементно–песчаном растворе М100.
9. Ограждение лоджий высотой 800мм выполнить из керамзитобетонных полнотелых рядовых блоков толщиной 120мм на цементно–песчаном
растворе М100 с армированием сетками из арматуры Ф4Врl ГОСТ 6727–80 с ячейкой 50х50 через 2 ряда кладки.
10. При выполнении кладки наружных и внутренних стен здания соблюдать требования по перевязке кладки в соответствии с указаниями СП 15.13330.2012. Вертикальность стен проверять провешиванием отвесом в соответствии с п.9.112 СП 70.13330.2012. Отклонения в размерах и положении не должны превышать указанных в таблице 9.8 СП 70.13330.2012. Горизонтальность и вертикальность поверхностей кладки периодически проверяется геодезическими инструментами.
11. Узлы устройства фасадов из керамогранита и тонкослойной штукатурки, а также оконных и витражных систем носят рекомендательный характер. Окончательные решения по узлам монтажа фасада и витражей принимает специализированная монтажная организация.
12. Сварку производить электродами 350 по ГОСТ 5264–80 с катетом шва k=6мм, но не менее наименьшей толщины свариваемых элементов.
13. Сварные швы должны быть равномерные по длине сечения. Непровары, перехоги и другие дефекты сварных швов не допускаются.
14. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ–115 ГОСТ 6465–76 в два слоя по грунтовке ГФ–021 ГОСТ 25129–82.
15. При монтаже сборных железобетонных и металлических конструкций, при производстве и при приемке монолитных бетонных и железобетонных конструкций руководствоваться СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
16. Проект разработан для производства работ при положительных температурах. При выполнении работ в зимних условиях следует руководствоваться соответствующими СНиПами.

Перечень видов работ для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
Все конструкции и их элементы, закрываемые в процессе последующего производства (подготовленные основания конструкций, арматура, закладные изделия и др.), а также правильность установки и закрепления опалубки и поддерживающих ее элементов должны быть приняты в соответствии с СП48.13330.2011:

1. Акт геодезической разбивки осей здания.
2. Акт на работы по подготовке основания фундаментов.
3. Акт на армирование фундаментов.
4. Акт на гидроизоляцию фундаментов.
5. Акт осмотра свай.
6. Акт приемки свайного основания.
7. Акт на устройство монолитной ж/б фундаментной плиты.
8. Акт на вертикальную и горизонтальную гидроизоляцию.
9. Акт на монтаж всех ж/б и металлических конструкций (в том числе: перемычек, пилонов, перекрытий и покрытий, диафрагм жесткости, козырьков входов, конструкций лестничных клеток, шахт лифтов, вентблоков).
10. Акт освидетельствования опалубки перед бетонированием.
11. Акт на кладку стен и перегородок.
12. Акт на армирование кладки стен, перегородок.
13. Акт на установку анкеров и закладных деталей в монолитные конструкции.
14. Акт на замоноличивание монтажных стыков и узлов.
15. Акт на устройство тепло–, звуко–, пароизоляции.
16. Акт на устройство антикоррозионной защиты сварных соединений.
17. Акт на устройство ограждений балконов и лоджий.
18. Акт на устройство оконных и дверных блоков.
19. Акт на устройство террас.
20. Акт на устройство облицовочных, окрасочных огнезащитных покрытий.
21. Акт приемки фасадов здания.
22. Акт на устройство оснований под полы.
23. Акт на устройство гидроизоляции полов.
24. Акт на устройство звукоизоляции полов.
25. Перед укладкой гидроизоляции должна быть осуществлена приемка основания под кровлю, включая установку и закрепление водосточных воронок и стаканов для пропуска инженерного оборудования к несущему покрытию.
26. Акт на устройство пароизоляции кровли.
27. Акт на устройство теплоизоляции кровли.
28. Акт на устройство кровельного покрытия (акт составляется на каждый слой при многослойной кровле).
29. Акт на устройство молниезащиты зданий и заземления.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ

1. Требования по возведению нулевого цикла:
Засыпку пазух производить только талым грунтом после выполнения вертикальной гидроизоляции.
Устройство монолитных заделок разрешается производить только на непромерзшее основание с защитой от промерзания во время производства работ и до набора бетоном не менее 70% прочности. Местные заделки выполнять с электропрогревом.
2. Требования к производству кладки из стеновых блоков:
Зимняя кладка выполняется из растворов с противоморозными добавками. Марка раствора при температуре наружного воздуха:
до –3°С – принимается требуемой для летних условий;
до –15°С – принимается на 1 ступень выше, чем летом;
до –30°С – принимается на 2 ступени выше, чем летом, при этом температура раствора в момент его укладки должна соответствовать температуре, указанной в табл. 33 СП 70.13330.2012 раздел 7.
Работы следует осуществлять одновременно по всей захватке. Не допускается использование замерзшего или оттаявшего горячей водой раствора.
Для обеспечения требуемой несущей способности конструкций здания как в процессе его возведения, так и в процессе эксплуатации, должен осуществляться систематический контроль качества материалов и выполнения работ.
При строительстве здания в зимних условиях кладка должна выполняться с соблюдением настоящих требований,а также глав СП15.13330–2012 и СП70.13330.2012.
3. Требования к материалам:
Для приготовления зимних растворов с противоморозными добавками и без них должны применяться портландцементы не ниже марки М300 с содержанием в клинкере трехкальциевого силиката (C3S) более 50% и трехкальциевого алюмината (C3A) не более 8%.
Применение портландцементов с содержанием C3A более 8% допускается при условии предварительной экспериментальной проверки удобоукладываемости и твердения растворов на таких цементах. Для конструкций, не требующих быстрого набора прочности, допускается применять шлакопортландцементы и пуццолановые цементы марки не ниже М300.
Заполнители, а также вода, используемые для приготовления растворов, должны отвечать требованиям соответствующих ГОСТов.
Для растворов с добавкой поташа запрещается применять заполнитель, содержащий в виде включений реакционный кремнезем (опал, халцедон, обсидиан и др.) При приготовлении смеси могут применяться холодные заполнители, но не имеющие включений льда и снега, а также смерзшихся комьев.
Запрещается применять промерзшее известковое или глиняное тесто. Температура их при введении в раствор должна быть не ниже +2°С.
4. Приготовление водных растворов солей:
Введение противоморозных добавок в состав растворной смеси производится в виде их водных растворов. Растворы солей рекомендуется приготовлять повышенной плотности. Например:
нитрит натрия с плотностью 1,29 (39%–ный раствор),
мочевина – 1085 (30%–ный раствор),
нитрат кальция – 1,34 (39%–ный раствор),
поташ – 1,378 (37%–ный раствор),
хлористый кальций – 1,293 (31%–ный раствор).
Для повышения скорости растворения добавок рекомендуется подогревать воду до температуры не выше +40°С и перемешивать растворы.
Перед началом приготовления строительных растворов ареометром должна проверяться плотность водных солей. Не допускается применение водных растворов солей, если в них имеется нерастворившийся осадок.
Водные растворы солей следует приготовлять и хранить в чистых деревянных, пластмассовых или металлических емкостях при температуре не 3–5°С выше температуры их замерзания.

Технические решения принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно–гигиенических, противопожарных норм и обеспечивают безопасные эксплуатации данного объекта.

Главный инженер проекта А.А. Ростовщиков

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22–01–2.2–АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Жилой дом ГП–2.2

Стадия	Лист	Листов
Р	1	64

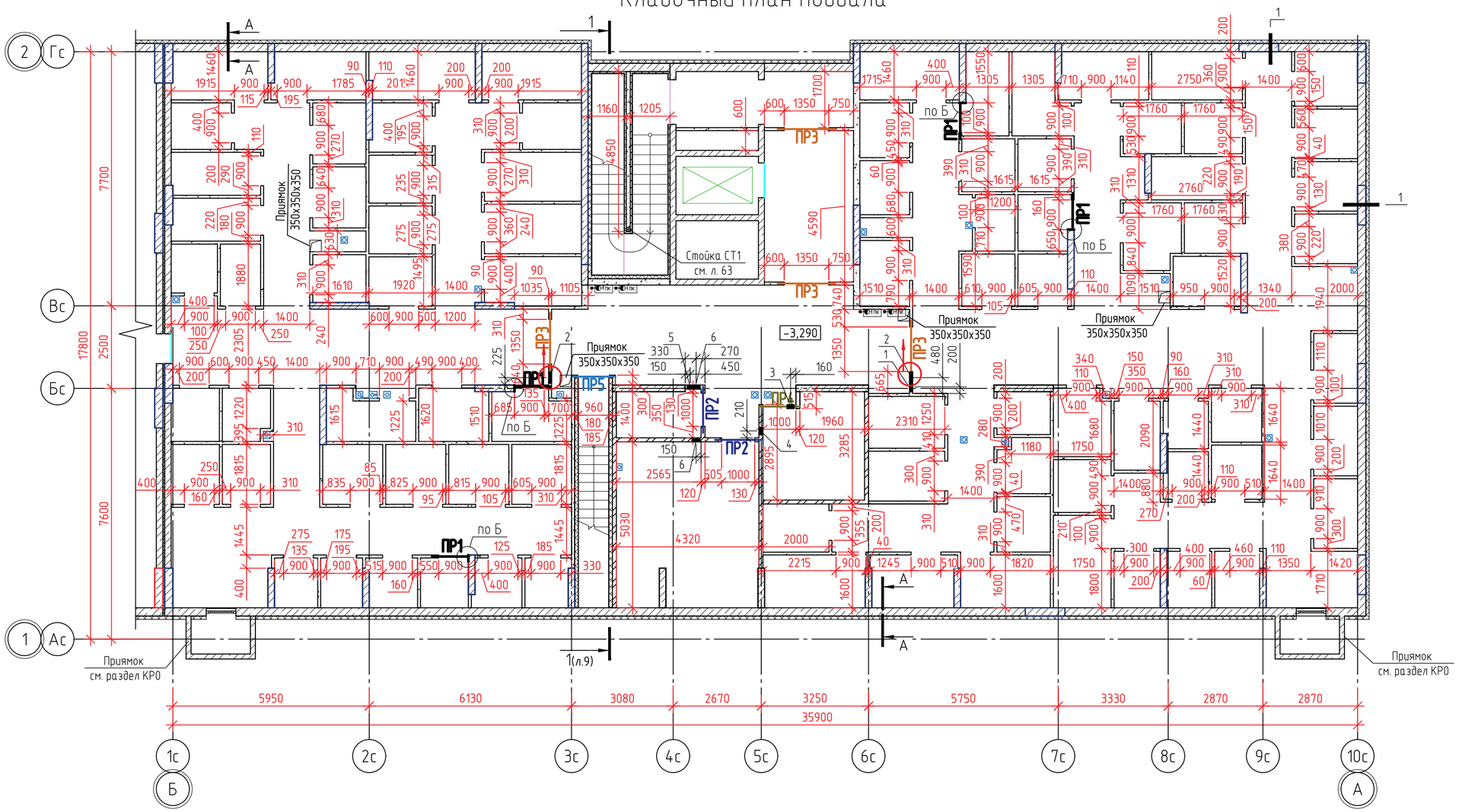
Общие данные

НОВАТОР

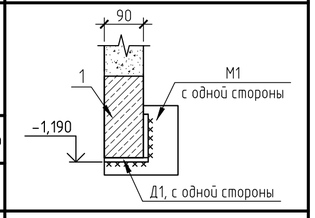
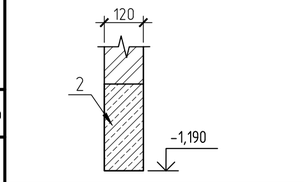
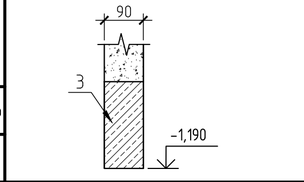
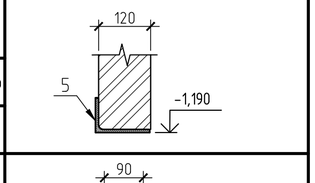
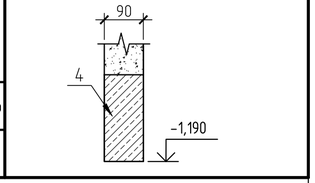
КОПИРОВАЛ

Формат А1

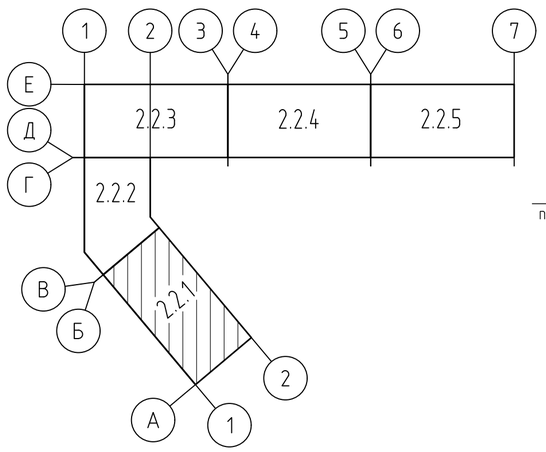
Кладочный план подвала



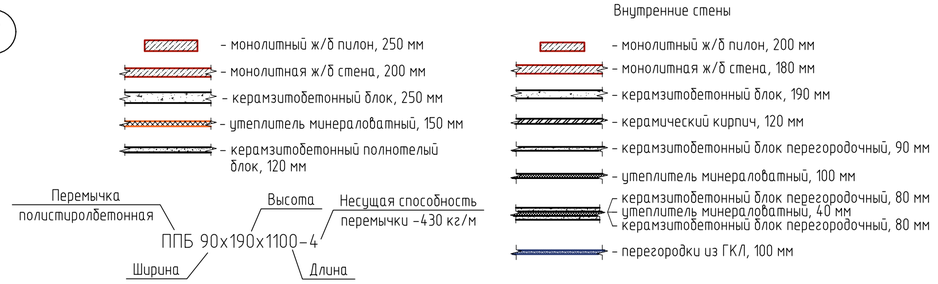
Ведомость перемычек подвала

Марка		Схема сечения
ПР1		
Этаж	Кол-во	
Подвал	4	
ПР2		
Этаж	Кол-во	
Подвал	2	
ПР3		
Этаж	Кол-во	
Подвал	4	
ПР4		
Этаж	Кол-во	
Подвал	1	
ПР5		
Этаж	Кол-во	
Подвал	1	

Блокировочная схема



Условные обозначения



1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
4. Узлы крепления перемычек см. л. 44.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.

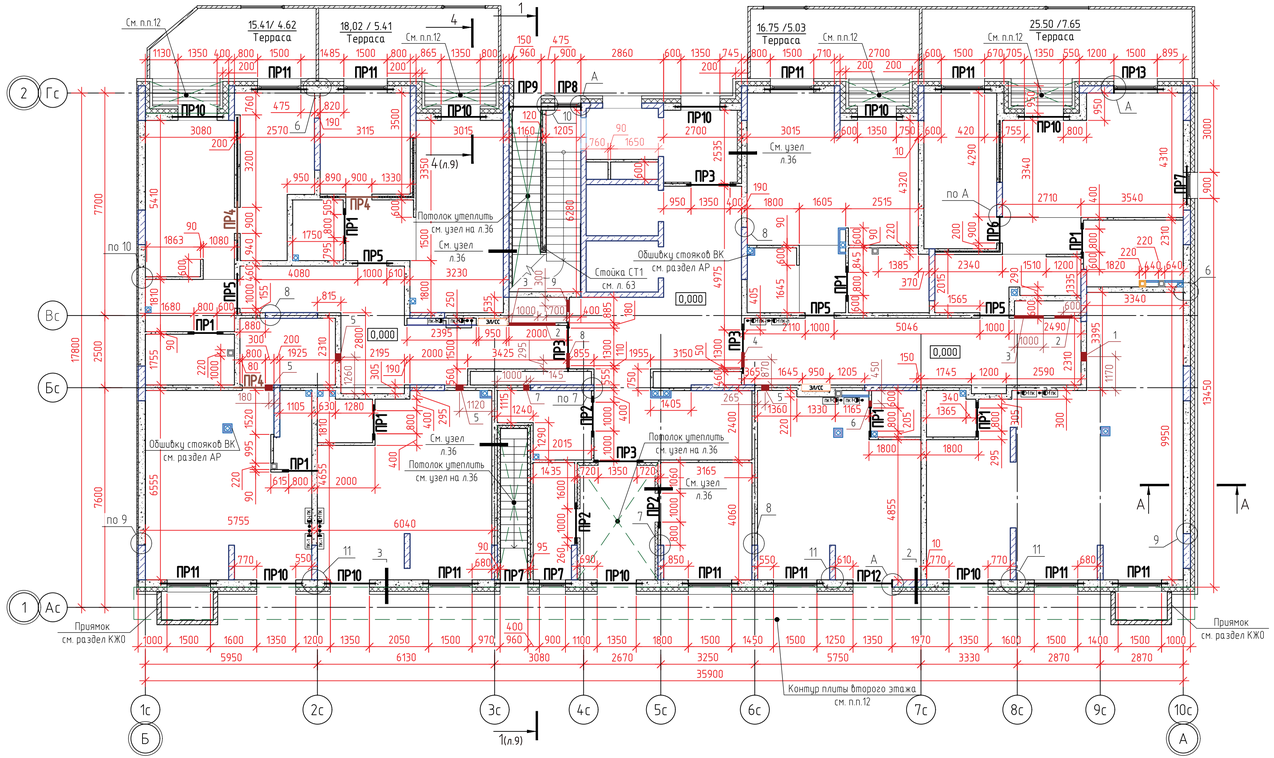
Спецификация элементов перемычек подвала

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	5		
2		ППБ 120х190х1400-4	2		
3		ППБ 90х190х1800-4	4		
4		ППБ 90х190х1400-4	1		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10х170х160	5	2.14	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=100	5	2.22	С245
5	ГОСТ 8510-86	Уголок 125х80х10, L=1240	1	19.18	С245

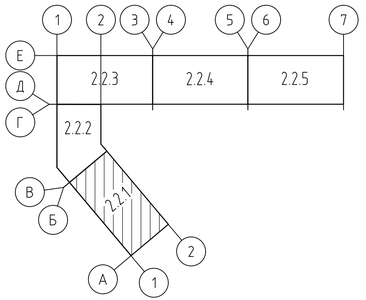
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Гусева			03.23	Блок-секция ГП-2.2.1	Стадия	Лист	Листов
							Р	2	
ГИП		Ростовщиков			03.23	Кладочный план подвала. Ведомость перемычек	НОВАТОР		

Формат А2

Кладочный план 1 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения

Наружные стены

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- монолитная ж/б стена, 200 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- керамзитобетонный полнотелый блок, 120 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)

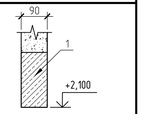
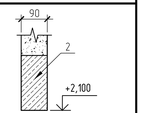
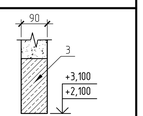
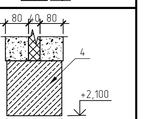
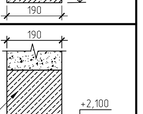
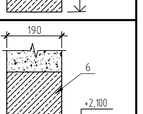
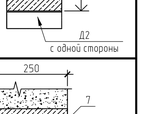
Вентиляционные блоки

- вентиляционный блок, 220x220x160
- вентиляционный блок, 440x220x160

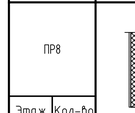
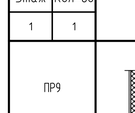
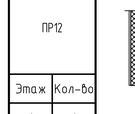
Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамический кирпич, 120 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм утеплитель минераловатный, 40 мм керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

Ведомость перемычек первого этажа

Марка	Схема сечения
ПР1	
ПР2	
ПР3	
ПР4	
ПР5	
ПР6	
ПР7	

Этаж	Кол-во
ПР1	
1	8
ПР2	
1	3
ПР3	
1	4
ПР4	
1	3
ПР5	
1	4
ПР6	
1	1
ПР7	
1	3

Марка	Схема сечения
ПР8	
ПР9	
ПР10	
ПР11	
ПР12	
ПР13	

Этаж	Кол-во
ПР8	
1	1
ПР9	
1	1
ПР10	
1	9
ПР11	
1	10
ПР12	
1	1
ПР13	
1	1

Спецификация элементов перемычек первого этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90x190x1200-4	8		
2		ППБ 90x190x1400-4	3		
3		ППБ 90x190x1800-4	4		
4		ППБ 190x190x1300-4	3		
5		ППБ 190x190x1400-4	4		
6		ППБ 190x190x1100-4	1		
7		ППБ 250x190x1400-4	3		
8		ППБ 250x190x1100-4	1		
9		ППБ 250x190x1300-4	1		
10		ППБ 250x190x1800-4	9		
11		ППБ 250x190x1900-4	10		
12		ППБ 250x190x1600-4	1		
13		ППБ 250x190x1700-4	1		
Д2	ГОСТ 8510-86	Уголок 180x110x10, L=190	1	4.22	С245
Д3		Уголок 180x110x10, L=250	4	5.55	С245

Перемычка полистиролбетонная — ППБ 90x190x1100-4 — Высота, Несущая способность перемычки ~430 кг/м, Ширина, Длина

Ведомость отверстий 1 этажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	300	300	+3,535	ОВ
2	600	500	0,000	ОВ
3	1000	600	+3,300	ОВ
4	505	300	+3,535	ОВ
5	250	250	+3,560	ОВ
6	180	180	+3,720	ОВ
7	180	180	+3,695	ОВ
8	470	250	+3,560	ОВ
9	400	400	+3,500	ОВ

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
4. Узлы крепления перемычек см. л. 44.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. Плиту перекрытия подшить базальтовым утеплителем 1=150 мм с последующим оштукатуриванием.
13. Террасы см. раздел АС1.

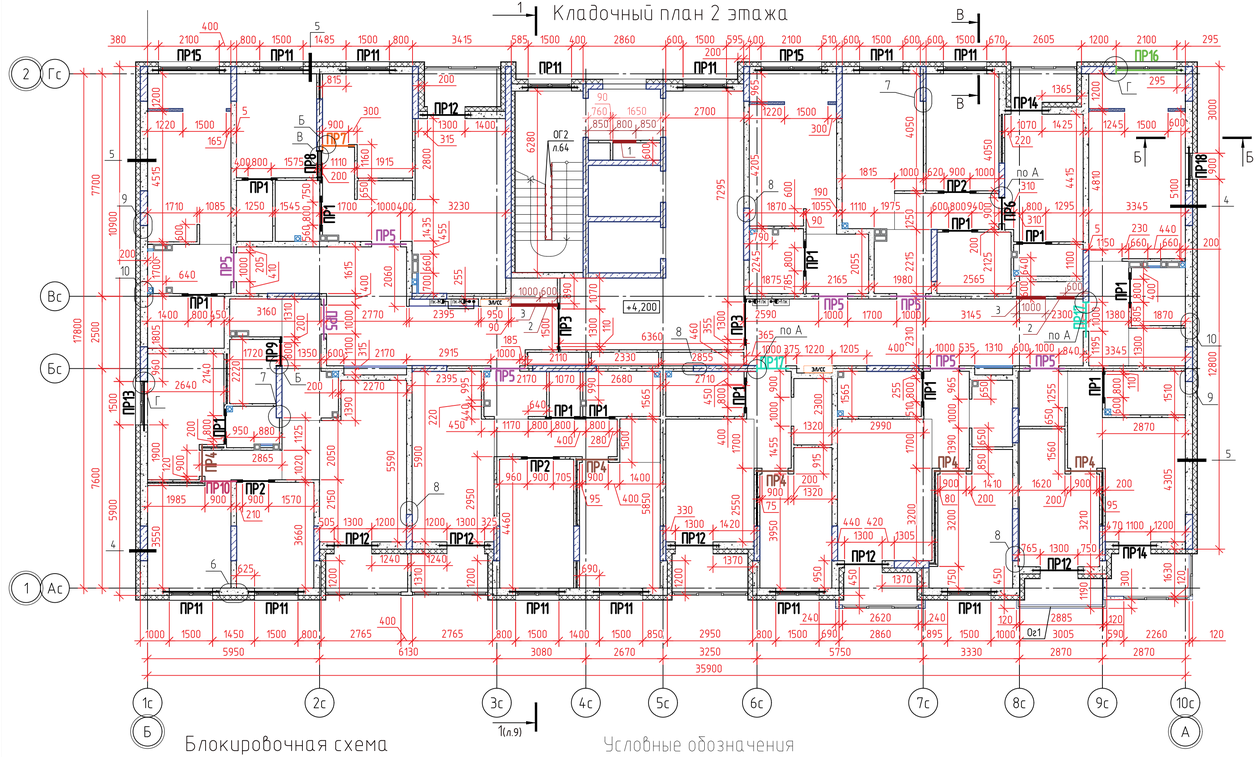
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС
Разраб.		Гусева			03.23	«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»
						Блок-секция ГП-2.2.1
ГИП		Ростовщиков			03.23	Кладочный план 1 этажа. Ведомость перемычек

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

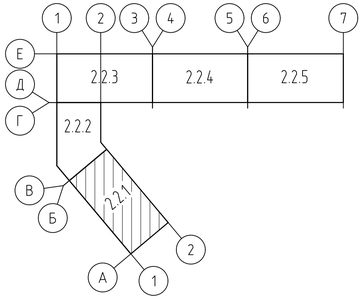
НОВАТОР

Формат А3x3

Кладочный план 2 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения

Наружные стены

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- монолитная ж/б стена, 200 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- керамзитобетонный полнотелый блок, 120 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)

Вентиляционные блоки

- вентиляционный блок, 220x220x160
- вентиляционный блок, 440x220x160

Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамический кирпич, 120 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

ППБ 90x190x1100-4 — Перемычка полистиролбетонная; Высота; Несущая способность перемычки ~430 кг/м; Ширина; Длина

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
4. Узлы крепления перемычек см. л. 44.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

Ведомость перемычек 2 этажа

Марка	Схема сечения	Этаж	Кол-во
ПР1	90, 1, +6,300	2	13
ПР2	90, 2, +6,300	2	3
ПР3	90, 3, +6,300	2	2
ПР4	80, 80, 4, +6,300, 190	2	5
ПР5	190, 5, +6,300	2	8
ПР6	190, 6, +6,300, Д2 с одной стороны	2	1
ПР7	90, М1 с одной стороны, 7, Д1 с одной стороны, +6,300	2	1
ПР8	80, 80, 80, Д4, Д5, +6,300, 190, М2 шаг 300, Д2 с одной стороны	2	1
ПР9	90, 8, М1 с одной стороны, +6,300, Д1, с одной стороны	2	1
ПР10	80, 80, +6,300, А1, 200	2	1
ПР11	250, 10, +6,700	2	12
ПР12	250, 11, +6,700	2	6
ПР13	250, 11, +6,700, Д3 с одной стороны	2	1
ПР14	250, 12, +6,700	2	2
ПР15	250, 13, +6,700	2	2
ПР16	250, 14, +6,700, Д3 с одной стороны	2	1
ПР17	190, 9, +6,300, Д2 с одной стороны	2	2
ПР18	250, 15, +6,700	2	1

Ведомость отверстий 2 этажа

№ отв.	Размеры, мм B	Размеры, мм H	Отм. низа отв.	Назначение
1	800	600	+6,300	ОВ
2	600	500	+4,200	ОВ
3	1000	600	+6,300	ОВ

Спецификация элементов перемычек второго этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90x190x1200-4	13		
2		ППБ 90x190x1300-4	3		
3		ППБ 90x190x1800-4	2		
4		ППБ 190x190x1300-4	5		
5		ППБ 190x190x1400-4	8		
6		ППБ 190x190x1100-4	1		
7		ППБ 90x190x1100-4	1		
8		ППБ 90x190x1000-4	1		
9		ППБ 190x190x1200-4	2		
10		ППБ 250x190x1900-4	12		
11		ППБ 250x190x1700-4	7		
12		ППБ 250x190x1500-4	2		
13		ППБ 250x190x2500-4	2		
14		ППБ 250x190x2300-4	1		
15		ППБ 250x190x1300-4	1		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10x160x200	2	2,51	С245
М2		Лист 6x100x150	3	0,71	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180x110x10, L=100	2	2.22	С245
Д2		Уголок 180x110x10, L=190	4	4.22	С245
Д3		Уголок 180x110x10, L=250	2	5.55	С245
Д4		Уголок L90x7, L=1000	1	9.64	С245
Д5		Уголок L90x7, L=1100	1	10.6	С245
А1	ГОСТ 34028-2016	Арматура ф12 А500С, L=1300	5	1,15	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			03.23
ГИП		Ростовщиков			03.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция ГП-2.2.1

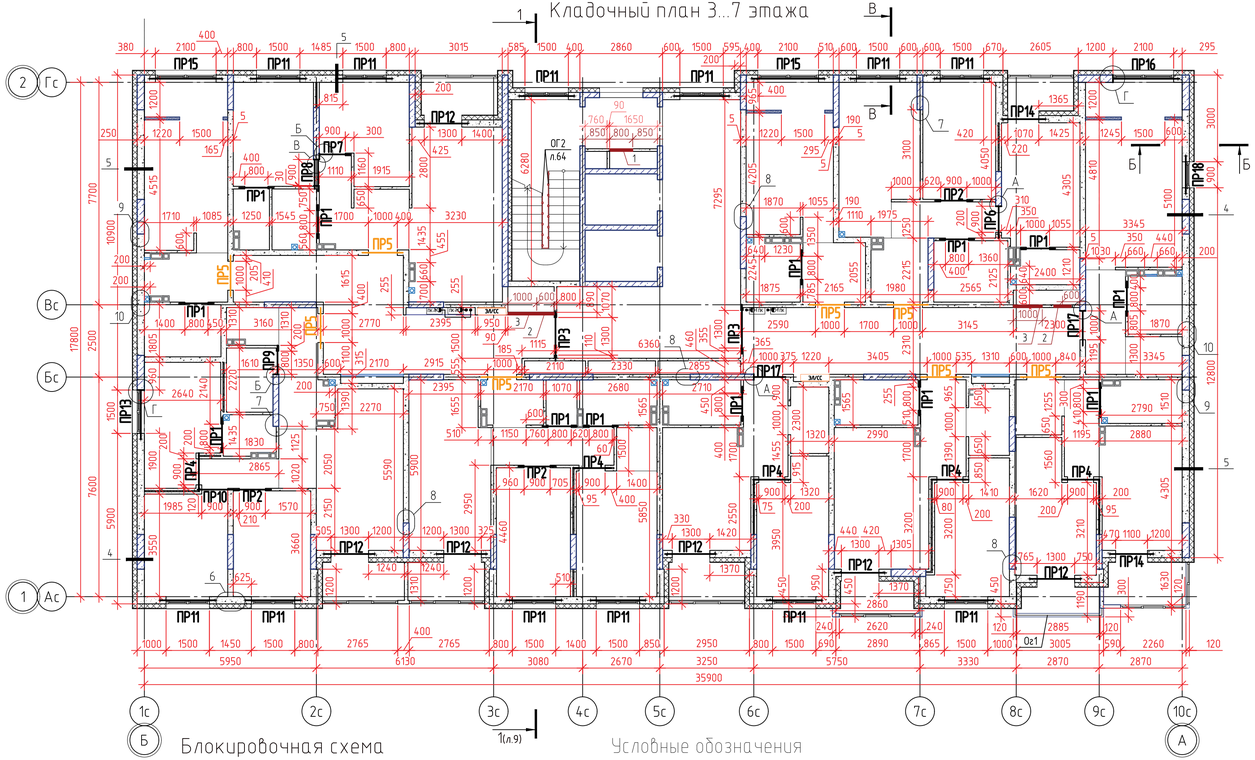
Стадия	Лист	Листов
Р	4	

Кладочный план 2-го этажа. Ведомость перемычек

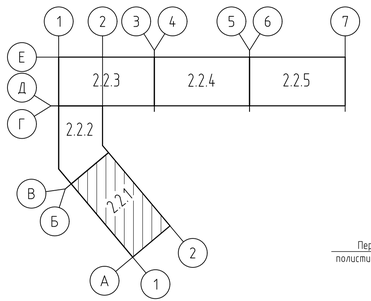
НОВАТОР

Формат А3х3

Кладочный план 3...7 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения

Наружные стены

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- монолитная ж/б стена, 200 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- керамзитобетонный полнотелый блок, 120 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)

Вентиляционные блоки

- вентиляционный блок, 220х220х160
- вентиляционный блок, 440х220х160

Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамический кирпич, 120 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

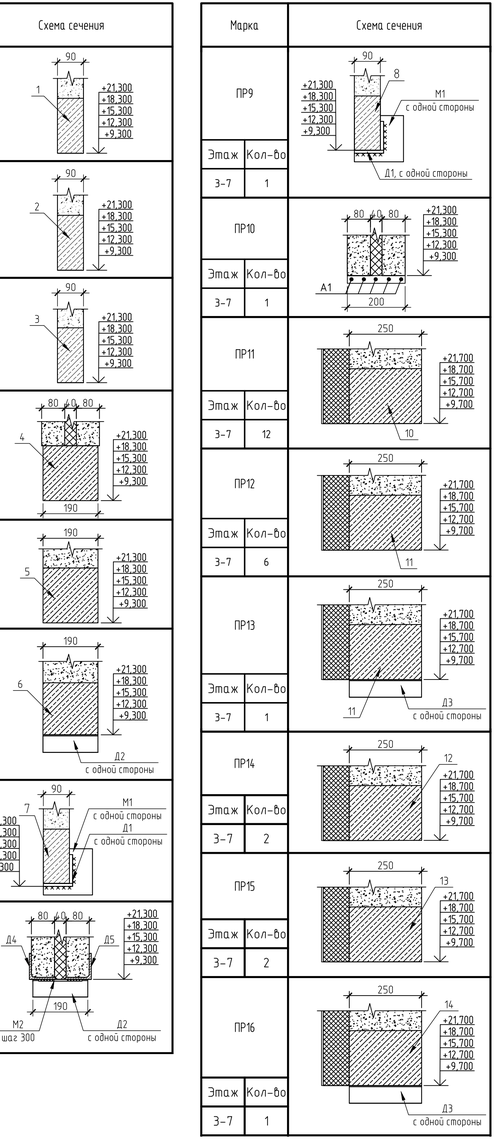
Перемычка полистиролбетонная: ППБ 90х190х1100-4 (Ширина, Высота, Несущая способность перемычки ~430 кг/м, Длина)

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
4. Узлы крепления перемычек см. л. 44.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

Ведомость перемычек 3-7 этажа

Марка	Этаж	Кол-во
ПР1	3-7	13
ПР2	3-7	3
ПР3	3-7	2
ПР4	3-7	5
ПР5	3-7	8
ПР6	3-7	1
ПР7	3-7	1
ПР8	3-7	1
ПР9	3-7	1
ПР10	3-7	1
ПР11	3-7	12
ПР12	3-7	6
ПР13	3-7	1
ПР14	3-7	2
ПР15	3-7	2
ПР16	3-7	1
ПР17	3-7	2
ПР18	3-7	1

Схема сечения



Ведомость отверстий 3-7 этажа

№ отв.	Размеры, мм В	Размеры, мм Н	Отм. низа отв.	Назначение
1	800	600	+9,300, +12,300 +15,300, +18,300 +21,300	ОВ
2	600	500	+7,200, +10,200 +13,200, +16,200 +19,200	ОВ
3	1000	600	+9,300, +12,300 +15,300, +18,300 +21,300	ОВ

Спецификация элементов перемычек 3...7 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	13		
2		ППБ 90х190х1300-4	3		
3		ППБ 90х190х1800-4	2		
4		ППБ 190х190х1300-4	5		
5		ППБ 190х190х1400-4	8		
6		ППБ 190х190х1100-4	1		
7		ППБ 90х190х1100-4	1		
8		ППБ 90х190х1000-4	1		
9		ППБ 190х190х1200-4	2		
10		ППБ 250х190х1900-4	12		
11		ППБ 250х190х1700-4	7		
12		ППБ 250х190х1500-4	2		
13		ППБ 250х190х2500-4	2		
14		ППБ 250х190х2300-4	1		
15		ППБ 250х190х1300-4	1		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10х160х200	2	2,51	С245
М2		Лист 6х100х150	3	0,71	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=100	2	2.22	С245
Д2		Уголок 180х110х10, L=190	4	4.22	С245
Д3		Уголок 180х110х10, L=250	2	5.55	С245
Д4		Уголок L90x7, L=1000	1	9.64	С245
Д5		Уголок L90x7, L=1100	1	10.6	С245
А1	ГОСТ 34028-2016	Арматура ф12 А500С, L=1300	5	1,15	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			03.23
ГИП		Ростовщиков			03.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция ГП-2.2.1

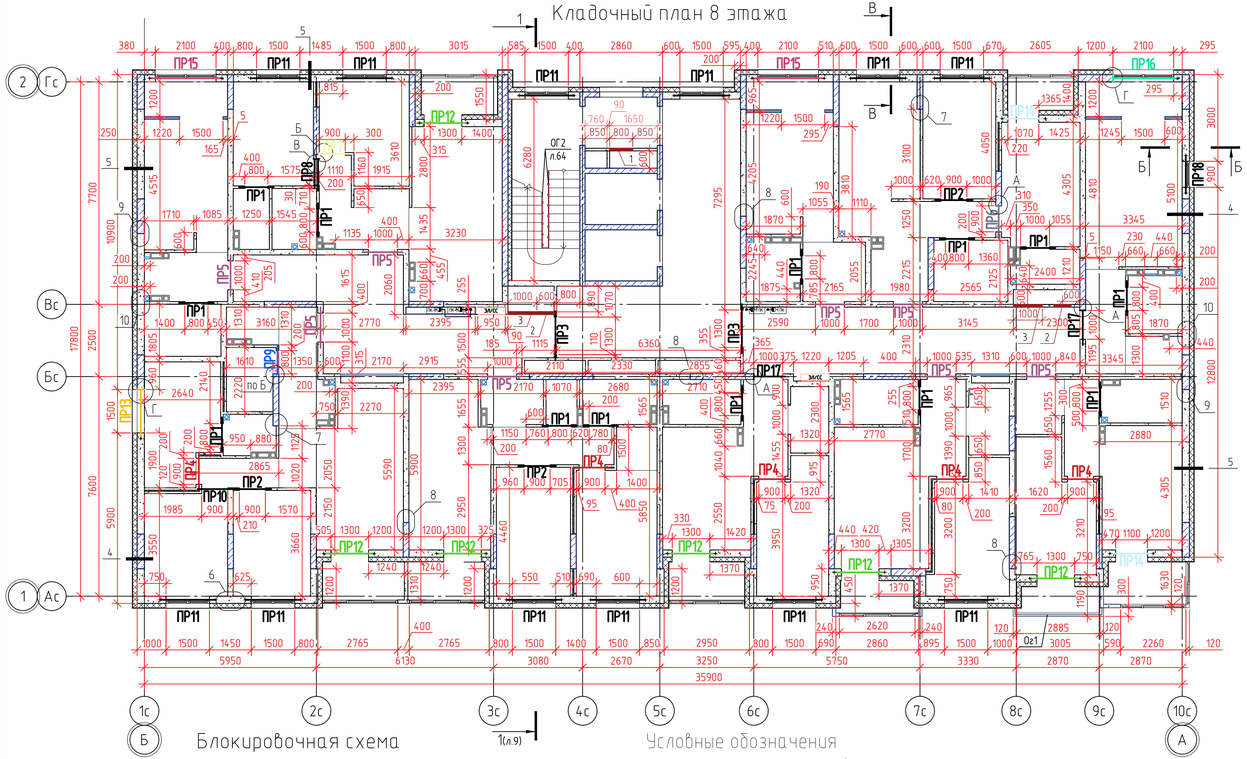
Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Кладочный план 3-7 этажа. Ведомость перемычек

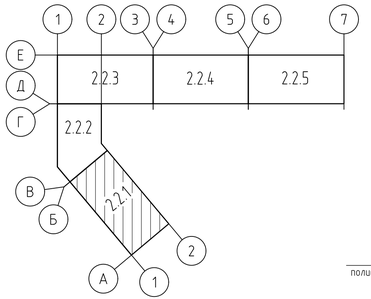
НОВАТОР

Формат А3х3

Кладочный план 8 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения

Наружные стены

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- монолитная ж/б стена, 200 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- керамзитобетонный полнотелый блок, 120 мм
- анкер для крепления проступка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)

Вентиляционные блоки

- вентиляционный блок, 220x220x160
- вентиляционный блок, 440x220x160

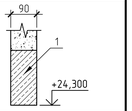
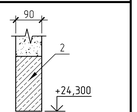
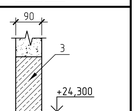
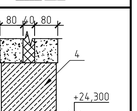
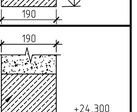
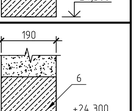
Внутренние стены

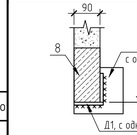
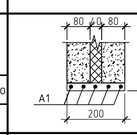
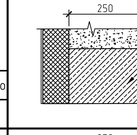
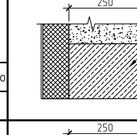
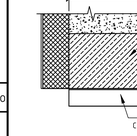
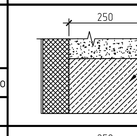
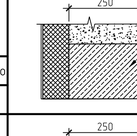
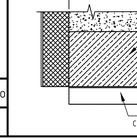
- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамический кирпич, 120 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

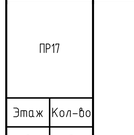
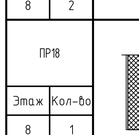
Перемычка полистиролбетонная: ППБ 90x190x1100-4 (Ширина / Высота / Длина / Несущая способность перемычки ~430 кг/м)

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
4. Узлы крепления перемычек см. л. 44.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

Ведомость перемычек 8 этажа

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж | Кол-во: 8 | 13	
ПР2	
Этаж | Кол-во: 8 | 3	
ПР3	
Этаж | Кол-во: 8 | 2	
ПР4	
Этаж | Кол-во: 8 | 5	
ПР5	
Этаж | Кол-во: 8 | 8	
ПР6	
Этаж | Кол-во: 8 | 1	
ПР7	
Этаж | Кол-во: 8 | 1	
ПР8	
Этаж | Кол-во: 8 | 1	

Марка	Схема сечения
ПР9	
Этаж | Кол-во: 8 | 1	
ПР10	
Этаж | Кол-во: 8 | 1	
ПР11	
Этаж | Кол-во: 8 | 12	
ПР12	
Этаж | Кол-во: 8 | 6	
ПР13	
Этаж | Кол-во: 8 | 1	
ПР14	
Этаж | Кол-во: 8 | 2	
ПР15	
Этаж | Кол-во: 8 | 2	
ПР16	
Этаж | Кол-во: 8 | 1	

Марка	Схема сечения
ПР17	
Этаж | Кол-во: 8 | 2	
ПР18	
Этаж | Кол-во: 8 | 1	

Ведомость отверстий 8 этажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+24,300	ОВ
2	600	500	+22,200	ОВ
3	1000	600	+24,300	ОВ

Спецификация элементов перемычек восьмого этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90x190x1200-4	13		
2		ППБ 90x190x1300-4	3		
3		ППБ 90x190x1800-4	2		
4		ППБ 190x190x1300-4	5		
5		ППБ 190x190x1400-4	8		
6		ППБ 190x190x1100-4	1		
7		ППБ 90x190x1100-4	1		
8		ППБ 90x190x1000-4	1		
9		ППБ 190x190x1200-4	2		
10		ППБ 250x190x1900-4	12		
11		ППБ 250x190x1700-4	7		
12		ППБ 250x190x1500-4	2		
13		ППБ 250x190x2500-4	2		
14		ППБ 250x190x2300-4	1		
15		ППБ 250x190x1300-4	1		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10x160x200	2	2,51	С245
М2		Лист 6x100x150	3	0,71	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180x110x10, L=100	2	2.22	С245
Д2		Уголок 180x110x10, L=190	4	4.22	С245
Д3		Уголок 180x110x10, L=250	2	5.55	С245
Д4		Уголок L90x7, L=1000	1	9.64	С245
Д5		Уголок L90x7, L=1100	1	10.6	С245
А1	ГОСТ 34028-2016	Арматура ⌀12 А500С, L=1300	5	1,15	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			03.23
ГИП		Ростовщиков			03.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция ГП-2.2.1

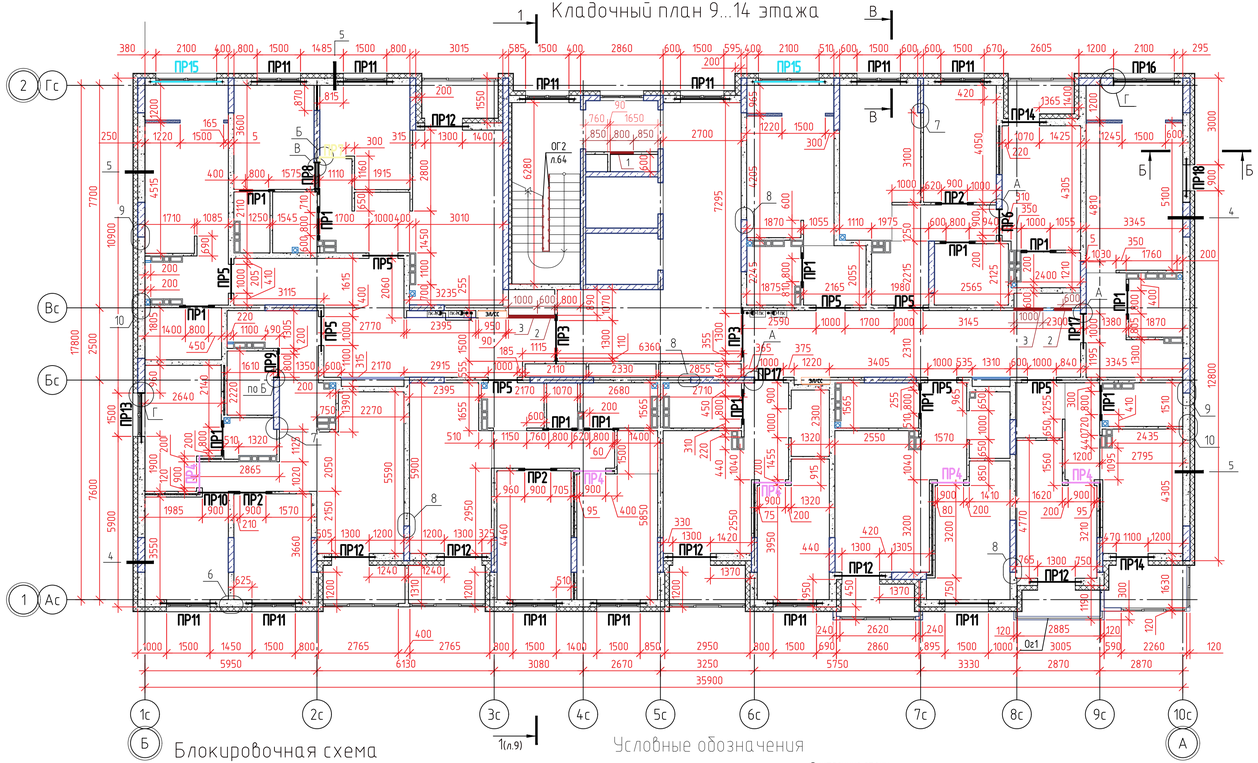
Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Кладочный план 8 этажа. Ведомость перемычек

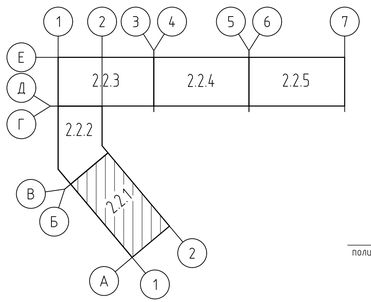
НОВАТОР

Формат А3х3

Кладочный план 9...14 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения

Наружные стены

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- монолитная ж/б стена, 200 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- керамзитобетонный полнотелый блок, 120 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)

Вентиляционные блоки

- вентиляционный блок, 220х220х160
- вентиляционный блок, 440х220х160

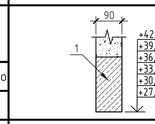
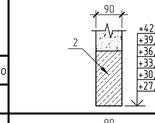
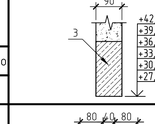
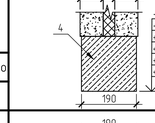
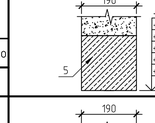
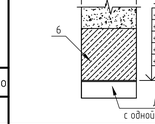
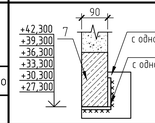
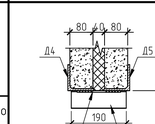
Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамический кирпич, 120 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

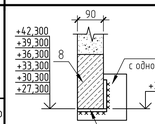
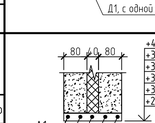
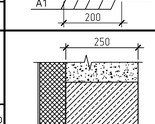
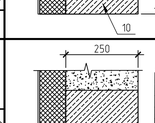
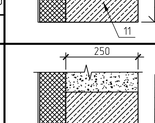
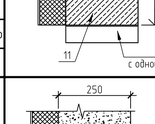
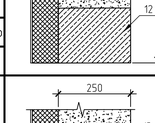
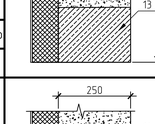
Перемычка полистиролбетонная: ППБ 90х190х1100-4 (Ширина / Высота / Несущая способность перемычки ~430 кг/м / Длина)

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
4. Узлы крепления перемычек см. л. 44.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров HILTI HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

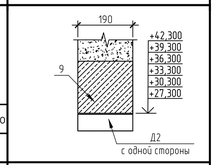
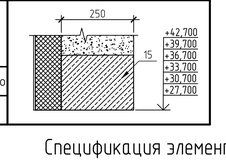
Ведомость перемычек 9-14 этажа

Марка	Схема сечения
ПР1	
ПР2	
ПР3	
ПР4	
ПР5	
ПР6	
ПР7	
ПР8	

Этаж	Кол-во
9...14	13
9...14	3
9...14	2
9...14	5
9...14	8
9...14	1
9...14	1
9...14	1

Марка	Схема сечения
ПР9	
ПР10	
ПР11	
ПР12	
ПР13	
ПР14	
ПР15	
ПР16	

Этаж	Кол-во
9...14	1
9...14	1
9...14	12
9...14	6
9...14	1
9...14	2
9...14	2
9...14	1

Марка	Схема сечения
ПР17	
ПР18	

Этаж	Кол-во
9...14	2
9...14	1

Ведомость отверстий 9-14 этажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+27,300, +30,300 +33,300, +36,300 +39,300, +42,300	ОВ
2	600	500	+25,200, +28,200 +31,200, +34,200 -37,200, +40,200	ОВ
3	1000	600	+27,300, +30,300 +33,300, +36,300 +39,300, +42,300	ОВ

Спецификация элементов перемычек 9...14 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	13		
2		ППБ 90х190х1300-4	3		
3		ППБ 90х190х1800-4	2		
4		ППБ 190х190х1300-4	5		
5		ППБ 190х190х1400-4	8		
6		ППБ 190х190х1100-4	1		
7		ППБ 90х190х1100-4	1		
8		ППБ 90х190х1000-4	1		
9		ППБ 190х190х1200-4	2		
10		ППБ 250х190х1900-4	12		
11		ППБ 250х190х1700-4	7		
12		ППБ 250х190х1500-4	2		
13		ППБ 250х190х2500-4	2		
14		ППБ 250х190х2300-4	1		
15		ППБ 250х190х1300-4	1		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10х160х200	2	2,51	С245
М2		Лист 6х100х150	3	0,71	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=100	2	2.22	С245
Д2		Уголок 180х110х10, L=190	4	4.22	С245
Д3		Уголок 180х110х10, L=250	2	5.55	С245
Д4		Уголок L90х7, L=1000	1	9.64	С245
Д5		Уголок L90х7, L=1100	1	10.6	С245
А1	ГОСТ 34028-2016	Арматура ф12 А500С, L=1300	5	1,15	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			03.23
ГИП		Ростовщиков			03.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция ГП-2.2.1

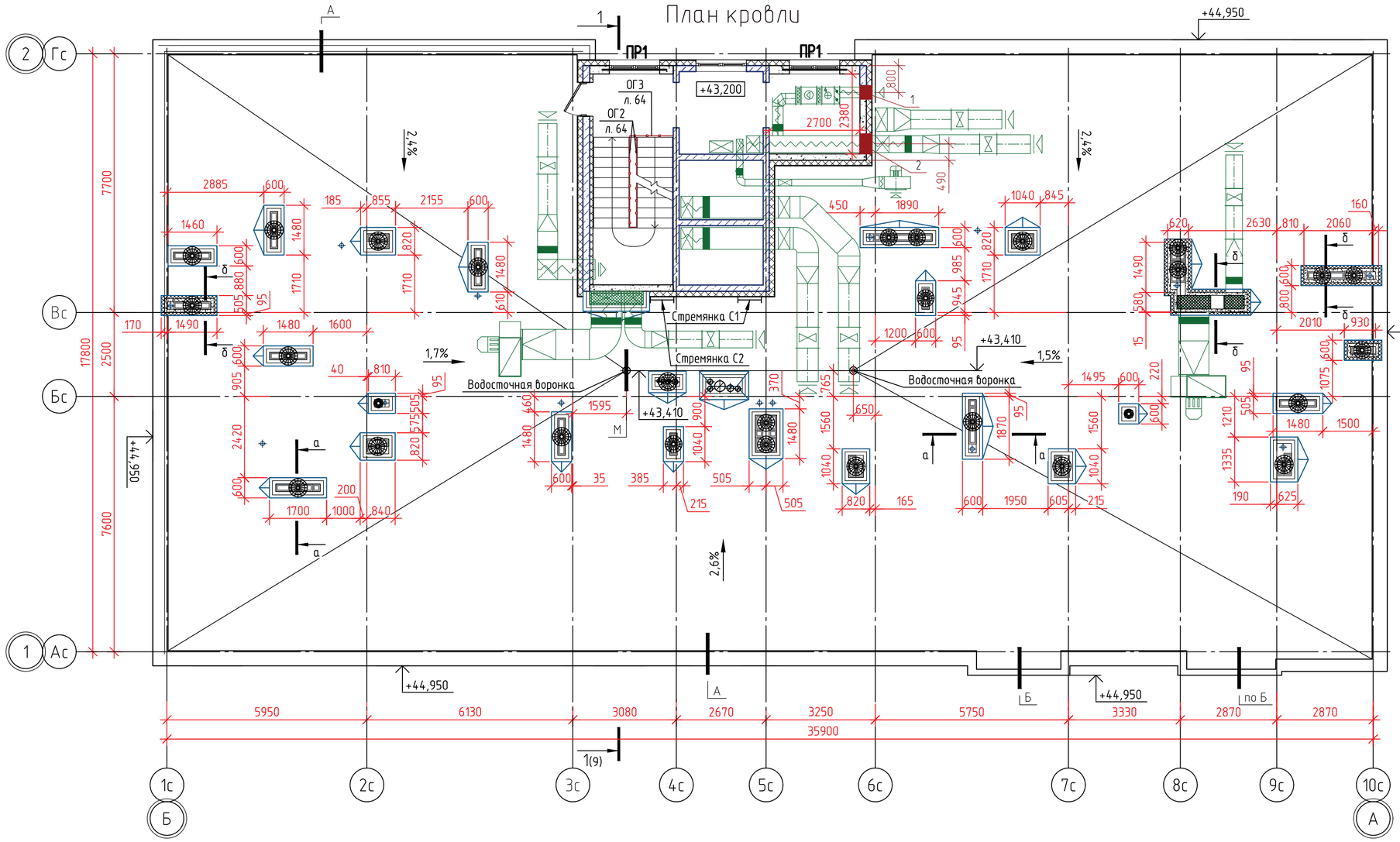
Стадия	Лист	Листов
Р	7	

Кладочный план 9-14 этажа. Ведомость перемычек

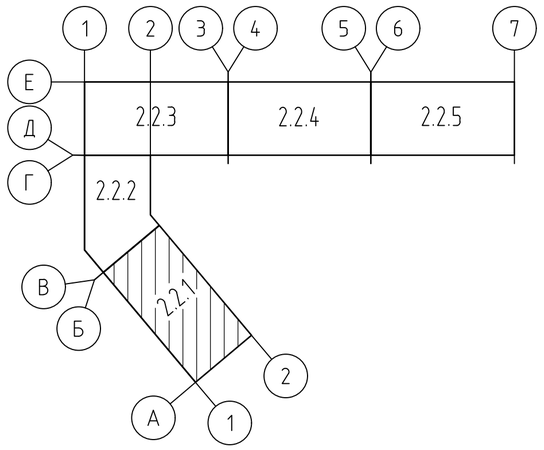
НОВАТОР

Формат А3х3

План кровли



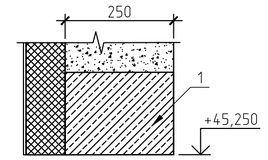
Блокировочная схема



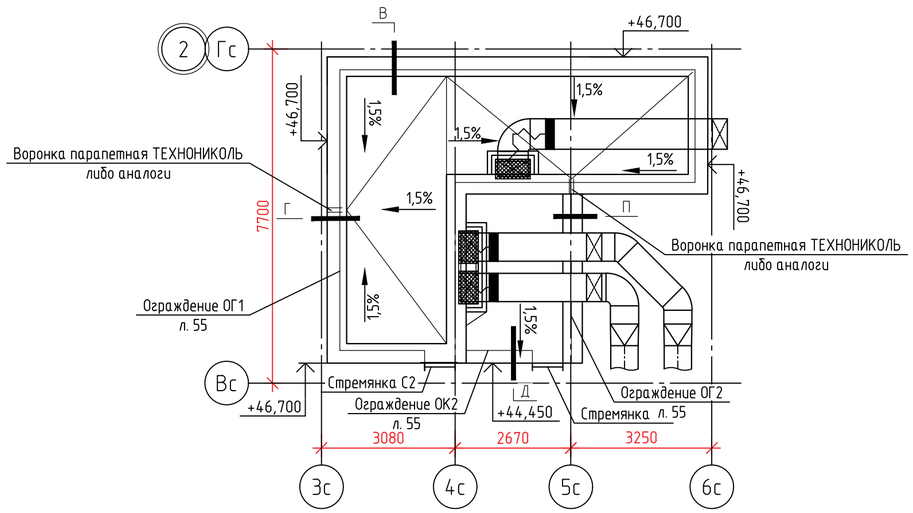
Ведомость отверстий техэтажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	400	400	+45,370	ОВ
2	600	500	+45,320	ОВ

Ведомость перемычек техэтажа

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж: Техэтаж	Кол-во: 2

План кровли техпомещения



Спецификация элементов перемычек техэтажа

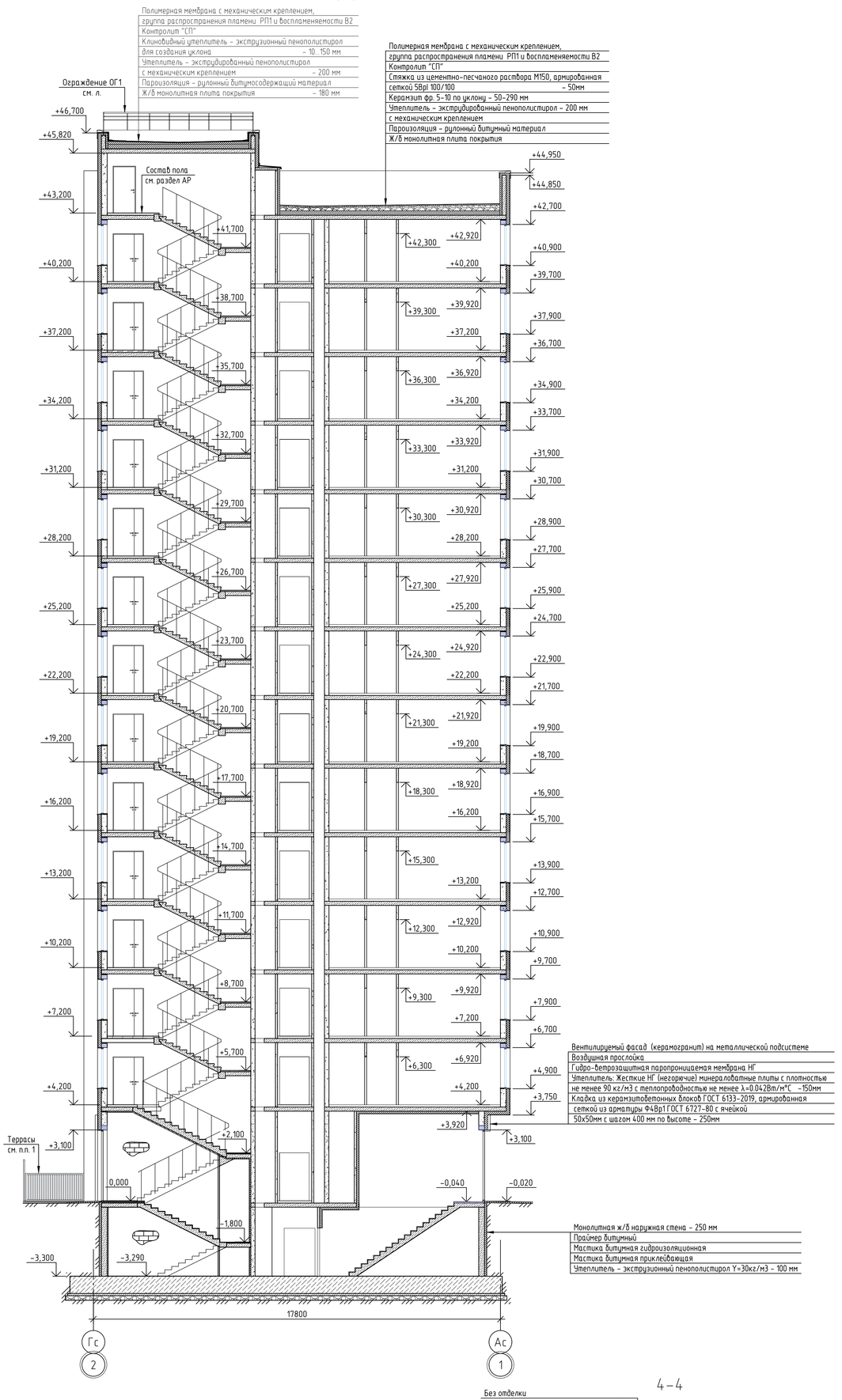
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 250х190х1900-4	1		

1. Замаркированные на плане кровли узлы, см. л. 41-43.
2. Стремянка С1 см. л. 58.
3. Стремянка С2 см. л. 59.

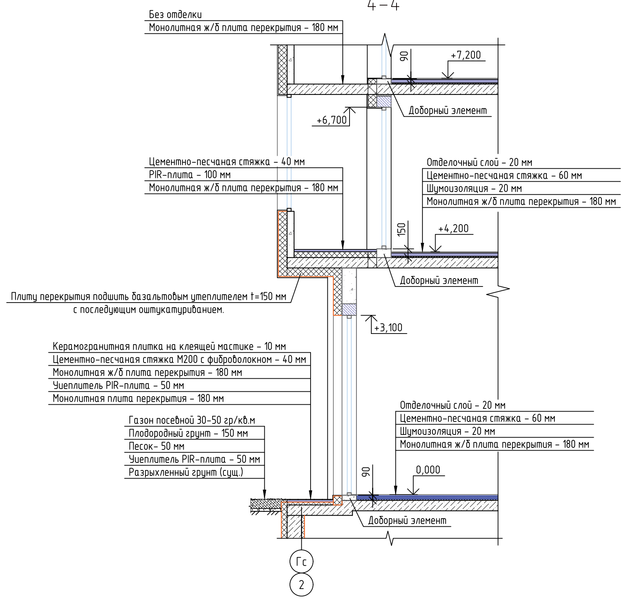
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Гусева			03.23	Блок-секция ГП-2.2.1	Стадия: Р	Лист: 8	Листов:
ГИП		Ростовщиков			03.23	План кровли	НОВАТОР		

Формат А2

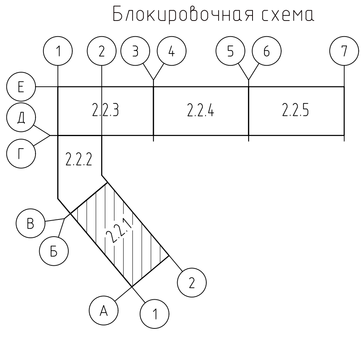
1–1



4 – 4



Блокировочная схема



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			03.23
ГИП		Ростовщиков			03.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция ГП-2.2.1

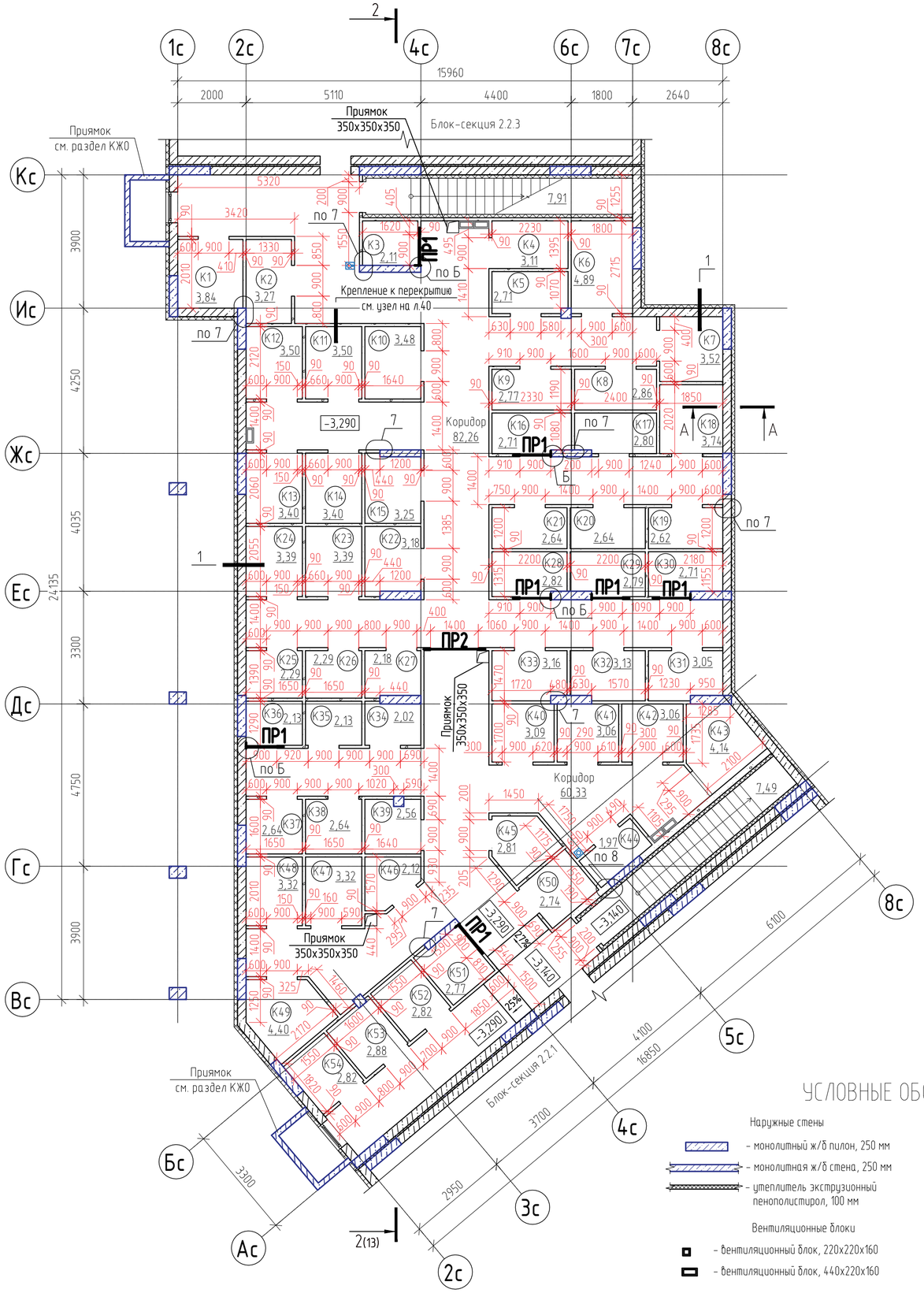
Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Разрез 1–1, 4–4

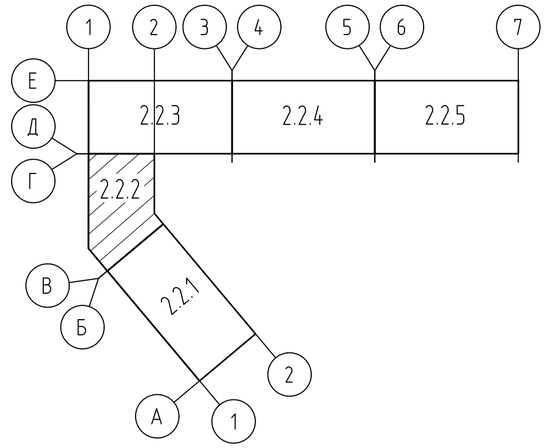
НОВАТОР

Формат А3х3

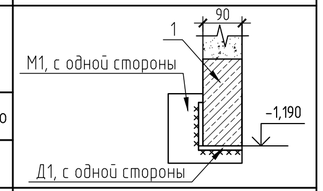
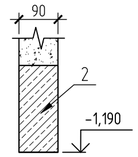
Кладочный план подвала



Блокировочная схема

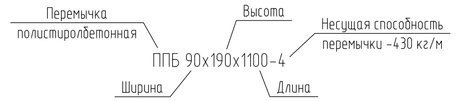


Ведомость перемычек подвала блок-секции 2.2.2

Марка		Схема сечения
ПР1		
Этаж	Кол-во	
Подвал	7	
ПР2		
Этаж	Кол-во	
Подвал	1	

Спецификация элементов перемычек подвала блок-секции 2.2.2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1000-4	7		
2		ППБ 90х190х1800-4	1		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10х170х160	7	2.14	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=100	7	2.22	С245



1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А-Г см. л. ХХ.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430 кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-2020.
10. Не замаркированные на кладочных планах проемы шириной не более 900 мм (отм. верха проема -1,190) и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ⌀10 А500С - по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 200 мм с каждой стороны от проема. Общий расход арматуры на перекрытие проемов подвала - 191,1 п.м.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Наружные стены
- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- монолитная ж/б стена, 250 мм
- утеплитель экструзионный пенополистирол, 100 мм

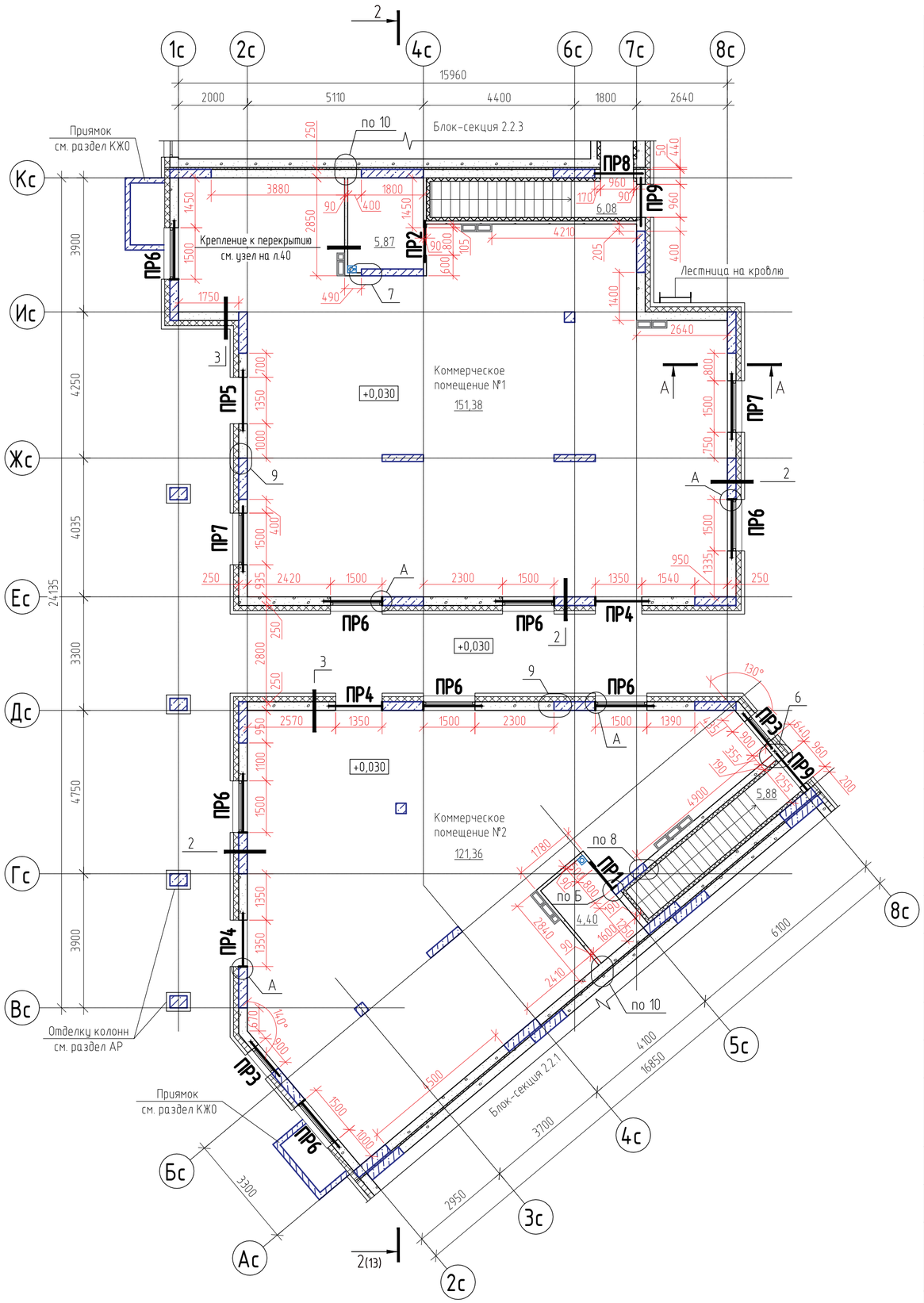
Вентиляционные блоки
- вентиляционный блок, 220х220х160
- вентиляционный блок, 440х220х160

Внутренние стены
- монолитный ж/б пилон, 200 (250) мм
- монолитная ж/б колонна, 300х300 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- приямок 350х350х350 мм

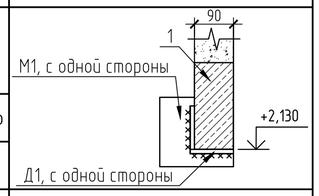
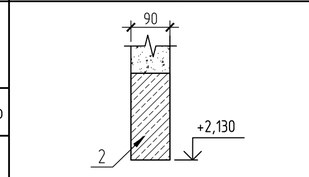
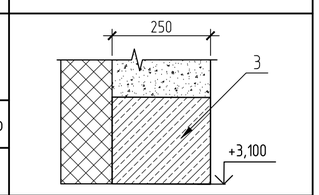
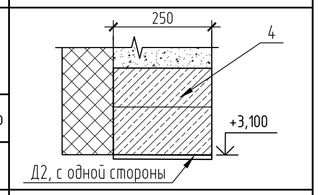
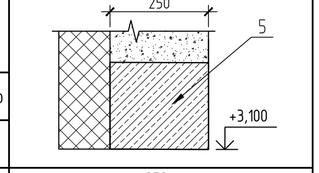
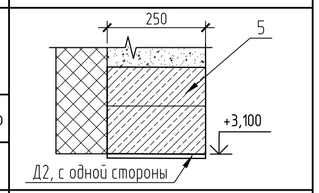
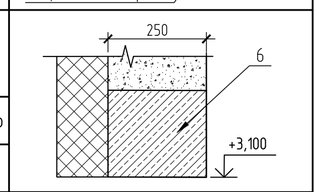
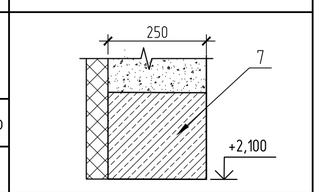
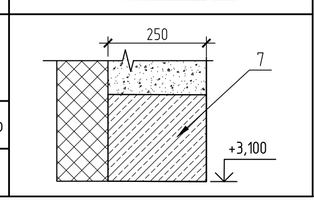
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Першина			04.23	Блок-секция 2.2.2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Гусева			04.23		Р	10	
ГИП		Ростовщиков			04.23	Кладочный план подвала. Ведомость перемычек	НОВАТОР		

Формат А2

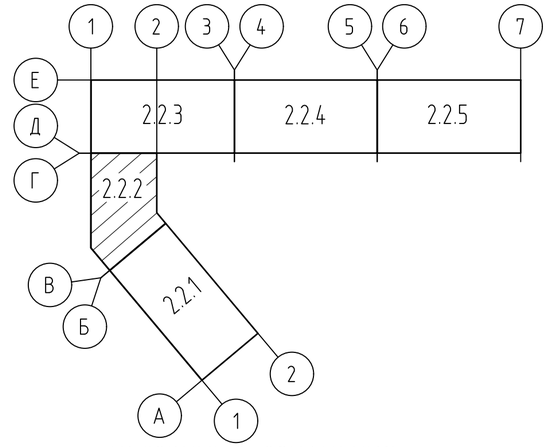
Кладочный план первого этажа



Ведомость перемычек 1 этажа блок-секции 2.2.2

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж: 1 — Кол-во: 1	
ПР2	
Этаж: 1 — Кол-во: 1	
ПР3	
Этаж: 1 — Кол-во: 2	
ПР4	
Этаж: 1 — Кол-во: 3	
ПР5	
Этаж: 1 — Кол-во: 1	
ПР6	
Этаж: 1 — Кол-во: 8	
ПР7	
Этаж: 1 — Кол-во: 2	
ПР8	
Этаж: 1 — Кол-во: 1	
ПР9	
Этаж: 1 — Кол-во: 2	

Блокировочная схема



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Наружные стены
- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)

Внутренние стены
- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б колонна, 300х300 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм

Вентиляционные блоки
- вентиляционный блок, 220х220х160
- вентиляционный блок, 440х220х160

Спецификация элементов перемычек 1 этажа блок-секции 2.2.2

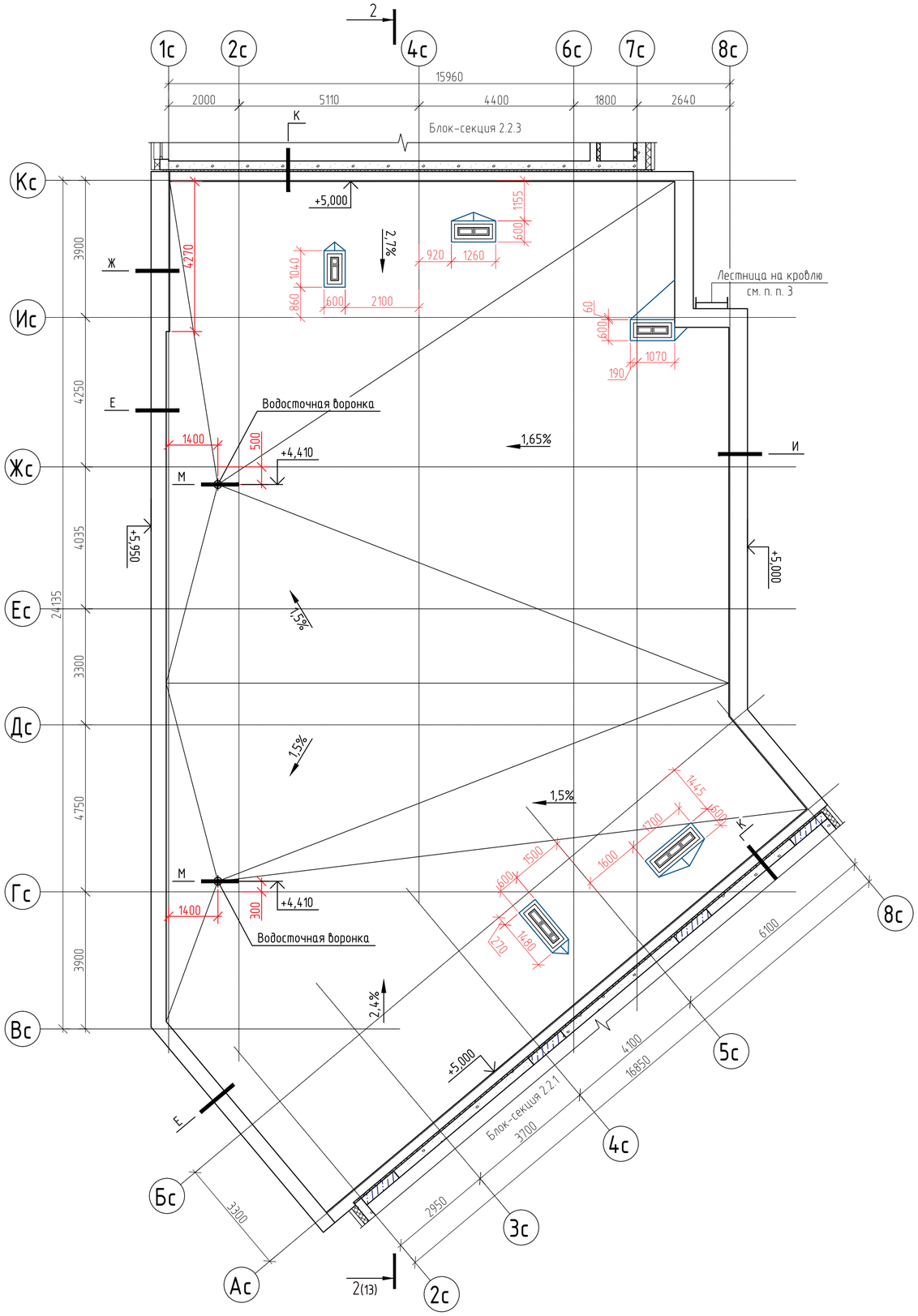
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1000-4	1		
2		ППБ 90х190х1200-4	1		
3		ППБ 250х190х1300-4	2		
4		ППБ 250х190х1600-4	3		
5		ППБ 250х190х1800-4	9		
6		ППБ 250х190х1900-4	2		
7		ППБ 250х190х1400-4	3		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10х170х160	1	2.14	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=100	1	2.22	С245
Д2		Уголок 180х110х10, L=250	11	5.55	С245

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38;
3. Узлы перемычек А-Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430 кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-2020.
10. Расшифровку наименования перемычек см. л. 10.

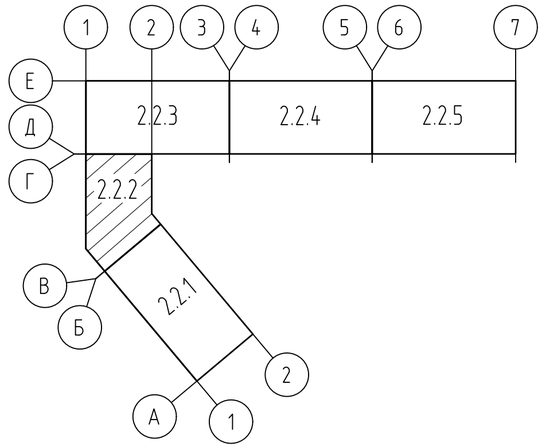
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Першина			04.23	Блок-секция 2.2.2	Стадия: Р	Лист: 11	Листов:
Проверил		Гусева			04.23			
ГИП		Ростовщиков			04.23	Кладочный план первого этажа. Ведомость перемычек	НОВАТОР	

Формат А2

План кровли



Блокировочная схема

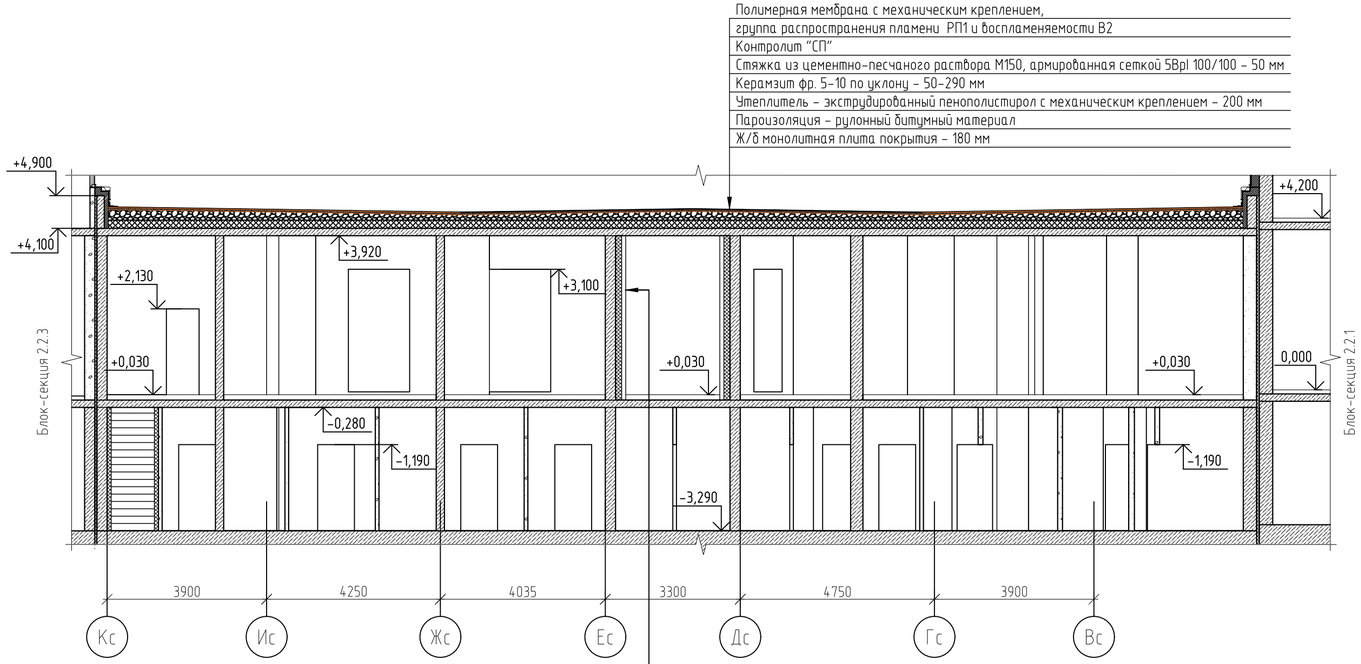


1. Замаркированные на плане кровли узлы, см. л. 41-43.
2. Данный лист см. совместно с л. 10-13.
3. Лестница на кровлю индивидуального изготовления.

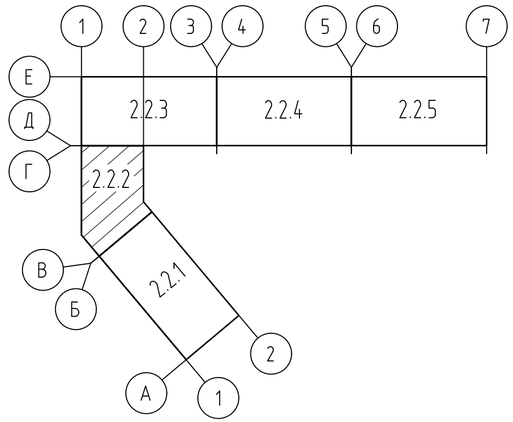
						18/22-01-2.2-АС	
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Першина			04.23	Блок-секция 2.2.2	Стадия: Р; Лист: 12; Листов:
Проверил		Гусева			04.23		
ГИП		Ростовщиков			04.23	План кровли	НОВАТОР

Формат А2

2-2



Блокировочная схема

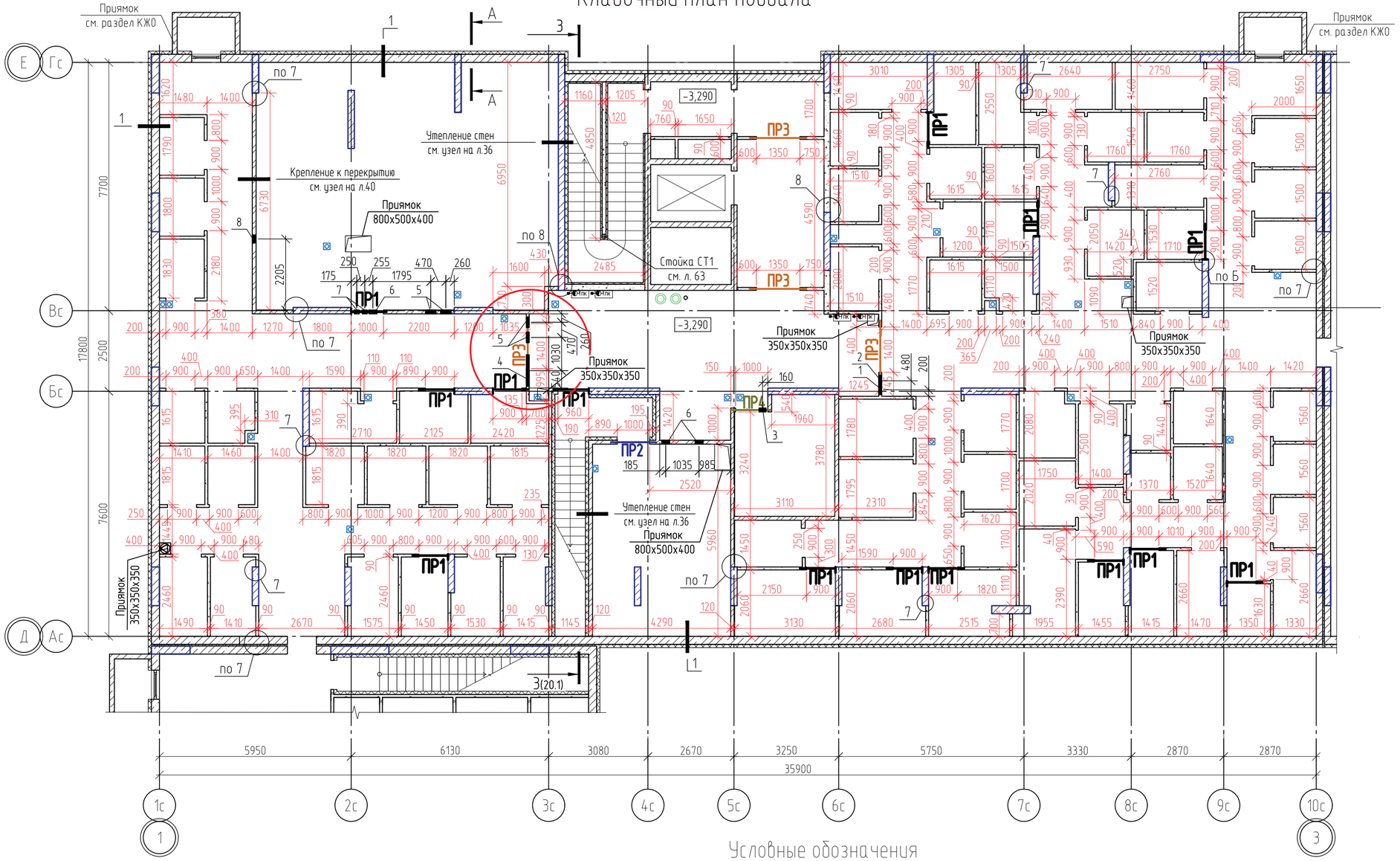


1. Данный лист см. совместно с л. 10-12.

						18/22-01-2.2-АС	
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»	
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Першина			04.23	Блок-секция 2.2.2	Стадия: Р; Лист: 13; Листов:
Проверил		Гусева			04.23		
ГИП		Ростовщиков			04.23	Разрез 2-2	НОВАТОР

Формат А4х3

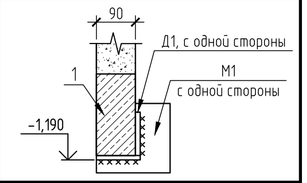
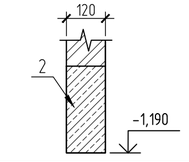
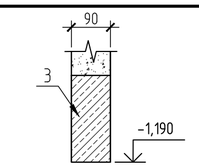
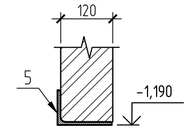
Кладочный план подвала



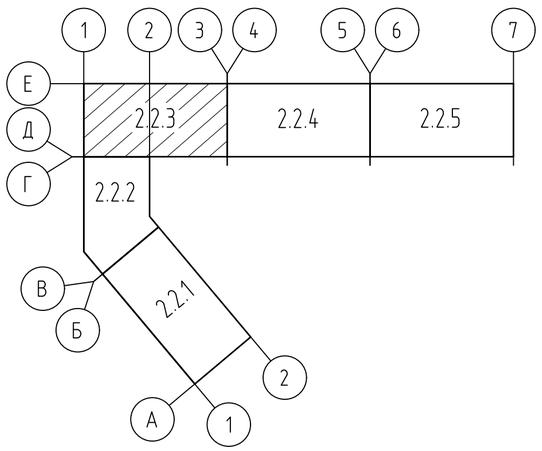
Ведомость отверстий подвала

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	300	300	-0,580	ОВ
2	350	250	-0,530	ОВ
3	220	220	-0,660	ОВ
4	980	250	-0,530	ОВ
5	330	330	-0,720	ОВ
6	250	250	-0,530	ОВ
7	160	160	-0,465	ОВ
8	250	200	-0,480	ОВ

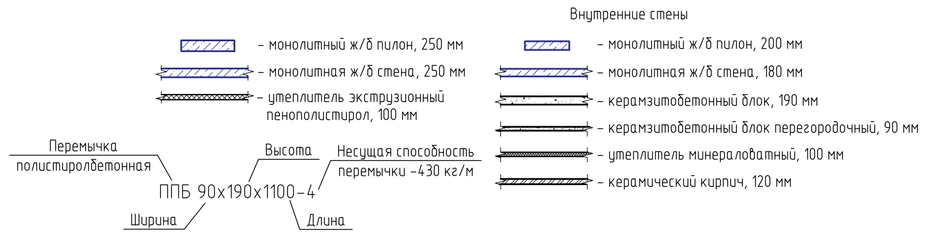
Ведомость перемычек подвала

Марка		Схема сечения
ПР1		
Этаж	Кол-во	
Подвал	14	
ПР2		
Этаж	Кол-во	
Подвал	1	
ПР3		
Этаж	Кол-во	
Подвал	4	
ПР4		
Этаж	Кол-во	
Подвал	1	

Блокировочная схема



Условные обозначения



1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Узлы крепления перемычек см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.

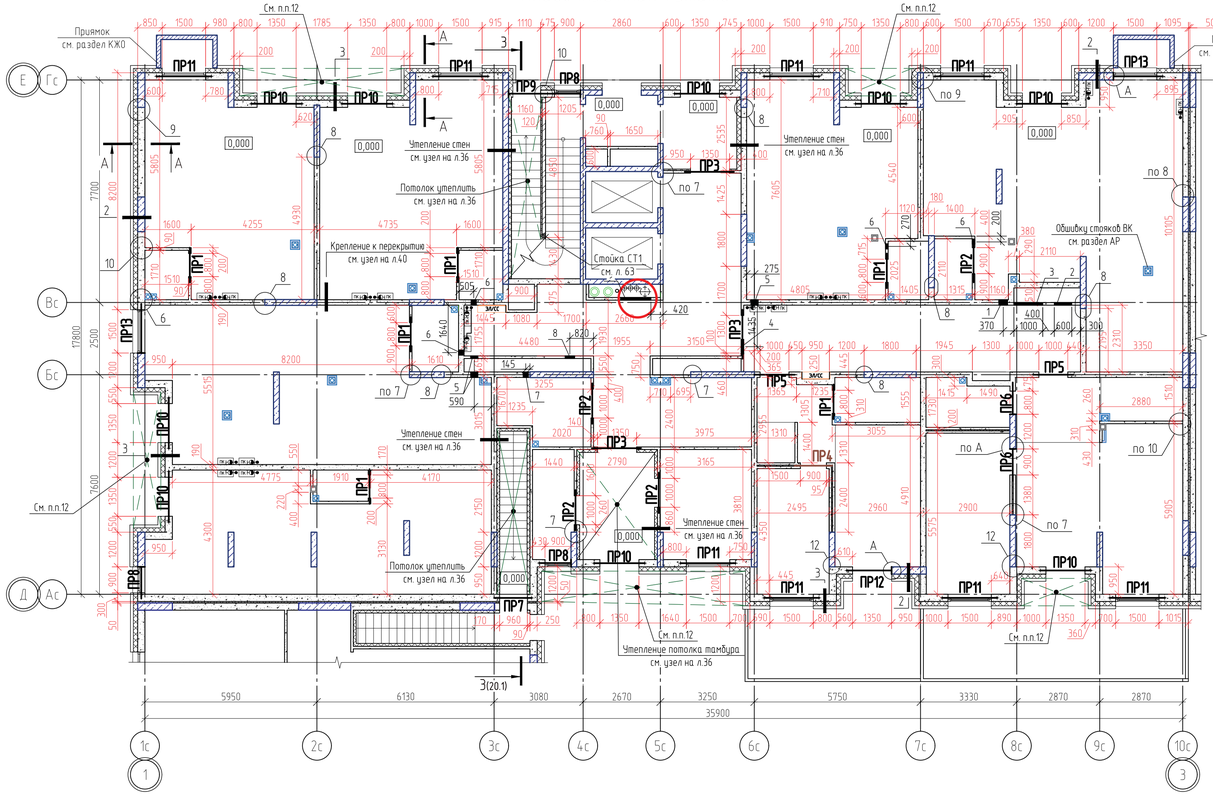
Спецификация элементов перемычек подвала

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	14		
2		ППБ 120х190х1400-4	1		
3		ППБ 90х190х1800-4	4		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10х170х160	14	2.14	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=100	14	2.22	С245
5	ГОСТ 8510-86	Уголок 125х80х10, L=1240	1	19.18	С245

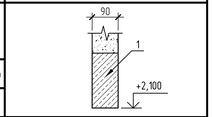
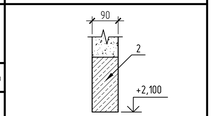
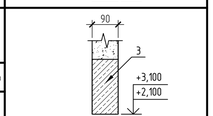
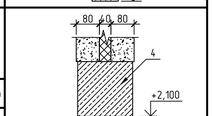
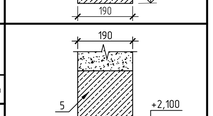
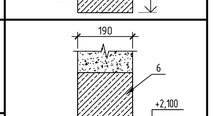
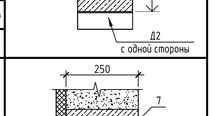
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС			
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»			
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция 2.2.3	Стадия	Лист	Листов
							Р	14	
ГИП		Ростовщиков			04.23	Кладочный план подвала. Ведомость перемычек	НОВАТОР		

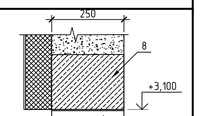
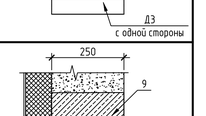
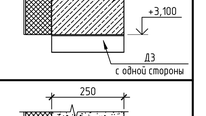
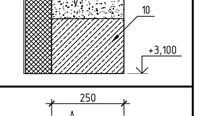
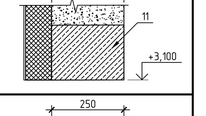
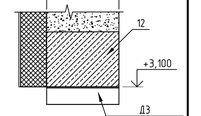
Формат А2

Кладочный план 1 этажа



Ведомость перемычек 1 этажа

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж | Кол-во: 1 | 6	
ПР2	
Этаж | Кол-во: 1 | 4	
ПР3	
Этаж | Кол-во: 1 | 3	
ПР4	
Этаж | Кол-во: 1 | 1	
ПР5	
Этаж | Кол-во: 1 | 2	
ПР6	
Этаж | Кол-во: 1 | 2	
ПР7	
Этаж | Кол-во: 1 | 1	

Марка	Схема сечения
ПР8	
Этаж | Кол-во: 1 | 3	
ПР9	
Этаж | Кол-во: 1 | 1	
ПР10	
Этаж | Кол-во: 1 | 9	
ПР11	
Этаж | Кол-во: 1 | 8	
ПР12	
Этаж | Кол-во: 1 | 1	
ПР13	
Этаж | Кол-во: 1 | 2	

Спецификация элементов перемычек первого этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	6		
2		ППБ 90х190х1400-4	4		
3		ППБ 90х190х1800-4	3		
4		ППБ 190х190х1300-4	1		
5		ППБ 190х190х1400-4	2		
6		ППБ 190х190х1100-4	2		
7		ППБ 250х190х1400-4	1		
8		ППБ 250х190х1100-4	3		
9		ППБ 250х190х1300-4	1		
10		ППБ 250х190х1800-4	9		
11		ППБ 250х190х1900-4	8		
12		ППБ 250х190х1600-4	1		
13		ППБ 250х190х1700-4	2		
Д2	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=190	2	4.22	С245
Д3		Уголок 180х110х10, L=250	7	5.55	С245

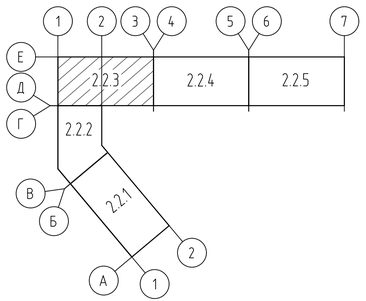
Перемычка полистиролбетонная — ППБ 90х190х1100-4 — Высота, Несущая способность перемычки ~430 кг/м, Ширина, Длина

Ведомость отверстий 1 этажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	300	300	+3,535	ОВ
2	600	500	0,000	ОВ
3	1000	600	+3,300	ОВ
4	505	300	+3,535	ОВ
5	250	250	+3,560	ОВ
6	180	180	+3,720	ОВ
7	180	180	+3,695	ОВ
8	330	180	+3,720	ОВ
9	1050	400	+3,590	ОВ

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Узлы крепления перемычек см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. Плиты перекрытия второго этажа подшить базальтовым утеплителем t=150 мм с последующим оштукатуриванием.
13. Террасы см. раздел АС1.

Блокировочная схема



Условные обозначения

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- керамзитобетонный полнотелый блок, 120 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)

Вентиляционные блоки

- вентиляционный блок, 220х220х160
- вентиляционный блок, 440х220х160

Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.3

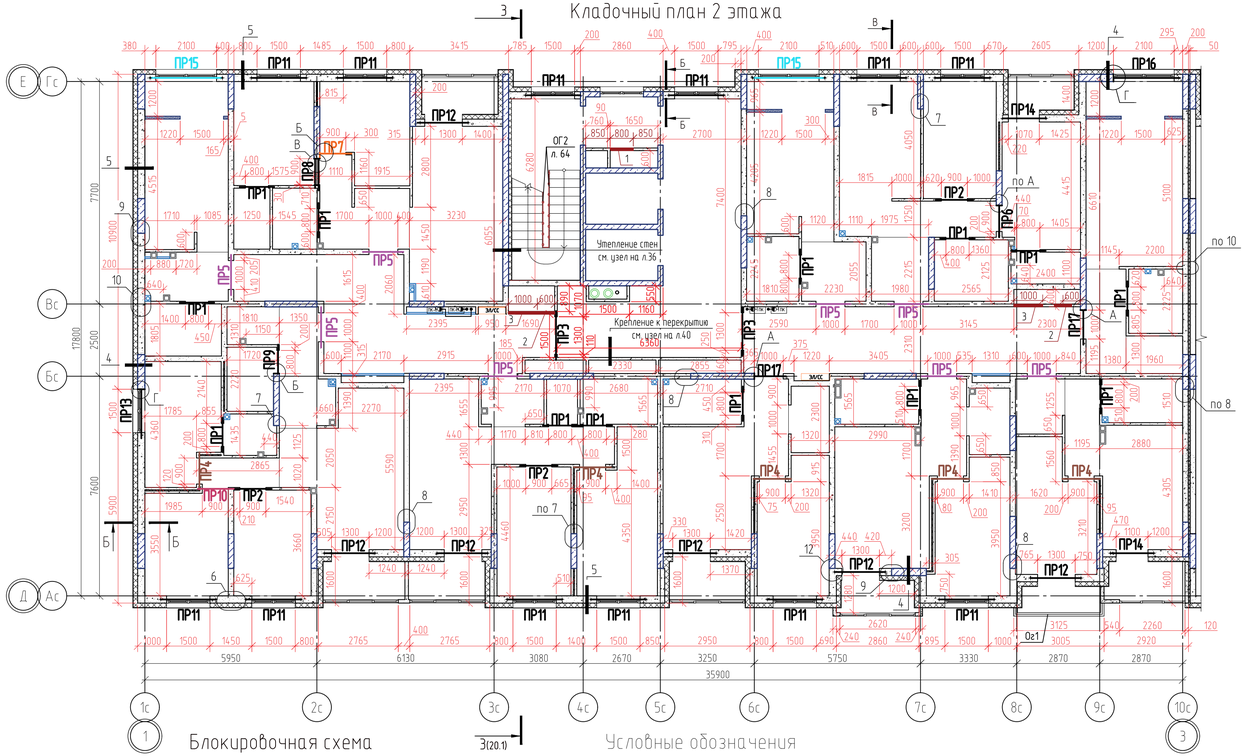
Стадия	Лист	Листов
Р	15	

Кладочный первого этажа. Ведомость перемычек

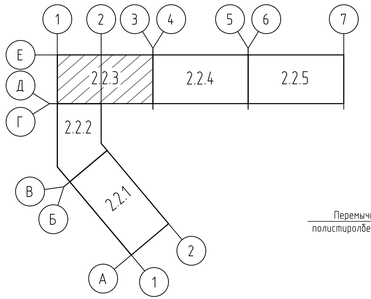
НОВАТОР

Формат А3х3

Кладочный план 2 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- керамзитобетонный полнотелый блок, 120 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)

Вентиляционные блоки

- вентиляционный блок, 220х220х160
- вентиляционный блок, 440х220х160

Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

Перемычка полистиролбетонная: ППБ 90х190х1100–4 (Ширина / Высота / Несущая способность перемычки ~430 кг/м / Длина)

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1–12 см. л. 36, 38.
3. Узлы крепления перемычек см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HSTЗ M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

Ведомость перемычек 2 этажа

Марка	Схема сечения
ПР1	90, 1, +6,300
Этаж: 2 — Кол-во: 13	
ПР2	90, 2, +6,300
Этаж: 2 — Кол-во: 3	
ПР3	90, 3, +6,300
Этаж: 2 — Кол-во: 2	
ПР4	80, 80, 80, 4, +6,300, 190
Этаж: 2 — Кол-во: 5	
ПР5	190, 5, +6,300
Этаж: 2 — Кол-во: 8	
ПР6	190, 6, +6,300, Д2 с одной стороны
Этаж: 2 — Кол-во: 1	
ПР7	90, 7, М1 с одной стороны, Д1 с одной стороны, +6,300
Этаж: 2 — Кол-во: 1	
ПР8	80, 80, 80, Д4, Д5, +6,300, 190, М2 шаг 300, Д2 с одной стороны
Этаж: 2 — Кол-во: 1	

Марка	Схема сечения
ПР9	90, 8, М1 с одной стороны, +6,300, Д1, с одной стороны
Этаж: 2 — Кол-во: 1	
ПР10	80, 80, 80, +6,300, А1, 200
Этаж: 2 — Кол-во: 1	
ПР11	250, 10, +6,700
Этаж: 2 — Кол-во: 12	
ПР12	250, 11, +6,700
Этаж: 2 — Кол-во: 6	
ПР13	250, 11, +6,700, Д3 с одной стороны
Этаж: 2 — Кол-во: 1	
ПР14	250, 12, +6,700
Этаж: 2 — Кол-во: 2	
ПР15	250, 13, +6,700
Этаж: 2 — Кол-во: 2	
ПР16	250, 14, +6,700, Д3 с одной стороны
Этаж: 2 — Кол-во: 1	

Марка	Схема сечения
ПР17	190, 9, +6,300, Д2 с одной стороны
Этаж: 2 — Кол-во: 2	

Ведомость отверстий 2 этажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+6,300	ОВ
2	600	500	+4,200	ОВ
3	1000	600	+6,300	ОВ

Спецификация элементов перемычек 2 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200–4	13		
2		ППБ 90х190х1300–4	3		
3		ППБ 90х190х1800–4	2		
4		ППБ 190х190х1300–4	5		
5		ППБ 190х190х1400–4	8		
6		ППБ 190х190х1100–4	1		
7		ППБ 90х190х1100–4	1		
8		ППБ 90х190х1000–4	1		
9		ППБ 190х190х1200–4	2		
10		ППБ 250х190х1900–4	12		
11		ППБ 250х190х1700–4	7		
12		ППБ 250х190х1500–4	2		
13		ППБ 250х190х2500–4	2		
14		ППБ 250х190х2300–4	1		
М1	ГОСТ 19904–90	Лист 10х160х200	2	2,51	С245
М2		Лист 6х100х150	3	0,71	С245
Д1	ГОСТ 8510–86	Уголок 180х110х10, L=100	2	2.22	С245
Д2		Уголок 180х110х10, L=190	4	4.22	С245
Д3		Уголок 180х110х10, L=250	2	5.55	С245
Д4		Уголок L90х7, L=1000	1	9.64	С245
Д5		Уголок L90х7, L=1100	1	10.6	С245
А1	ГОСТ 34028–2016	Арматура ф12 А500С, L=1300	5	1,15	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.3

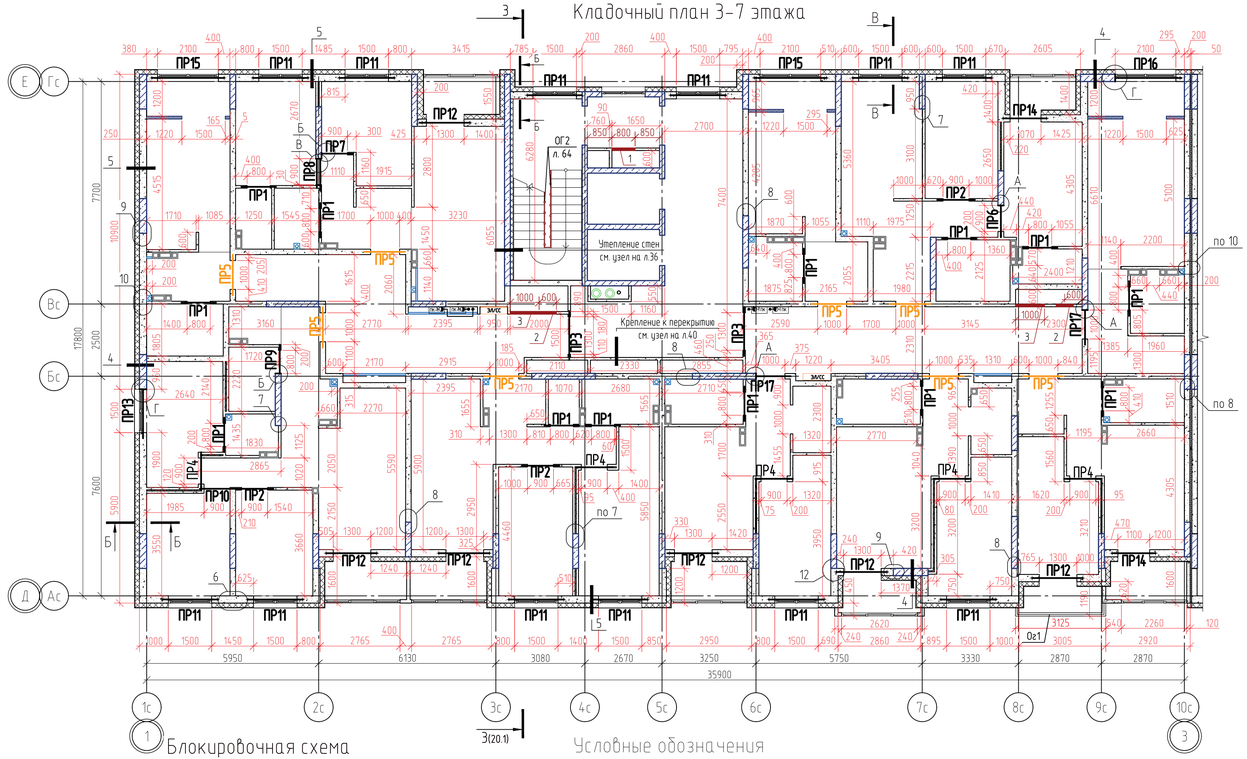
Стадия	Лист	Листов
Р	16	

Кладочный второго этажа. Ведомость перемычек

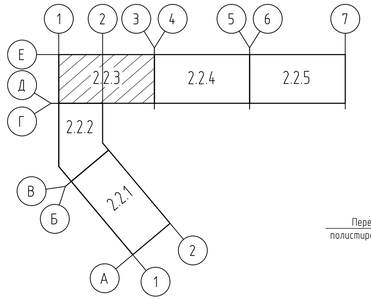
НОВАТОР

Формат А3х3

Кладочный план 3-7 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- керамзитобетонный полнотелый блок, 120 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (расположгать на расстоянии 200 мм от торца блока)

Вентиляционные блоки

- вентиляционный блок, 220x220x160
- вентиляционный блок, 440x220x160

Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

Перемычка полистиролбетонная ППБ 90x190x1100-4 — Высота, Несущая способность перемычки ~430 кг/м, Ширина, Длина

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Узлы крепления перемычек см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные участки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

Марка	Схема сечения
ПР1	90, 1, +21.300 +18.300 +15.300 +12.300 +9.300
Этаж / Кол-во: 3-7 / 13	
ПР2	90, 2, +21.300 +18.300 +15.300 +12.300 +9.300
Этаж / Кол-во: 3-7 / 3	
ПР3	90, 3, +21.300 +18.300 +15.300 +12.300 +9.300
Этаж / Кол-во: 3-7 / 2	
ПР4	80, 0, 80, 4, +21.300 +18.300 +15.300 +12.300 +9.300, 190
Этаж / Кол-во: 3-7 / 5	
ПР5	190, 5, +21.300 +18.300 +15.300 +12.300 +9.300
Этаж / Кол-во: 3-7 / 8	
ПР6	190, 6, +21.300 +18.300 +15.300 +12.300 +9.300, Д2 с одной стороны
Этаж / Кол-во: 3-7 / 1	
ПР7	90, 7, +21.300 +18.300 +15.300 +12.300 +9.300, М1 с одной стороны, Д1 с одной стороны
Этаж / Кол-во: 3-7 / 1	
ПР8	80, 0, 80, Д4, Д5, +21.300 +18.300 +15.300 +12.300 +9.300, 190, М2 шаг 300, Д2 с одной стороны
Этаж / Кол-во: 3-7 / 1	

Ведомость перемычек 3-7 этажа

Марка	Схема сечения
ПР9	90, 8, +21.300 +18.300 +15.300 +12.300 +9.300, М1 с одной стороны, Д1, с одной стороны
Этаж / Кол-во: 3-7 / 1	
ПР10	80, 0, 80, +21.300 +18.300 +15.300 +12.300 +9.300, А1, 200
Этаж / Кол-во: 3-7 / 1	
ПР11	250, +21.700 +18.700 +15.700 +12.700 +9.700, 10
Этаж / Кол-во: 3-7 / 12	
ПР12	250, +21.700 +18.700 +15.700 +12.700 +9.700, 11
Этаж / Кол-во: 3-7 / 6	
ПР13	250, +21.700 +18.700 +15.700 +12.700 +9.700, 11, Д3 с одной стороны
Этаж / Кол-во: 3-7 / 1	
ПР14	250, 12, +21.700 +18.700 +15.700 +12.700 +9.700
Этаж / Кол-во: 3-7 / 2	
ПР15	250, 13, +21.700 +18.700 +15.700 +12.700 +9.700
Этаж / Кол-во: 3-7 / 2	
ПР16	250, 14, +21.700 +18.700 +15.700 +12.700 +9.700, Д3 с одной стороны
Этаж / Кол-во: 3-7 / 1	

Марка	Схема сечения
ПР17	190, 9, +21.300 +18.300 +15.300 +12.300 +9.300, Д2 с одной стороны
Этаж / Кол-во: 3-7 / 2	

Ведомость отверстий 3-7 этажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+9.300, +12.300 +15.300, +18.300 +21.300	ОВ
2	600	500	+7.200, +10.200 +13.200, +16.200 +19.200	ОВ
3	1000	600	+9.300, +12.300 +15.300, +18.300 +21.300	ОВ

Спецификация элементов перемычек 3...7 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90x190x1200-4	13		
2		ППБ 90x190x1300-4	3		
3		ППБ 90x190x1800-4	2		
4		ППБ 190x190x1300-4	5		
5		ППБ 190x190x1400-4	8		
6		ППБ 190x190x1100-4	1		
7		ППБ 90x190x1100-4	1		
8		ППБ 90x190x1000-4	1		
9		ППБ 190x190x1200-4	2		
10		ППБ 250x190x1900-4	12		
11		ППБ 250x190x1700-4	7		
12		ППБ 250x190x1500-4	2		
13		ППБ 250x190x2500-4	2		
14		ППБ 250x190x2300-4	1		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10x160x200	2	2,51	С245
М2		Лист 6x100x150	3	0,71	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180x110x10, L=100	2	2.22	С245
Д2		Уголок 180x110x10, L=190	4	4.22	С245
Д3		Уголок 180x110x10, L=250	2	5.55	С245
Д4		Уголок L90x7, L=1000	1	9.64	С245
Д5		Уголок L90x7, L=1100	1	10.6	С245
А1	ГОСТ 34028-2016	Арматура ф12 А500С, L=1300	5	1,15	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.3

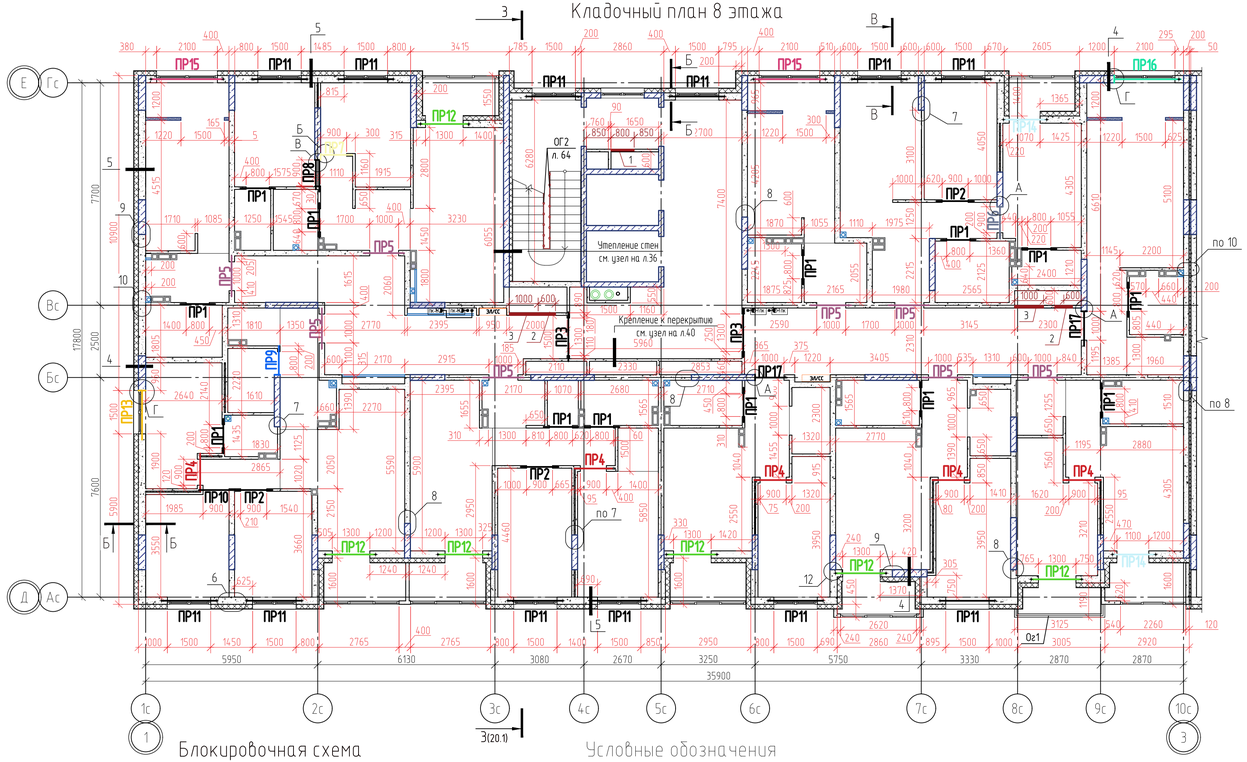
Стадия	Лист	Листов
Р	17	

Кладочный план 3-7 этажа. Ведомость перемычек

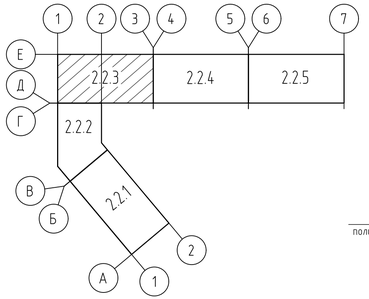
НОВАТОР

Формат А3x3

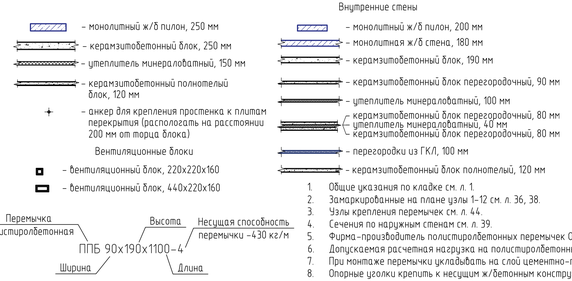
Кладочный план 8 этажа



Блокировочная схема

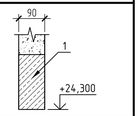
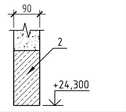
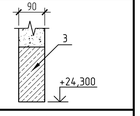
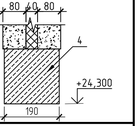
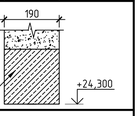
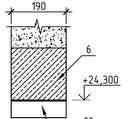
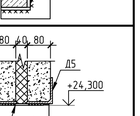


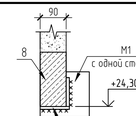
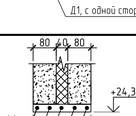
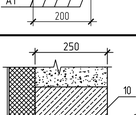
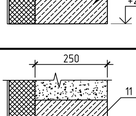
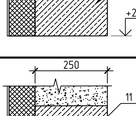
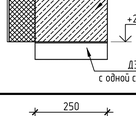
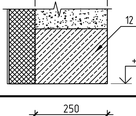
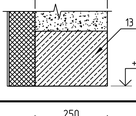
Условные обозначения

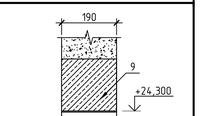


1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1–12 см. л. 36, 38.
3. Узлы крепления перемычек см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУППП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

Ведомость перемычек 8 этажа

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж / Кол-во: 8 / 13	
ПР2	
Этаж / Кол-во: 8 / 3	
ПР3	
Этаж / Кол-во: 8 / 2	
ПР4	
Этаж / Кол-во: 8 / 5	
ПР5	
Этаж / Кол-во: 8 / 8	
ПР6	
Этаж / Кол-во: 8 / 1	
ПР7	
Этаж / Кол-во: 8 / 1	
ПР8	
Этаж / Кол-во: 8 / 1	

Марка	Схема сечения
ПР9	
Этаж / Кол-во: 8 / 1	
ПР10	
Этаж / Кол-во: 8 / 1	
ПР11	
Этаж / Кол-во: 8 / 12	
ПР12	
Этаж / Кол-во: 8 / 6	
ПР13	
Этаж / Кол-во: 8 / 1	
ПР14	
Этаж / Кол-во: 8 / 2	
ПР15	
Этаж / Кол-во: 8 / 2	
ПР16	
Этаж / Кол-во: 8 / 1	

Марка	Схема сечения
ПР17	
Этаж / Кол-во: 8 / 2	

Ведомость отверстий 8 этажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+24,300	ОВ
2	600	500	+22,200	ОВ
3	1000	600	+24,300	ОВ

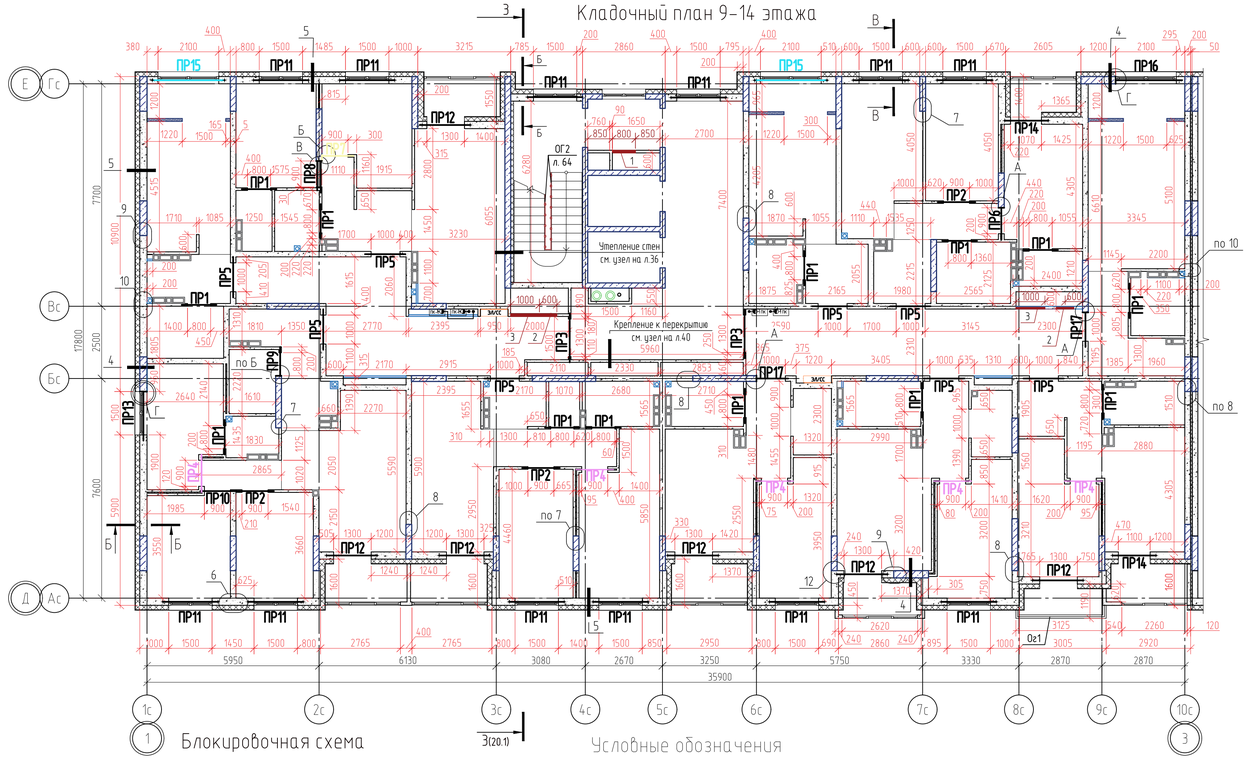
Спецификация элементов перемычек восьмого этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ООО "АСТАР-ГРУППП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200–4	13		
2		ППБ 90х190х1300–4	3		
3		ППБ 90х190х1800–4	2		
4		ППБ 190х190х1300–4	5		
5		ППБ 190х190х1400–4	8		
6		ППБ 190х190х1100–4	1		
7		ППБ 90х190х1100–4	1		
8		ППБ 90х190х1000–4	1		
9		ППБ 190х190х1200–4	2		
10		ППБ 250х190х1900–4	12		
11		ППБ 250х190х1700–4	7		
12		ППБ 250х190х1500–4	2		
13		ППБ 250х190х2500–4	2		
14		ППБ 250х190х2300–4	1		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10х160х200	2	2,51	С245
М2		Лист 6х100х150	3	0,71	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=100	2	2.22	С245
Д2		Уголок 180х110х10, L=190	4	4.22	С245
Д3		Уголок 180х110х10, L=250	2	5.55	С245
Д4		Уголок L90х7, L=1000	1	9.64	С245
Д5		Уголок L90х7, L=1100	1	10.6	С245
А1	ГОСТ 34028-2016	Арматура ф12 А500С, L=1300	5	1,15	

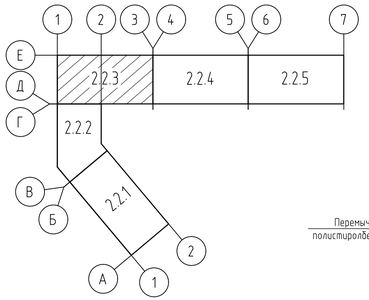
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция 2.2.3	Стадия	Лист	Листов
							Р	18	
ГИП		Ростовщиков			04.23	Кладочный план 8 этажа. Ведомость перемычек	НОВАТОР		

Формат А3х3

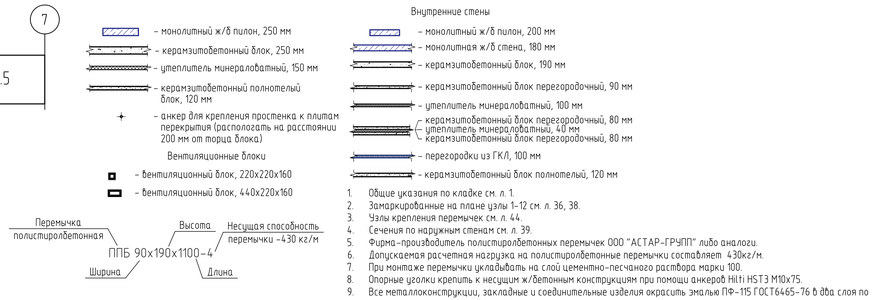
Кладочный план 9-14 этажа



Блокировочная схема

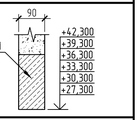
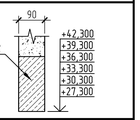
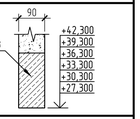
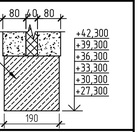
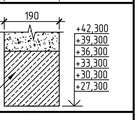
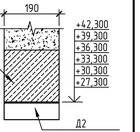
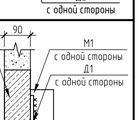
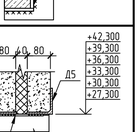


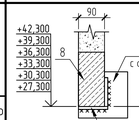
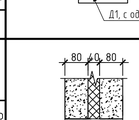
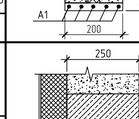
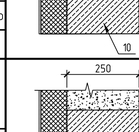
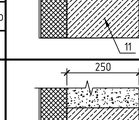
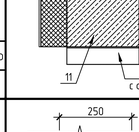
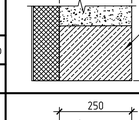
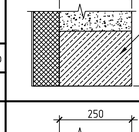
Условные обозначения



1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Узлы крепления перемычек см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

Ведомость перемычек 9 этажа

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 13	
ПР2	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 3	
ПР3	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 2	
ПР4	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 5	
ПР5	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 8	
ПР6	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 1	
ПР7	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 1	
ПР8	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 1	

Марка	Схема сечения
ПР9	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 1	
ПР10	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 1	
ПР11	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 12	
ПР12	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 6	
ПР13	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 1	
ПР14	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 2	
ПР15	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 2	
ПР16	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 1	

Марка	Схема сечения
ПР17	
Этаж: 9...14 — Кол-во: 2	

Ведомость отверстий 9-14 этажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+27,300, +30,300 +33,300, +36,300 +39,300, +42,300	ОВ
2	600	500	+25,200, +28,200 +31,200, +34,200 +37,200, +40,200	ОВ
3	1000	600	+27,300, +30,300 +33,300, +36,300 +39,300, +42,300	ОВ

Спецификация элементов перемычек 9...14 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	13		
2		ППБ 90х190х1300-4	3		
3		ППБ 90х190х1800-4	2		
4		ППБ 190х190х1300-4	5		
5		ППБ 190х190х1400-4	8		
6		ППБ 190х190х1100-4	1		
7		ППБ 90х190х1100-4	1		
8		ППБ 90х190х1000-4	1		
9		ППБ 190х190х1200-4	2		
10		ППБ 250х190х1900-4	12		
11		ППБ 250х190х1700-4	7		
12		ППБ 250х190х1500-4	2		
13		ППБ 250х190х2500-4	2		
14		ППБ 250х190х2300-4	1		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10х160х200	2	2,51	С245
М2		Лист 6х100х150	3	0,71	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=100	2	2.22	С245
Д2		Уголок 180х110х10, L=190	4	4.22	С245
Д3		Уголок 180х110х10, L=250	2	5.55	С245
Д4	ГОСТ 8509-93	Уголок L90х7, L=1000	1	9.64	С245
Д5		Уголок L90х7, L=1100	1	10.6	С245
А1	ГОСТ 34028-2016	Арматура ф12 А500С, L=1300	5	1,15	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.3

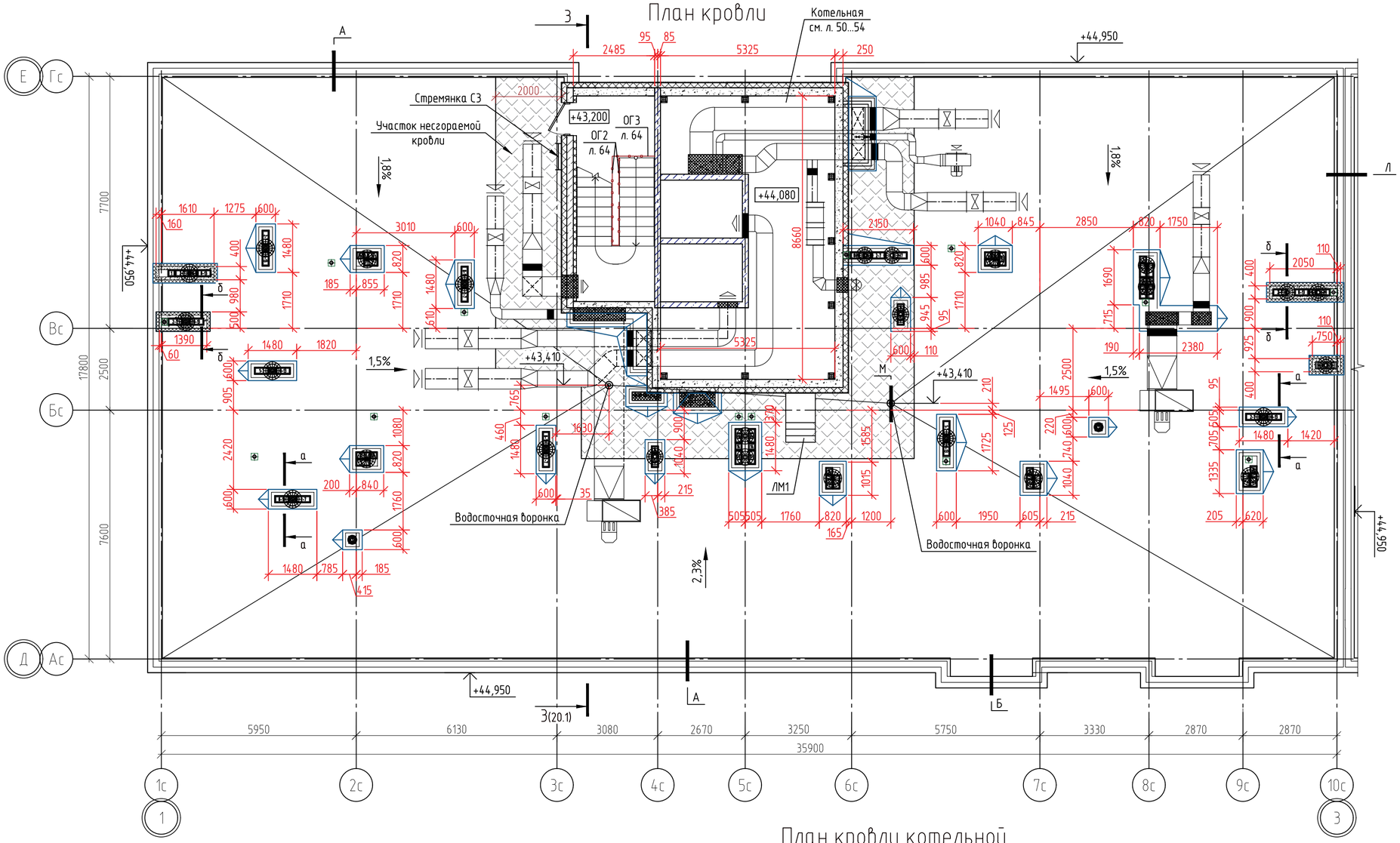
Стадия	Лист	Листов
Р	19	

Кладочный план 9-14 этажа. Ведомость перемычек

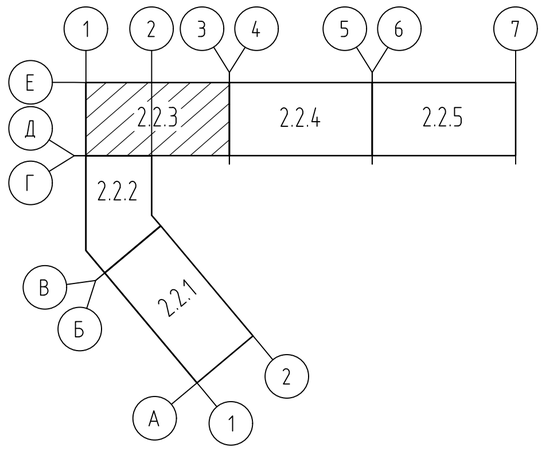
НОВАТОР

Формат А3х3

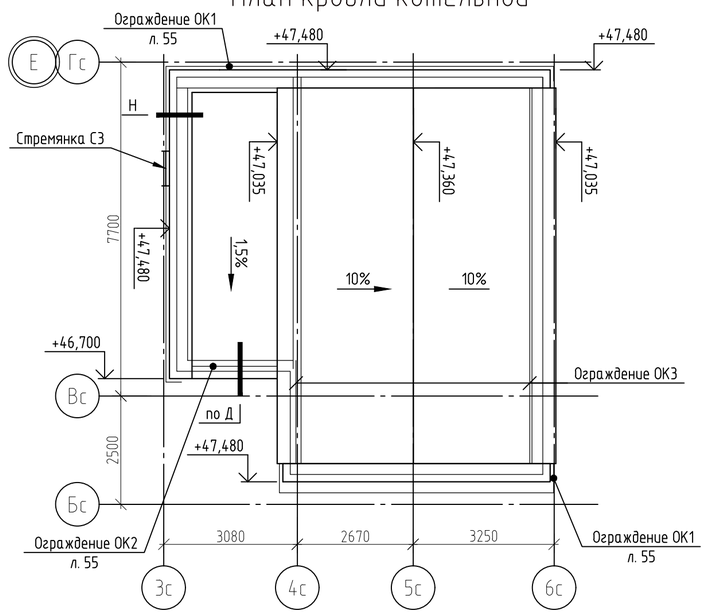
План кровли



Блокировочная схема



План кровли котельной

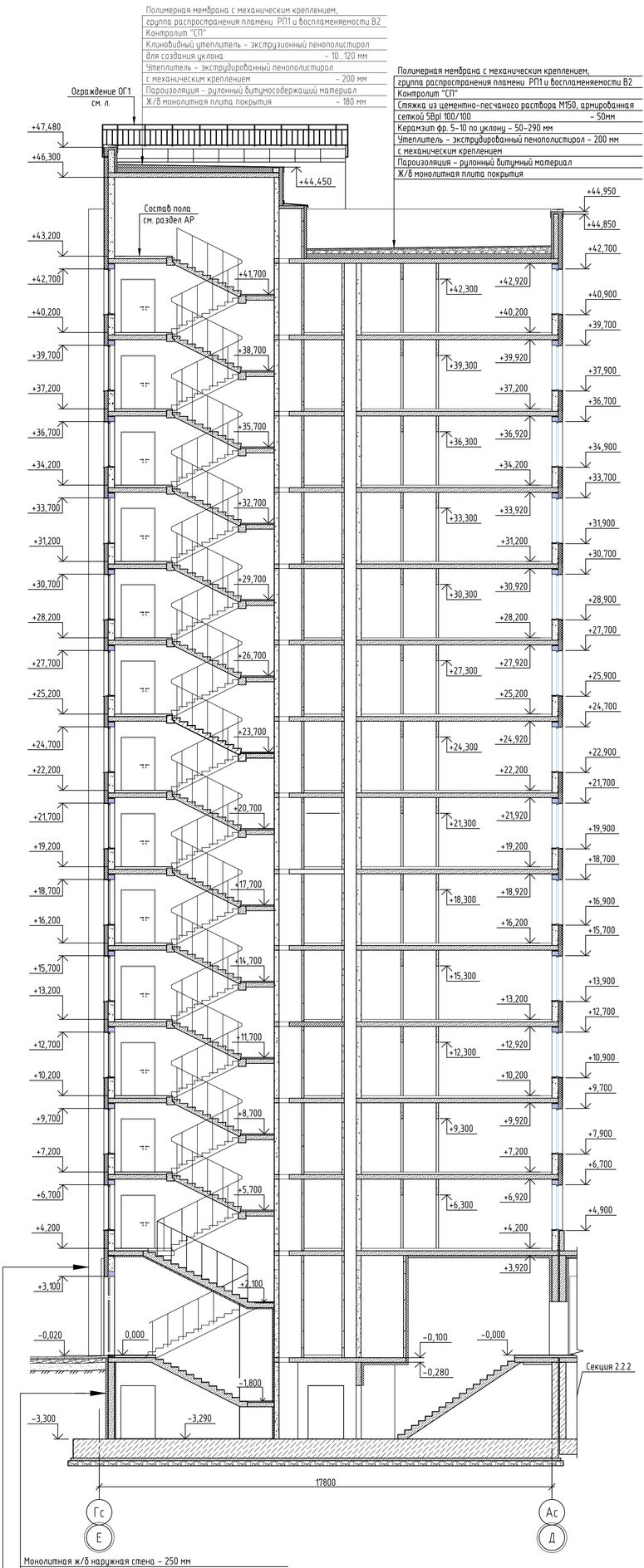


1. Замаркированные на плане кровли узлы, см. л. 41-43.
2. Схему расположения и устройство котельной см. л. 50-55.
3. Отверстия под коммуникации обозначены на плане котельной л. 50.
4. Стремянка С3 см. л. 60.
5. Лестница ЛМ1 см. л. 62.

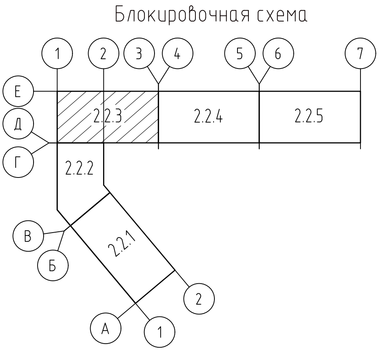
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция 2.2.3	Стадия	Лист	Листов
							Р	20	
ГИП		Ростовщиков			04.23	План кровли	НОВАТОР		

Формат А2

3-3



Блокировочная схема



Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.3

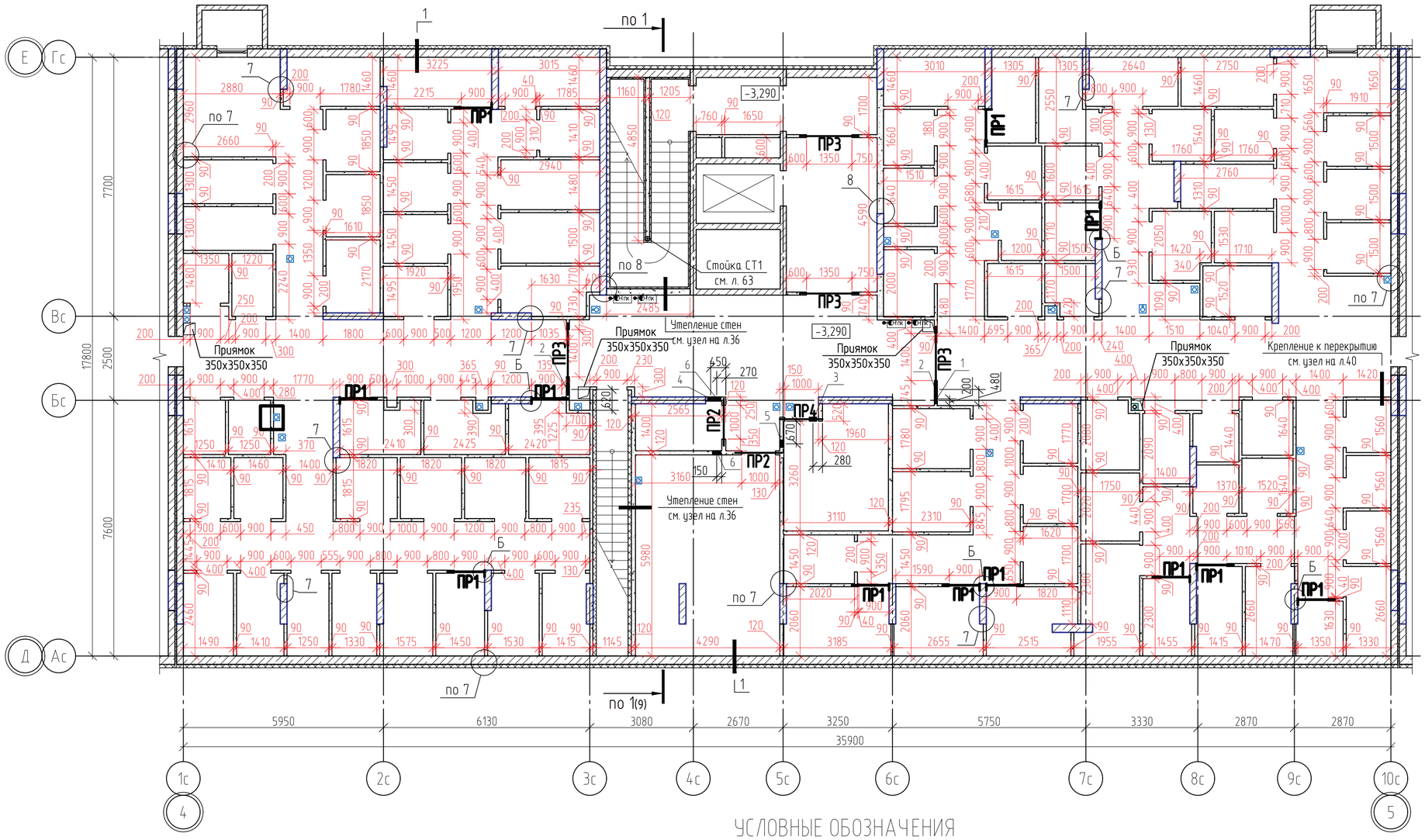
Разрез 3-3

Стадия	Лист	Листов
Р	20.1	

НОВАТОР

Формат А4х4

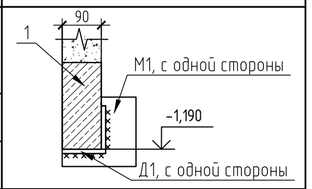
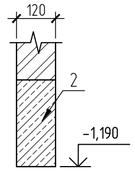
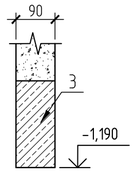
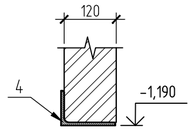
КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН ПОДВАЛА



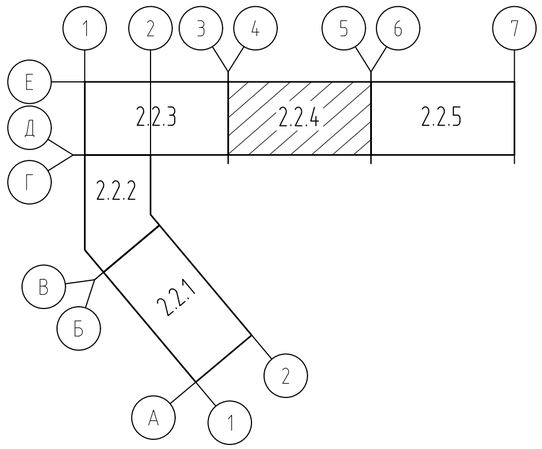
Ведомость отверстий подвала блок секции 2.2.4

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	300	300	-0,580	ОВ
2	350	250	-0,530	ОВ
3	220	220	-0,680	ОВ
4	180	180	-0,800	ОВ
5	220	220	-0,500	ОВ
6	250	250	-0,530	ОВ

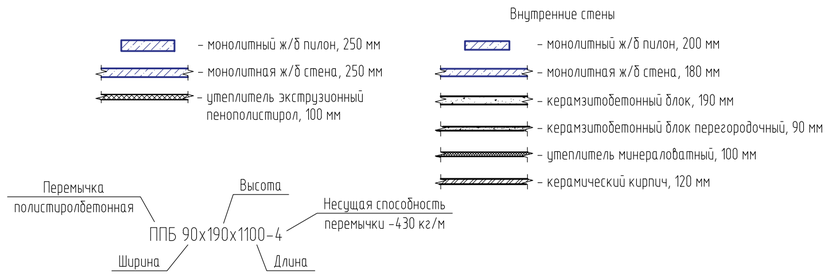
Ведомость перемычек подвала блок-секции 2.2.4

Марка		Схема сечения
ПР1		
Этаж	Кол-во	
Подвал	12	
ПР2		
Этаж	Кол-во	
Подвал	2	
ПР3		
Этаж	Кол-во	
Подвал	4	
ПР4		
Этаж	Кол-во	
Подвал	1	

БЛОКИРОВОЧНАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Спецификация элементов перемычек подвала блок-секции 2.2.4

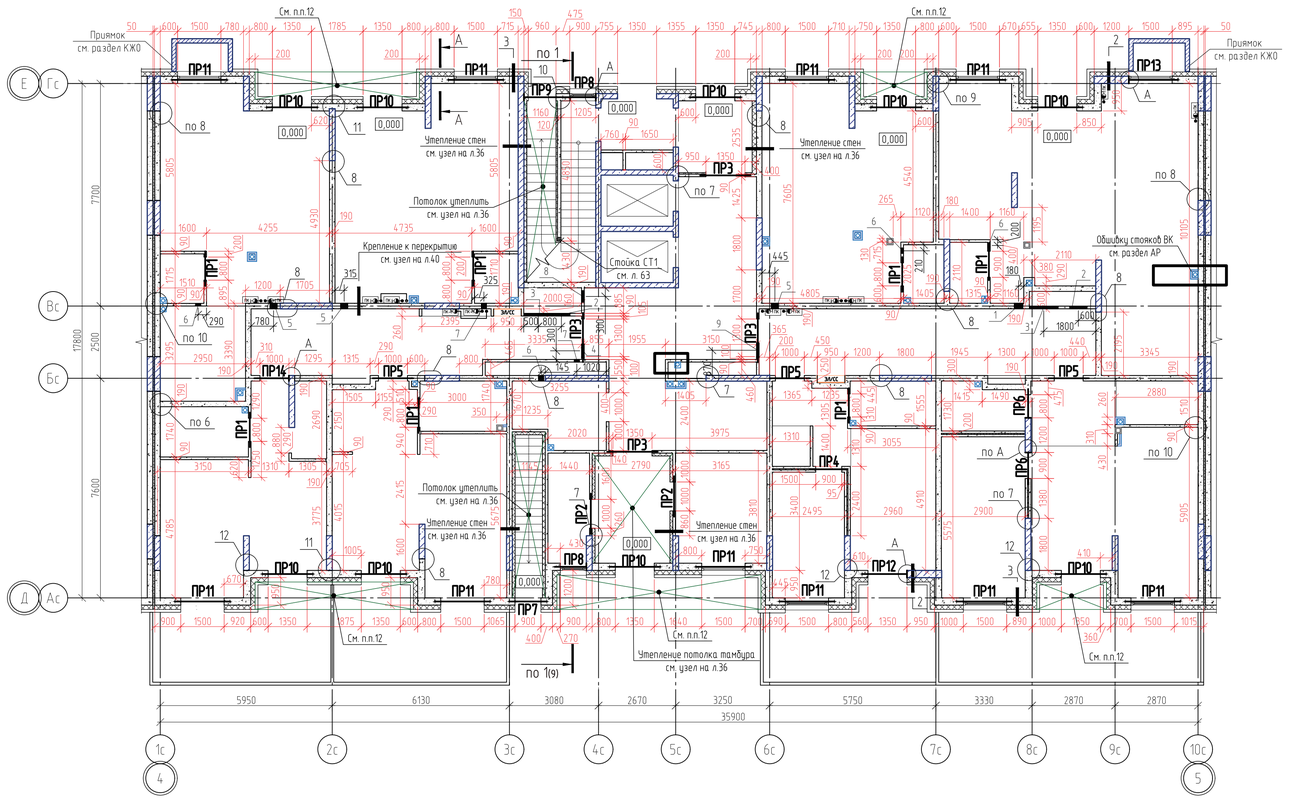
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1100-4	12		
2		ППБ 120х190х1400-4	2		
3		ППБ 90х190х1800-4	4		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10х170х160	12	2.14	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=100	12	2.22	С245
4		Уголок 125х80х10, L=1270	1	19.18	С245

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А-Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430 кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-2020.
10. Не замаркированные на кладочных планах проемы шириной не более 900 мм (отм. верха проема -1,190) и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ⌀10 А500С - по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 200 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
    Общий расход арматуры на перекрытие проемов подвала - 290.0 п.м.

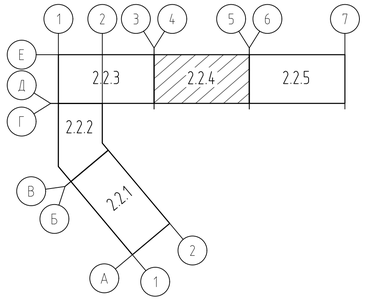
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Першина			04.23	Блок-секция 2.2.4	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Гусева			04.23		Р	21	
ГИП		Ростовщиков			04.23	Кладочный план подвала. Ведомость перемычек	НОВАТОР		

Формат А2

КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН 1 ЭТАЖА



БЛОКИРОВОЧНАЯ СХЕМА



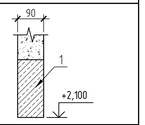
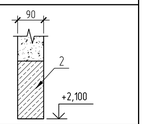
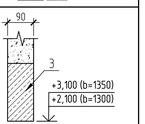
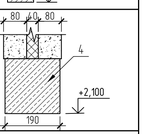
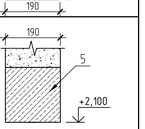
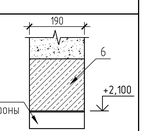
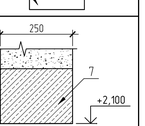
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)
- вентиляционный блок, 220x220x160
- вентиляционный блок, 440x220x160

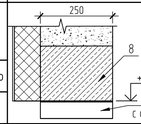
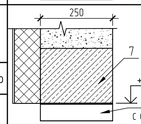
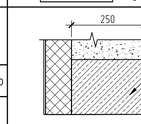
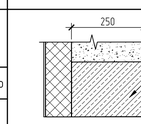
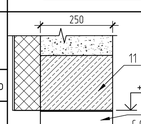
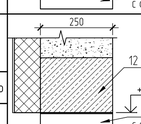
Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

Ведомость перемычек 1 этажа блок-секции 2.2.4

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж: 2 — Кол-во: 7	
ПР2	
Этаж: 2 — Кол-во: 2	
ПР3	
Этаж: 2 — Кол-во: 4	
ПР4	
Этаж: 2 — Кол-во: 1	
ПР5	
Этаж: 2 — Кол-во: 3	
ПР6	
Этаж: 2 — Кол-во: 2	
ПР7	
Этаж: 2 — Кол-во: 1	

Ведомость перемычек 1 этажа блок-секции 2.2.4

Марка	Схема сечения
ПР8	
Этаж: 2 — Кол-во: 2	
ПР9	
Этаж: 2 — Кол-во: 1	
ПР10	
Этаж: 2 — Кол-во: 9	
ПР11	
Этаж: 2 — Кол-во: 10	
ПР12	
Этаж: 2 — Кол-во: 1	
ПР13	
Этаж: 2 — Кол-во: 1	
ПР14	
Этаж: 2 — Кол-во: 1	

Спецификация элементов перемычек 1 этажа блок-секции 2.2.4

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90x190x1200-4	7		
2		ППБ 90x190x1400-4	2		
3		ППБ 90x190x1800-4	4		
4		ППБ 190x190x1300-4	1		
5		ППБ 190x190x1400-4	3		
6		ППБ 190x190x1100-4	2		
7		ППБ 250x190x1300-4	2		
8		ППБ 250x190x1100-4	2		
9		ППБ 250x190x1800-4	9		
10		ППБ 250x190x1900-4	10		
11		ППБ 250x190x1600-4	1		
12		ППБ 250x190x1700-4	1		
13		ППБ 190x190x1200-4	1		
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180x110x10, L=190	3	4.22	С245
Д2		Уголок 180x110x10, L=250	5	5.55	С245

Перемычка полистиролбетонная — ППБ 90x190x1100-4 — Высота, Несущая способность перемычки ~430 кг/м, Ширина, Длина

Ведомость отверстий 1 этажа блок секции 2.2.4

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	300	300	+3,535	ОВ
2	600	500	0,000	ОВ
3	1000	600	+3,300	ОВ
4	470	250	+3,560	ОВ
5	250	250	+3,560	ОВ
6	180	180	+3,720	ОВ
7	180	180	+3,415	ОВ
8	400	400	+3,500	ОВ
9	510	300	+3,535	ОВ

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А-Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430 кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-2020.
10. Отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков перекрывать арматурой ⌀10 А500С – по 3 стержня на отверстие. Арматуру заводить в кладку на 200 мм с каждой стороны от отверстия. Общий расход арматуры на перекрытие отверстий 1 этажа – 21.9 п.м.
11. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
12. Плиту перекрытия подшить базальтовым утеплителем t=150 мм с последующим оштукатуриванием.
13. Террасы см. раздел АС1.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Першина			04.23
Проверил		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.4

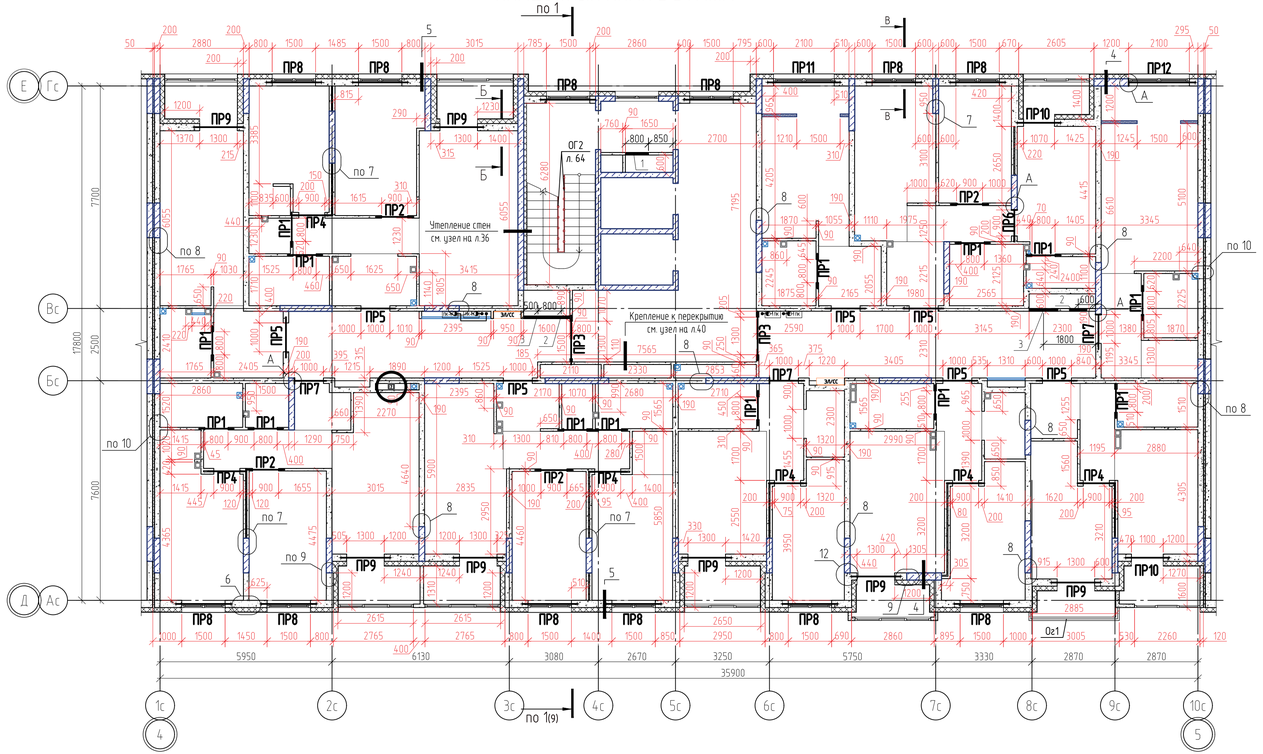
Стадия	Лист	Листов
Р	22	

Кладочный план первого этажа. Ведомость перемычек

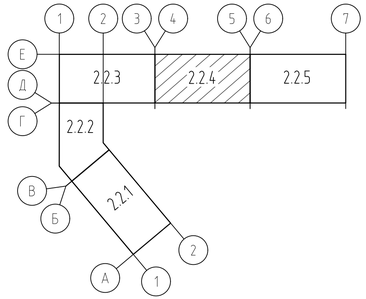
НОВАТОР

Формат А3x3

КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН 2 ЭТАЖА



БЛОКИРОВОЧНАЯ СХЕМА



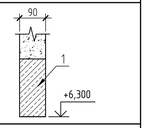
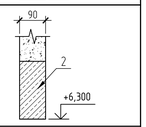
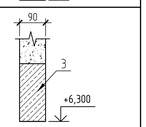
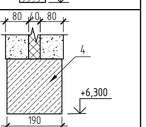
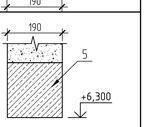
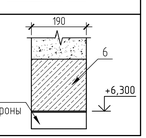
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)
- вентиляционный блок, 220х220х160
- вентиляционный блок, 440х220х160

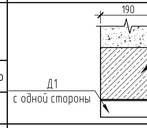
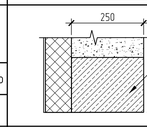
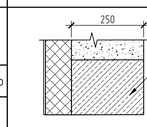
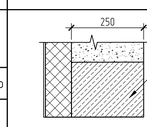
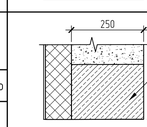
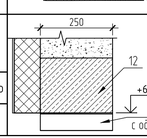
Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

Ведомость перемычек 2 этажа блок-секции 2.2.4

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж / Кол-во: 2 / 14	
ПР2	
Этаж / Кол-во: 2 / 4	
ПР3	
Этаж / Кол-во: 2 / 2	
ПР4	
Этаж / Кол-во: 2 / 6	
ПР5	
Этаж / Кол-во: 2 / 8	
ПР6	
Этаж / Кол-во: 2 / 1	

Ведомость перемычек 2 этажа блок-секции 2.2.4

Марка	Схема сечения
ПР7	
Этаж / Кол-во: 2 / 3	
ПР8	
Этаж / Кол-во: 2 / 12	
ПР9	
Этаж / Кол-во: 2 / 7	
ПР10	
Этаж / Кол-во: 2 / 2	
ПР11	
Этаж / Кол-во: 2 / 1	
ПР12	
Этаж / Кол-во: 2 / 1	

Спецификация элементов перемычек 2 этажа блок-секции 2.2.4

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	14		
2		ППБ 90х190х1300-4	4		
3		ППБ 90х190х1700-4	2		
4		ППБ 190х190х1300-4	6		
5		ППБ 190х190х1400-4	8		
6		ППБ 190х190х1100-4	1		
7		ППБ 190х190х1200-4	3		
8		ППБ 250х190х1900-4	12		
9		ППБ 250х190х1700-4	7		
10		ППБ 250х190х1500-4	2		
11		ППБ 250х190х2500-4	1		
12		ППБ 250х190х2300-4	1		
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=190	4	4.22	С245
Д2		Уголок 180х110х10, L=250	1	5.55	С245

Ведомость отверстий 2 этажа блок секции 2.2.4

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+6,300	ОВ
2	600	500	+4,200	ОВ
3	1000	600	+6,300	ОВ

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А-Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430 кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-2020.
10. Отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков перекрывать арматурой ⌀10 А500С - по 3 стержня на отверстие. Арматуру заводить в кладку на 200 мм с каждой стороны от отверстия. Общий расход арматуры на перекрытие отверстий 2 этажа - 6.0 п.м.
11. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Першина			04.23
Проверил		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.4

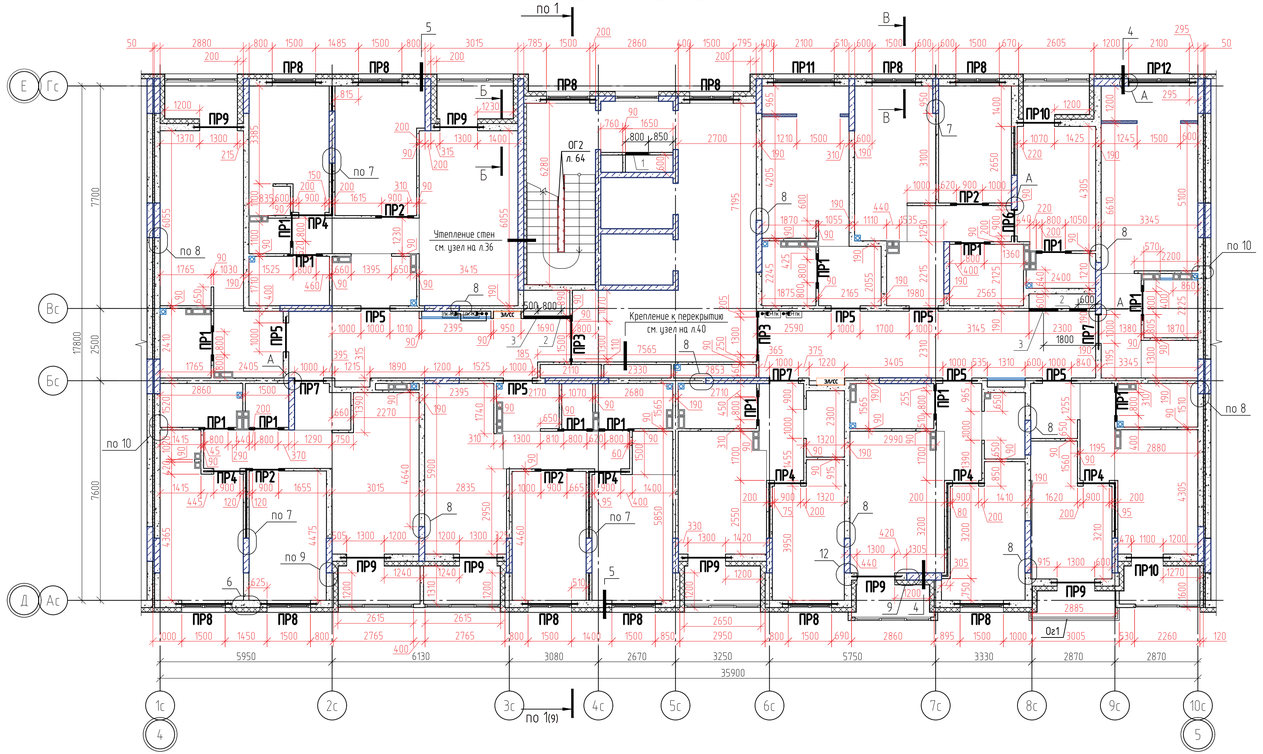
Стадия	Лист	Листов
Р	23	

Кладочный план второго этажа. Ведомость перемычек

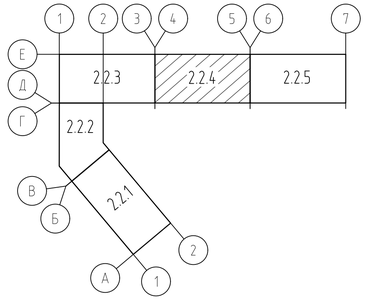
НОВАТОР

Формат А3х3

КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН 3-7 ЭТАЖА



БЛОКИРОВОЧНАЯ СХЕМА



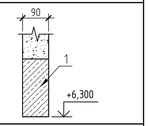
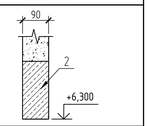
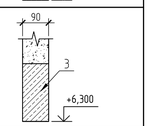
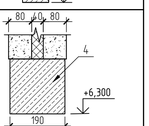
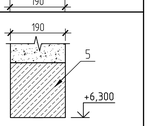
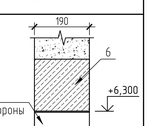
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)
- вентиляционный блок, 220х220х160
- вентиляционный блок, 440х220х160

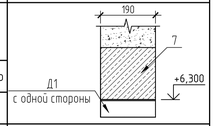
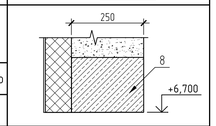
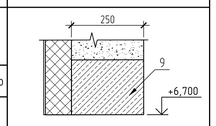
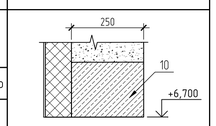
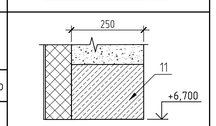
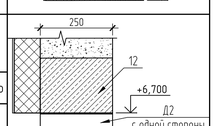
Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

Ведомость перемычек 3-7 этажа блок-секции 2.2.4

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж / Кол-во: 2 / 14	
ПР2	
Этаж / Кол-во: 2 / 4	
ПР3	
Этаж / Кол-во: 2 / 2	
ПР4	
Этаж / Кол-во: 2 / 6	
ПР5	
Этаж / Кол-во: 2 / 8	
ПР6	
Этаж / Кол-во: 2 / 1	

Ведомость перемычек 3-7 этажа блок-секции 2.2.4

Марка	Схема сечения
ПР7	
Этаж / Кол-во: 2 / 3	
ПР8	
Этаж / Кол-во: 2 / 12	
ПР9	
Этаж / Кол-во: 2 / 7	
ПР10	
Этаж / Кол-во: 2 / 2	
ПР11	
Этаж / Кол-во: 2 / 1	
ПР12	
Этаж / Кол-во: 2 / 1	

Спецификация элементов перемычек 3-7 этажа блок-секции 2.2.4

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	14		
2		ППБ 90х190х1300-4	4		
3		ППБ 90х190х1700-4	2		
4		ППБ 190х190х1300-4	6		
5		ППБ 190х190х1400-4	8		
6		ППБ 190х190х1100-4	1		
7		ППБ 190х190х1200-4	3		
8		ППБ 250х190х1900-4	12		
9		ППБ 250х190х1700-4	7		
10		ППБ 250х190х1500-4	2		
11		ППБ 250х190х2500-4	1		
12		ППБ 250х190х2300-4	1		
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=190	4	4.22	С245
Д2		Уголок 180х110х10, L=250	1	5.55	С245

Ведомость отверстий 3-7 этажа блок секции 2.2.4

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+9,300, +12,300 +15,300, +18,300 +21,300	ОВ
2	600	500	+7,200, +10,200 +13,200, +16,200 +19,200	ОВ
3	1000	600	+9,300, +12,300 +15,300, +18,300 +21,300	ОВ

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А-Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430 кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров HILTI HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-2020.
10. Отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков перекрывать арматурой ⌀10 А500С - по 3 стержня на отверстие. Арматуру заводить в кладку на 200 мм с каждой стороны от отверстия. Общий расход арматуры на перекрытие отверстий 3-7 этажа - 30.0 п.м.
11. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Першина			04.23
Проверил		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.4

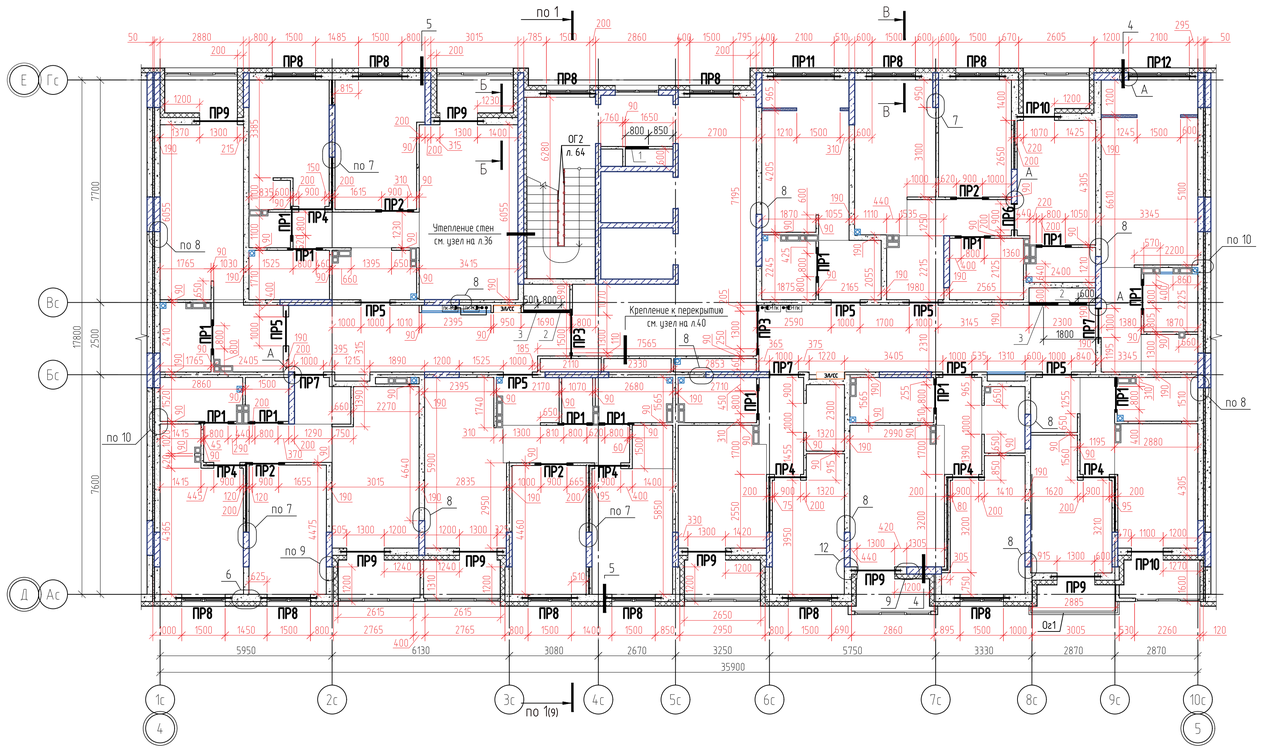
Стадия	Лист	Листов
Р	24	

Кладочный план 3-7 этажа. Ведомость перемычек

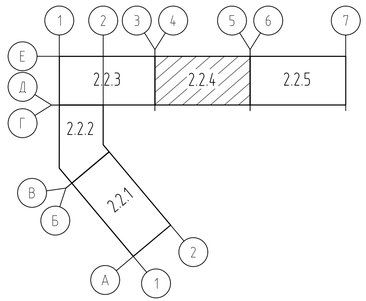
НОВАТОР

Формат А3х3

КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН 8 ЭТАЖА



БЛОКИРОВОЧНАЯ СХЕМА



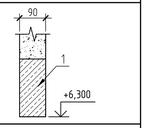
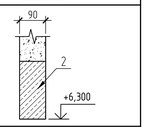
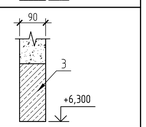
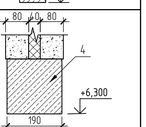
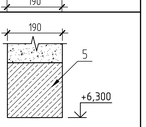
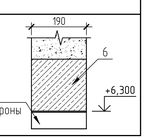
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)
- вентиляционный блок, 220х220х160
- вентиляционный блок, 440х220х160

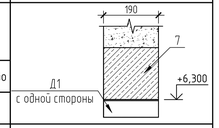
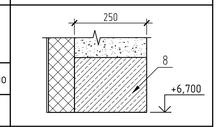
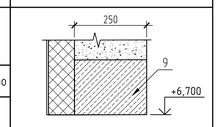
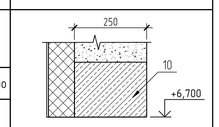
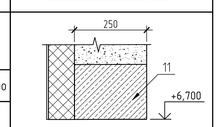
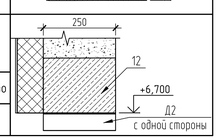
Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

Ведомость перемычек 8 этажа блок-секции 2.2.4

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж | Кол-во: 2 | 14	
ПР2	
Этаж | Кол-во: 2 | 4	
ПР3	
Этаж | Кол-во: 2 | 2	
ПР4	
Этаж | Кол-во: 2 | 6	
ПР5	
Этаж | Кол-во: 2 | 8	
ПР6	
Этаж | Кол-во: 2 | 1	

Ведомость перемычек 8 этажа блок-секции 2.2.4

Марка	Схема сечения
ПР7	
Этаж | Кол-во: 2 | 3	
ПР8	
Этаж | Кол-во: 2 | 12	
ПР9	
Этаж | Кол-во: 2 | 7	
ПР10	
Этаж | Кол-во: 2 | 2	
ПР11	
Этаж | Кол-во: 2 | 1	
ПР12	
Этаж | Кол-во: 2 | 1	

Спецификация элементов перемычек 8 этажа блок-секции 2.2.4

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	14		
2		ППБ 90х190х1300-4	4		
3		ППБ 90х190х1700-4	2		
4		ППБ 190х190х1300-4	6		
5		ППБ 190х190х1400-4	8		
6		ППБ 190х190х1100-4	1		
7		ППБ 190х190х1200-4	3		
8		ППБ 250х190х1900-4	12		
9		ППБ 250х190х1700-4	7		
10		ППБ 250х190х1500-4	2		
11		ППБ 250х190х2500-4	1		
12		ППБ 250х190х2300-4	1		
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=190	4	4.22	С245
Д2		Уголок 180х110х10, L=250	1	5.55	С245

Ведомость отверстий 8 этажа блок секции 2.2.4

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+24,300	ОВ
2	600	500	+22,200	ОВ
3	1000	600	+24,300	ОВ

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1–12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А–Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430 кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465–76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129–2020.
10. Отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков перекрывать арматурой Ø10 А500С – по 3 стержня на отверстие. Арматуру заводить в кладку на 200 мм с каждой стороны от отверстия. Общий расход арматуры на перекрытие отверстий 8 этажа – 6.0 п.м.
11. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Першина			04.23
Проверил		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.4

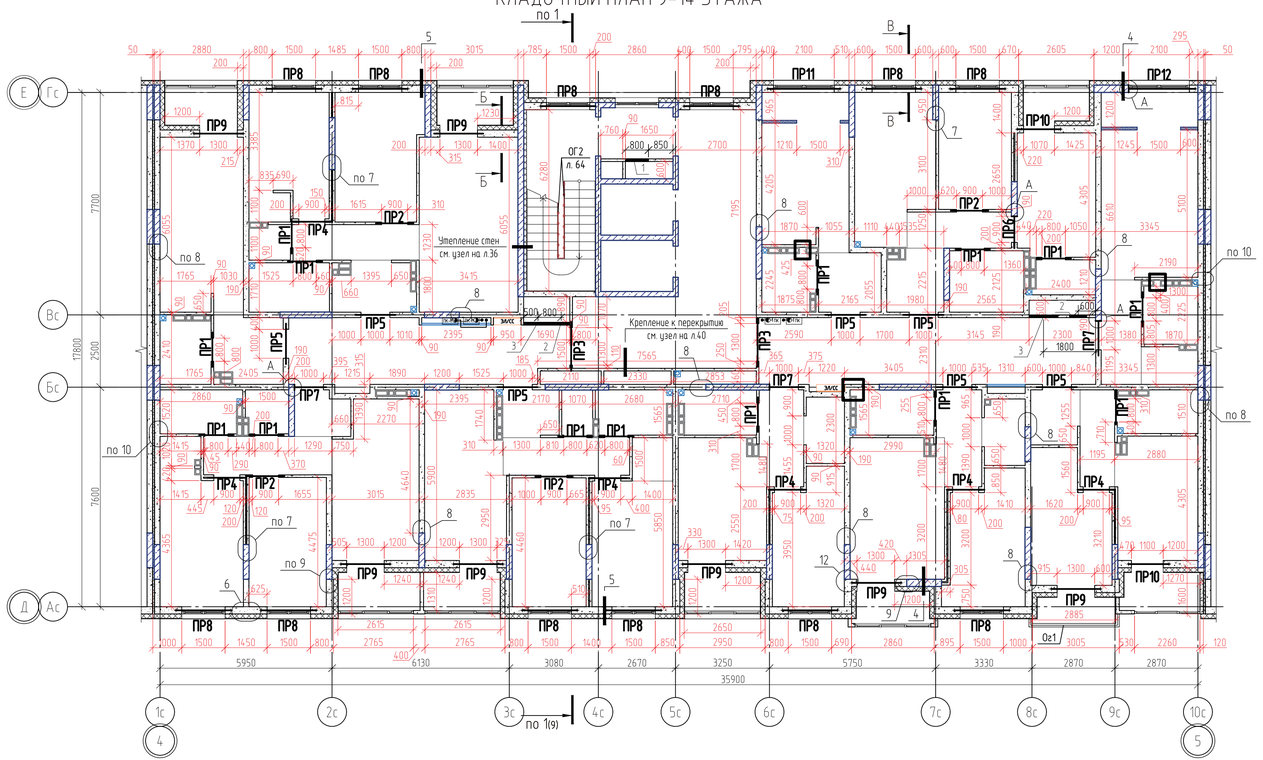
Стадия	Лист	Листов
Р	25	

Кладочный план 8 этажа. Ведомость перемычек

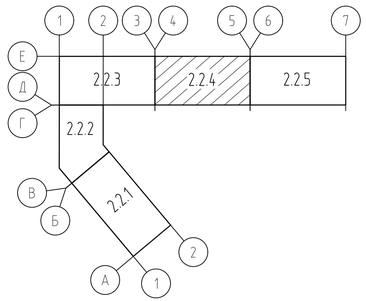
НОВАТОР

Формат А3х3

КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН 9-14 ЭТАЖА



БЛОКИРОВОЧНАЯ СХЕМА



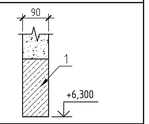
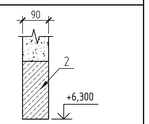
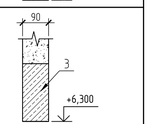
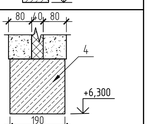
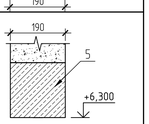
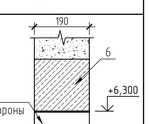
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)
- вентиляционный блок, 220х220х160
- вентиляционный блок, 440х220х160

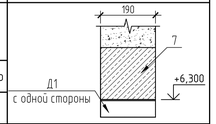
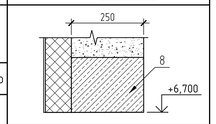
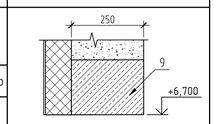
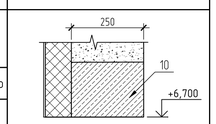
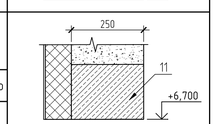
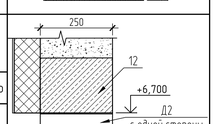
Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм
- керамзитобетонный блок полнотелый, 120 мм

Ведомость перемычек 9-14 этажа блок-секции 2.2.4

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж / Кол-во: 2 / 14	
ПР2	
Этаж / Кол-во: 2 / 4	
ПР3	
Этаж / Кол-во: 2 / 2	
ПР4	
Этаж / Кол-во: 2 / 6	
ПР5	
Этаж / Кол-во: 2 / 8	
ПР6	
Этаж / Кол-во: 2 / 1	

Ведомость перемычек 9-14 этажа блок-секции 2.2.4

Марка	Схема сечения
ПР7	
Этаж / Кол-во: 2 / 3	
ПР8	
Этаж / Кол-во: 2 / 12	
ПР9	
Этаж / Кол-во: 2 / 7	
ПР10	
Этаж / Кол-во: 2 / 2	
ПР11	
Этаж / Кол-во: 2 / 1	
ПР12	
Этаж / Кол-во: 2 / 1	

Спецификация элементов перемычек 9-14 этажа блок-секции 2.2.4

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	14		
2		ППБ 90х190х1300-4	4		
3		ППБ 90х190х1700-4	2		
4		ППБ 190х190х1300-4	6		
5		ППБ 190х190х1400-4	8		
6		ППБ 190х190х1100-4	1		
7		ППБ 190х190х1200-4	3		
8		ППБ 250х190х1900-4	12		
9		ППБ 250х190х1700-4	7		
10		ППБ 250х190х1500-4	2		
11		ППБ 250х190х2500-4	1		
12		ППБ 250х190х2300-4	1		
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=190	4	4.22	С245
Д2		Уголок 180х110х10, L=250	1	5.55	С245

Ведомость отверстий 9-14 этажа блок секции 2.2.4

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+27,300, +30,300 +33,300, +36,300 +39,300, +42,300	ОВ
2	600	500	+25,200, +28,200 +31,200, +34,200 +37,200, +40,200	ОВ
3	1000	600	+27,300, +30,300 +33,300, +36,300 +39,300, +42,300	ОВ

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А-Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430 кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-2020.
10. Отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков перекрывать арматурой ⌀10 А500С - по 3 стержня на отверстие. Арматуру заводить в кладку на 200 мм с каждой стороны от отверстия. Общий расход арматуры на перекрытие отверстий 9-14 этажа - 30.0 п.м.
11. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Першина			04.23
Проверил		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.4

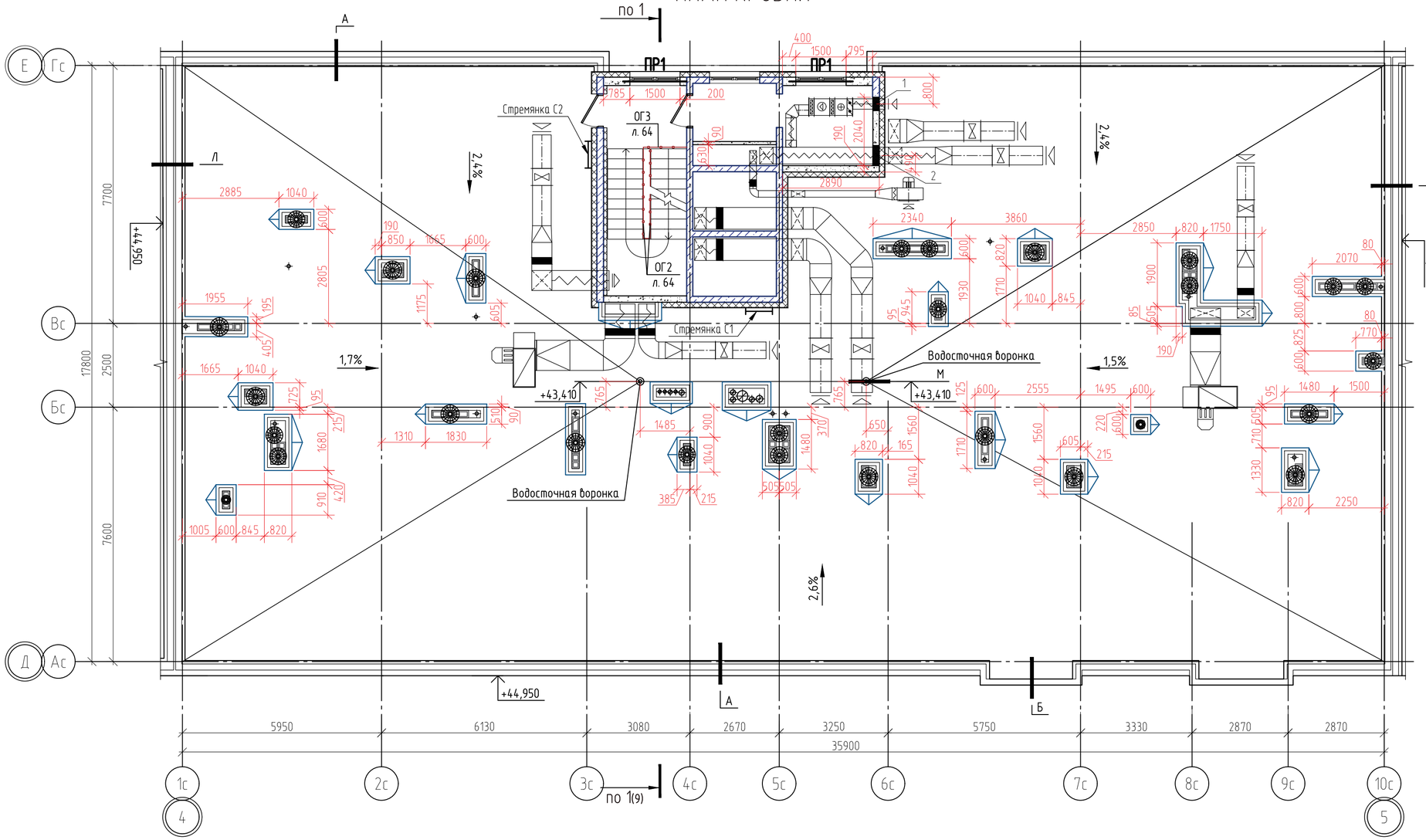
Стадия	Лист	Листов
Р	26	

Кладочный план 9-14 этажа. Ведомость перемычек

НОВАТОР

Формат А3х3

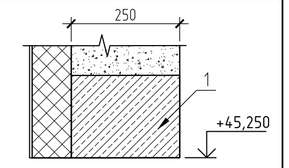
ПЛАН КРОВЛИ



Ведомость отверстий техэтажа

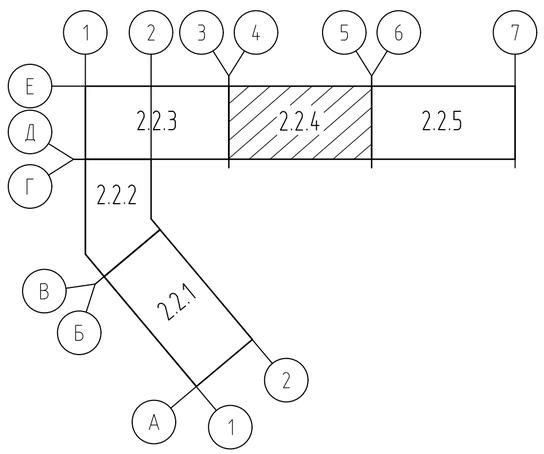
№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	400	400	+45,370	ОВ
2	600	500	+45,320	ОВ

Ведомость перемычек техэтажа

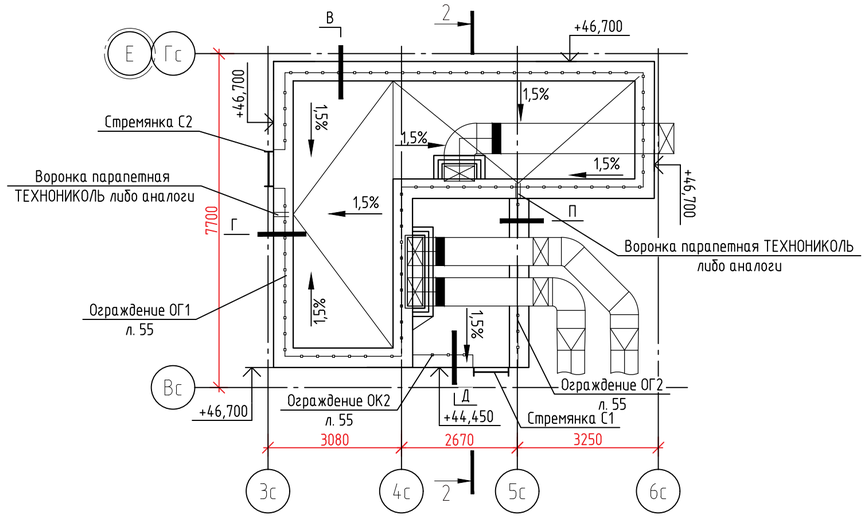
Марка		Схема сечения
ПР1		
Этаж	Кол-во	
Техэтаж	2	

1. Замаркированные на плане кровли узлы, см. л. 41-43.
2. Данный лист см. совместно с л. 21-26.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430 кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Стремянки С1, С2 см. л. 58-59.

БЛОКИРОВОЧНАЯ СХЕМА



ФРАГМЕНТ ПЛАНА КРОВЛИ



Спецификация элементов перемычек техэтажа блок-секции 2.2.4

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 250х190х1900-4	2		

Перемычка полистиролбетонная — ППБ 90х190х1100-4 — Высота; Несущая способность перемычки -430 кг/м; Ширина; Длина

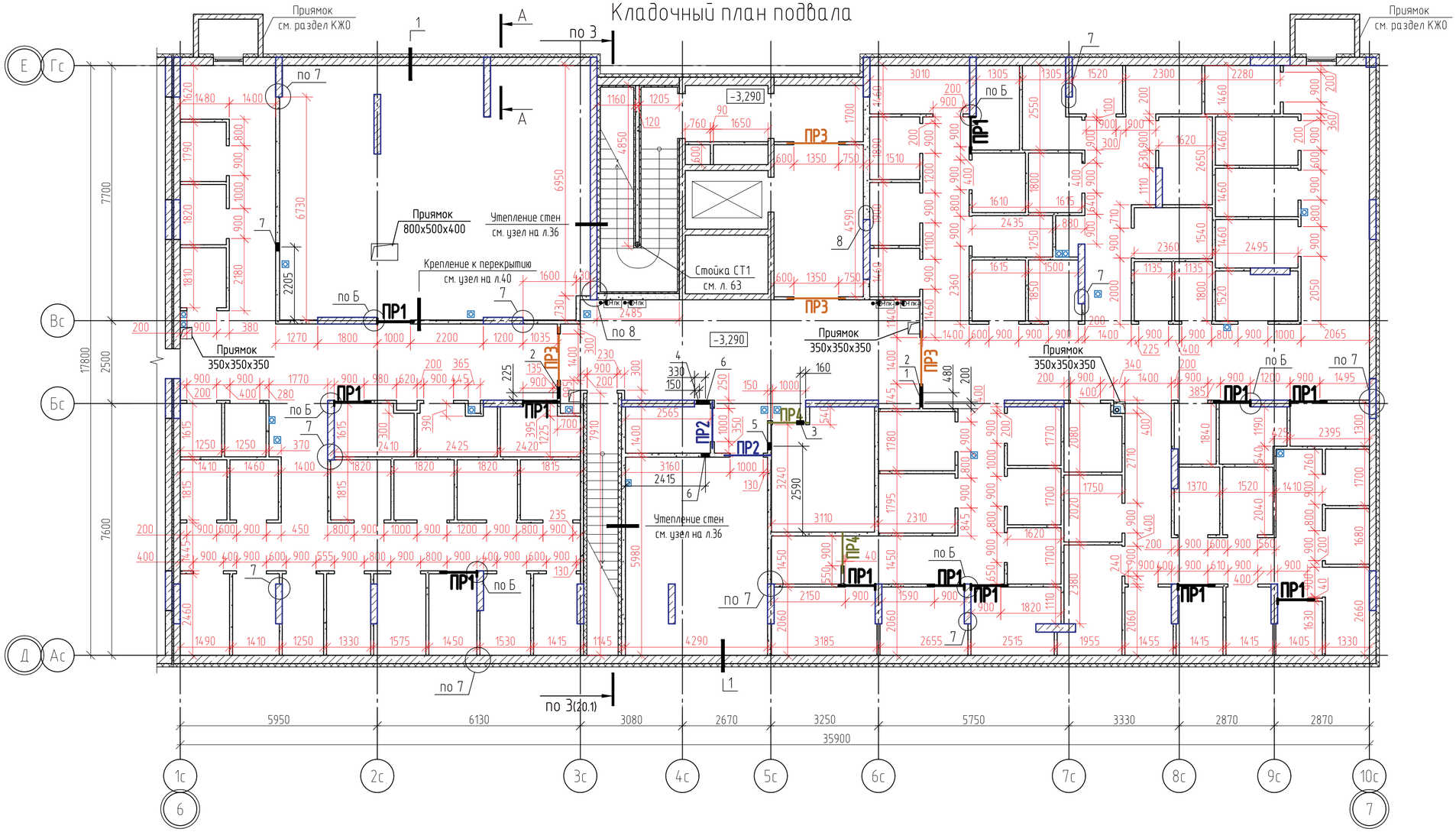
						18/22-01-2.2-АС
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Першина			04.23	Блок-секция 2.2.4
Проверил		Гусева			04.23	
ГИП		Ростовщиков			04.23	План кровли

Стадия	Лист	Листов
Р	27	

НОВАТОР

Формат А2

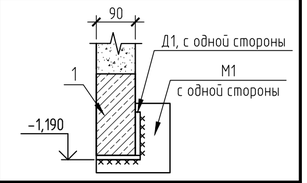
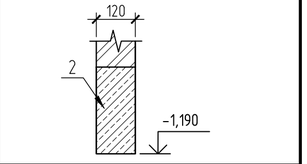
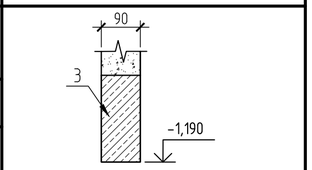
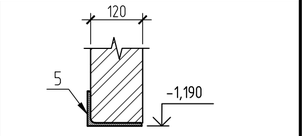
Кладочный план подвала



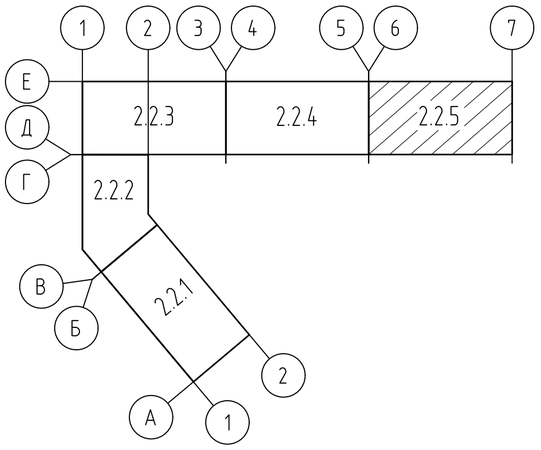
Ведомость отверстий подвала

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	300	300	-0,580	ОВ
2	350	250	-0,530	ОВ
3	220	220	-0,680	ОВ
4	180	180	-0,800	ОВ
5	220	220	-0,500	ОВ
6	250	250	-0,530	ОВ
7	250	200	-0,480	ОВ

Ведомость перемычек подвала

Марка		Схема сечения
ПР1		
Этаж	Кол-во	
Подвал	12	
ПР2		
Этаж	Кол-во	
Подвал	2	
ПР3		
Этаж	Кол-во	
Подвал	4	
ПР4		
Этаж	Кол-во	
Подвал	2	

Блокировочная схема



Условные обозначения

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А-Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.

Спецификация элементов перемычек подвала

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	12		
2		ППБ 120х190х1400-4	2		
3		ППБ 90х190х1800-4	4		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10х170х160	12	2.14	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=100	12	2.22	С245
5	ГОСТ 8510-86	Уголок 125х80х10, L=1240	2	19.18	С245

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.5

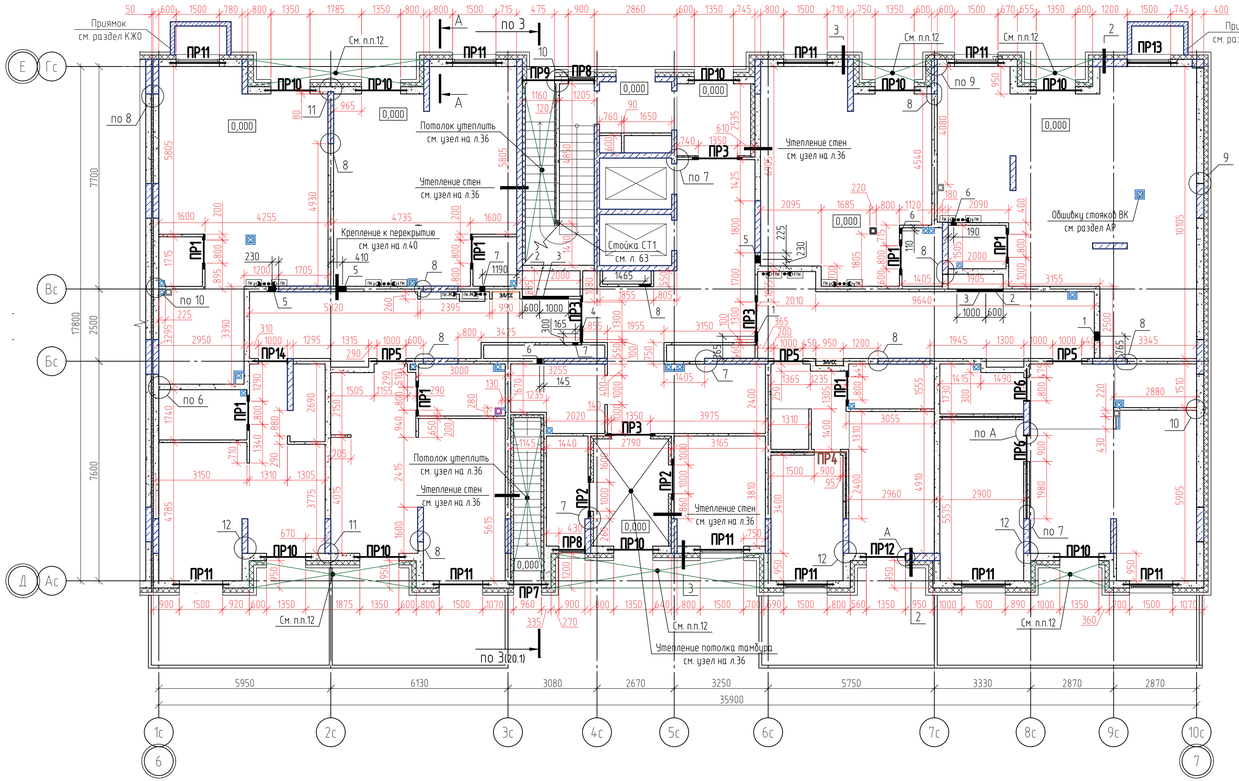
Стадия	Лист	Листов
Р	28	

Кладочный план подвала. Ведомость перемычек

НОВАТОР

Формат А2

Кладочный план 1 этажа



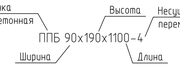
Ведомость перемычек 1 этажа

Марка	Схема сечения
ПР1	90, 1, +2,100
ПР2	90, 2, +2,100
ПР3	90, 3, +3,100, +2,100
ПР4	80, 80, 4, +2,100, 190
ПР5	190, 5, +2,100
ПР6	190, 6, +2,100, Д2, с одной стороны
ПР7	250, 7, +3,100
ПР8	250, 8, +3,100, Д3, с одной стороны
ПР9	250, 9, +3,100, Д3, с одной стороны
ПР10	250, 10, +3,100
ПР11	250, 11, +3,100
ПР12	250, 12, +3,100, Д3, с одной стороны
ПР13	250, 13, +3,100, Д3, с одной стороны
ПР14	190, 14, +2,100, Д2, с одной стороны

Этаж	Кол-во
1	7
1	2
1	3
1	1
1	3
1	2
1	1
1	2
1	1
1	9
1	10
1	1
1	1
1	1

Спецификация элементов перемычек первого этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	7		
2		ППБ 90х190х1400-4	2		
3		ППБ 90х190х1800-4	3		
4		ППБ 190х190х1300-4	1		
5		ППБ 190х190х1400-4	3		
6		ППБ 190х190х1100-4	2		
7		ППБ 250х190х1400-4	1		
8		ППБ 250х190х1100-4	2		
9		ППБ 250х190х1300-4	1		
10		ППБ 250х190х1800-4	9		
11		ППБ 250х190х1900-4	10		
12		ППБ 250х190х1600-4	1		
13		ППБ 250х190х1700-4	1		
14		ППБ 190х190х1200-4	1		
Д2	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=190	3	4.22	С245
Д3		Уголок 180х110х10, L=250	5	5.55	С245

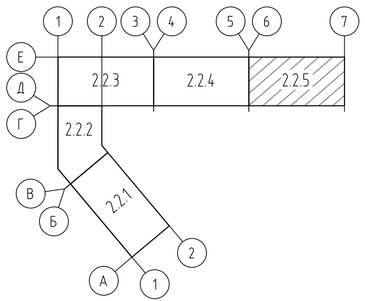


Ведомость отверстий 1 этажа

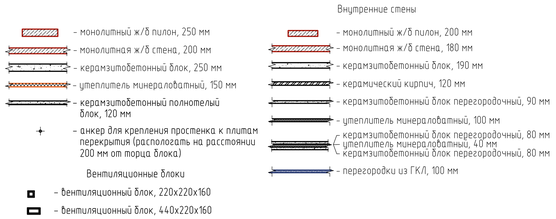
№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	300	300	+3,535	ОВ
2	600	500	0,000	ОВ
3	1000	600	+3,300	ОВ
4	470	250	+3,560	ОВ
5	250	250	+3,560	ОВ
6	180	180	+3,720	ОВ
7	180	180	+3,415	ОВ
8	400	400	+3,490	ОВ

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А-Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. Плиту перекрытия подшить базальтовым утеплителем t=150 мм с последующим оштукатуриванием.
13. Террасы см. раздел АС1.

Блокировочная схема



Условные обозначения



Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.5

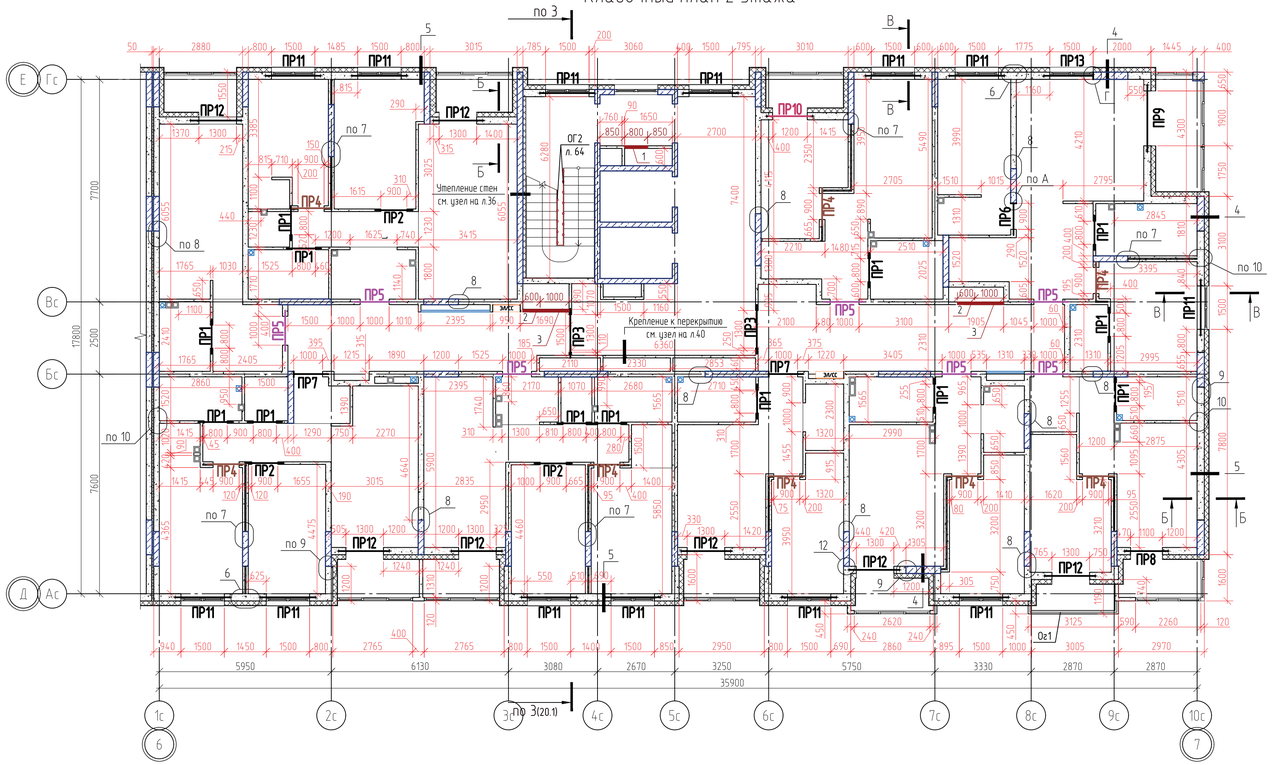
Стадия	Лист	Листов
Р	29	

Кладочный план 1 этажа. Ведомость перемычек

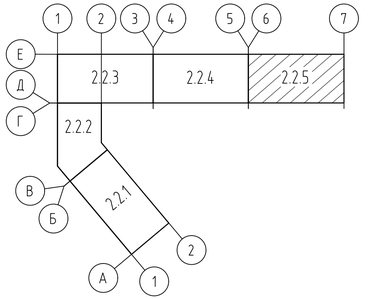
НОВАТОР

Формат А3х3

Кладочный план 2 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- монолитная ж/б стена, 200 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- керамзитобетонный полнотелый блок, 120 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)

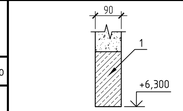
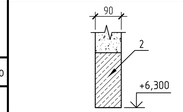
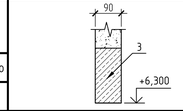
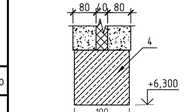
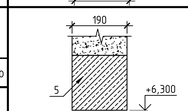
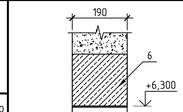
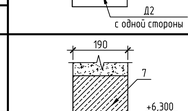
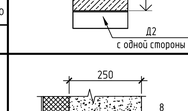
Вентиляционные блоки

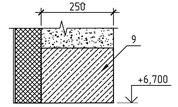
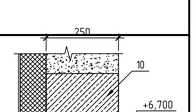
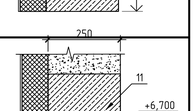
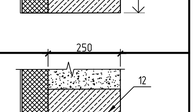
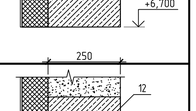
- вентиляционный блок, 220x220x160
- вентиляционный блок, 440x220x160

Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамический кирпич, 120 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм

Ведомость перемычек 2 этажа

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж: 2 — Кол-во: 13	
ПР2	
Этаж: 2 — Кол-во: 3	
ПР3	
Этаж: 2 — Кол-во: 2	
ПР4	
Этаж: 2 — Кол-во: 8	
ПР5	
Этаж: 2 — Кол-во: 7	
ПР6	
Этаж: 2 — Кол-во: 1	
ПР7	
Этаж: 2 — Кол-во: 2	
ПР8	
Этаж: 2 — Кол-во: 1	

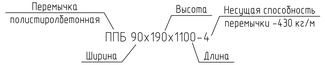
Марка	Схема сечения
ПР9	
Этаж: 2 — Кол-во: 1	
ПР10	
Этаж: 2 — Кол-во: 1	
ПР11	
Этаж: 2 — Кол-во: 13	
ПР12	
Этаж: 2 — Кол-во: 7	
ПР13	
Этаж: 2 — Кол-во: 1	

Ведомость отверстий 2 этажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+6,300	ОВ
2	600	500	+4,200	ОВ
3	1000	600	+6,300	ОВ

Спецификация элементов перемычек 2 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90x190x1200-4	13		
2		ППБ 90x190x1300-4	3		
3		ППБ 90x190x1800-4	2		
4		ППБ 190x190x1300-4	8		
5		ППБ 190x190x1400-4	7		
6		ППБ 190x190x1100-4	1		
7		ППБ 190x190x1200-4	2		
8		ППБ 250x190x1500-4	1		
9		ППБ 250x190x2300-4	1		
10		ППБ 250x190x1600-4	1		
11		ППБ 250x190x1900-4	13		
12		ППБ 250x190x1700-4	8		
Д2	ГОСТ 8510-86	Уголок 180x110x10, L=190	3	4.22	С245
Д3		Уголок 180x110x10, L=250	1	5.55	С245

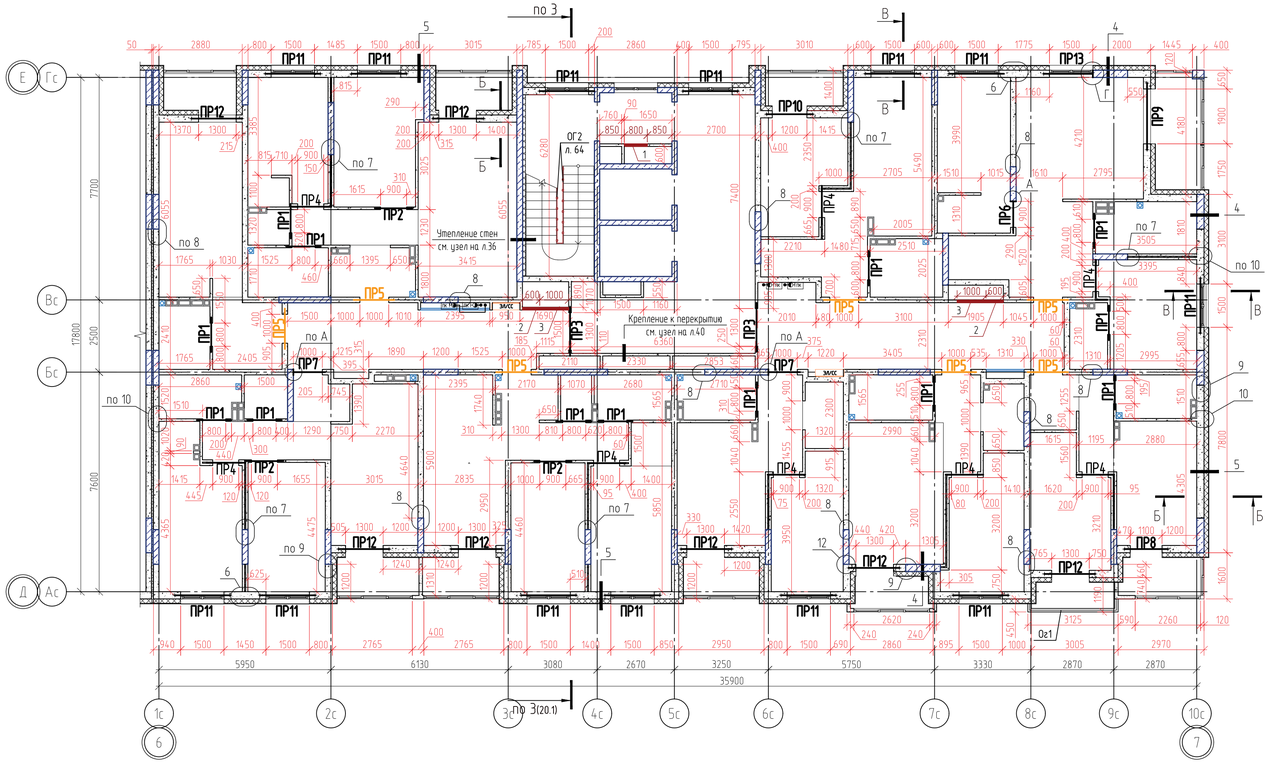


1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1–12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А–Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

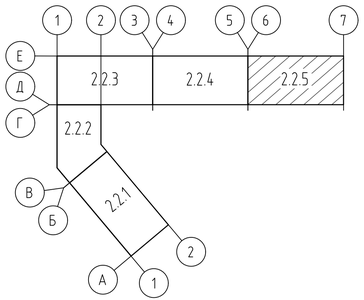
						18/22-01-2.2-АС
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция 2.2.5
						Стадия: Р; Лист: 30; Листов:
ГИП		Ростовщиков			04.23	Кладочный план 2 этажа. Ведомость перемычек
						НОВАТОР

Формат А3x3

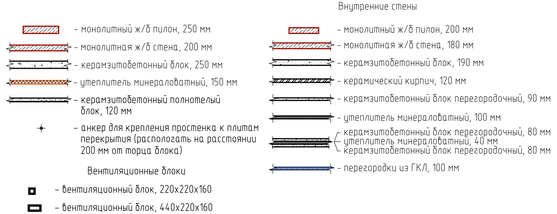
Кладочный план 3-7 этажа



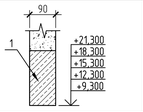
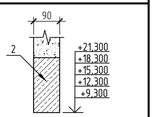
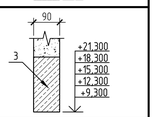
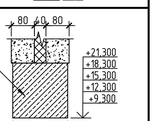
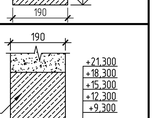
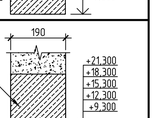
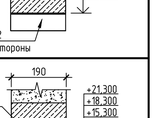
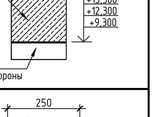
Блокировочная схема

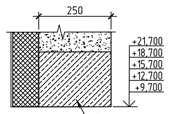
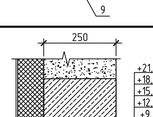
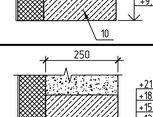
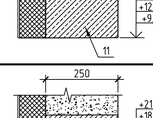
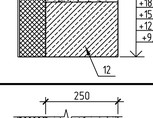


Условные обозначения



Ведомость перемычек 3-7 этажа

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 13	
ПР2	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 3	
ПР3	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 2	
ПР4	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 8	
ПР5	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 7	
ПР6	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 1	
ПР7	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 2	
ПР8	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 1	

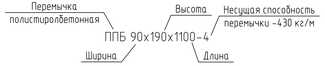
Марка	Схема сечения
ПР9	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 1	
ПР10	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 1	
ПР11	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 13	
ПР12	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 7	
ПР13	
Этаж: 3-7 — Кол-во: 1	

Ведомость отверстий 3-7 этажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+9,300, +12,300 +15,300, +18,300 +21,300	ОВ
2	600	500	+7,200, +10,200 +13,200, +16,200 +19,200	ОВ
3	1000	600	+9,300, +12,300 +15,300, +18,300 +21,300	ОВ

Спецификация элементов перемычек 3-7 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	13		
2		ППБ 90х190х1300-4	3		
3		ППБ 90х190х1800-4	2		
4		ППБ 190х190х1300-4	8		
5		ППБ 190х190х1400-4	7		
6		ППБ 190х190х1100-4	1		
7		ППБ 190х190х1200-4	2		
8		ППБ 250х190х1500-4	1		
9		ППБ 250х190х2300-4	1		
10		ППБ 250х190х1600-4	1		
11		ППБ 250х190х1900-4	13		
12		ППБ 250х190х1700-4	8		
Д2	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=190	3	4.22	С245
Д3		Уголок 180х110х10, L=250	1	5.55	С245

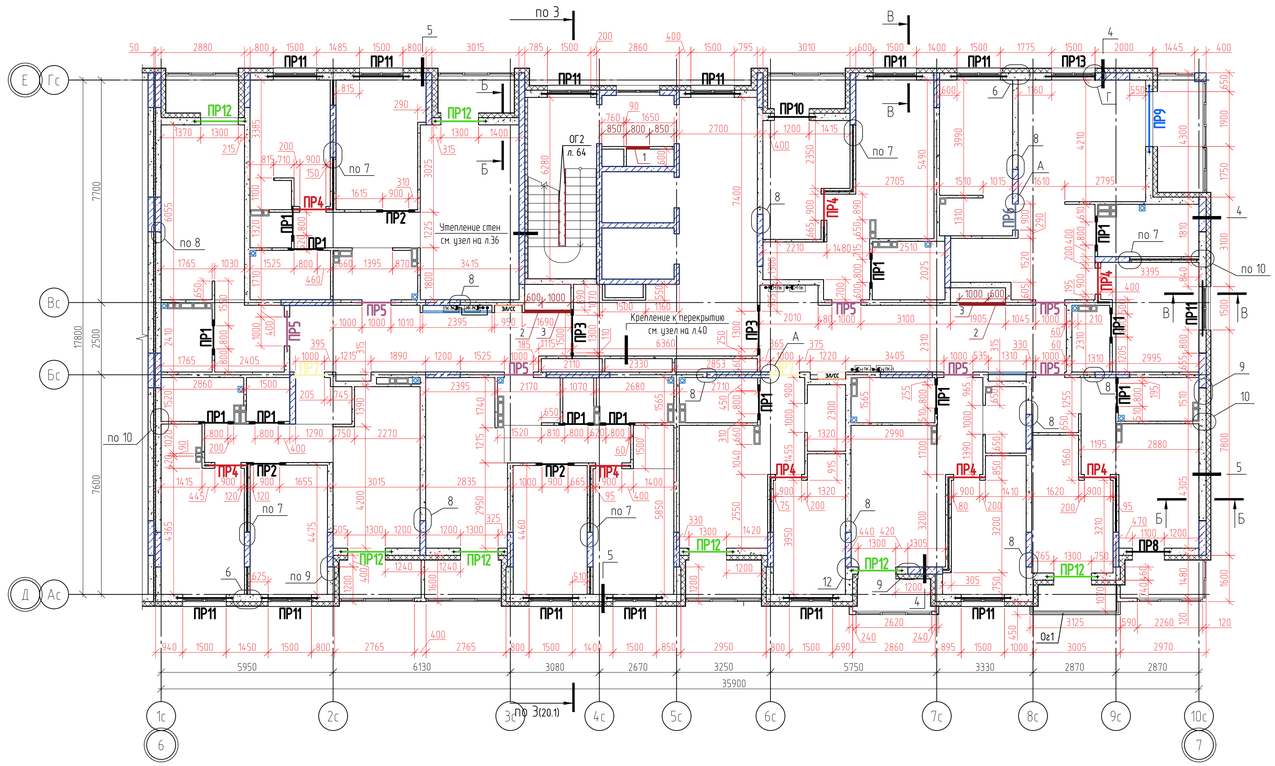


1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А-Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУППП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

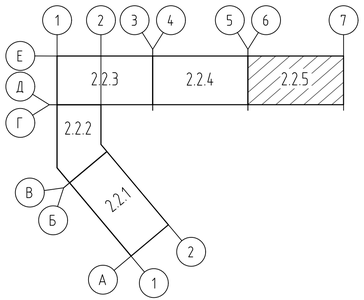
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция 2.2.5	Стадия: Р	Лист: 31	Листов:
ГИП		Ростовщиков			04.23	Кладочный план 3-7 этажа. Ведомость перемычек	НОВАТОР		

Формат А3х3

Кладочный план 8 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- монолитная ж/б стена, 200 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- керамзитобетонный полнотелый блок, 120 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)

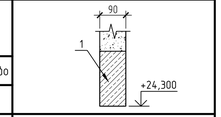
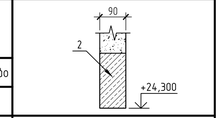
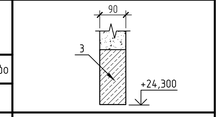
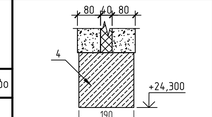
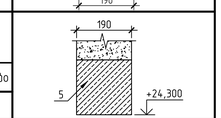
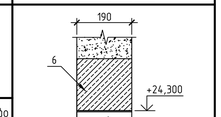
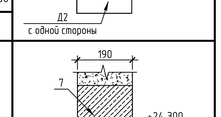
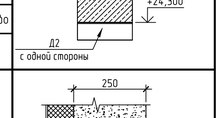
Вентиляционные блоки

- вентиляционный блок, 220x220x160
- вентиляционный блок, 440x220x160

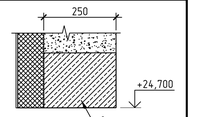
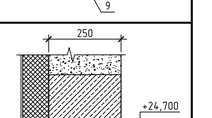
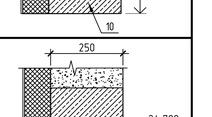
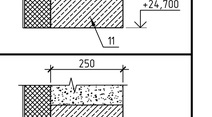
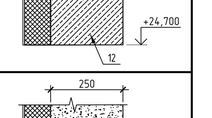
Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамический кирпич, 120 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- утеплитель минераловатный, 40 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм

Ведомость перемычек 8 этажа

Марка	Схема сечения
ПР1	
ПР2	
ПР3	
ПР4	
ПР5	
ПР6	
ПР7	
ПР8	

Этаж	Кол-во
8	13
8	3
8	2
8	8
8	7
8	1
8	2
8	1

Марка	Схема сечения
ПР9	
ПР10	
ПР11	
ПР12	
ПР13	

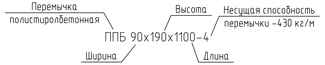
Этаж	Кол-во
8	1
8	1
8	13
8	7
8	1

Ведомость отверстий 8 этажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+24,300	ОВ
2	600	500	+22,200	ОВ
3	1000	600	+24,300	ОВ

Спецификация элементов перемычек 8 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90x190x1200-4	13		
2		ППБ 90x190x1300-4	3		
3		ППБ 90x190x1800-4	2		
4		ППБ 190x190x1300-4	8		
5		ППБ 190x190x1400-4	7		
6		ППБ 190x190x1100-4	1		
7		ППБ 190x190x1200-4	2		
8		ППБ 250x190x1500-4	1		
9		ППБ 250x190x2300-4	1		
10		ППБ 250x190x1600-4	1		
11		ППБ 250x190x1900-4	13		
12		ППБ 250x190x1700-4	8		
Д2	ГОСТ 8510-86	Уголок 180x110x10, L=190	3	4.22	С245
Д3		Уголок 180x110x10, L=250	1	5.55	С245



1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А-Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

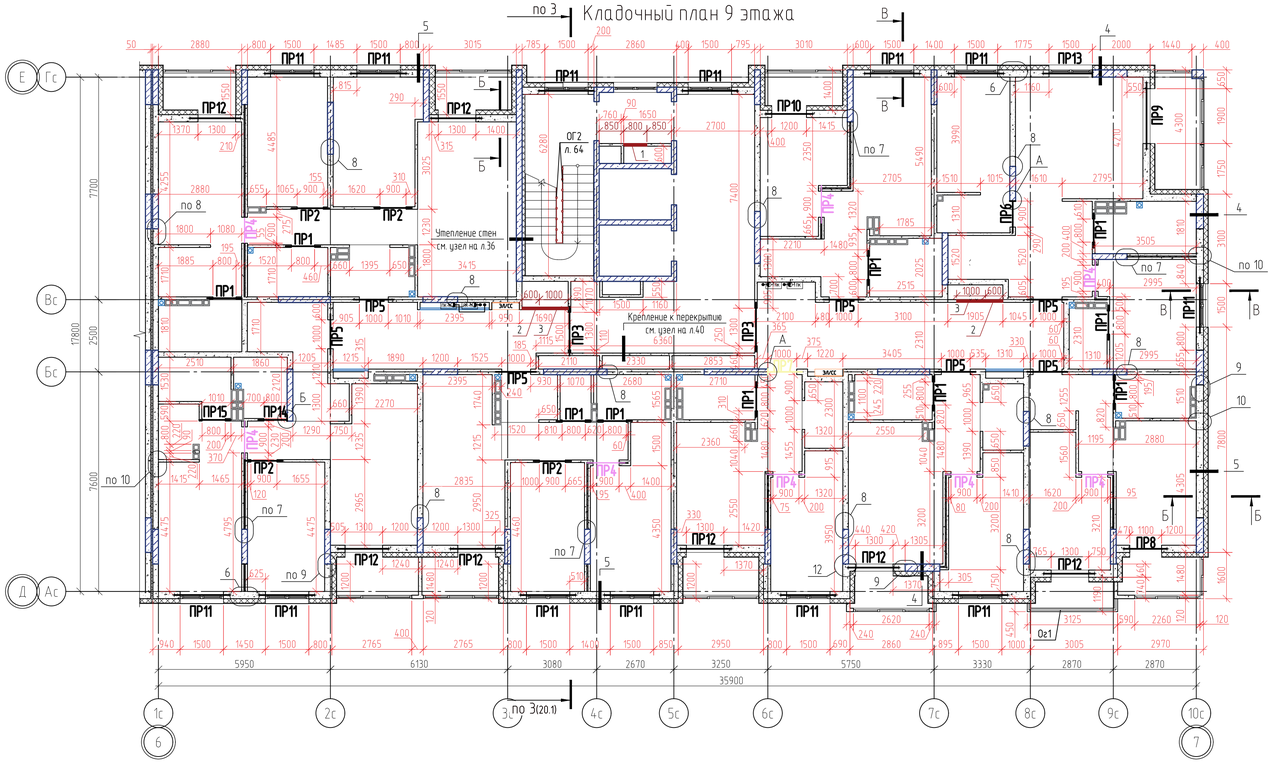
						18/22-01-2.2-АС
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция 2.2.5
ГИП		Ростовщиков			04.23	Кладочный план 8 этажа. Ведомость перемычек

Стадия	Лист	Листов
Р	32	

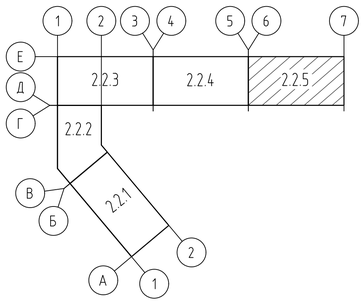
НОВАТОР

Формат А3x3

Кладочный план 9 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- монолитная ж/б стена, 200 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- керамзитобетонный полнотелый блок, 120 мм
- анкер для крепления простенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)

Вентиляционные блоки

- вентиляционный блок, 220x220x160
- вентиляционный блок, 440x220x160

Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамический кирпич, 120 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм / утеплитель минераловатный, 40 мм / керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм

Ведомость перемычек 9 этажа

Марка	Этаж	Кол-во	Схема сечения
ПР1	9	10	90, 1, +27,300
ПР2	9	4	90, 2, +27,300
ПР3	9	2	90, 3, +27,300
ПР4	9	8	80, 80, 80, 4, 190, +27,300
ПР5	9	7	190, 5, +27,300
ПР6	9	1	190, 6, +27,300, Д2 с одной стороны
ПР7	9	1	190, 7, +27,300, Д2 с одной стороны
ПР8	9	1	250, 8, +27,700
ПР9	9	1	250, 9, +27,700
ПР10	9	1	250, 10, +27,700
ПР11	9	13	250, 11, +27,700
ПР12	9	7	250, 12, +27,700
ПР13	9	1	250, 12, +27,700, Д3 с одной стороны
ПР14	9	1	90, М1 с одной стороны, 13, +24,300, +27,300, Д1, с одной стороны
ПР15	9	1	90, Д4, +27,300

Ведомость отверстий 9 этажа

№ отв.	Размеры, мм В	Размеры, мм Н	Отм. низа отв.	Назначение
1	800	600	+27,300	ОВ
2	600	500	+25,200	ОВ
3	1000	600	+27,300	ОВ

Спецификация элементов перемычек 9 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90х190х1200-4	10		
2		ППБ 90х190х1300-4	4		
3		ППБ 90х190х1800-4	2		
4		ППБ 190х190х1300-4	8		
5		ППБ 190х190х1400-4	7		
6		ППБ 190х190х1100-4	1		
7		ППБ 190х190х1200-4	1		
8		ППБ 250х190х1500-4	1		
9		ППБ 250х190х2300-4	1		
10		ППБ 250х190х1600-4	1		
11		ППБ 250х190х1900-4	13		
12		ППБ 250х190х1700-4	8		
13		ППБ 90х190х1000-4	1		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10х160х200	1	2,51	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180х110х10, L=100	1	2.22	С245
Д2		Уголок 180х110х10, L=190	2	4.22	С245
Д3		Уголок 180х110х10, L=250	1	5.55	С245
Д4	ГОСТ 8509-93	Уголок 100х7, L=1100	1	11.87	С245

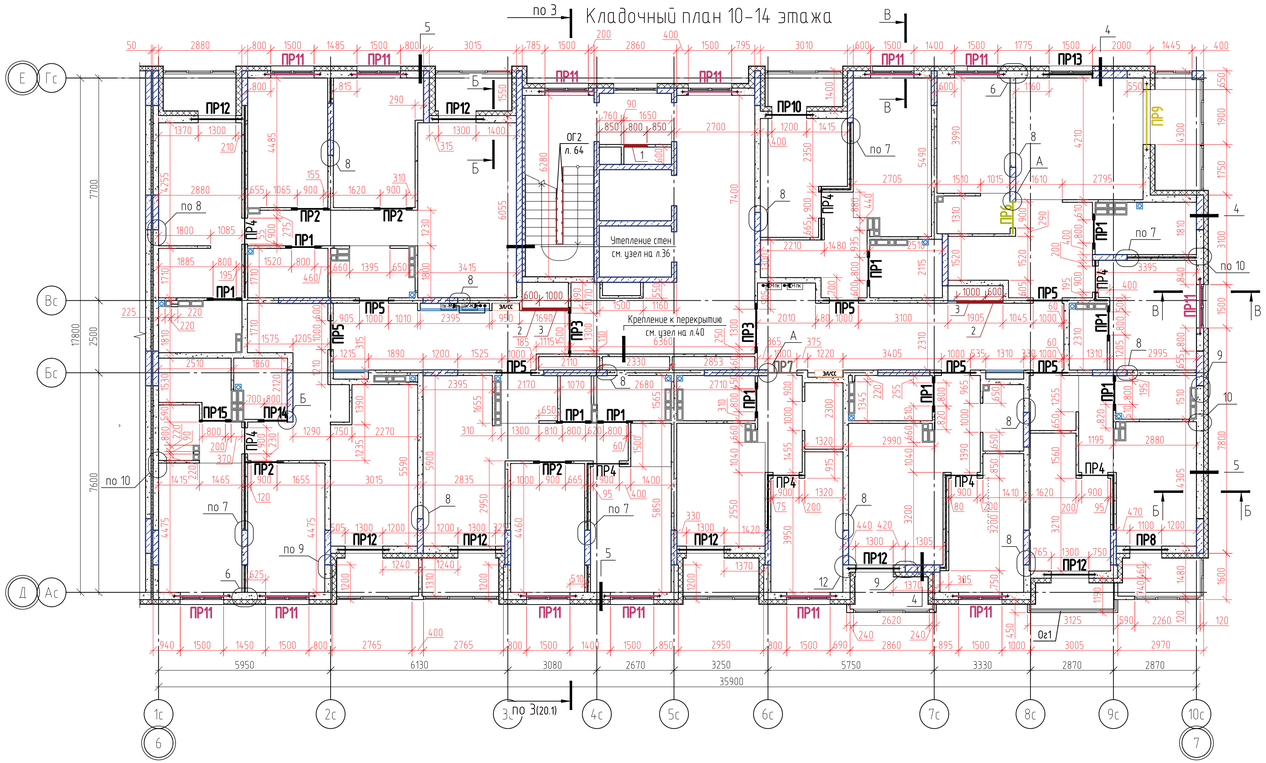
Перемычка полистиролбетонная — ППБ 90х190х1100-4 — Ширина / Высота / Длина / Несущая способность перемычки ~430 кг/м

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А-Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные цоколи крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

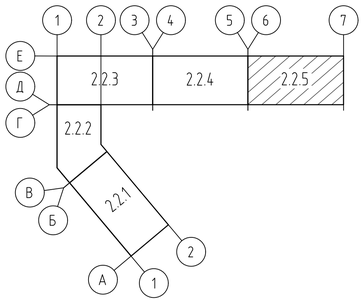
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция 2.2.5	Стадия	Лист	Листов
							Р	33	
ГИП		Ростовщиков			04.23	Кладочный план 9 этажа. Ведомость перемычек	НОВАТОР		

Формат А3х3

Кладочный план 10-14 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения

- монолитный ж/б пилон, 250 мм
- монолитная ж/б стена, 200 мм
- керамзитобетонный блок, 250 мм
- утеплитель минераловатный, 150 мм
- керамзитобетонный полнотелый блок, 120 мм
- анкер для крепления проспенка к плитам перекрытия (располагать на расстоянии 200 мм от торца блока)

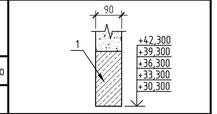
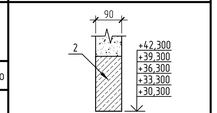
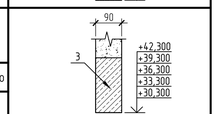
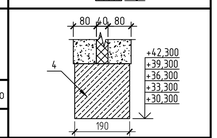
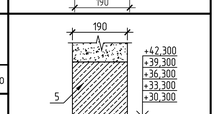
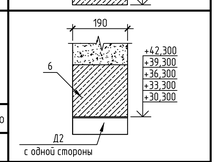
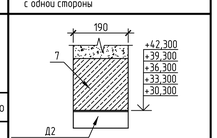
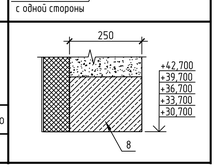
Вентиляционные блоки

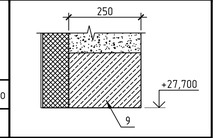
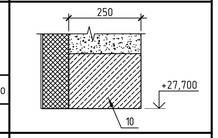
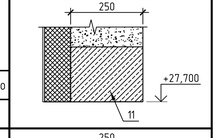
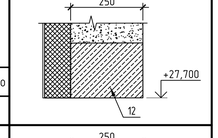
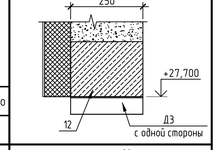
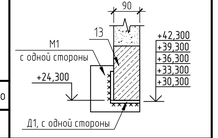
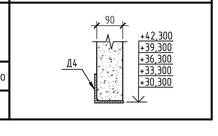
- вентиляционный блок, 220x220x160
- вентиляционный блок, 440x220x160

Внутренние стены

- монолитный ж/б пилон, 200 мм
- монолитная ж/б стена, 180 мм
- керамзитобетонный блок, 190 мм
- керамический кирпич, 120 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 90 мм
- утеплитель минераловатный, 100 мм
- керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм; утеплитель минераловатный, 40 мм; керамзитобетонный блок перегородочный, 80 мм
- перегородки из ГКЛ, 100 мм

Ведомость перемычек 10-14 этажа

Марка	Схема сечения
ПР1	
Этаж: 10-14 — Кол-во: 10	
ПР2	
Этаж: 10-14 — Кол-во: 4	
ПР3	
Этаж: 10-14 — Кол-во: 2	
ПР4	
Этаж: 10-14 — Кол-во: 8	
ПР5	
Этаж: 10-14 — Кол-во: 7	
ПР6	
Этаж: 10-14 — Кол-во: 1	
ПР7	
Этаж: 10-14 — Кол-во: 1	
ПР8	
Этаж: 10-14 — Кол-во: 1	

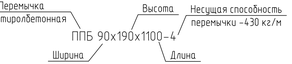
Марка	Схема сечения
ПР9	
Этаж: 9 — Кол-во: 1	
ПР10	
Этаж: 9 — Кол-во: 1	
ПР11	
Этаж: 9 — Кол-во: 13	
ПР12	
Этаж: 9 — Кол-во: 7	
ПР13	
Этаж: 9 — Кол-во: 1	
ПР14	
Этаж: 10-14 — Кол-во: 1	
ПР15	
Этаж: 10-14 — Кол-во: 1	

Ведомость отверстий 10-14 этажа

№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	800	600	+30,300 +33,300, +36,300 +39,300, +42,300	ОВ
2	600	500	+28,200 +31,200, +34,200 +37,200, +40,200	ОВ
3	1000	600	+30,300 +33,300, +36,300 +39,300, +42,300	ОВ

Спецификация элементов перемычек 10-14 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 90x190x1200-4	10		
2		ППБ 90x190x1300-4	4		
3		ППБ 90x190x1800-4	2		
4		ППБ 190x190x1300-4	8		
5		ППБ 190x190x1400-4	7		
6		ППБ 190x190x1100-4	1		
7		ППБ 190x190x1200-4	1		
8		ППБ 250x190x1500-4	1		
9		ППБ 250x190x2300-4	1		
10		ППБ 250x190x1600-4	1		
11		ППБ 250x190x1900-4	13		
12		ППБ 250x190x1700-4	8		
13		ППБ 90x190x1000-4	1		
М1	ГОСТ 19904-90	Лист 10x160x200	1	2,51	С245
Д1	ГОСТ 8510-86	Уголок 180x110x10, L=100	1	2.22	С245
Д2		Уголок 180x110x10, L=190	2	4.22	С245
Д3		Уголок 180x110x10, L=250	1	5.55	С245
Д4	ГОСТ 8509-93	Уголок 100x7, L=1100	1	11.87	С245



1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Замаркированные на плане узлы 1-12 см. л. 36, 38.
3. Замаркированные на плане узлы перемычек А-Г см. л. 44.
4. Сечения по наружным стенам см. л. 39.
5. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
6. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430кг/м.
7. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
8. Опорные уголки крепить к несущим ж/бетонным конструкциям при помощи анкеров Hilti HST3 M10x75.
9. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
10. Отверстия в вентканалах и перегородках для решеток вентиляции санузлов и кухонь выполнять по месту. Размеры, отметки, расположение и направление раскрытия отверстий см. раздел ОВ.
11. Незамаркированные на кладочных планах проемы шириной до 900 мм и отверстия шириной от 250 до 900 мм в перегородках из керамзитобетонных блоков и кирпича перекрывать арматурой ф10А500 по 3 стержня на проем. Арматуру заводить в кладку на 250 мм с каждой стороны от проема или в просверленные отверстия в монолитных пилонах.
12. В мастер-спальнях предусмотреть укладку демпферной ленты под возводимыми перегородками по всему периметру.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Гусева				04.23
ГИП	Ростовщиков				04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.5

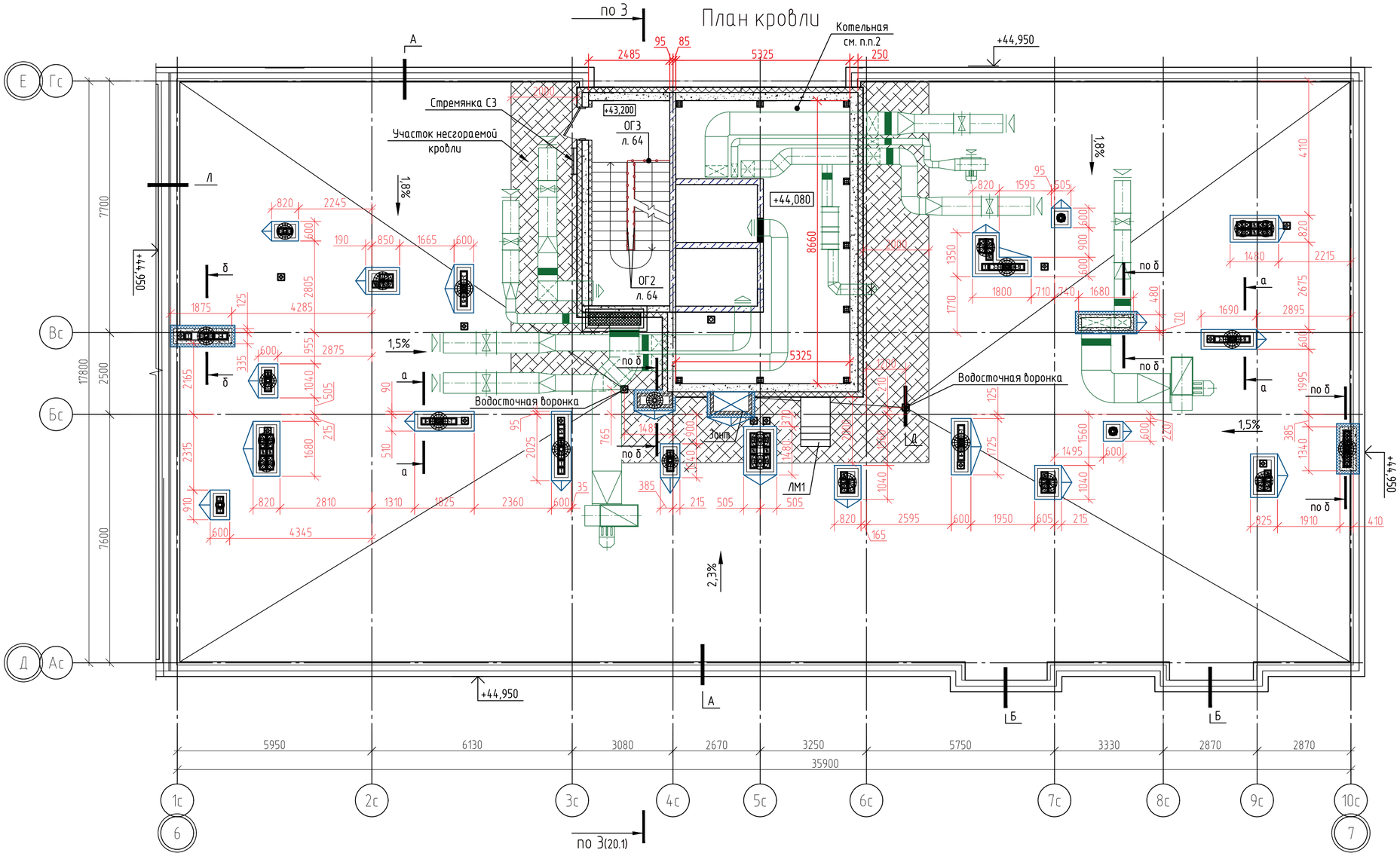
Стадия	Лист	Листов
Р	34	

Кладочный план 10-14 этажа. Ведомость перемычек

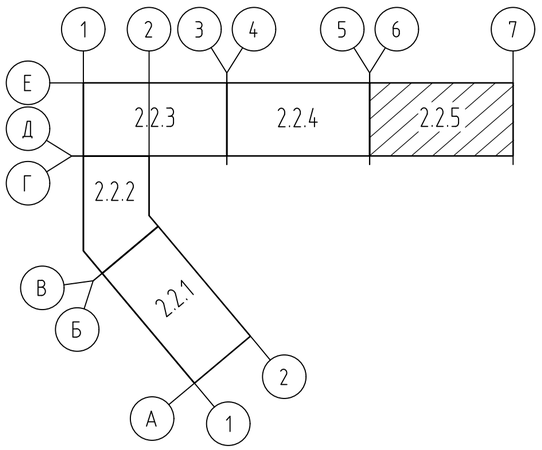
НОВАТОР

Формат А3x3

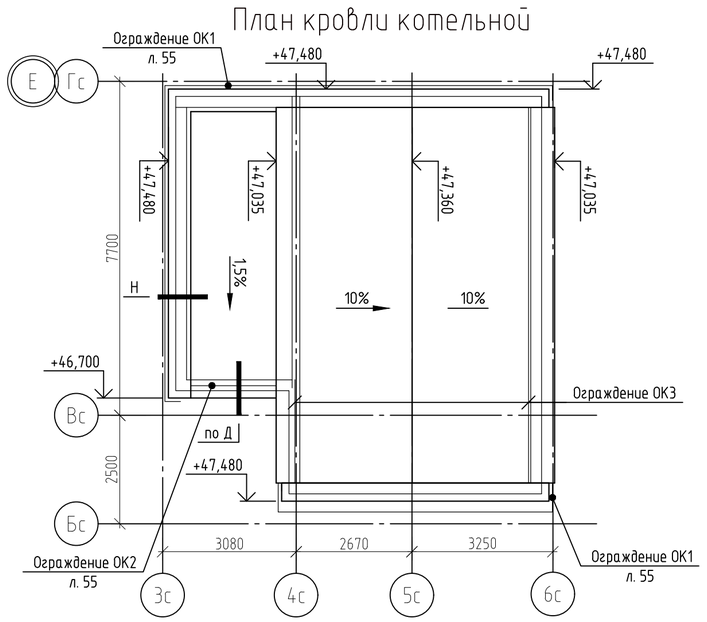
План кровли



Блокировочная схема



План кровли котельной



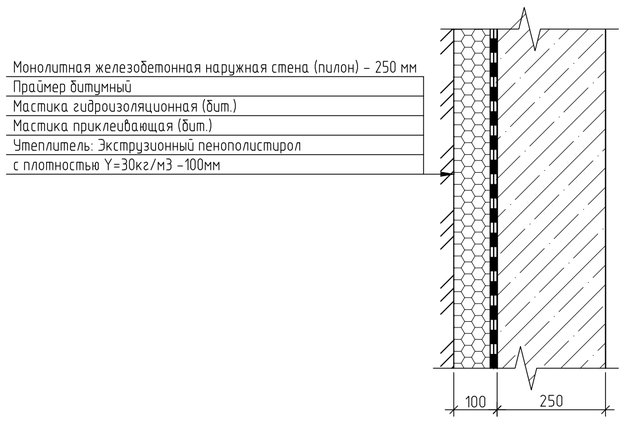
1. Замаркированные на плане кровли узлы, см. л. 41–43.
2. Схему расположения и устройство котельной см. л. 50–55.
3. Отверстия под коммуникации обозначены на плане котельной л. 50.
4. Стремянка С3 см. л. 60.
5. Лестница ЛМ1 см. л. 62.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция 2.2.5	Стадия	Лист	Листов
							Р	35	
ГИП		Ростовщиков			04.23	План кровли	НОВАТОР		

Формат А2

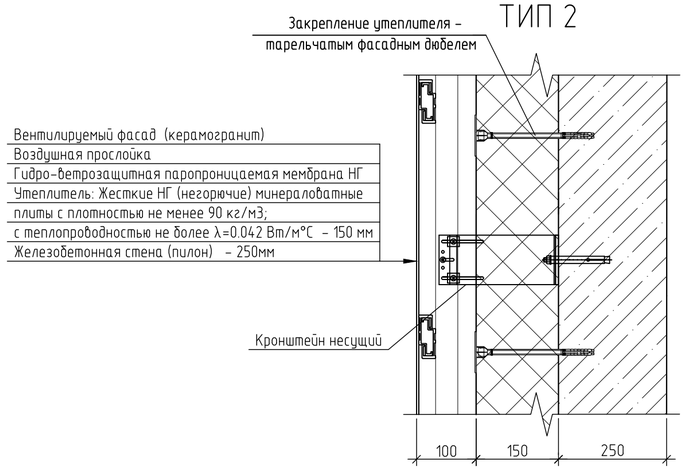
1

СОСТАВ НАРУЖНОЙ СТЕНЫ ПОДВАЛА ТИП 1



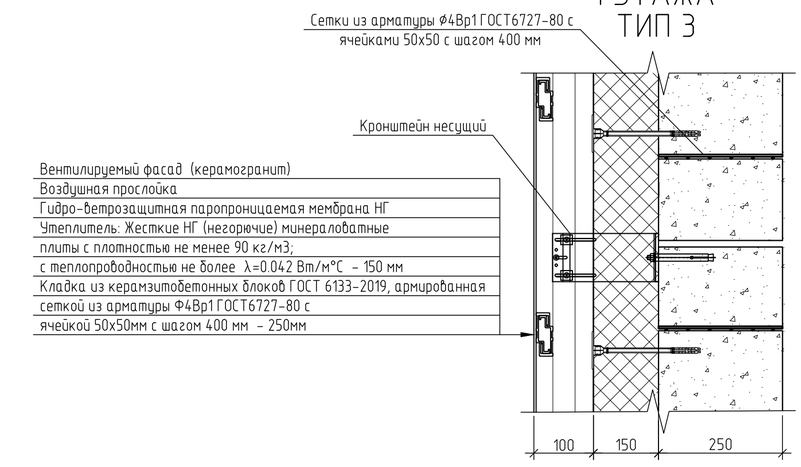
2

СОСТАВ НАРУЖНОЙ СТЕНЫ 1 ЭТАЖА ТИП 2



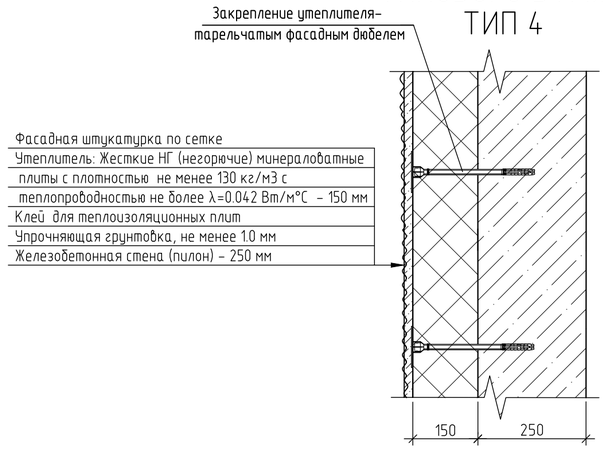
3

СОСТАВ НАРУЖНОЙ СТЕНЫ 1 ЭТАЖА ТИП 3



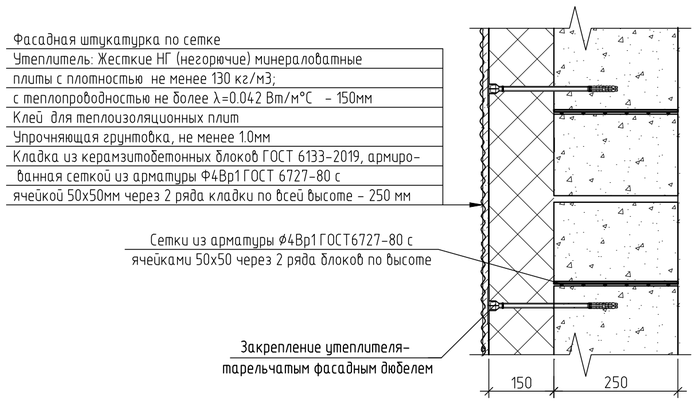
4

СОСТАВ НАРУЖНОЙ СТЕНЫ ТИПОВОГО ЭТАЖА ТИП 4

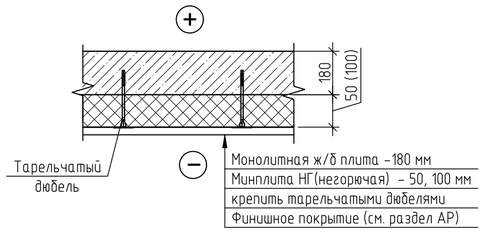


5

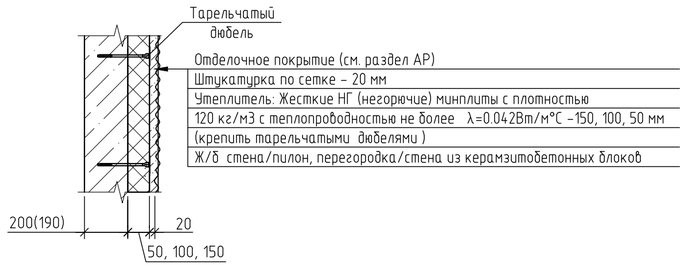
СОСТАВ НАРУЖНОЙ СТЕНЫ ТИПОВОГО ЭТАЖА ТИП 5



ДЕТАЛЬ УТЕПЛЕНИЯ ПОТОЛКА ТАМБУРА И ЛЕСТНИЦ



ДЕТАЛЬ УТЕПЛЕНИЯ СТЕН ТАМБУРА И ЛЕСТНИЦ

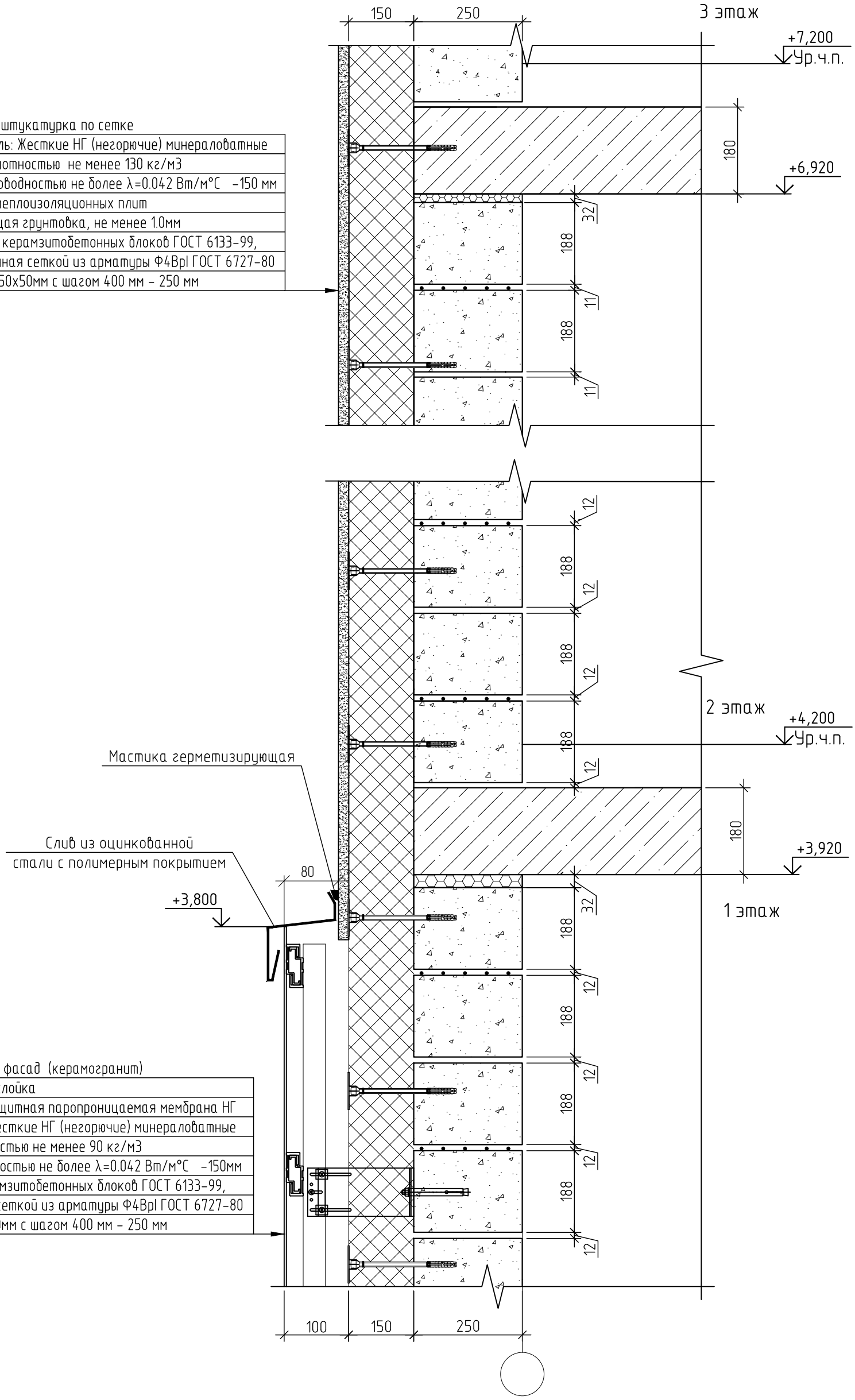


1. Общие указания по кладке см. лист 1.
2. Узлы замаркированы на листах 2-7, 10-11, 14-19, 21-26, 28-34.

						18/22-01-2.2-КР2		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Першина			11.22	Жилой дом ГП-2.2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Гусева			11.22		П	36	
ГИП		Ростовщиков			11.22	Узел 1...5. Деталь утепления потолка тамбура. Деталь утепления стен тамбура и лестниц	НОВАТОР		

Формат А2

УЗЕЛ СОПРЯЖЕНИЯ ВЕНТИЛИРУЕМОГО И ШТУКАТУРНОГО ФАСАДА



Фасадная штукатурка по сетке
Утеплитель: Жесткие НГ (негорючие) минераловатные
плиты с плотностью не менее 130 кг/м3
с теплопроводностью не более λ=0.042 Вт/м°С –150 мм
Клей для теплоизоляционных плит
Упрочняющая грунтовка, не менее 1.0мм
Кладка из керамзитобетонных блоков ГОСТ 6133-99,
армированная сеткой из арматуры Ф4Врl ГОСТ 6727-80
с ячейкой 50х50мм с шагом 400 мм – 250 мм

Вентилируемый фасад (керамогранит)
Воздушная прослойка
Гидро-ветрозащитная паропроницаемая мембрана НГ
Утеплитель: Жесткие НГ (негорючие) минераловатные
плиты с плотностью не менее 90 кг/м3
с теплопроводностью не более λ=0.042 Вт/м°С –150мм
Кладка из керамзитобетонных блоков ГОСТ 6133-99,
армированная сеткой из арматуры Ф4Врl ГОСТ 6727-80
с ячейкой 50х50мм с шагом 400 мм – 250 мм

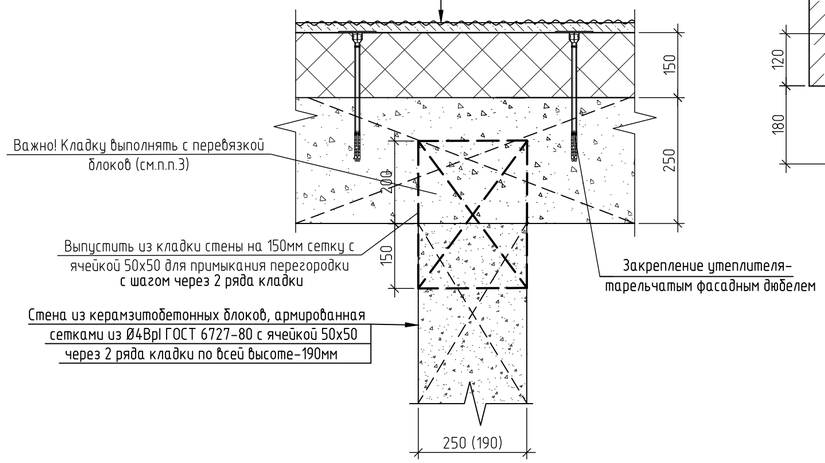
1. Общие указания по кладке см. лист 1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-КР2		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Першина			11.22	Жилой дом ГП-2.2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Гусева			11.22		П	37	
ГИП		Ростовщиков			11.22	Узел сопряжения вентилируемого и штукатурного фасада	НОВАТОР		

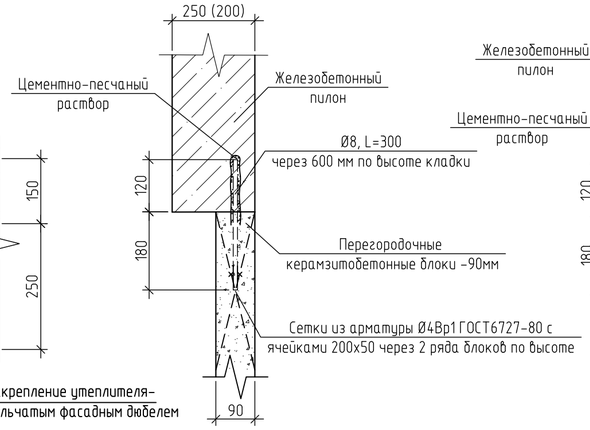
Формат А3

6

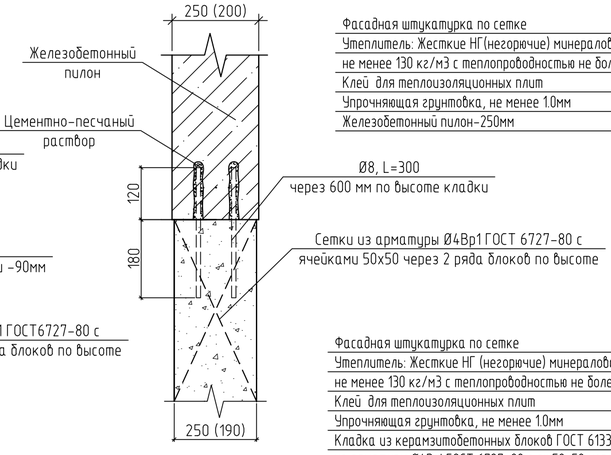
Фасадная штукатурка по сетке
Утеплитель: Жесткие НГ (негорючие) минераловатные плиты с плотностью не менее 130 кг/м3 с теплопроводностью не более λ=0.042Вт/м°С – 150 мм
Клей для теплоизоляционных плит
Упрочняющая грунтовка, не менее 1.0мм
Кладка из керамзитобетонных блоков ГОСТ 6133-2019, армированная сеткой из арматуры Ø4Вр1 ГОСТ 6727-80 с ячейкой 50х50 через 2 ряда кладки по всей высоте – 250 мм



7



8

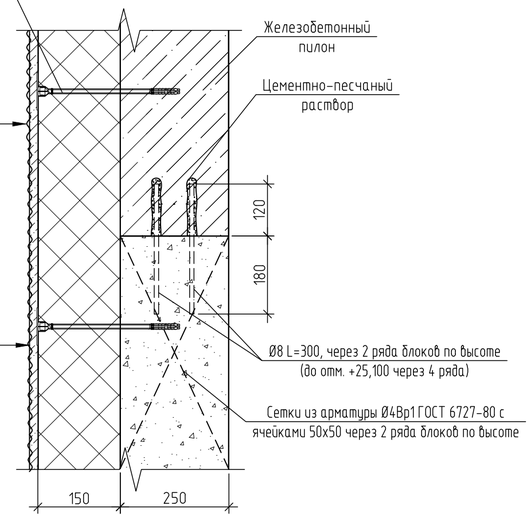


Закрепление утеплителя-тарельчатым фасадным дюбелем

Фасадная штукатурка по сетке
Утеплитель: Жесткие НГ(негорючие) минераловатные плиты с плотностью не менее 130 кг/м3 с теплопроводностью не более λ=0.042Вт/м°С –150 мм
Клей для теплоизоляционных плит
Упрочняющая грунтовка, не менее 1.0мм
Железобетонный пилон-250мм

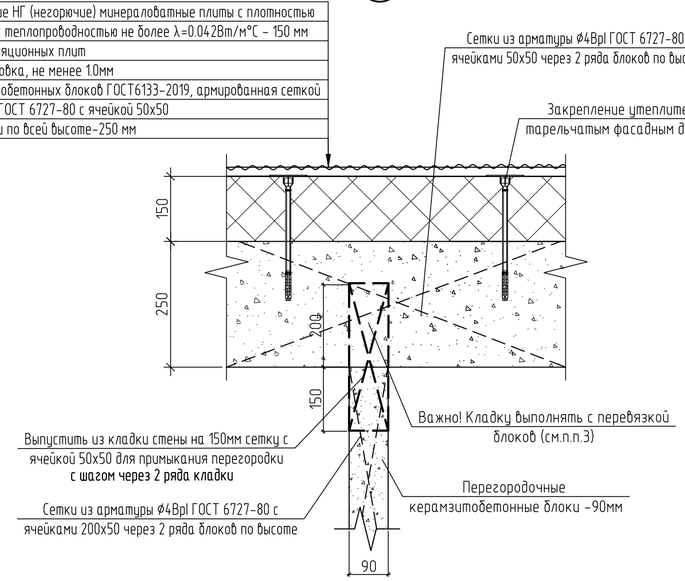
Фасадная штукатурка по сетке
Утеплитель: Жесткие НГ (негорючие) минераловатные плиты с плотностью не менее 130 кг/м3 с теплопроводностью не более λ=0.042Вт/м°С – 150 мм
Клей для теплоизоляционных плит
Упрочняющая грунтовка, не менее 1.0мм
Кладка из керамзитобетонных блоков ГОСТ 6133-2019, армированная сеткой из арматуры Ø4Вр1 ГОСТ 6727-80 с яч.50х50 через 2 ряда кладки по всей высоте-250 мм

9



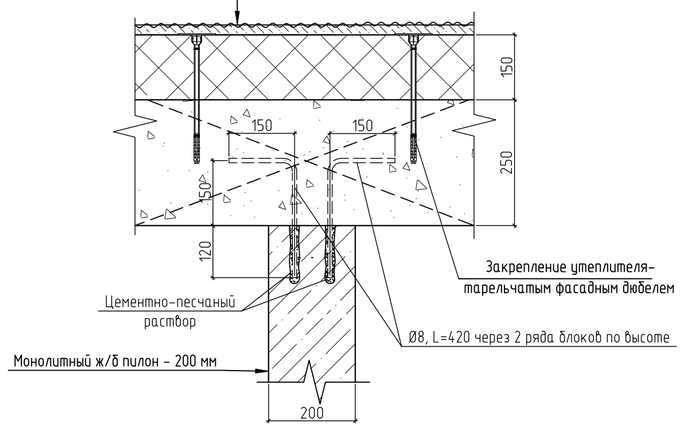
10

Фасадная штукатурка по сетке
Утеплитель: Жесткие НГ (негорючие) минераловатные плиты с плотностью не менее 130 кг/м3 с теплопроводностью не более λ=0.042Вт/м°С – 150 мм
Клей для теплоизоляционных плит
Упрочняющая грунтовка, не менее 1.0мм
Кладка из керамзитобетонных блоков ГОСТ6133-2019, армированная сеткой из арматуры Ø4Вр1 ГОСТ 6727-80 с ячейкой 50х50 через 2 ряда кладки по всей высоте-250 мм

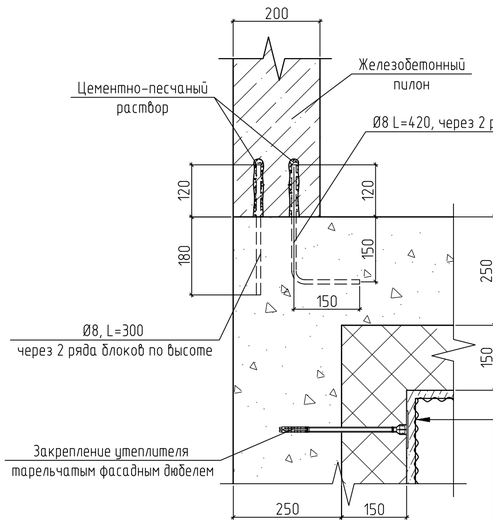


11

Фасадная штукатурка по сетке
Утеплитель: Жесткие НГ (негорючие) минераловатные плиты с плотностью не менее 130 кг/м3 с теплопроводностью не более λ=0.042Вт/м°С– 150 мм
Клей для теплоизоляционных плит
Упрочняющая грунтовка, не менее 1.0мм
Кладка из керамзитобетонных блоков ГОСТ 6133-2019, армированная сеткой из арматуры Ø4Вр1 ГОСТ 6727-80 с ячейкой 50х50 через 2 ряда кладки по всей высоте – 250 мм

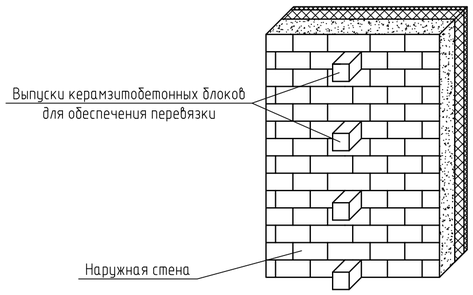


12



Фасадная штукатурка по сетке
Утеплитель: Жесткие НГ (негорючие) минераловатные плиты с плотностью не менее 130 кг/м3, с теплопроводностью не более λ=0.042Вт/м°С – 150 мм
Клей для теплоизоляционных плит
Упрочняющая грунтовка, не менее 1.0мм
Кладка из керамзитобетонных блоков ГОСТ 6133-2019, армированная сеткой из арматуры Ø4Вр1 ГОСТ 6727-80 с яч.50х50, через 2 ряда кладки по всей высоте-250 мм

Фрагмент примыкания перегородок к наружным стенам



Примечания:
По высоте этажа должно быть не менее 4-х выпусков перегородочных блоков.
Выпуски сетки из кладки условно не показаны (выполняются через каждые 2 ряда кладки).

1. Общие указания по кладке см. лист 1.
2. Узлы замаркированы на листах 2-7, 10-11, 14-19, 21-26, 28-34.
3. Крепление перегородок к наружным стенам осуществлять с перевязкой кладки согласно узла 6, 10 и фрагмента на данном листе. Перевязка выполняется путем выпусков перегородочных блоков (не менее 4-х на стену или через каждые 600 мм) из кладки стен для возможности последующей кладки перегородок с перевязкой.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Першина			11.22
Проверил		Гусева			11.22
ГИП		Ростовщиков			11.22

18/22-01-2.2-КР2

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Жилой дом ГП-2.2

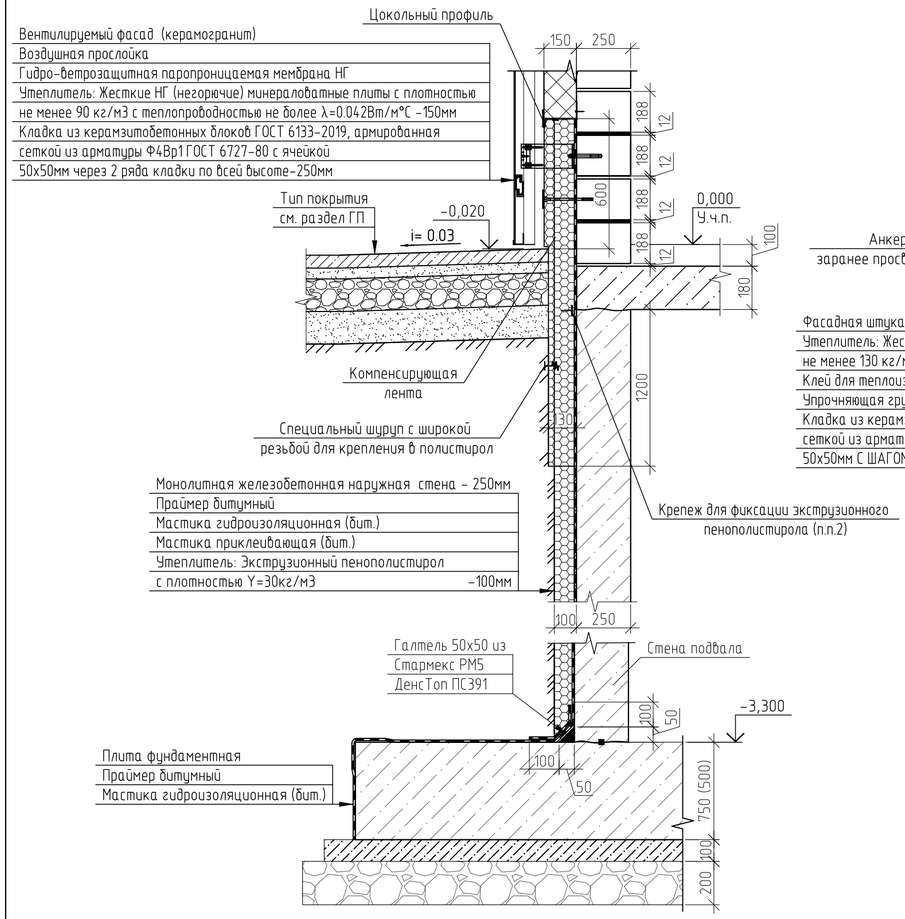
Стадия	Лист	Листов
П	38	

Узел 6...12. Фрагмент примыкания перегородок к наружным стенам

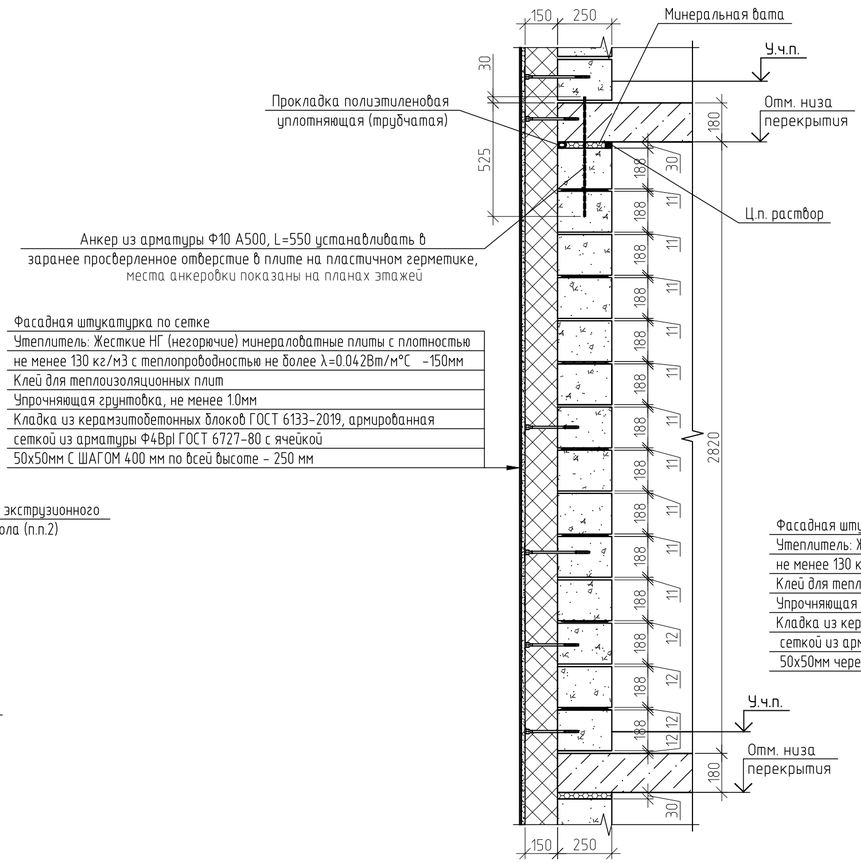
НОВАТОР

Формат А2

А–А
СЕЧЕНИЕ НАРУЖНОЙ СТЕНЫ ПОДВАЛА И ПЕРВОГО ЭТАЖА



Б–Б
СЕЧЕНИЕ НАРУЖНОЙ СТЕНЫ ТИПОВОГО ЭТАЖА



В–В
СЕЧЕНИЕ НАРУЖНОЙ СТЕНЫ ПО ОКОННОМУ ПРОЕМУ

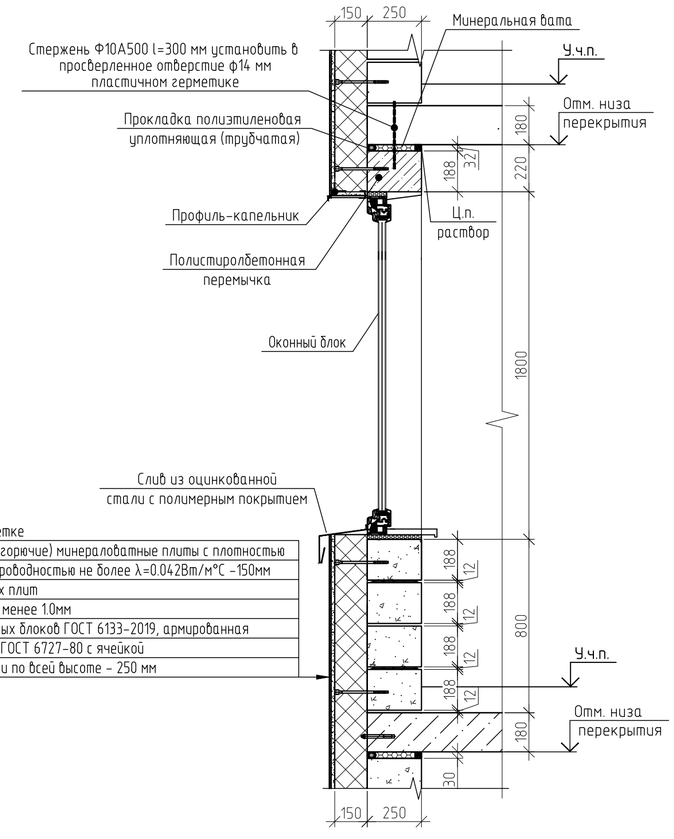
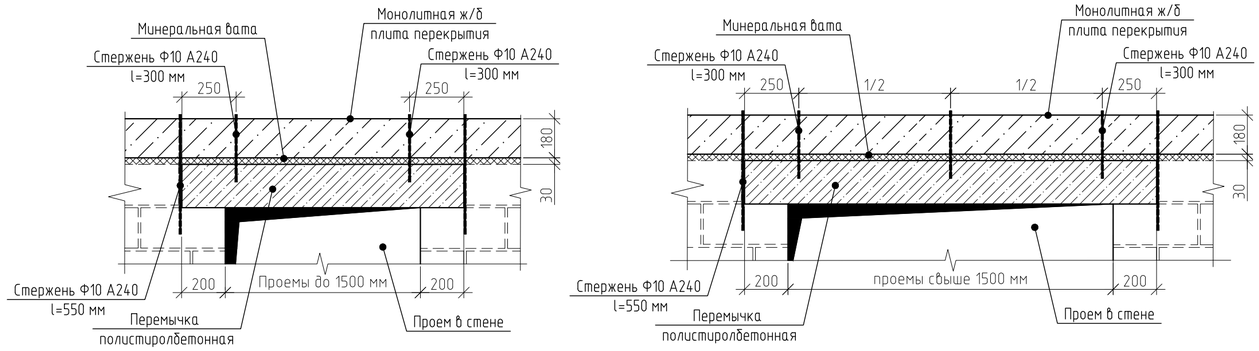


СХЕМА КРЕПЛЕНИЯ ПОЛИСТИРОЛБЕТОННЫХ ПЕРЕМЫЧЕК

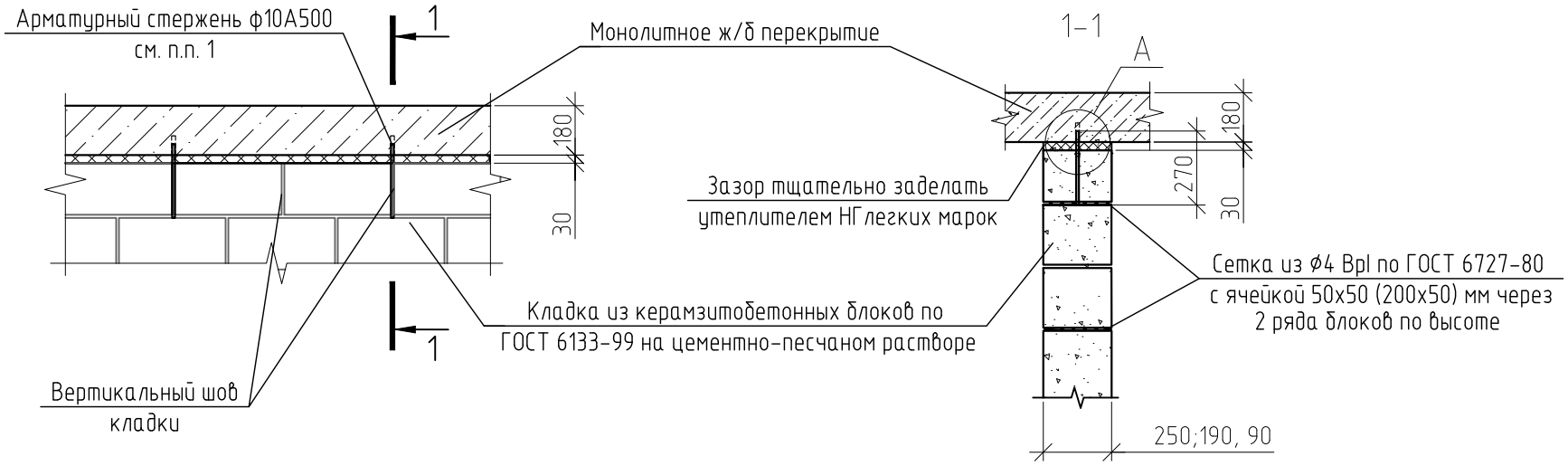


1. Сечения замаркированы на листах 2–7, 10–11, 14–19, 21–26, 28–34.

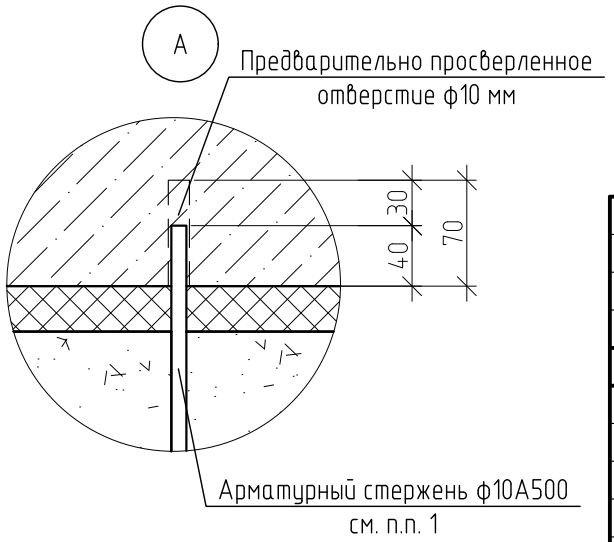
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-КР2			
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»			
Разраб.		Першина			11.22	Жилой дом ГП-2.2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Гусева			11.22		П	39	
ГИП		Ростовщиков			11.22	Сечение А–А, Б–Б, В–В	НОВАТОР		

Формат А2

ДЕТАЛЬ КРЕПЛЕНИЯ СТЕН И ПЕРЕГОРОДОК К ПЕРЕКРЫТИЮ



1. Арматурный стержень А500 ф10 мм устанавливать в монолитную плиту перекрытия снизу в предварительно просверленное отверстие ф10 мм, глубиной 70 мм. Глубина анкеровки стержня в плиту – 40 мм. В стенах и перегородках стержни располагать в вертикальных швах кладки. Шаг стрежней принять кратно размерам керамзитобетонных блоков, но не более 1 м.
2. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
3. Данный лист смотреть совместно с листами 2-7, 10-11, 14-19, 21-26, 28-34.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Першина			11.22
Проверил		Гусева			11.22
ГИП		Ростовщиков			11.22

18/22-01-2.2-КР2

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

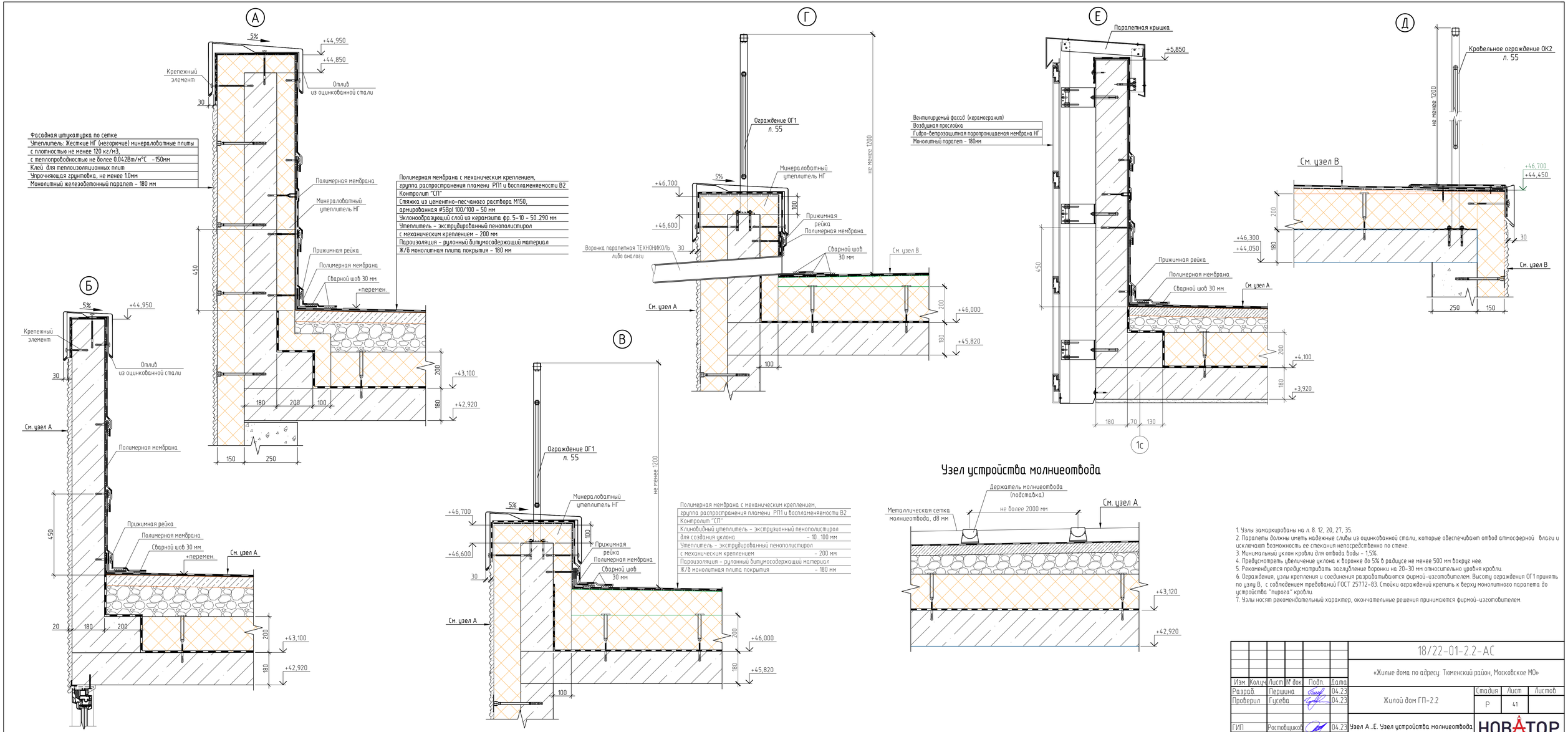
Жилой дом ГП-2.2

Стадия	Лист	Листов
П	40	

Деталь крепления стен и перегородок к перекрытию

НОВАТОР

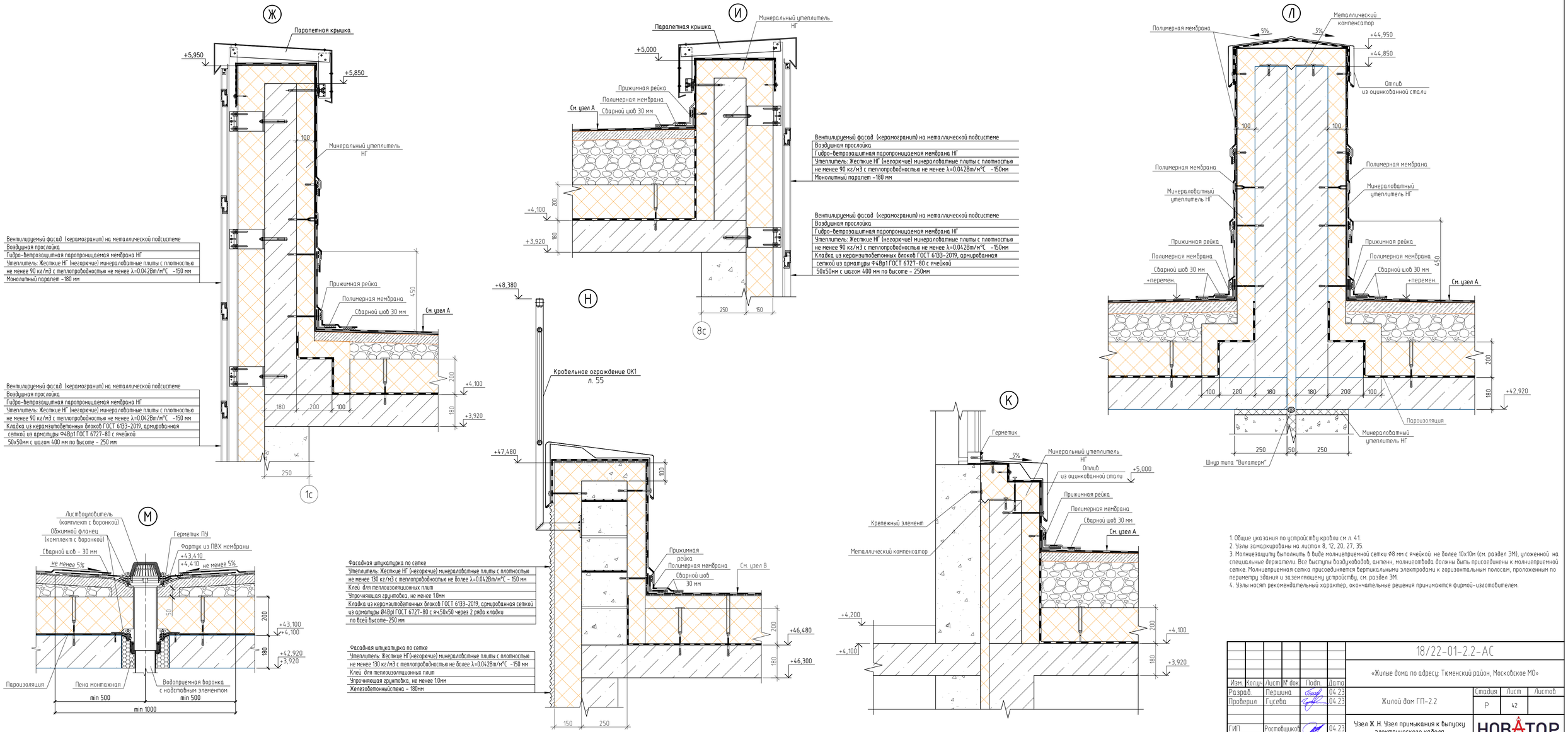
Формат А4



1. Узлы замаркированы на л. 8. 12, 20, 27, 35.
2. Парапеты должны иметь надежные сливы из оцинкованной стали, которые обеспечивают отвод атмосферной влаги и исключают возможность ее стекания непосредственно по стене.
3. Минимальный уклон кровли для отвода воды - 1,5%.
4. Предусмотреть увеличение уклона к воронке до 5% в радиусе не менее 500 мм вокруг нее.
5. Рекомендуется предусматривать заглубление воронки на 20-30 мм относительно уровня кровли.
6. Ограждения, узлы крепления и соединения разрабатываются фирмой-изготовителем. Высоту ограждения ОГ1 принять по узлу В, с соблюдением требований ГОСТ 25772-83. Стойки ограждений крепить к верху монолитного парапета до устройства "пирога" кровли.
7. Узлы носят рекомендательный характер, окончательные решения принимаются фирмой-изготовителем.

						18/22-01-2.2-АС	
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»	
Изм.	Колич	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Першина			04.23	Жилой дом ГП-2.2	Стадия: Р; Лист: 41; Листов:
Проверил		Гусева			04.23		
ГИП		Ростовщиков			04.23	Узел А...Е. Узел устройства молниеотвода	НОВАТОР

Формат А3х3



1. Общие указания по устройству кровли см л. 41.
2. Узлы замаркированы на листах 8, 12, 20, 27, 35.
3. Молниезащиту выполнить в виде молниеприемной сетки Ø8 мм с ячейкой не более 10х10м (см. раздел ЭМ), уложенной на специальные держатели. Все выступы воздухводов, антенн, молниеотвода должны быть присоединены к молниеприемной сетке. Молниеприемная сетка присоединяется вертикальными электродами к горизонтальным полосам, проложенным по периметру здания и к заземляющему устройству, см. раздел ЭМ.
4. Узлы носят рекомендательный характер, окончательные решения принимаются фирмой-изготовителем.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Першина			04.23
Проверил		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

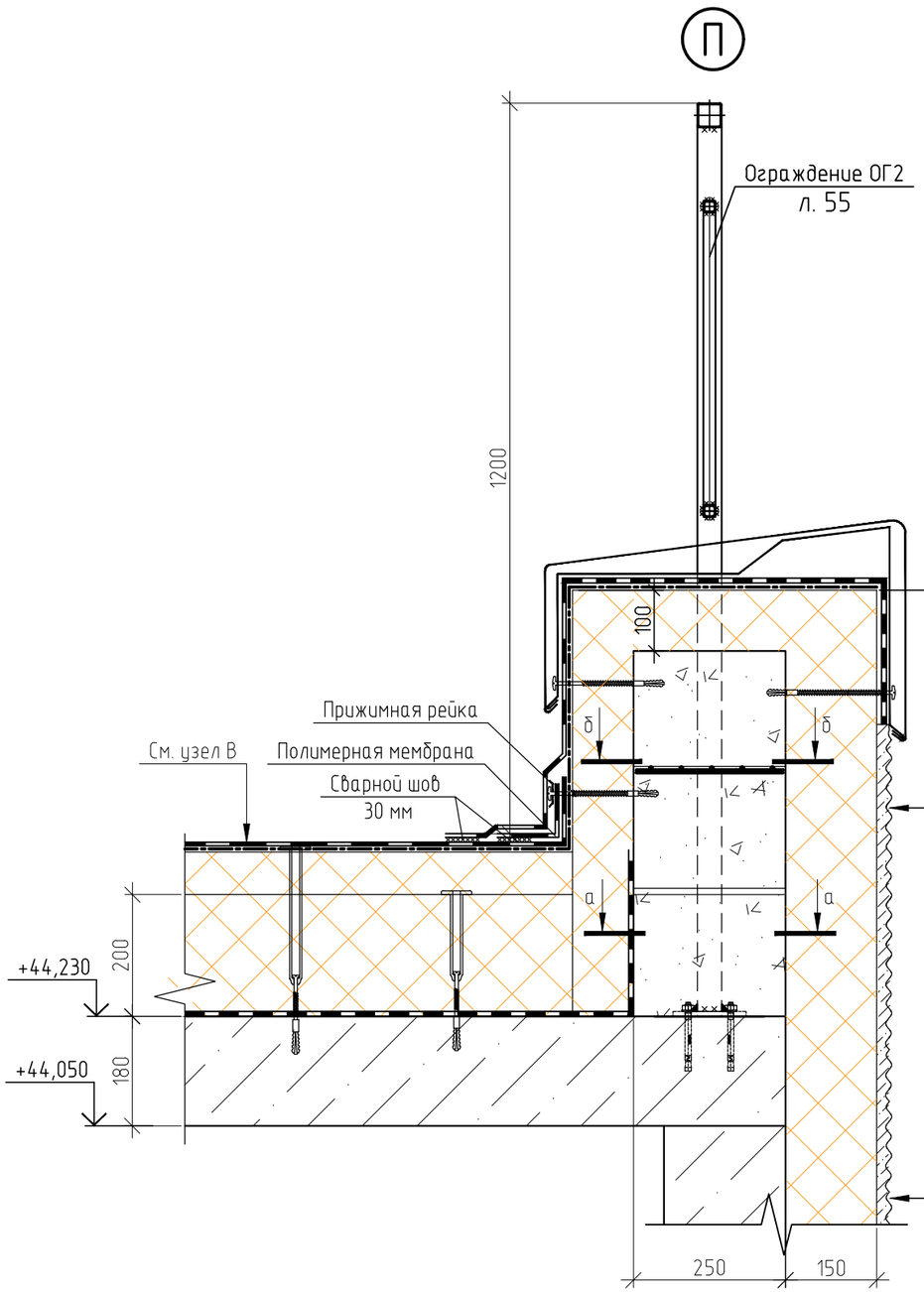
Жилой дом ГП-2.2

Стадия	Лист	Листов
Р	42	

Узел Ж..Н. Узел примыкания к выпуску электрического кабеля

НОВАТОР

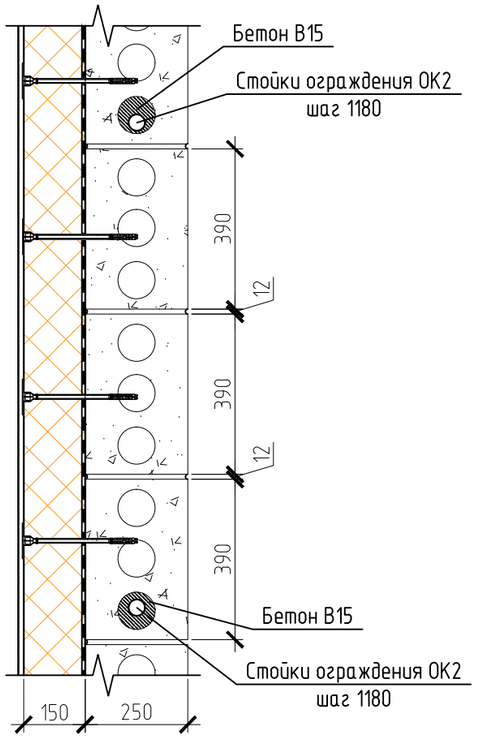
Формат А3х3



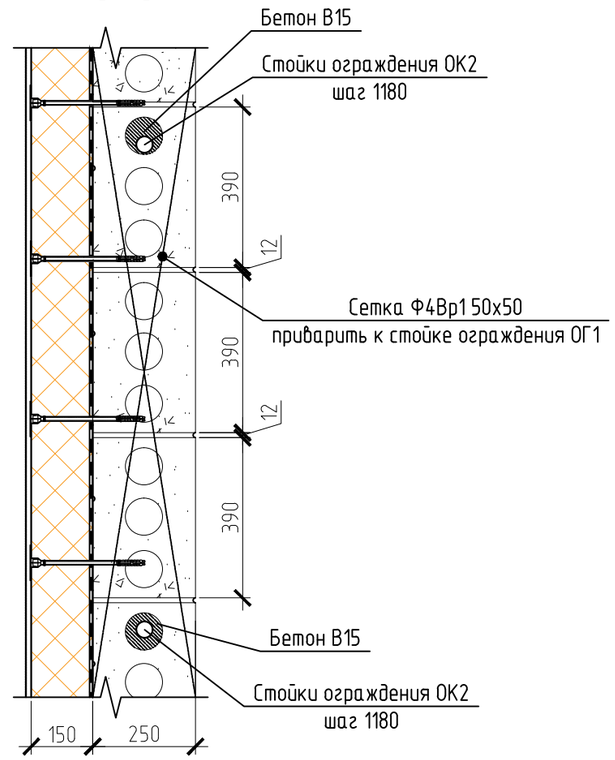
Фасадная штукатурка по сетке
Утеплитель: Жесткие НГ (негорючие) минераловатные плиты с плотностью не менее 130 кг/м3 с теплопроводностью не более λ=0.042Вт/м°С – 150 мм
Клей для теплоизоляционных плит
Упрочняющая грунтовка, не менее 1.0мм
Кладка из керамзитобетонных блоков ГОСТ 6133-2019, армированная сеткой из арматуры Ø4Bpl ГОСТ 6727-80 с яч.50х50 через 2 ряда кладки по всей высоте-250 мм

Фасадная штукатурка по сетке
Утеплитель: Жесткие НГ(негорючие) минераловатные плиты с плотностью не менее 130 кг/м3 с теплопроводностью не более λ=0.042Вт/м°С -150 мм
Клей для теплоизоляционных плит
Упрочняющая грунтовка, не менее 1.0мм
Железобетонныйстена - 180мм

а-а



б-б



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Першина			04.23
Проверил		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

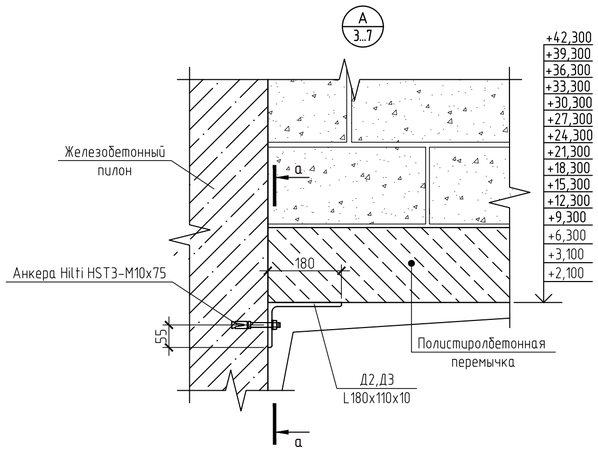
Жилой дом ГП-2.2

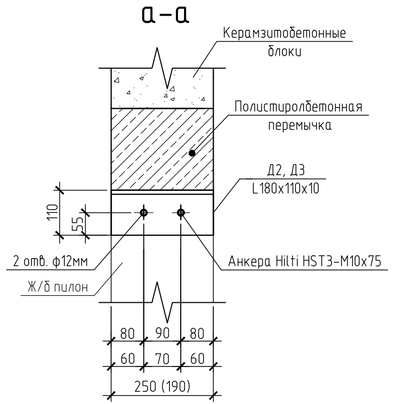
Стадия	Лист	Листов
Р	43	

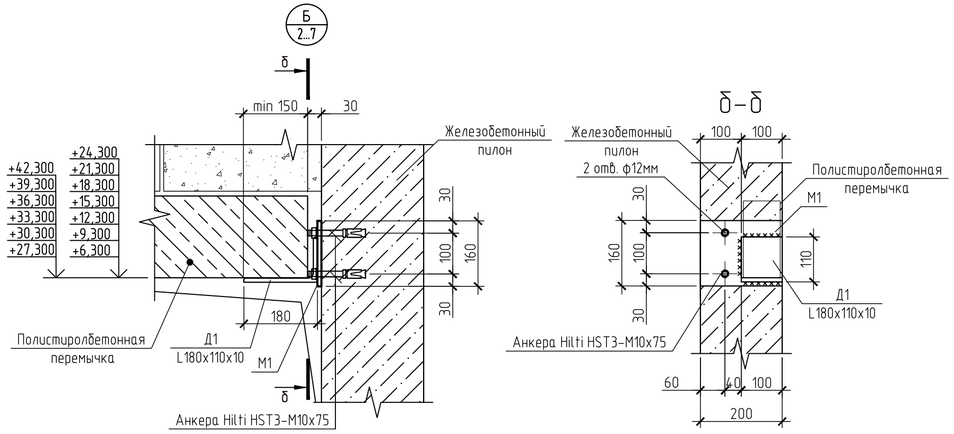
Узел П. Сечение а-а, б-б

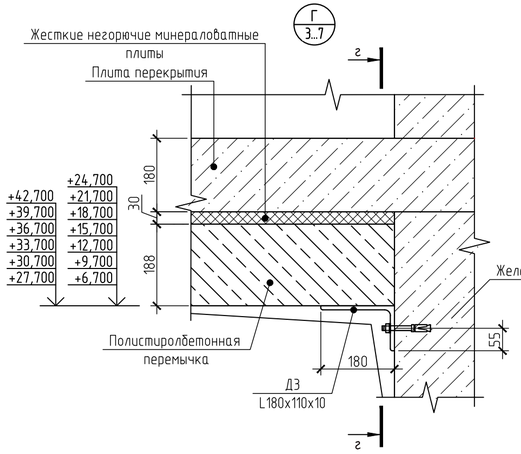
НОВАТОР

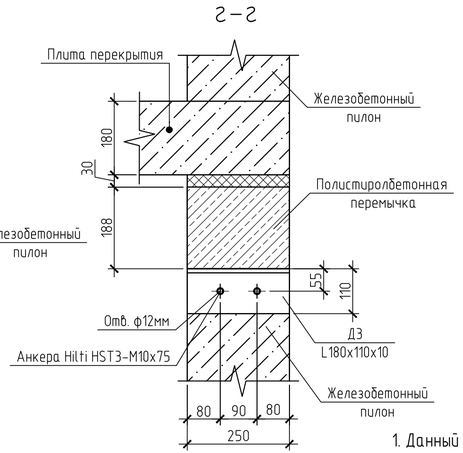
Формат А3

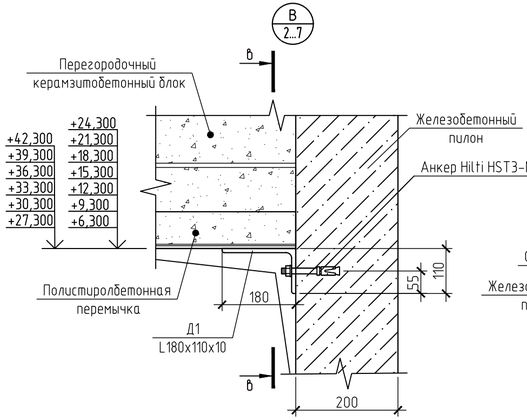


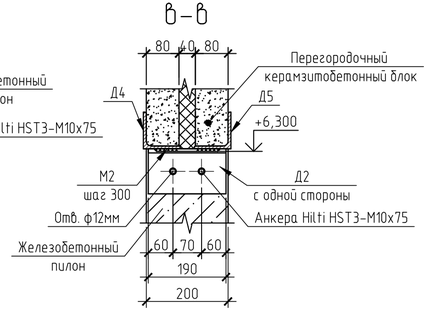










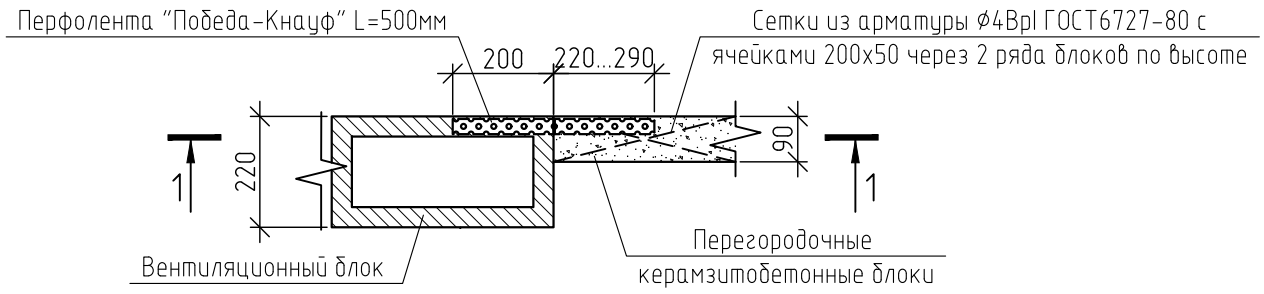


1. Данный лист смотреть совместно с листами кладочных планов секции здания
2. Спецификацию перемычек см. л. 2...7, 10, 11, 14..19, 21..26, 28...34.
3. Минимальное опирание перемычек 150 мм.
4. Все неуказанные катеты сварных швов принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.
5. Сварку производить по ГОСТ 5264-80 электродами типа Э42 ГОСТ 9467-75. Катет сварного шва принять равным наименьшей толщине свариваемых элементов. Все стальные элементы покрыть эмалью ПФ115 ГОСТ 6465-75 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

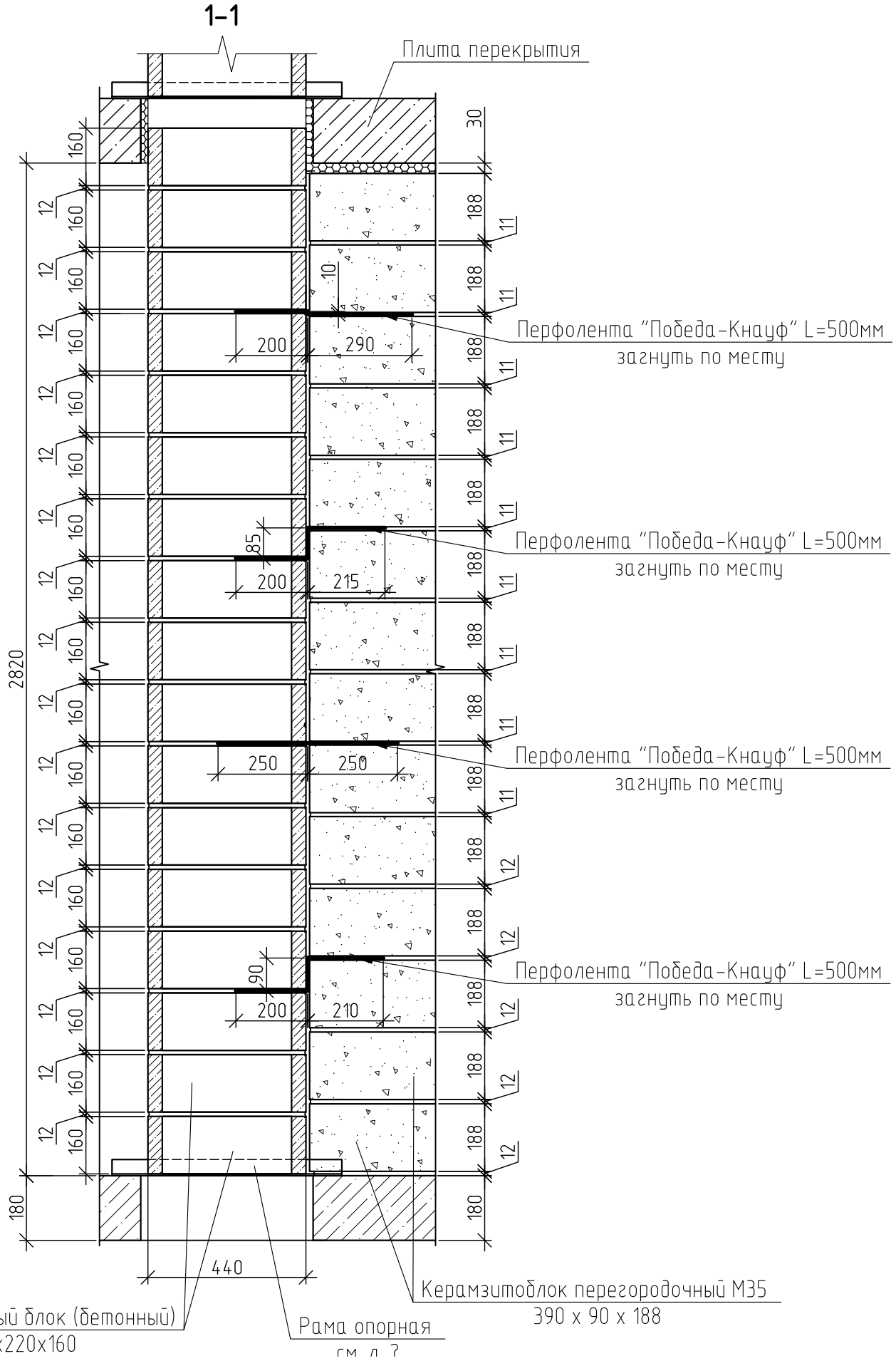
						18/22-01-2.2-АС	
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Гусева			03.23	Блок-секция ГП-2.2.1	Стадия: Р; Лист: 44; Листов:
ГИП		Ростовщиков			03.23	Узлы крепления перемычек А...Г	НОВАТОР

Формат А4х3

Узел крепления перегородок из керамзитобетонных блоков к вентблокам



1-1



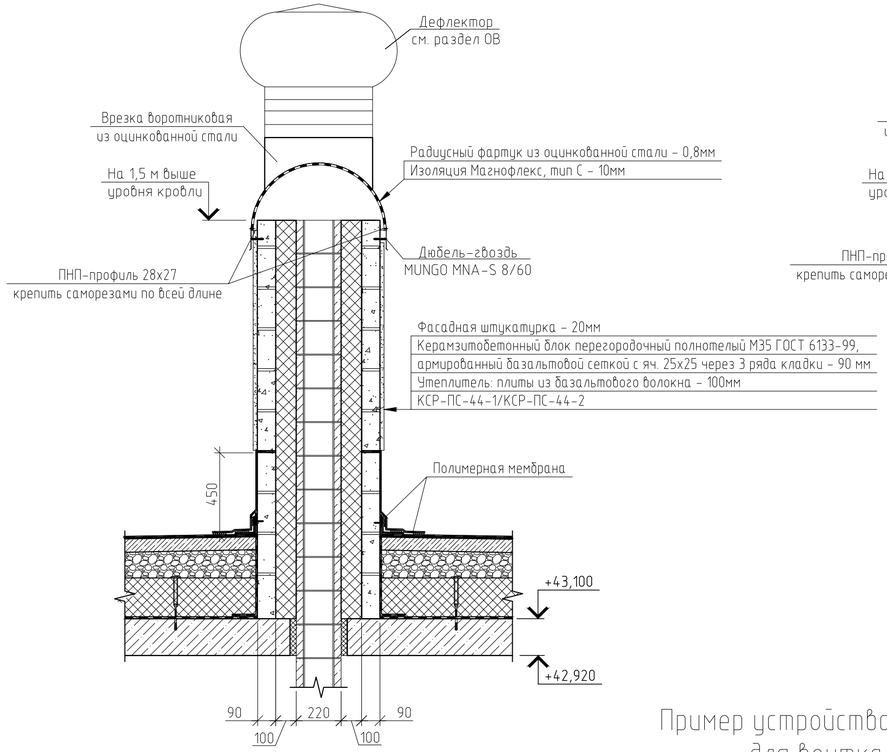
1. Перфоленту "Победа-Кнауф" L=500 мм укладывать в шов кладки вентиляционных блоков с заведением в шов на 200 мм. При устройстве кладки перегородок из керамзитобетонных блоков в шов завести оставшийся конец перфоленты загнутый по месту.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС			
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»			
Разраб.		Гусева			03.23	Блок-секция ГП-2.2.1	Стадия	Лист	Листов
							Р	45	
ГИП		Ростовщиков			03.23	Узел крепления перегородок из керамзитобетонных блоков к вентблокам	НОВАТОР		

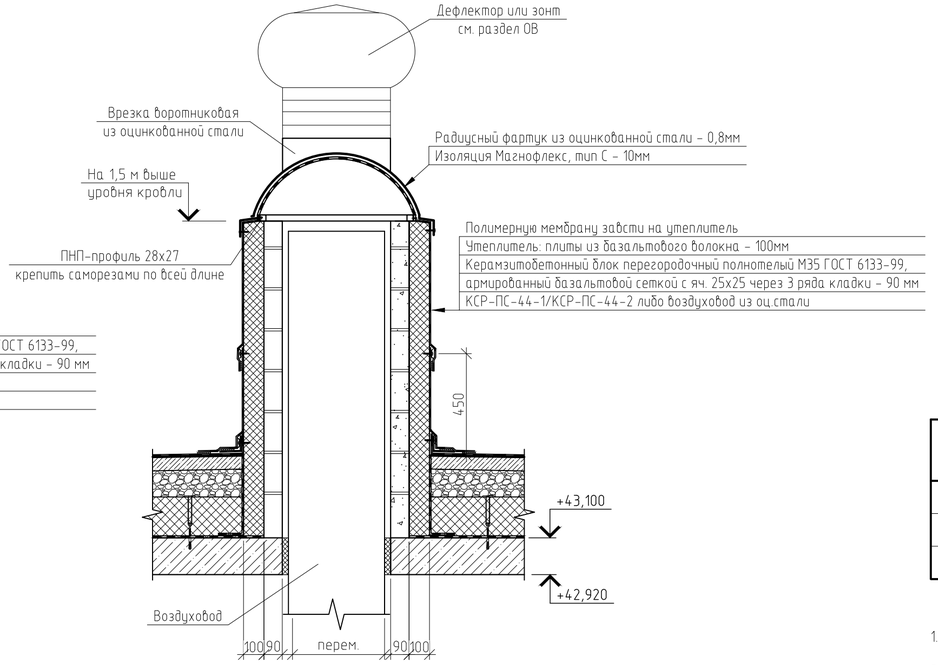
Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

КОПИРОВАЛ ФОРМАТ А3

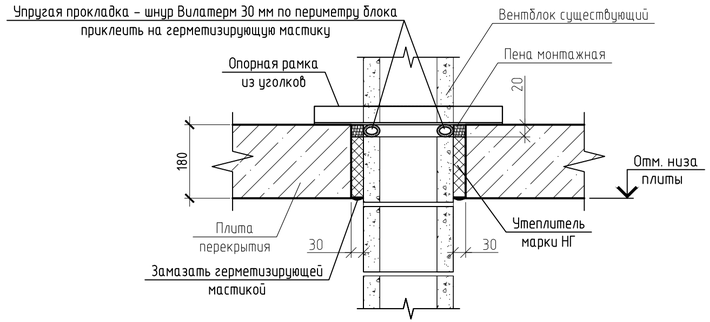
а-а



б-б



Узел устройства прохода вентблоков

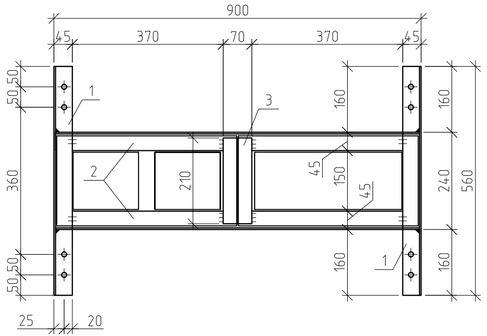


Спецификация опорной рамы

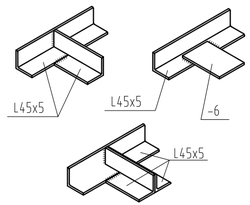
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок $\frac{45х45х5\ ГОСТ\ 8509-93}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$, l=560	2	1.89	
2	ГОСТ 8509-93	Уголок $\frac{45х45х5\ ГОСТ\ 8509-93}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$, l=890	2	3.0	
3	ГОСТ 19903-2015	Лист $\frac{230х70х6\ ГОСТ\ 19903-2015}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$	1	0.69	

1. Соединение металлических элементов производить электродами Э42 с катетом шва 5мм, но не более наименьшей толщины свариваемых элементов.
2. Металлоконструкции окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82. Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов по ГОСТ 9.402-2004 под лакокрасочное покрытие №3. Качество лакокрасочного покрытия должно соответствовать 3 классу по ГОСТ 9.032-74.
3. Спецификация приведена на одну раму.

Пример устройства опорной рамы для вентканалов



Узлы стыковки элементов рам



						18/22-01-2.2-АС	
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Гусева			04.23	Жилой дом ГП-2.2	Стадия: Р; Лист: 46; Листов:
ГИП		Ростовщиков			04.23	Сечения а-а, б-б. Узел устройства прохода вентблоков. Пример устройства опорной рамы	НОВАТОР

Согласовано

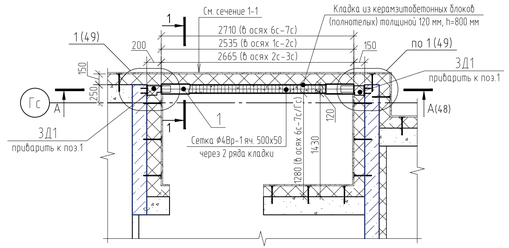
Взам. инв. №

Подп. и дата

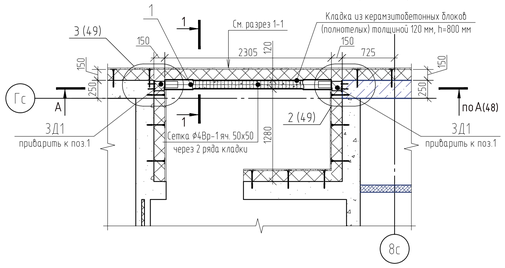
Инв. № подл.

Формат А4х3

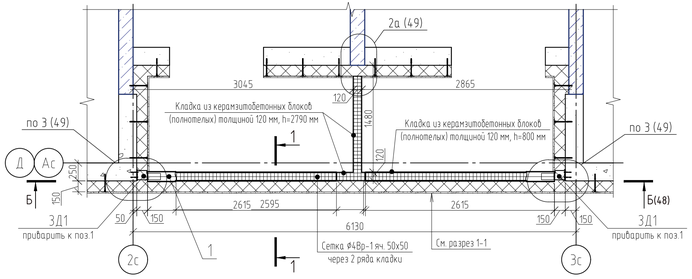
Устройство лоджии на типовом этаже в осях 2с–3с/Гс блок-секции 2.2.1, 2.2.3...2.2.5; в осях 1с–2с/Гс блок-секции 2.2.4, 2.2.5; в осях 6с–7с/Гс блок-секции 2.2.5



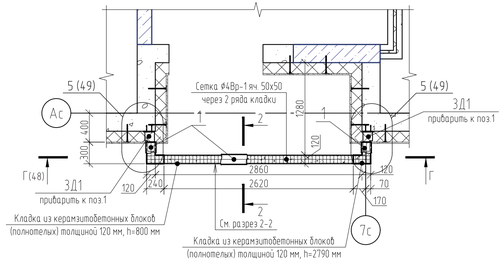
Устройство лоджии на типовом этаже в осях 7с–8с/Гс блок-секции 2.2.1, 2.2.3, 2.2.4



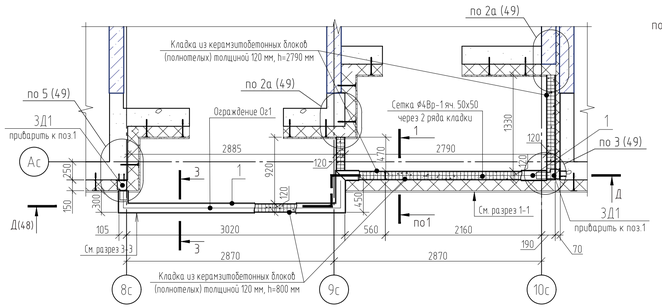
Устройство лоджии на типовом этаже в осях 2с–3с/Ас блок-секции 2.2.1, 2.2.3...2.2.5



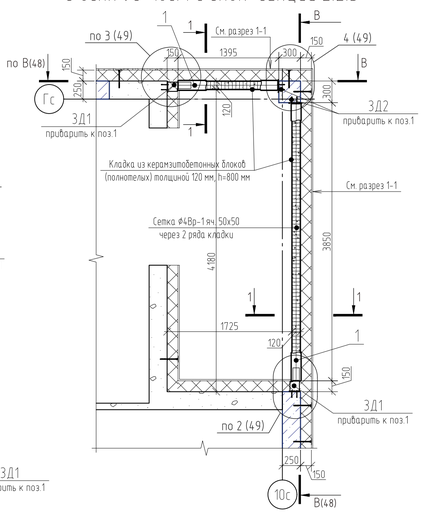
Устройство лоджии на типовом этаже в осях 6с–7с/Ас блок-секции 2.2.1, 2.2.3...2.2.5



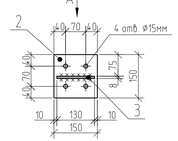
Устройство лоджий на типовом этаже в осях 8с–10с/Ас блок-секции 2.2.3, 2.2.4



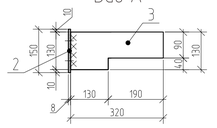
Устройство лоджии на типовом этаже в осях 9с–10с/Гс блок-секции 2.2.5



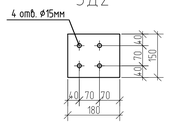
Закладная деталь 3Д1



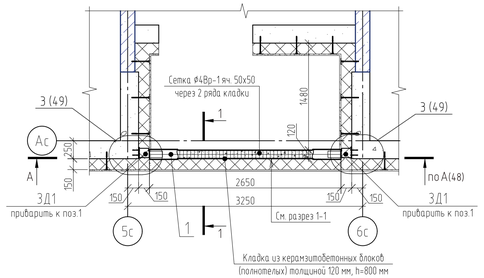
Вид А



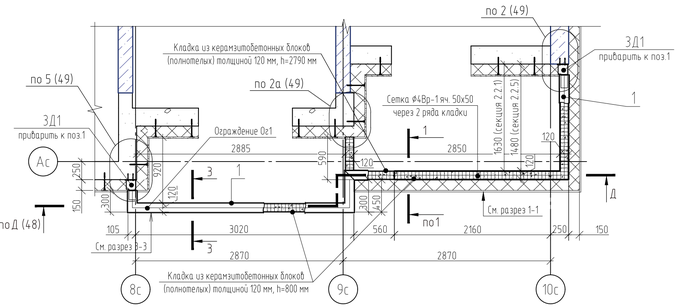
Закладная деталь 3Д2



Устройство лоджии на типовом этаже в осях 5с–6с/Ас блок-секции 2.2.1, 2.2.3...2.2.5



Устройство лоджий на типовом этаже в осях 8с–10с/Ас блок-секции 2.2.1, 2.2.5



Спецификация металлических элементов

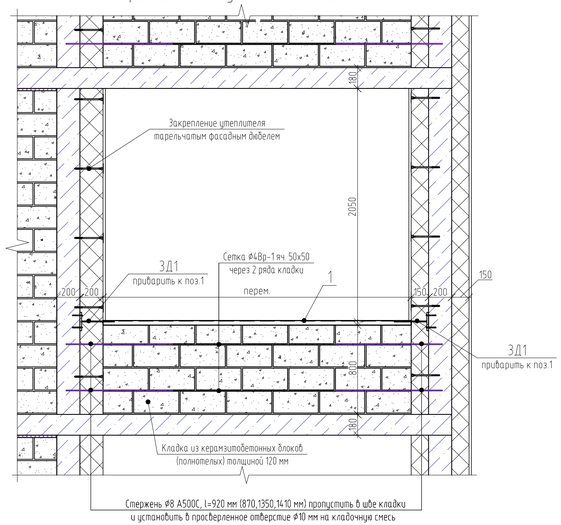
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
Лоджии в осях 2с–3с/Гс блок-секции 2.2.1, 2.2.3...2.2.5; в осях 1с–2с/Гс блок-секции 2.2.4, 2.2.5; в осях 6с–7с/Гс блок-секции 2.2.5 (общий расход)					
1		Швеллер 140х60х5 ГОСТ 8278-83 / С245 ГОСТ 27772-2015 Lобщ = м.п.	239.7	9.49	2274.94
ЗД1	Данный лист	Закладная деталь ЗД1	182	4.03	
А2		Анкер HILTI HST3 M8 или аналог	728		
Лоджии в осях 1с–8с/Гс блок-секции 2.2.1, 2.2.3, 2.2.4 (общий расход)					
1		Швеллер 140х60х5 ГОСТ 8278-83 / С245 ГОСТ 27772-2015 Lобщ = м.п.	89.9	9.49	853.1
ЗД1	Данный лист	Закладная деталь ЗД1	78	4.03	
А1		Анкер HILTI HRD-U10 или аналог	156		
А2		Анкер HILTI HST3 M8 или аналог	156		
Лоджии в осях 2с–3с/Ас блок-секции 2.2.1, 2.2.3...2.2.5 (общий расход)					
1		Швеллер 140х60х5 ГОСТ 8278-83 / С245 ГОСТ 27772-2015 Lобщ =м.п.	292.8	9.49	2778.29
ЗД1	Данный лист	Закладная деталь ЗД1	104	4.03	
А1		Анкер HILTI HRD-U10 или аналог	416		
Лоджии в осях 5с–6с/Ас блок-секции 2.2.1, 2.2.3...2.2.5 (общий расход)					
1		Швеллер 140х60х5 ГОСТ 8278-83 / С245 ГОСТ 27772-2015 Lобщ = м.п.	137.8	9.49	1307.72
ЗД1	Данный лист	Закладная деталь ЗД1	104	4.03	
А1		Анкер HILTI HRD-U10 или аналог	416		
Лоджии в осях 9с–10с/Гс блок-секции 2.2.5 (общий расход)					
1		Швеллер 140х60х5 ГОСТ 8278-83 / С245 ГОСТ 27772-2015 Lобщ = м.п.	67.9	9.49	644.61
ЗД1	Данный лист	Закладная деталь ЗД1	26	4.03	
ЗД2		Лист 8х150х180 ГОСТ 19903-2015 / С255 ГОСТ 27772-2015	26	1.7	
А1		Анкер HILTI HRD-U10 или аналог	52		
А2		Анкер HILTI HST3 M8 или аналог	156		
Лоджии в осях 6с–7с/Ас блок-секции 2.2.1, 2.2.3...2.2.5 (общий расход)					
1		Швеллер 140х60х5 ГОСТ 8278-83 / С245 ГОСТ 27772-2015 Lобщ =м.п.	179.9	9.49	1707.44
ЗД1	Данный лист	Закладная деталь ЗД1	104	4.03	
А1		Анкер HILTI HRD-U10 или аналог	416		
Лоджии в осях 8с–10с/Ас блок-секции 2.2.3, 2.2.4 (общий расход)					
1		Швеллер 140х60х5 ГОСТ 8278-83 / С245 ГОСТ 27772-2015 Lобщ = м.п.	170.2	9.49	1614.91
ЗД1	Данный лист	Закладная деталь ЗД1	52	4.03	
А1		Анкер HILTI HRD-U10 или аналог	208		
Лоджии в осях 8с–10с/Ас блок-секции 2.2.1, 2.2.5 (общий расход)					
1		Швеллер 140х60х5 ГОСТ 8278-83 / С245 ГОСТ 27772-2015 Lобщ = м.п.	209.4	9.49	1987.49
ЗД1	Данный лист	Закладная деталь ЗД1	52	4.03	
А1		Анкер HILTI HRD-U10 или аналог	104		
А2		Анкер HILTI HST3 M8 или аналог	104		
Сборочные единицы					
ЗД1		Закладная деталь ЗД1	1	4.03	
2		Лист 8х150х150 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015	1	1.41	
3		Лист 8х130х320 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015	1	2.61	

1. Ограждение лоджий высотой 800 мм (2790 мм) выполнить из керамзитобетонных полнотелых рядовых блоков плотность 1200 кг/м³ марки КСР-ПР-39-50-100-1200 ГОСТ 6133-2019 толщиной 120 мм на цементно-песчаном растворе марки 100.
2. Кладку из керамзитобетонных блоков армировать кладочными сетками из проволоки Ф4 Вр1 ГОСТ 6727-80 с ячейками 50х50 мм через 2 ряда кладки.
3. Ограждение лоджий из керамзитобетонных блоков толщиной 120 мм крепить к стенам (железобетонные пилоны, кладка из керамзитобетонных блоков) стержнями Ø8 мм А500С через 2 ряда кладки.
4. Металлическое ограждение лоджии Ог1 см. л. 48.
2. Все металлические элементы ограждения лоджии Ог1 окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-2020.
3. Сварку элементов ограждения производить электродами Э46 по ГОСТ 14098-2014 с катетом шва k=6 мм, но не менее наименьшей толщины свариваемых элементов.
4. Сварные швы должны иметь равномерное по длине сечения. Непровары, пережоги и другие дефекты сварных швов не допускаются.
5. Швеллер крепить к кладке ограждения из керамзитобетонных блоков анкерами Hilti HRD-H M10х80 с шагом 500 мм по всей длине. Расход швеллера 140х60х5 ГОСТ 8278-83 на устройство одной лоджии – 3.92 п.м.
6. Сечения А–А, Д–Д см. л. 48.
7. Сечения 1-1..3-3, узлы 1.5 см. л. 49.
8. * – длину кладки ограждения лоджии см. кладочные планы.

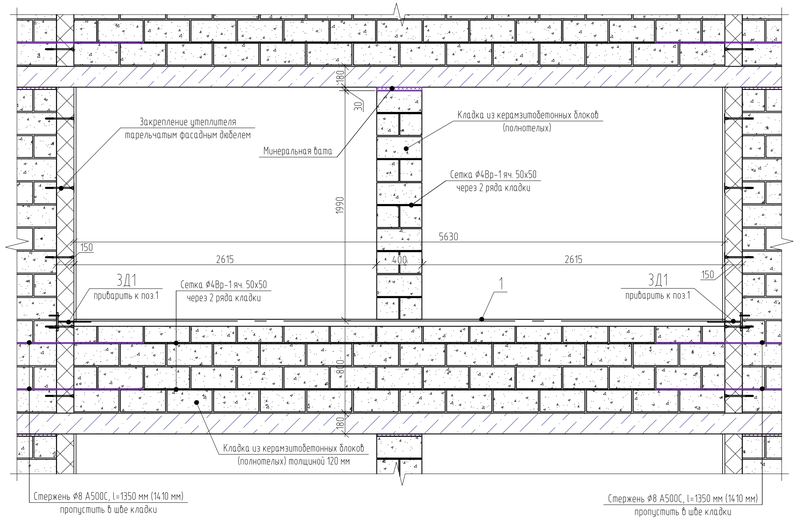
Изм.	Колич	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Першина			04.23		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Гусева			04.23	Жилой дом ГП-2.2	Р	47	
ГИП		Ростовщиков			04.23	Устройство лоджий на типовом этаже	НОВАТОР		

Формат А3х3

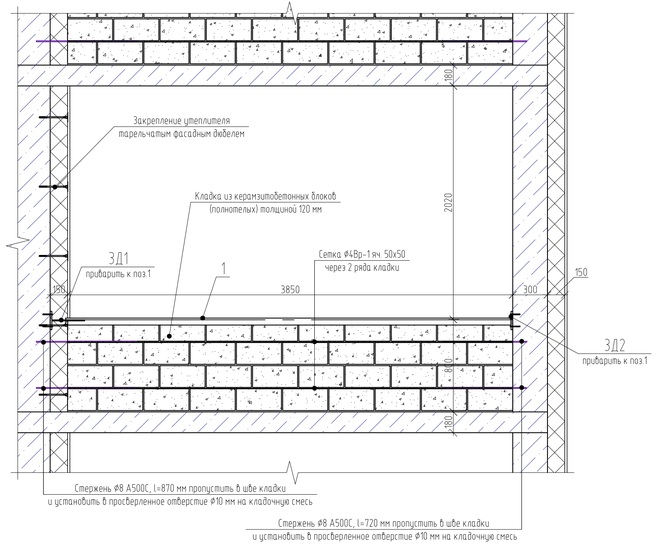
А–А
Ограждение Ог2 условно не показано



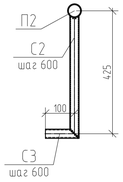
Б–Б
Ограждение Ог2 условно не показано



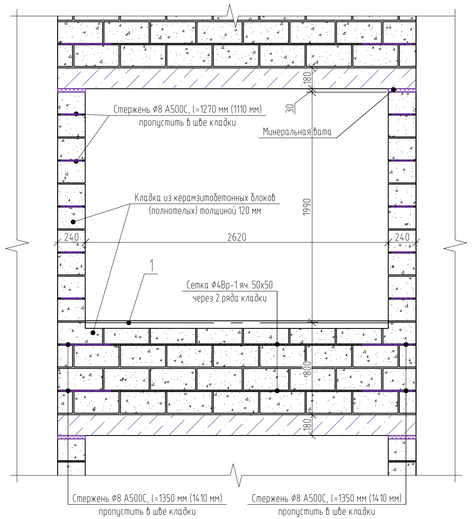
В–В
Ограждение Ог2 условно не показано



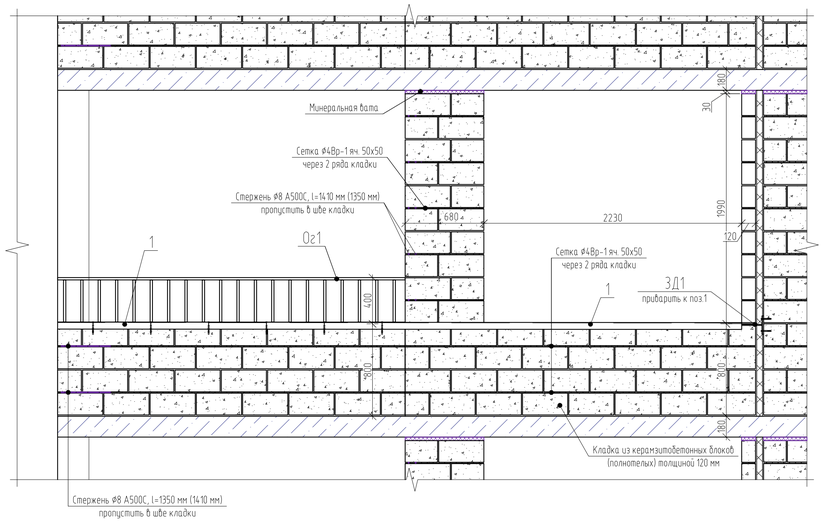
Ограждение Ог2



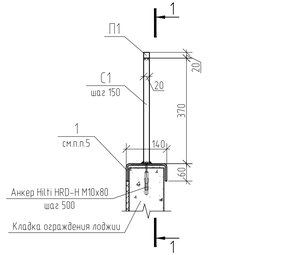
Г–Г
Ограждение Ог2 условно не показано



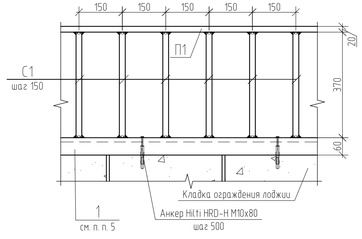
Д–Д
Ограждение Ог2 условно не показано



Ограждение Ог1



1–1



Спецификация элементов ограждения Ог1, Ог2 на 1 м.п

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
		Ограждение Ог1	10.11		
С1	(расход на 1 м.п.)	Квадрат $\frac{20\ ГОСТ\ 2591-2006}{40\ ГОСТ\ 1050-2013}$ L=370	6	1.16	
П1		Квадрат $\frac{20\ ГОСТ\ 2591-2006}{40\ ГОСТ\ 1050-2013}$ L=1000	1	3.14	
		Ограждение Ог2	5.65		
П2	(расход на 1 м.п.)	Труба $\frac{Ф48х3\ ГОСТ\ 10704-91}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=1000	1	3.33	
С2		Труба $\frac{Ф32х3\ ГОСТ\ 10704-91}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=424	2	0.91	
С3		Труба $\frac{Ф32х3\ ГОСТ\ 10704-91}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=116	2	0.25	

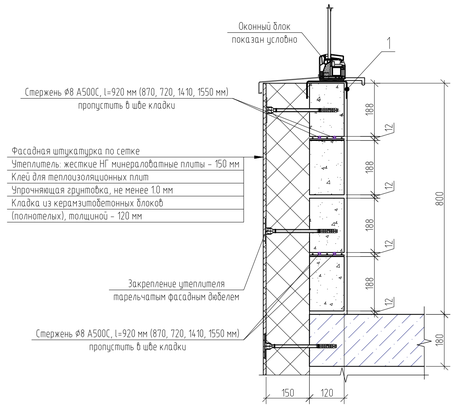
1. Общие указания по устройству лоджий, спецификации металлических элементов см. л. 47.
2. Все металлические элементы ограждения лоджии Ог1, Ог2 окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-2020.
3. Сварку элементов ограждения производить электродами Э46 по ГОСТ 14098-2014 с катетом шва k=6 мм, но не менее наименьшей толщины свариваемых элементов.
4. Сварные швы должны должны иметь равномерное по длине сечения. Непровары, пережоги и другие дефекты сварных швов не допускаются.
5. Швеллер крепить к кладке ограждения из керамзитобетонных блоков анкерами Hilti HRD-H M10x80 с шагом 500 мм по всей длине.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Першина			04.23	Жилой дом ГП-2.2	Стадия	Лист	Листов
Провери л		Гусева			04.23		Р	48	
ГИП		Ростовщиков			04.23	Сечение А–А, Б–Б (устройство лоджий). Ограждение лоджии Ог1	НОВАТОР		

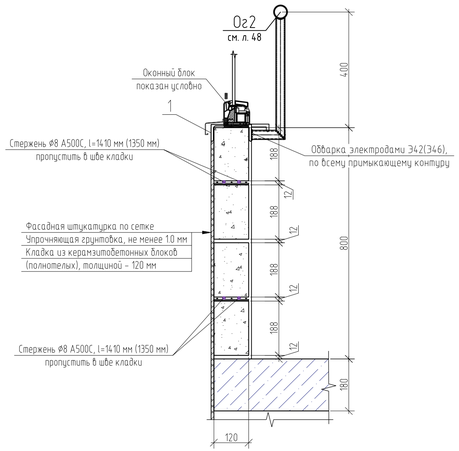
Формат А3х3

1–1 (47)

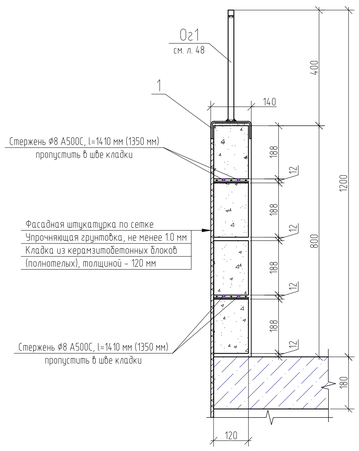
Ограждение Ог2 условно не показано

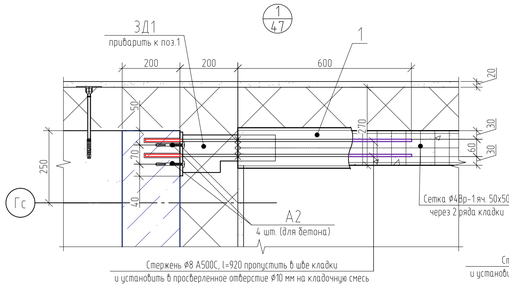


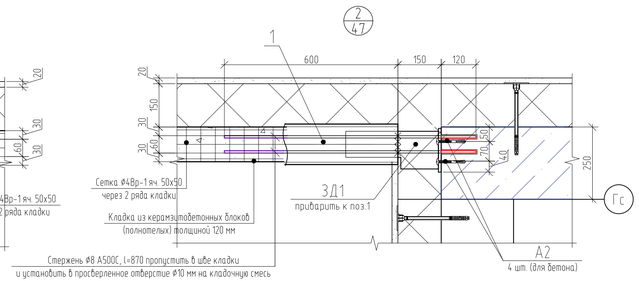
2–2(47)

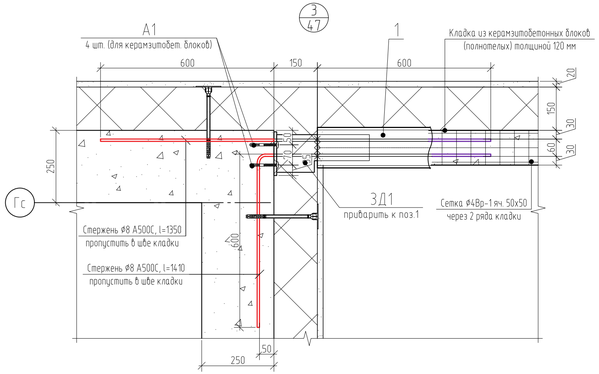


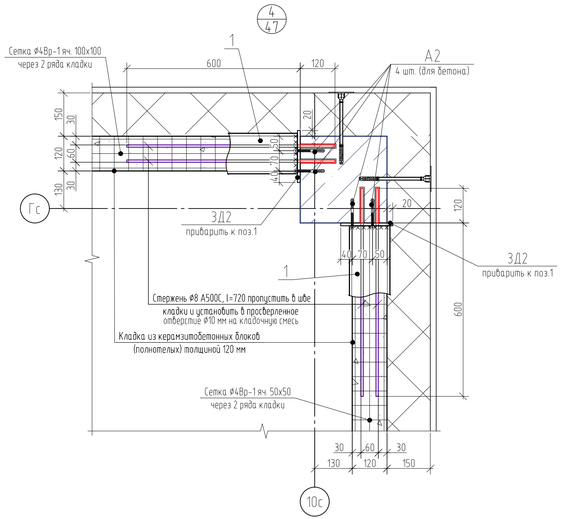
3–3(47)



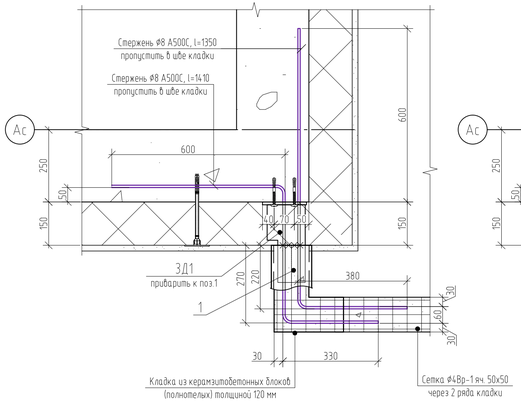




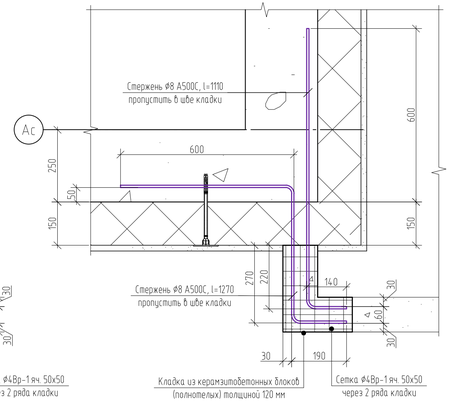




(до отм. +0,800 от уровня верха плиты)



(выше отм. +0,800 от уровня верха плиты)

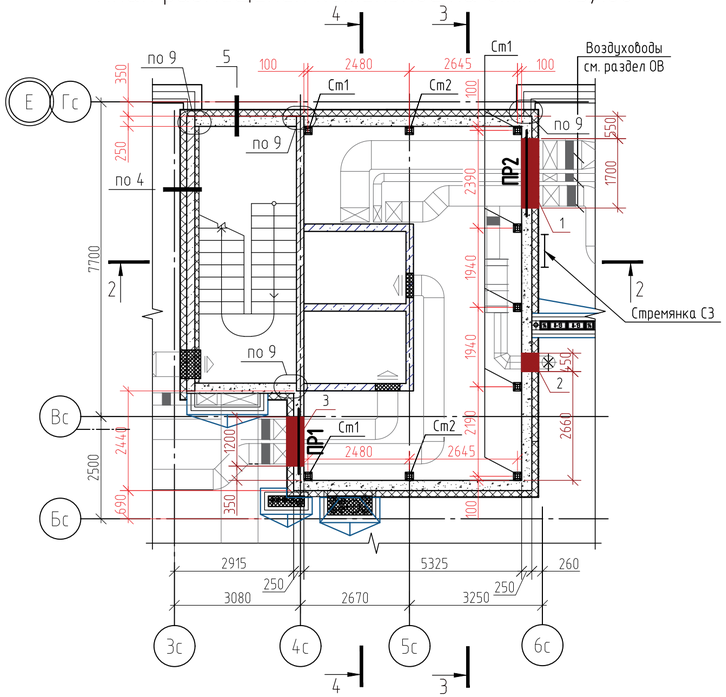


1. Данный лист см. совместно с л. 47, 48.
2. Спецификации металлических элементов см. л. 47.
3. Ограждения Ог1, Ог2 см. л. 48.

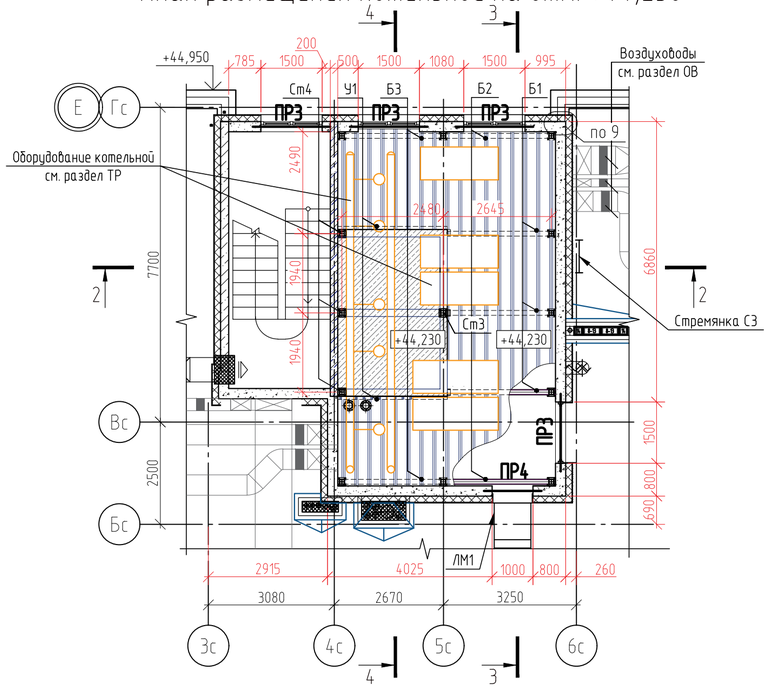
						18/22-01-2.2-АС	
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»	
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Першина			04.23	Жилой дом ГП-2.2	Стадия: Р; Лист: 49; Листов:
Проверил		Гусева			04.23		
ГИП		Ростовщиков			04.23	Сечение 1–1.3–3. Узел 1.5 (устройство лоджий)	НОВАТОР

Формат А3х3

План размещения котельной на отм. +43,100



План размещения котельной на отм. +44,230



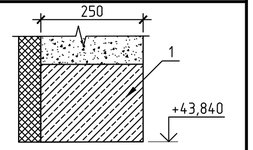
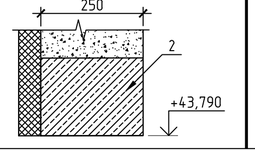
Ведомость отверстий

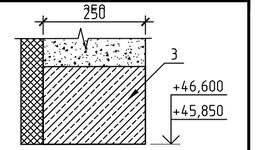
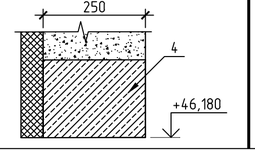
№ отв.	Размеры, мм		Отм. низа отв.	Назначение
	В	Н		
1	1700	500	+43,290	ОВ
2	450	450	+43,290	ОВ
3	1200	550	+43,290	ОВ

Спецификация элементов котельной на отм. +43,100, +44,230

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
Ст1	Лист 53	Стойка Ст1	7	69.2	
Ст2	Лист 53	Стойка Ст2	2	69.73	
Ст3	Лист 53	Стойка Ст3	1	49.9	
Ст4	Лист 53	Стойка Ст4	3	49.55	
Б1		Труба 120х6 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015* l=2480	3	52.06	
Б2		Труба 120х6 ГОСТ 30245-2013 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=2520	2	52.89	
Б3		Труба 120х6 ГОСТ 30245-2013 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=2360	2	49.54	
У1		Уголок L100х7 ГОСТ 8509-93 / С345 ГОСТ 27772-2015 l=2680	2	28.92	
1		Уголок L100х7 ГОСТ 8509-93 / С345 ГОСТ 27772-2015 l=160	3	1.73	
2		Уголок L100х7 ГОСТ 8509-93 / С345 ГОСТ 27772-2015 l=100	11	1.08	
		Профлист Н75-750-0.7 ГОСТ 24045-2016	35.7		м2
		Лист стальной с ромбическим рифлением ГОСТ 8568-77	35.7		м2

Ведомость перемычек котельной

Марка	Схема сечения
ПР1	
Кол-во	
1	
ПР2	
Кол-во	
4	

Марка	Схема сечения
ПР3	
Кол-во	
4	
ПР4	
Кол-во	
1	

Спецификация элементов перемычек котельной

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ООО "АСТАР-ГРУПП" ТУ 23.16.12-001-33089802-2017	ППБ 250х190х1600-4	1		
2		ППБ 250х190х2100-4	1		
3		ППБ 250х190х1900-4	4		
4		ППБ 250х190х1400-4	1		

1. Общие указания по кладке см. л. 1.
2. Фирма-производитель полистиролбетонных перемычек ООО "АСТАР-ГРУПП" либо аналоги.
3. Допускаемая расчетная нагрузка на полистиролбетонные перемычки составляет 430 кг/м.
4. При монтаже перемычки укладывать на слой цементно-песчаного раствора марки 100.
5. Данный лист смотреть совместно с л. 51-55.
6. Лестница ЛМ1 см. л. 62.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция ГП-2.2.3, 2.2.5	Стадия: Р	Лист: 50
ГИП		Ростовщиков			04.23	Схема размещения котельной на отм. +43,100, +44,230	НОВАТОР	

Формат А4х3

Схема элементов покрытия котельной

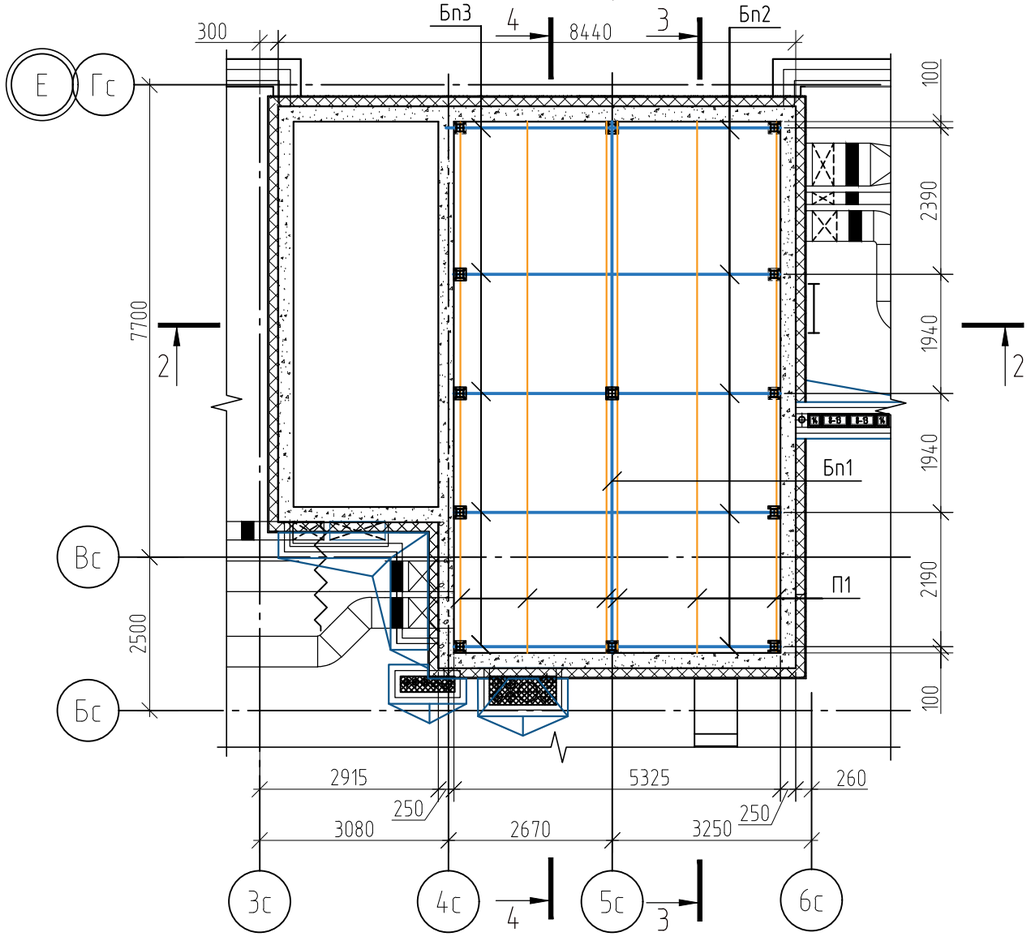
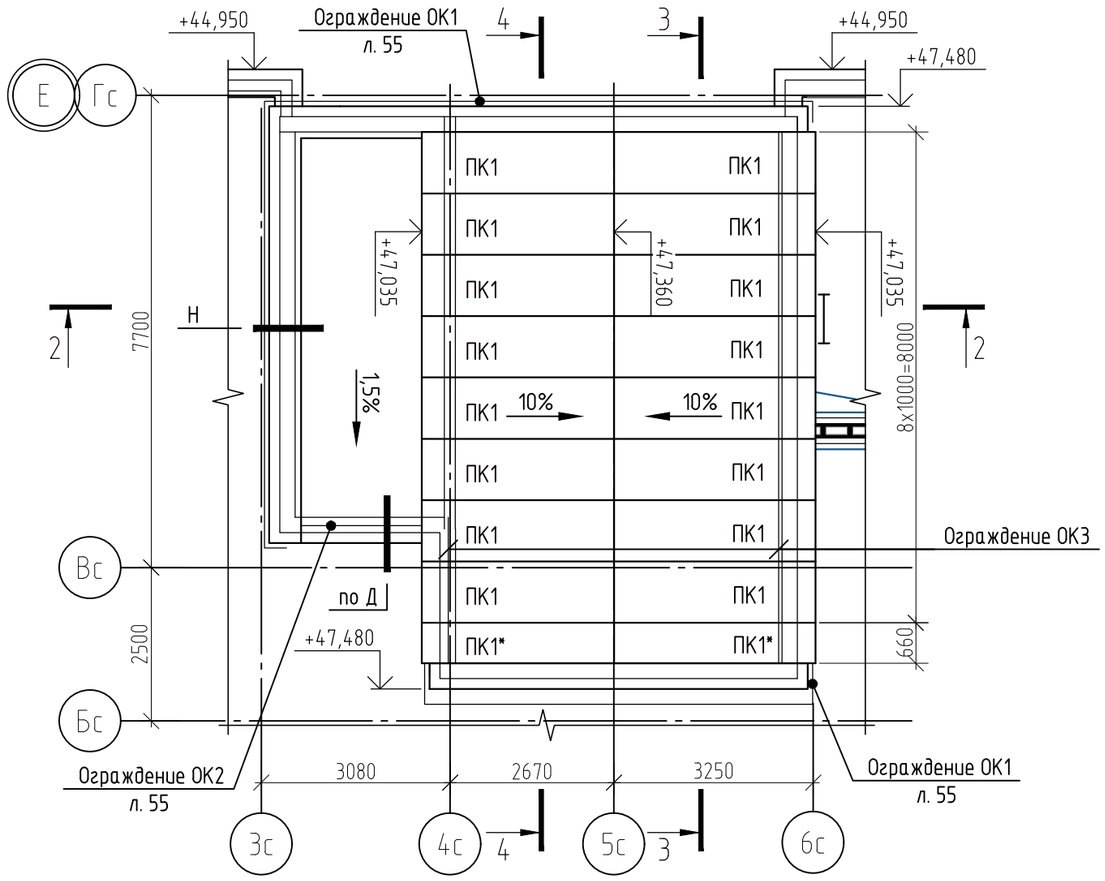


Схема раскладки кровельных сэндвич-панелей



1. Для покрытия котельной применены панели металлические трехслойные кровельные с утеплителем из минераловатных плит ООО "Центральный завод МеталлПрофиль".
2. Узлы выполнять в соответствии с указаниями Альбома технических решений, разработанным ООО "Компания МеталлПрофиль".
3. Панели с обозначением "*" – обрезать по месту.
4. Соединения стальных конструкций выполнить на сварке ГОСТ 5264-80. Электроды для сварки Э42 ГОСТ 9467-75.
5. Катеты швов принять не более 1.2 толщины наименьшей из свариваемых элементов.
6. Сварные швы должны иметь равномерное по всей длине сечение. Непровары, пережоги и другие дефекты сварных швов не допускаются.
7. Поверхность сварных соединений очистить от окислов механическими щетками или преобразователями ржавчины. Степень очистки не ниже 3 по СП 28.13330-2012.
8. Все металлические изделия покрыть грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
9. Огнезащитную обработку стальных несущих конструкций покрытия выполнить сертифицированными составами (огнезащитная вспучивающаяся краска "Унипол" марка ОП, толщиной 0,9 мм) для достижения предела огнестойкости R45.
10. Покрытия, нарушенные при сварке и монтаже, восстановить.

Спецификация элементов покрытия котельной

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
Бп1		Двутавр $\frac{\text{дв.н23Б1ГОСТ 26020-83 ГОСТ 8639-82}}{\text{С245 ГОСТ 27772-2015"}}$ l=8660	1	181.77	181.77
Бп2	Лист 53	Балка Бп2	5	56.31	
Бп3	Лист 53	Балка Бп3	5	56.31	
П1		Швеллер $\frac{\text{10 ГОСТ 8240-97}}{\text{С245 ГОСТ 27772-2015}}$ l=8660	6	74.39	446.34
3		Уголок $\frac{\text{L50x5 ГОСТ 8509-93}}{\text{С345 ГОСТ 27772-2015}}$ l=100	30	0.38	11.4
ПК1	ООО "Компания МеталлПрофиль"	МК ТСП-К-150-1000 L=3280	18		шт.
ОК3	ООО "Компания МеталлПрофиль"	ОК-h1200x3000	4		шт.
ОК1	Лист 55	Кровельное ограждение ОК1	24.6		м.п
ОК2	Лист 55	Кровельное ограждение ОК2	1.96		м.п

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция ГП-2.2.3, 2.2.5

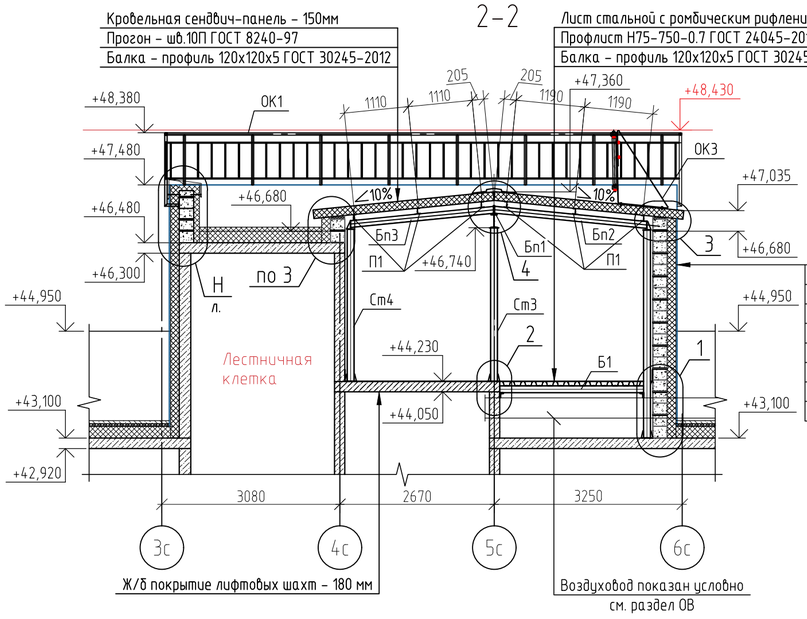
Стадия	Лист	Листов
Р	51	

Схема элементов покрытия котельной.
Схема раскладки кровельных сэндвич-панелей.

НОВАТОР

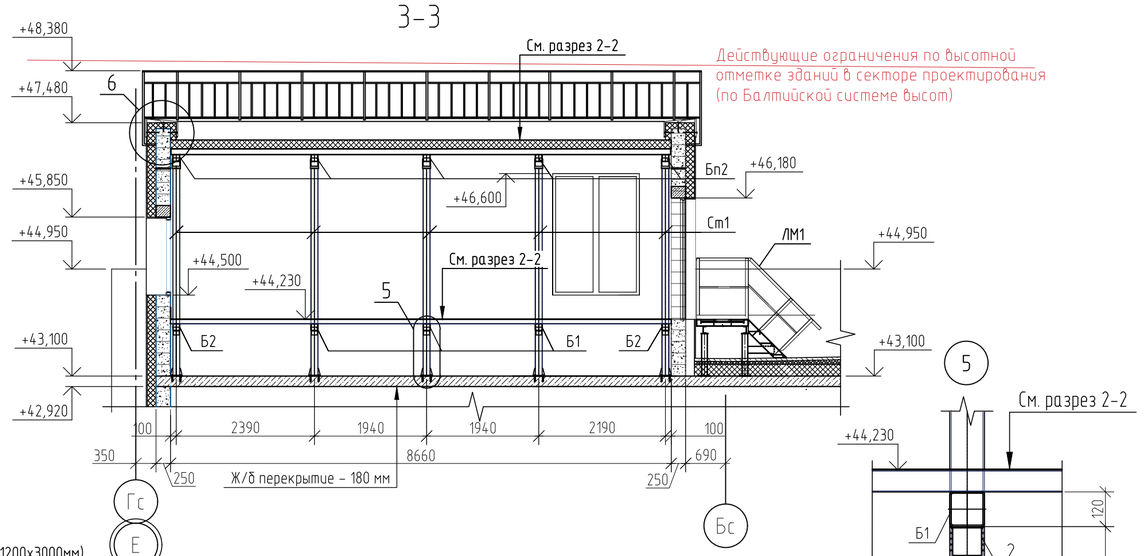
Формат А3

2-2

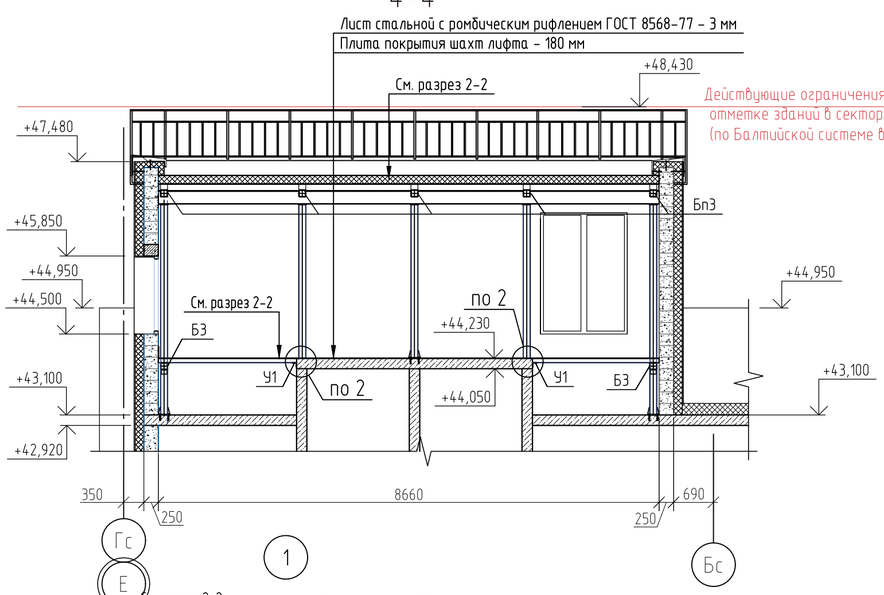


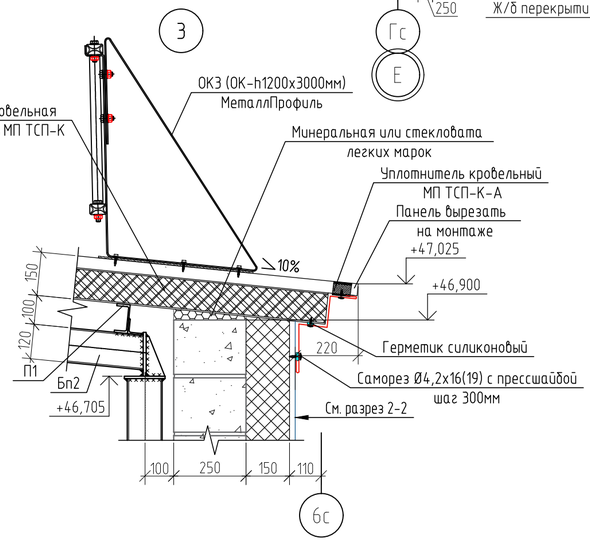
Фасадная штукатурка по сетке
Утеплитель: Жесткие НГ (негорючие) минераловатные плиты с плотностью не менее 130 кг/м3, с теплопроводностью не более λ=0.042Вт/м°С - 150 мм
Клей для теплоизоляционных плит
Упрочняющая грунтовка, не менее 1.0мм
Кладка из керамзитобетонных блоков ГОСТ 6133-2019, армированная сеткой из арматуры Ø4Bpl ГОСТ 6727-80 с яч.50х50, через 2 ряда кладки по всей высоте-250 мм

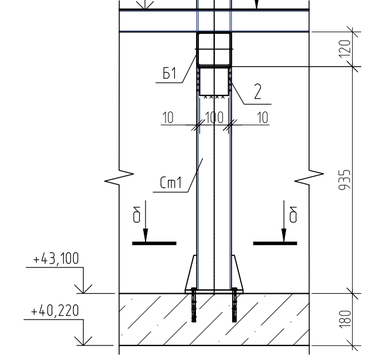
3-3

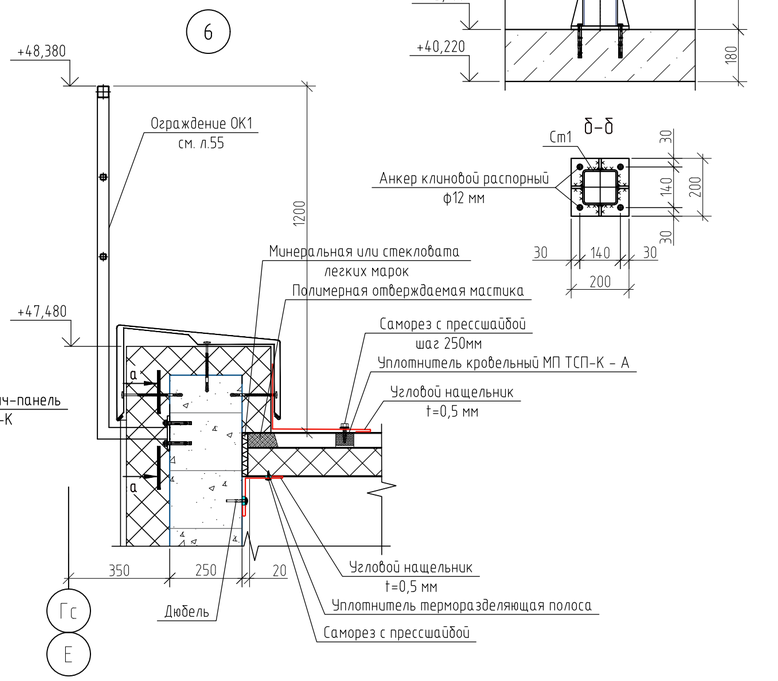


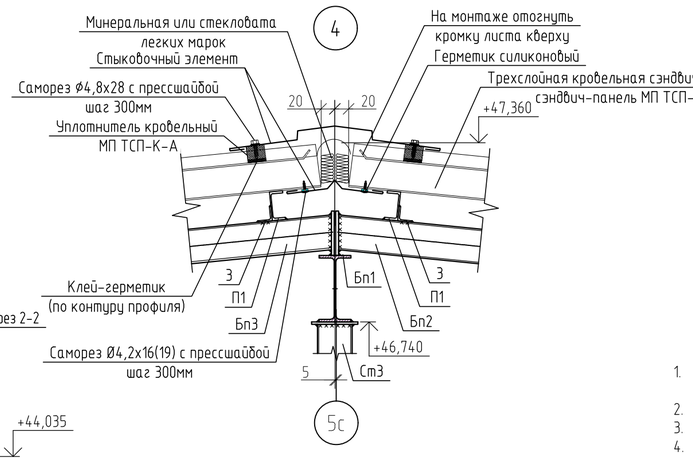
4-4

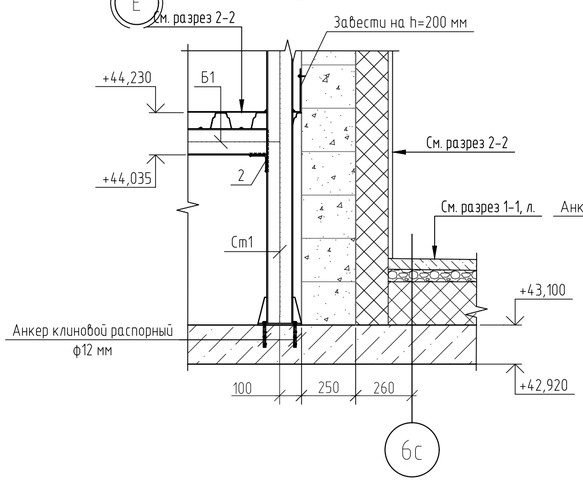


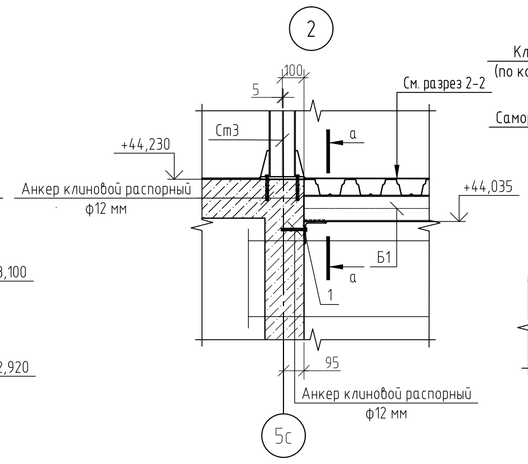


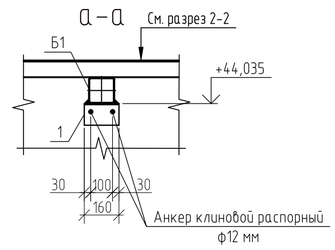












1. Узлы 3,4,6 выполнять в соответствии с рекомендациями "Альбома технических решений к техническому каталогу. Трехслойные сэндвич-панели Металл Профиль".
2. Данный лист см. совместно с л. 50-51, 53-55, 20, 35.
3. Кровельное ограждение ОК1 см. л. 55.
4. На кровле котельной установить ограждение ОК3 - ОК-h1200х3000мм фирмы МеталлПрофиль.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция ГП-2.2.3, 2.2.5

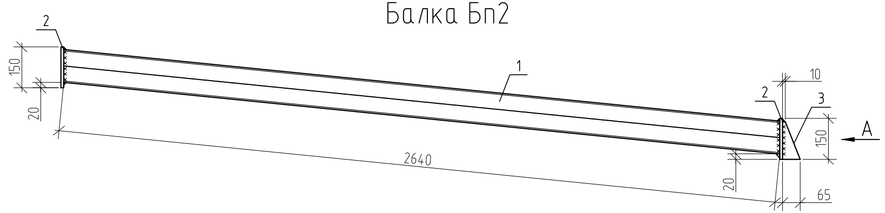
Стадия	Лист	Листов
Р	52	

Разрезы 1-1...3-3. Узлы 1...6

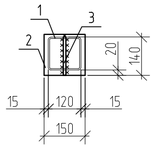
НОВАТОР

Формат А2

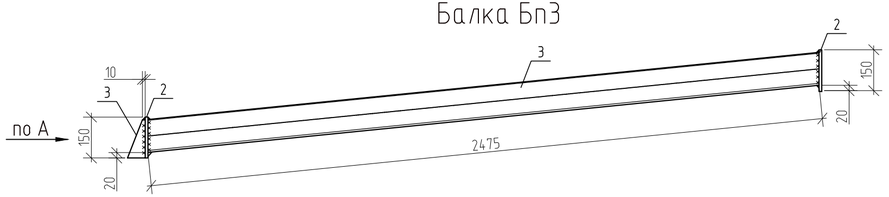
Балка Бп2



Вид А



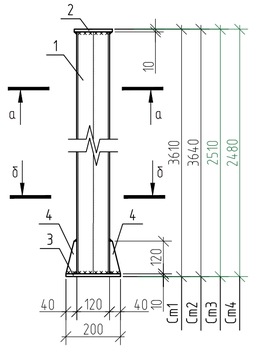
Балка Бп3



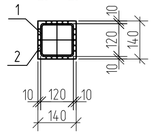
Спецификация балок Бп2, Бп3

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
		Балка Бп2	5	56.31	
1		Труба 120х6 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015* l=2480	1	52.06	52.06
2		Лист 10х150х150Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015	2	1.77	3.54
3		Лист 10х65х140Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015	1	0.71	0.71
		Балка Бп3	5	56.31	
1		Труба 120х6 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015* l=2480	1	52.06	52.06
2		Лист 10х150х150Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015	2	1.77	3.54
3		Лист 10х65х140Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015	1	0.71	0.71

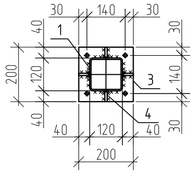
Стойка СТ1...СТ4



а–а



б–б



Спецификация стоек Ст1...Ст4

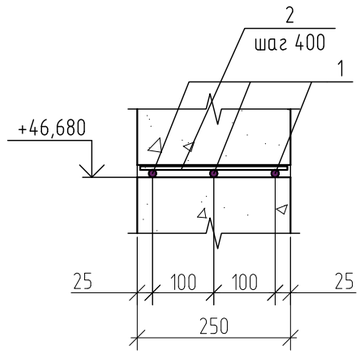
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
		Стойка Ст1	7	69.2	
1		Труба 120х5 ГОСТ 30245-2012 / С345 ГОСТ 27772-2015 l=3590	1	63	
2		Лист 10х140х140Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С345 ГОСТ 27772-2015	1	1.54	
3		Лист 10х200х200Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С345 ГОСТ 27772-2015	1	3.14	
4		Лист 10х40х120Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С345 ГОСТ 27772-2015	4	0.38	
		Стойка Ст2	2	69.73	
1		Труба 120х5 ГОСТ 30245-2012 / С345 ГОСТ 27772-2015 l=3620	1	63.53	
2		Лист 10х140х140Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С345 ГОСТ 27772-2015	1	1.54	
3		Лист 10х200х200Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С345 ГОСТ 27772-2015	1	3.14	
4		Лист 10х40х120Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С345 ГОСТ 27772-2015	4	0.38	
		Стойка Ст3	1	49.9	
1		Труба 120х5 ГОСТ 30245-2012 / С345 ГОСТ 27772-2015 l=2490	1	43.7	
2		Лист 10х140х140Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С345 ГОСТ 27772-2015	1	1.54	
3		Лист 10х200х200Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С345 ГОСТ 27772-2015	1	3.14	
4		Лист 10х40х120Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С345 ГОСТ 27772-2015	4	0.38	
		Стойка Ст4	3	49.55	
1		Труба 120х5 ГОСТ 30245-2012 / С345 ГОСТ 27772-2015 l=2470	1	43.35	
2		Лист 10х140х140Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С345 ГОСТ 27772-2015	1	1.54	
3		Лист 10х200х200Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С345 ГОСТ 27772-2015	1	3.14	
4		Лист 10х40х120Б-ПН ГОСТ 19903-2015 / С345 ГОСТ 27772-2015	4	0.38	

1. Соединения стальных конструкций выполнить на сварке ГОСТ 5264-80. Электроды для сварки Э42 ГОСТ 9467-75.
2. Катеты швов принять не более 1.2 толщины наименьшей из свариваемых элементов.
3. Сварные швы должны иметь равномерное по всей длине сечение. Непровары, пережоги и другие дефекты сварных швов не допускаются.
4. Поверхность сварных соединений очистить от окислов механическими щетками или преобразователями ржавчины. Степень очистки не ниже 3 по СП 28.13330-2012.
5. Все металлические изделия покрыть грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
6. Огнезащитную обработку стальных конструкций выполнить сертифицированными составами (огнезащитная вспучивающаяся краска "Унипол" марка ОП, толщиной 0,9 мм) для достижения предела огнестойкости R45.
7. Покрытия, нарушенные при сварке и монтаже, восстановить.

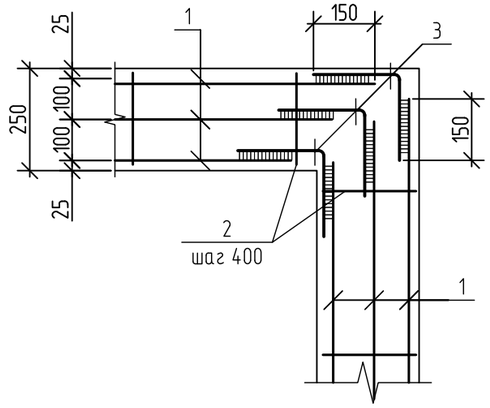
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция ГП-2.2.3, 2.2.5	Стадия: Р	Лист: 53
ГИП		Ростовщиков			04.23	Балка Бп2, Бп3. Стойка СТ1...СТ4	НОВАТОР	

Формат А4х3

Деталь устройства армaтурного пояса на отм. +46,680



Узел углового сопряжения армaтурного пояса



Спецификация элементов армaтурного пояса

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
1		Пруток НД-12х3800-А500С ГОСТ 34028-2016	120	0.89	м.п
2		Пруток МД-6х230-А240 ГОСТ 34028-2016	103	0.05	
3		Пруток МД-12х420 -А500С ГОСТ 34028-2016	21	0.37	

Ведомость расхода стали, кг

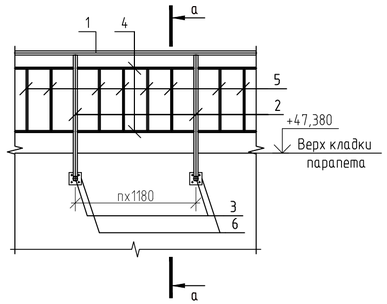
Марка элемента	Изделия арматурные				
	Арматура класса				Всего
	А240		А500С		
	ГОСТ 34028-2016		ГОСТ 34028-2016		
	⌀6	Итого	⌀12	Итого	
Арматурный пояс	5,15	5,15	114,33	114,33	119,48

1. Армaтурный пояс выполнить в одной горизонтальной плоскости на отметке +46,680 по всем наружным стенам.
2. Соединения армaтуры принять на сварке по ГОСТ 5264-80 электродами Э50А ГОСТ 9467-75.
3. Перед укладкой армaтура должна быть вытянута и очищена от наледи, ржавчины.
4. При необходимости стыковку стержней осуществлять на сварке. Длина сварного шва должна быть не менее 150 мм, катет шва 8 мм.
5. Крестообразные соединения выполнять в соответствии с требованиями ГОСТ 14098-2014.
6. Армaтуру армопояса укладывать в слое густого цементно-песчаного раствора марки М75 в толще шва.
7. Для проверки наличия армaтурного пояса и правильности его укладки, армaтура должна быть уложена так, чтобы концы отдельных стержней выступали за край кладки на 3-5 мм.

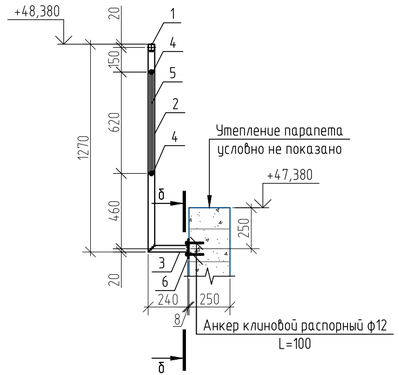
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция ГП-2.2.3, 2.2.5	Стадия	Лист	Листов
							Р	54	
ГИП		Ростовщиков			04.23	Деталь армaтурного пояса на отм. +46,680	НОВАТОР		

Формат А3

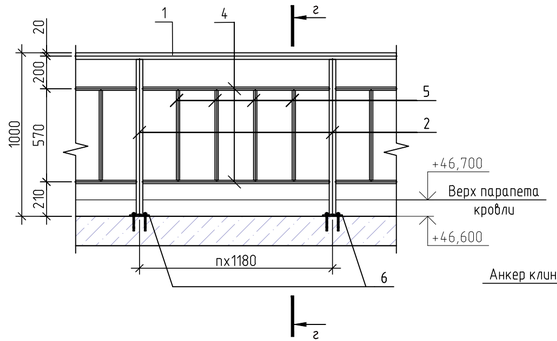
Кровельное ограждение ОК1



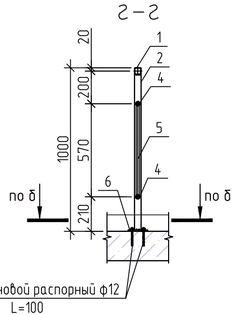
а–а



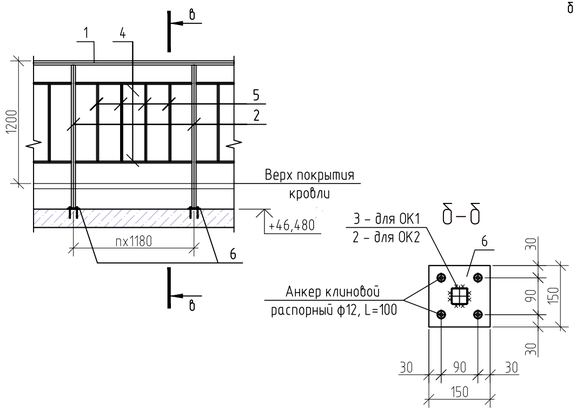
Кровельное ограждение ОГ1



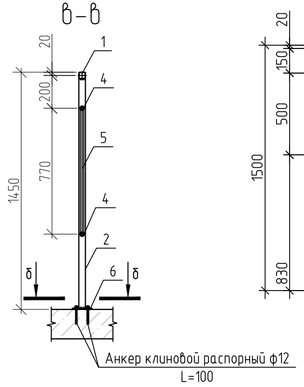
г–г



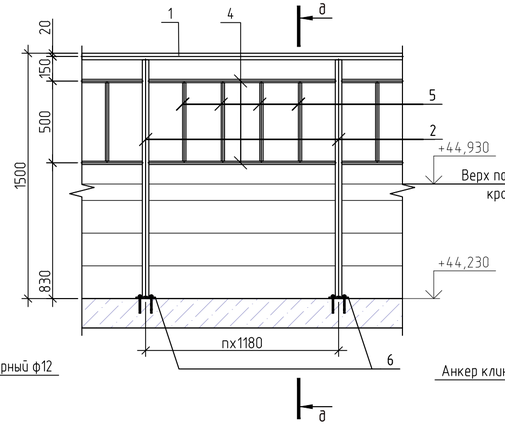
Кровельное ограждение ОК2



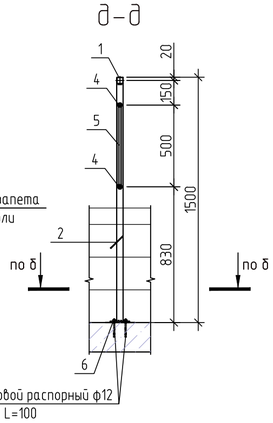
в–в



Кровельное ограждение ОГ2



д–д



Спецификация кровельного ограждения ОГ1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
1		Труба 40х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=1180	1	2.75	
2		Труба 40х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=950	2	2.2	
4		Труба 20х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=1140	2	1.23	
5		Труба 20х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=550	4	0.59	
6		Лист 8х150х150-ПН ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015	2	1.41	
		Анкер клиновой распорный ф12	8		шт.

Спецификация кровельного ограждения ОГ2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
1		Труба 40х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=1180	1	2.75	
2		Труба 40х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=1450	2	3.38	
4		Труба 20х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=1140	2	1.23	
5		Труба 20х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=480	4	0.51	
6		Лист 8х150х150-ПН ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015	2	1.41	
		Анкер клиновой распорный ф12	8		шт.

* Расход материалов на кровельные ограждения ОК1, ОК2, ОГ1, ОГ2 указан на одну секцию ограждения L= 1180 мм.

1. Класс защитного покрытия не ниже 5 согласно ГОСТ 9.032. В местах нарушения покрытия – восстановить.
2. Сварку выполнять электродами Э42 ГОСТ 9467-75 по ГОСТ 14098-2014. Катеты сварных швов не обозначенных на чертеже принимать в толщину наиболее тонкого из свариваемых элементов.
3. Поверхность сварных соединений очистить от окислов механическими щетками или преобразователями ржавчины. Степень очистки не ниже 3
4. Степень очистки под лакокрасочные покрытия не ниже 2. Металлические изделия покрыть антикоррозийным покрытием ЦИНОТАН (или аналогами) в 2 слоя и красящим составом либо грунт-эмалью в 2 слоя.
5. Кровельное ограждение монтировать до устройства утепления парапета.

Спецификация кровельного ограждения ОК1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
1		Труба 40х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=24600	1	57.32	
2		Труба 40х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=1230	22	2.87	
3		Труба 40х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=240	22	0.56	
4		Труба 20х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=1140	42	1.23	
5		Труба 20х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=600	84	0.65	
6		Лист 8х150х150-ПН ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015	22	1.41	
		Анкер клиновой распорный ф12	88		шт.

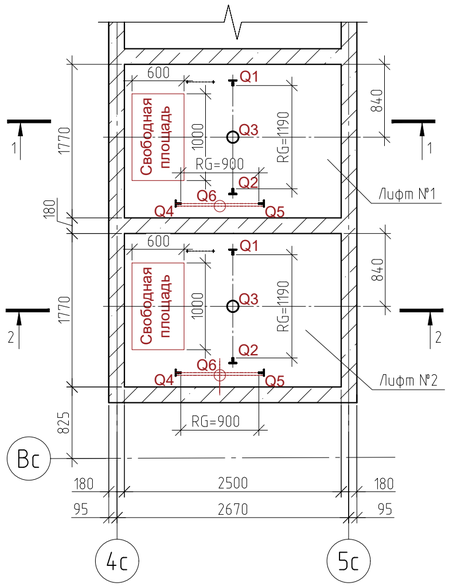
Спецификация кровельного ограждения ОК2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
1		Труба 40х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=1180	1	2.75	
2		Труба 40х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=1400	2	3.26	
4		Труба 20х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=1140	2	1.23	
5		Труба 20х2 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2015 l=750	4	0.81	
6		Лист 8х150х150-ПН ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015	2	1.41	
		Анкер клиновой распорный ф12	8		шт.

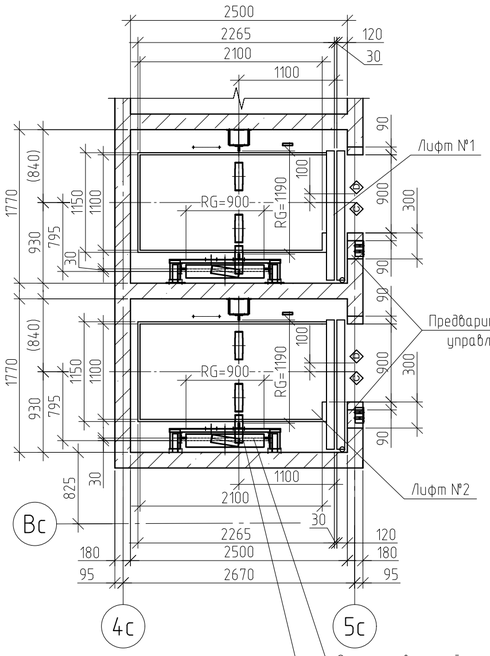
							18/22-01-2.2-АС
							«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция ГП-2.2.3, 2.2.5	Стадия: Р; Лист: 55; Листов:
ГИП		Ростовщиков			04.23	Кровельное ограждение ОК1, ОК2, ОГ1, ОГ2	НОВАТОР

Формат А4х3

План приямка шахты лифтов



План шахты лифтов



План верхнего этажа

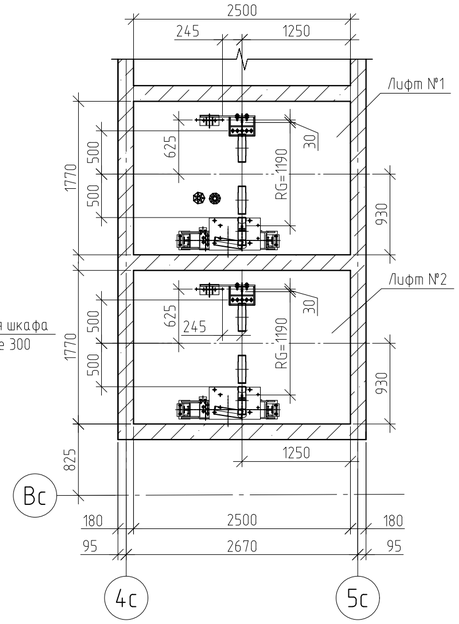
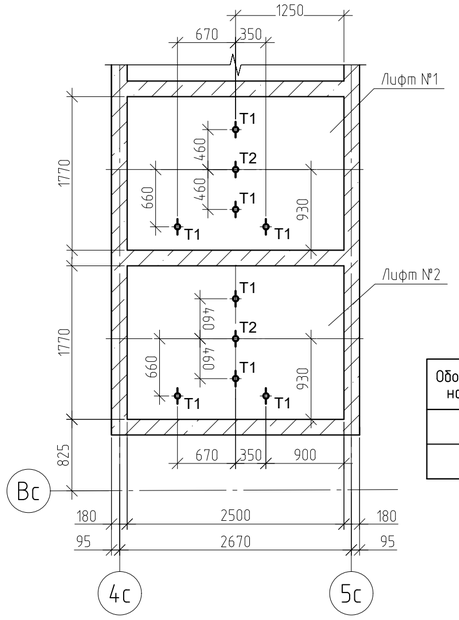


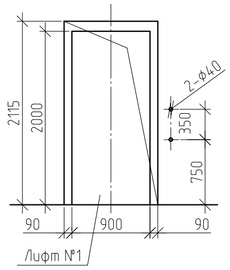
Схема расположения монтажных крюков



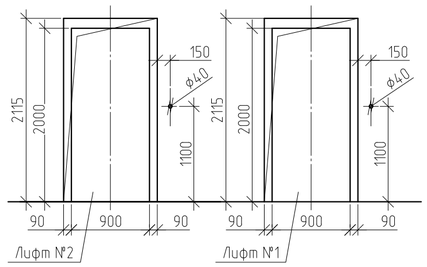
Обозначение нагрузки	Величина нагрузки (лифт №1)	Величина нагрузки (лифт №2)
T1	1500 КГ	1500 КГ
T2	3000 КГ	3000 КГ

Обозначение нагрузки	Величина нагрузки (лифт №1, 2)
Q1	75000Н
Q2	95000Н
Q3	90000Н
Q4	45000Н
Q5	45000Н
Q6	70000Н

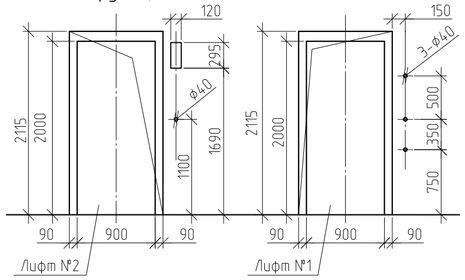
Предварительное отверстие (самый нижний этаж)



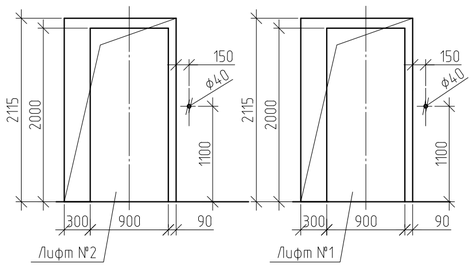
Предварительное отверстие



Предварительное отверстие при наличии функции ППП (основной этаж)



Предварительное отверстие верхнего этажа (включая установку контроллера)



1	Модель	BLT-NS	BLT-NS
2	Номер лифта	Лифт № 1	Лифт № 2
3	Здание, в котором устанавливается лифт и его почтовый адрес	Жило1 дом по адресу: Тюменский район, Московское МО	Жило1 дом по адресу: Тюменский район, Московское МО
4	Грузоподъемность лифта	1000 кг	1000 кг
5	Номинальная скорость	1.6 м/с	1.6 м/с
6	Высота подъема кабины, мм	43500	40200
7	Высота шахты, мм	48650	45450
8	Внутренние размеры кабины (ширина х глубина х высота), мм	1100x2100x2200	1100x2100x2200
9	Размер дверного проема в ж/б диафрагме (ширина х высота), мм	Для подвального и типовых этажей – 1080x2115 Для верхнего этажа – 1290x2115	Для подвального и типовых этажей – 1080x2115 Для верхнего этажа – 1290x2115
10	Тип привода	VVVF	VVVF
11	Тип открытия дверей/дверной привод	Телескоп./AUGUSTA EI60	Телескоп./AUGUSTA EI60
12	Число дверей шахты	15	14
13	Число остановок кабины	15	14
14	Напряжение в сети, питающей лифт	3 PHASE 5-WIRE 380VAC±7%	3 PHASE 5-WIRE 380VAC±7%
15	Электропитание; частота	14 KVA/шт; 50Hz	10 KVA/шт; 50Hz
16	Система управления	Групповое	Групповое
17	Место расположения шахты лифта	Оси Вс/ 4с-5с	Оси Вс/ 4с-5с
18	Конструкция шахты лифта	Железобетонные монолитные стены, t=180 мм	Железобетонные монолитные стены, t=180 мм

Условные обозначения:

- – Контроллер
- – Подвесной кабель
- – Ограничитель скорости
- – Ось кабины
- – Ось дверей

1. Лифт должен сооответствовать требованиям Технического регламента "О безопасности лифтов" и европейским правилам безопасности лифтов (EN 81).
2. Двери кабины лифтов должны иметь предел огнестойкости не менее EI 60.
3. Величины отклонений размеров шахты лифта должны соответствовать ГОСТ 22845-2018.
4. Шахта выполняется без закладных деталей. Для обеспечения крепления под установку оборудования использовать распорные анкер-болты (дюбели), разработка такого крепления осуществляется монтажной организацией совместно с поставщиком оборудования.
5. Строительное примыкание проемов дверей к шахте должно соответствовать противопожарным требованиям.
6. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Гусева			04.23	Блок-секция 2.2.1, 2.2.3...2.2.5	Стадия: Р	Лист: 56
ГИП		Ростовщиков			04.23	Чертеж на заказ лифтов	НОВАТОР	

Формат А2

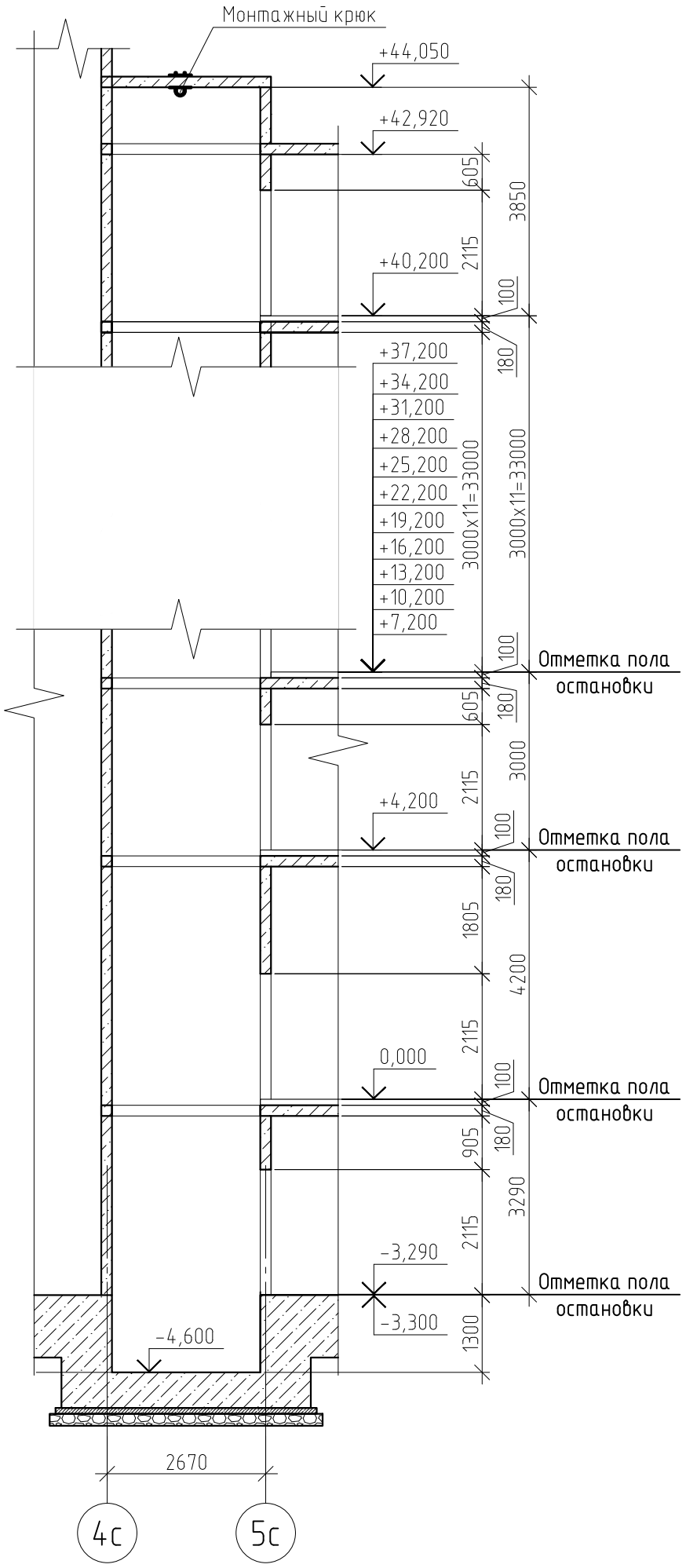
Согласовано

Взам. инв. ?

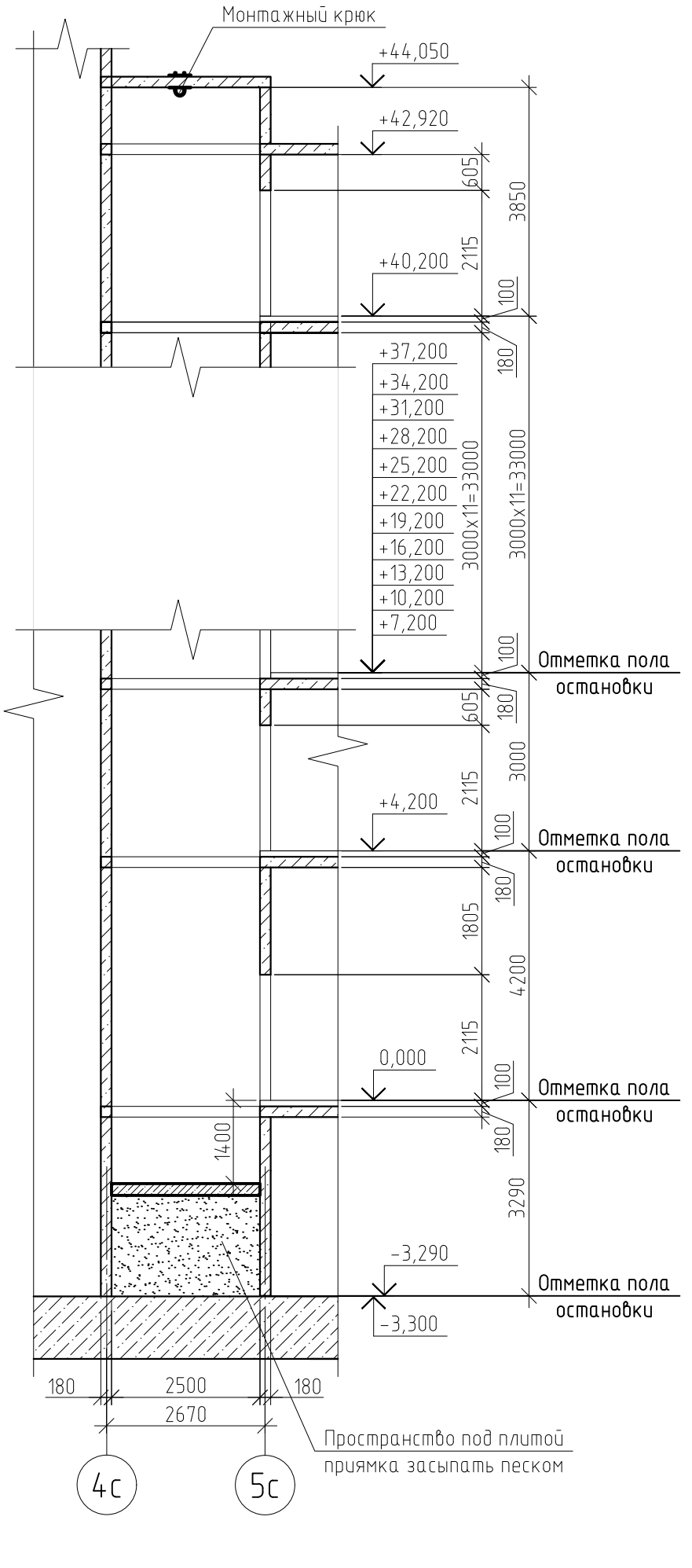
Подп. и дата

Инв. ? подл.

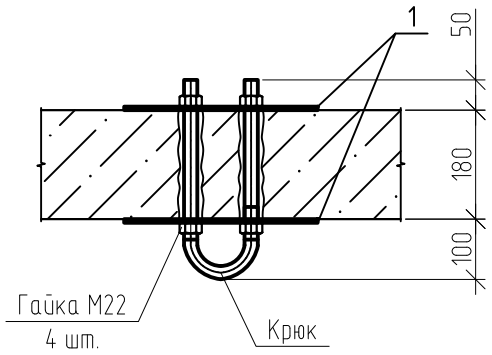
1-1



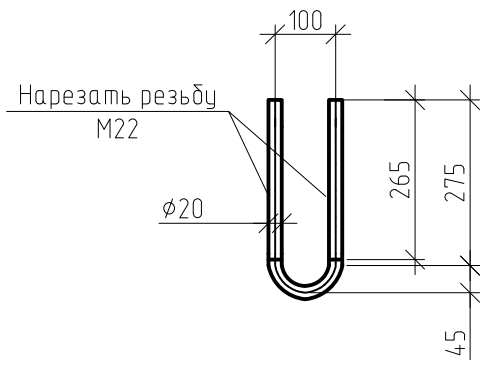
2-2



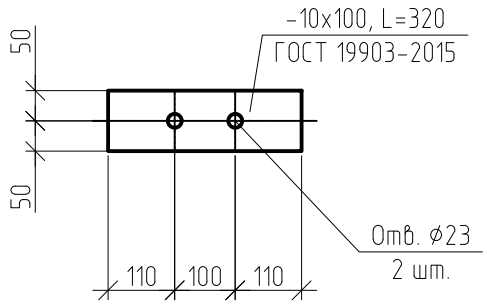
Узел крепления монтажного крюка



Монтажный крюк



Поз. 1



Согласовано

Взам. инв. ?

Подп. и дата

Инв. ? подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция 2.2.1, 2.2.3...2.2.5

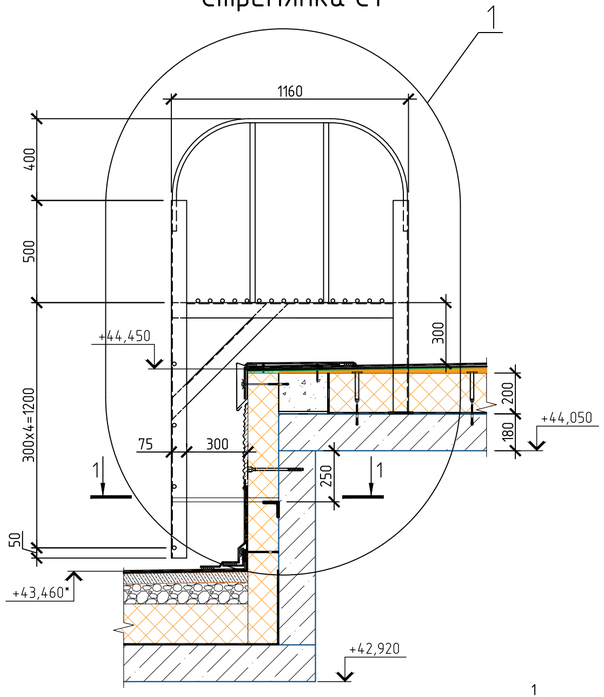
Стадия	Лист	Листов
Р	57	

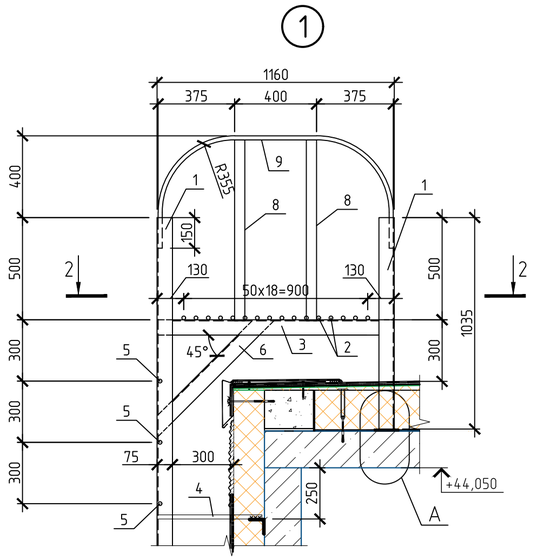
Чертеж на заказ лифтов. Разрез 1-1, 2-2

НОВАТОР

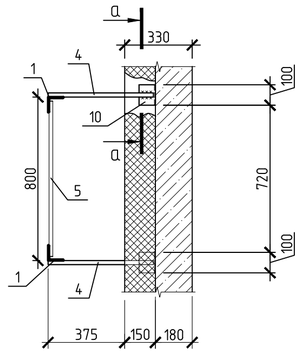
Формат А3

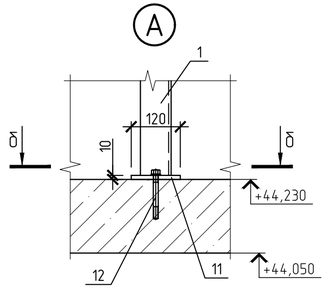
Стремянка С1



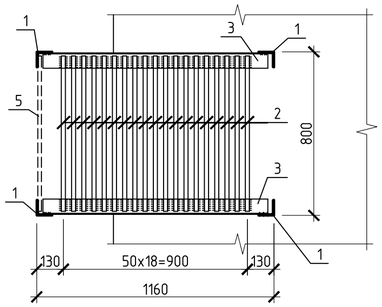


1–1

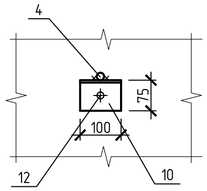




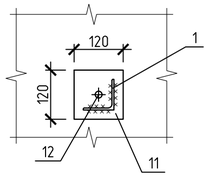
2–2



а–а



б–б



Спецификация элементов стремянки С1

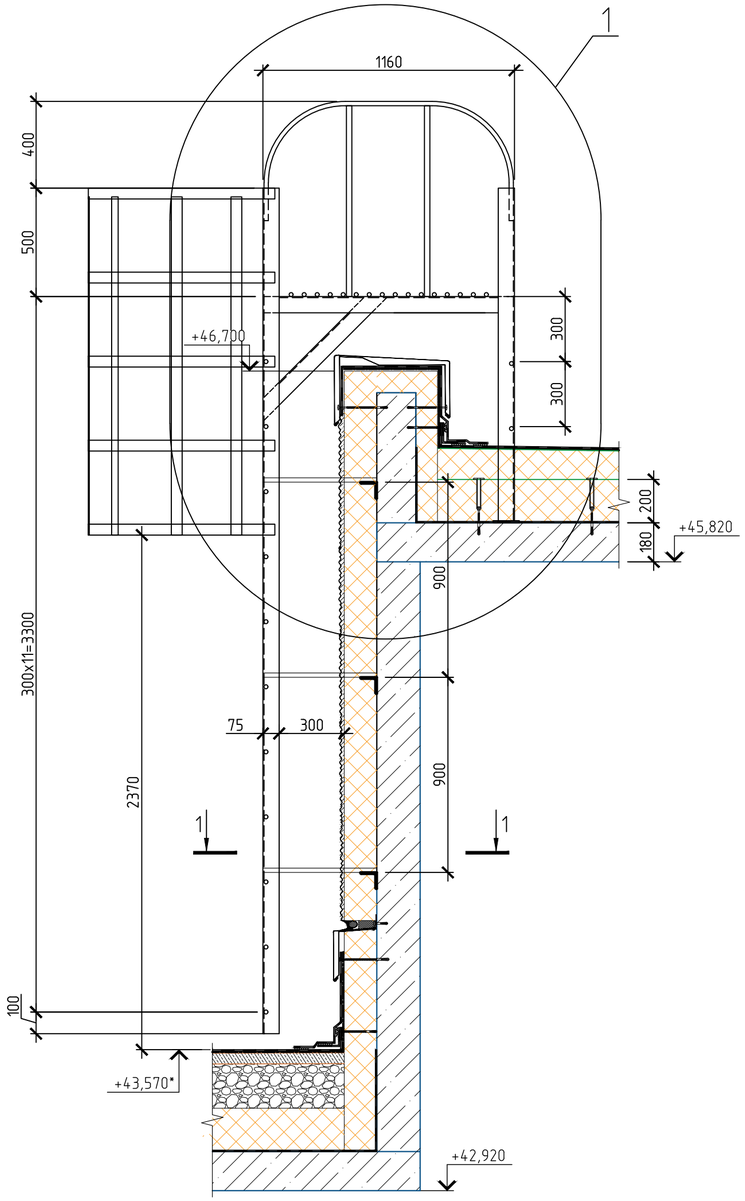
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
		Стремянка С1	2	119,58	
1	ГОСТ 8509-93	L75x6, Lобщ.=5,57 м.п.		6,89	38,38
2	ГОСТ 34028-2016	⌀18 А500С, l=760	19	1,52	28,88
3	ГОСТ 8509-93	L75x6, L=1160	2	8,00	16,00
4	ГОСТ 34028-2016	⌀18 А500С, l=510	2	1,02	2,04
5	ГОСТ 34028-2016	⌀18 А500С, l=760	4	1,52	6,08
6	ГОСТ 8509-93	L75x6, L=800	2	5,51	11,02
8	ГОСТ 19903-2015	Полоса -4x50x880	4	1,38	5,52
9	ГОСТ 34028-2016	⌀18 А500С, l=1870	2	3,74	7,48
10	ГОСТ 8509-93	L75x6, L=100	2	0,69	1,38
11	ГОСТ 19903-2015	Лист -10x120x120	2	1,13	2,26
12	ГОСТ 28778-90	Болт БСР 12x110 У3	4	0,134	0,54

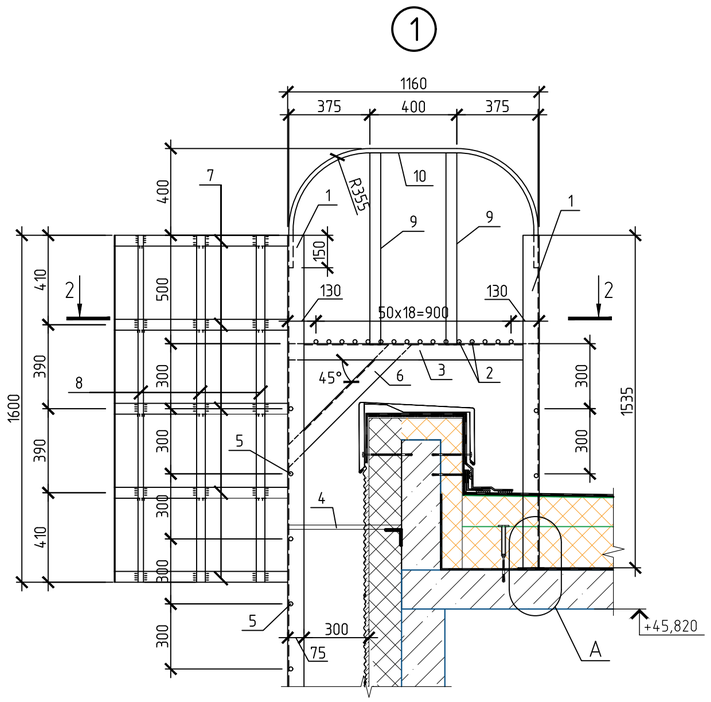
1. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
2. * – уточнить отметки кровли по месту.
3. Стремянки С1 расположены на кровле блок-секций ГП-2.2.1 и ГП-2.2.4.

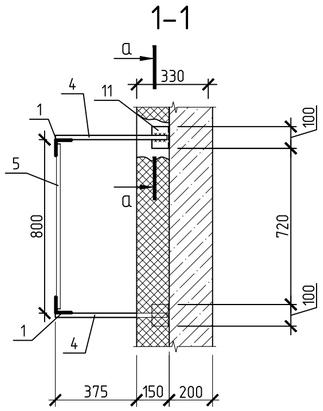
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Першина			04.23	Жилой дом ГП-2.2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Гусева			04.23		Р	58	
ГИП		Ростовщиков			04.23	Стремянка С1	НОВАТОР		

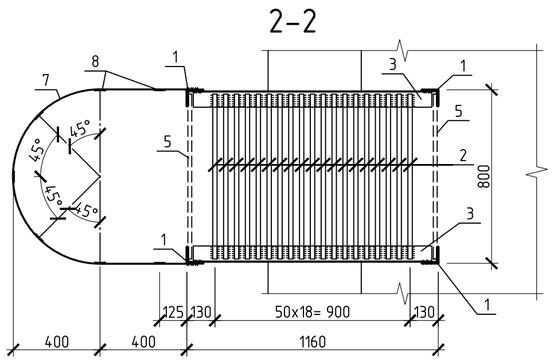
Формат А4х3

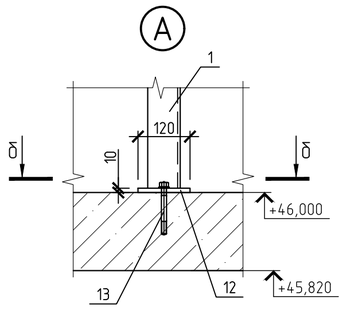
Стремянка С2

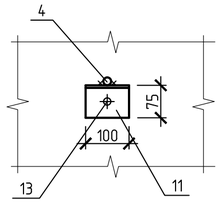


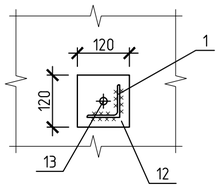












Спецификация элементов стремянки С2

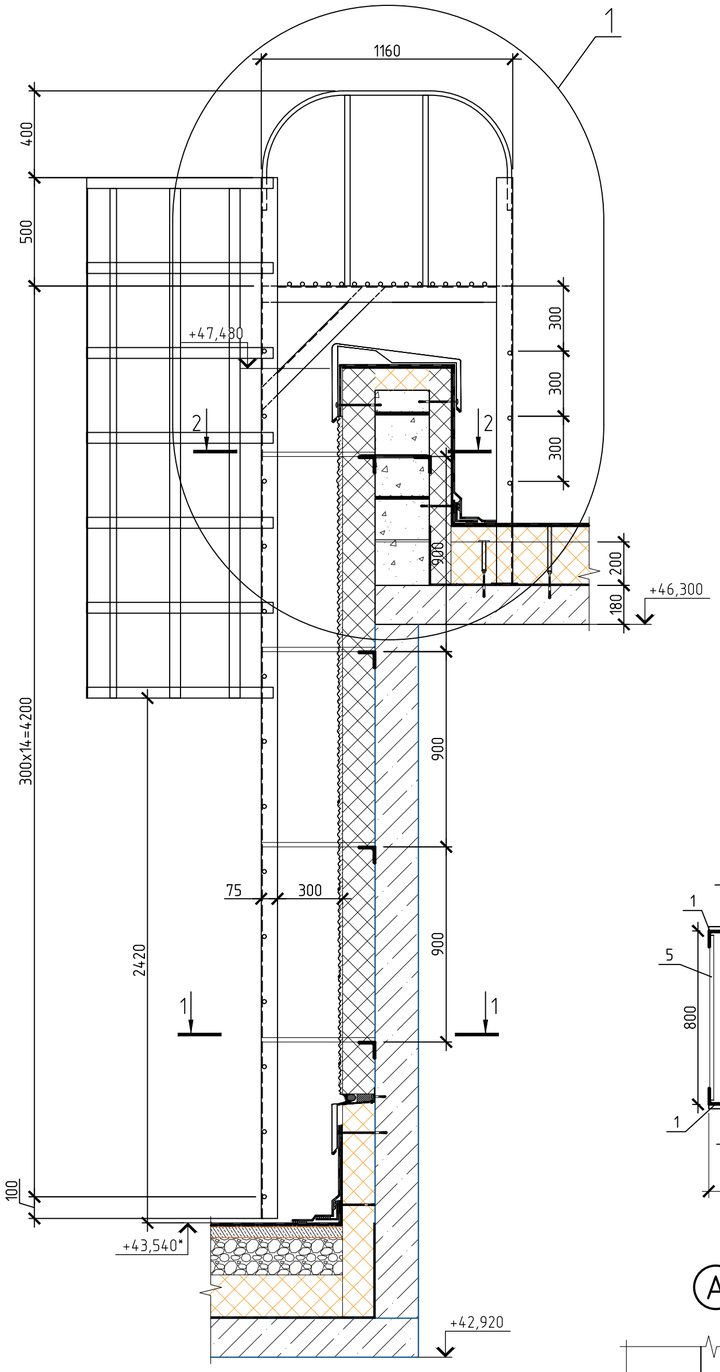
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
		Стремянка С2	2	211,81	
1	ГОСТ 8509-93	L75х6, Lобщ.=10,87 м.п.		6,89	74,89
2	ГОСТ 34028-2016	⌀18 А500С, l=760	19	1,52	28,88
3	ГОСТ 8509-93	L75х6, L=1160	2	8,00	16,00
4	ГОСТ 34028-2016	⌀18 А500С, l=510	6	1,02	6,12
5	ГОСТ 34028-2016	⌀18 А500С, l=760	13	1,52	19,76
6	ГОСТ 8509-93	L75х6, L=800	2	5,51	11,02
7	ГОСТ 19903-2015	Полоса -4х50х2180	5	3,42	17,10
8	ГОСТ 19903-2015	Полоса -4х50х1600	7	2,51	17,57
9	ГОСТ 19903-2015	Полоса -4х50х880	4	1,38	5,52
10	ГОСТ 34028-2016	⌀18 А500С, l=1870	2	3,74	7,48
11	ГОСТ 8509-93	L75х6, L=100	6	0,69	4,14
12	ГОСТ 19903-2015	Лист -10х120х120	2	1,13	2,26
13	ГОСТ 28778-90	Болт БСР 12х110 У3	8	0,134	1,07

1. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
2. * - уточнить отметки кровли по месту.
3. Стремянки С2 расположены на кровле блок-секций ГП-2.2.1 и ГП-2.2.4.

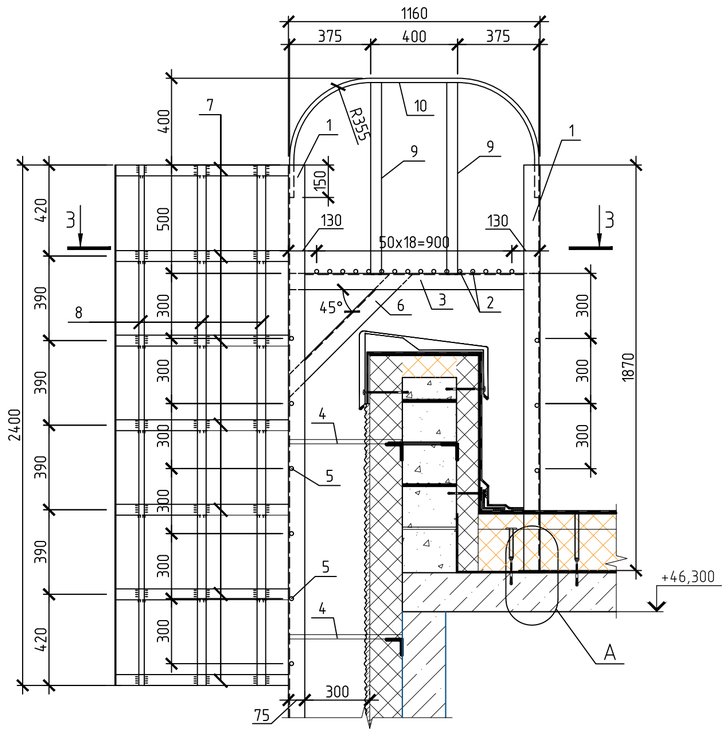
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС		
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»		
Разраб.		Першина			04.23	Жилой дом ГП-2.2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Гусева			04.23		Р	59	
ГИП		Ростовщиков			04.23	Стремянка С2	НОВАТОР		

Формат А2

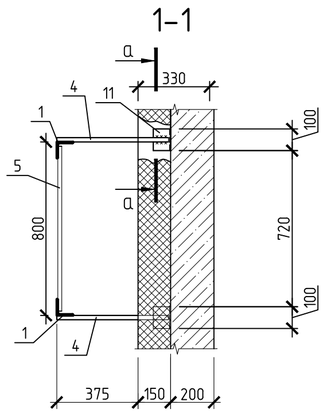
Стремянка С3



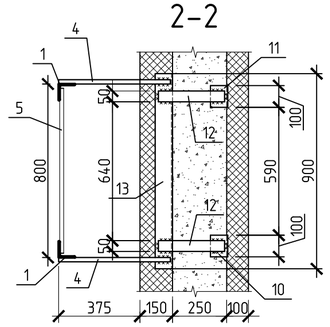
1



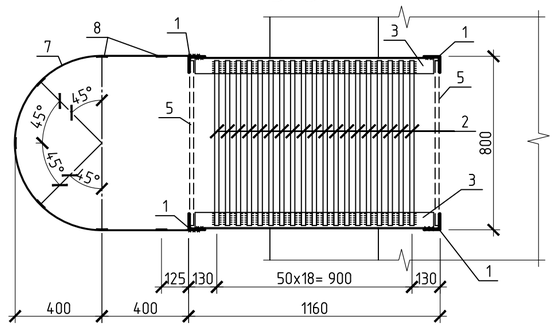
1-1

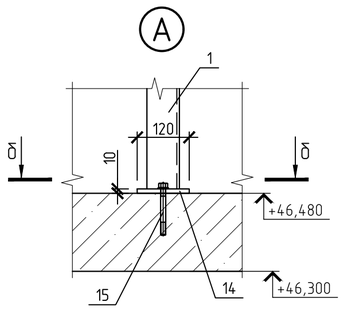


2-2

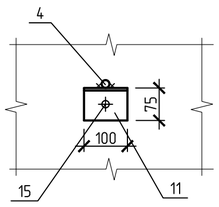


3-3

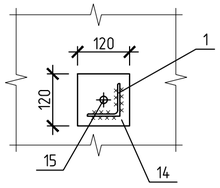




а-а



б-б



Спецификация элементов стремянки С3

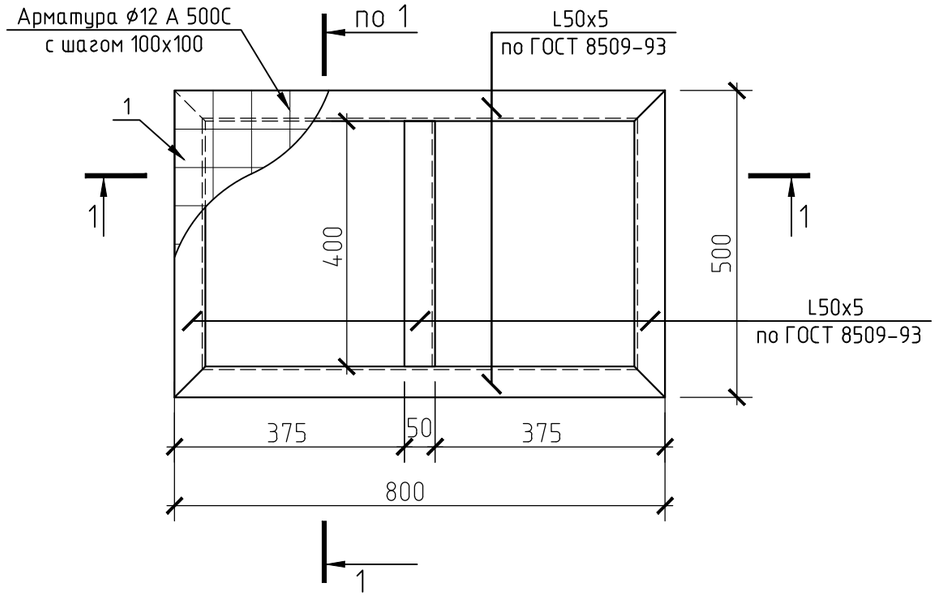
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
		Стремянка С3	2	261,13	
1	ГОСТ 8509-93	L75х6, Lобщ.=13,34 м.п.		6,89	91,91
2	ГОСТ 34028-2016	⌀18 А500С, l=760	19	1,52	28,88
3	ГОСТ 8509-93	L75х6, L=1160	2	8,00	16,00
4	ГОСТ 34028-2016	⌀18 А500С, l=510	8	1,02	8,16
5	ГОСТ 34028-2016	⌀18 А500С, l=760	17	1,52	25,84
6	ГОСТ 8509-93	L75х6, L=800	2	5,51	11,02
7	ГОСТ 19903-2015	Полоса -4х50х2180	7	3,42	23,94
8	ГОСТ 19903-2015	Полоса -4х50х2400	7	3,77	26,39
9	ГОСТ 19903-2015	Полоса -4х50х880	4	1,38	5,52
10	ГОСТ 34028-2016	⌀18 А500С, l=1870	2	3,74	7,48
11	ГОСТ 8509-93	L75х6, L=100	8	0,69	5,52
12	ГОСТ 19903-2015	Полоса -4х50х300	2	0,47	0,94
13	ГОСТ 8509-93	L75х6, L=900	1	6,20	6,20
14	ГОСТ 19903-2015	Лист -10х120х120	2	1,13	2,26
15	ГОСТ 28778-90	Болт БСР 12х110 У3	8	0,134	1,07

1. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
2. * - уточнить отметки кровли по месту.
3. Стремянки С3 расположены на кровле блок-секций ГП-2.2.3 и ГП-2.2.5.

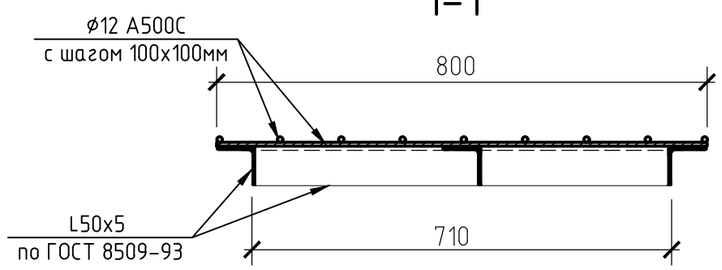
						18/22-01-2.2-АС	
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»	
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Першина			04.23	Жилой дом ГП-2.2	Стадия: Р; Лист: 60; Листов:
Проверил		Гусева			04.23		
ГИП		Ростовщиков			04.23	Стремянка С3	НОВАТОР

Формат А2

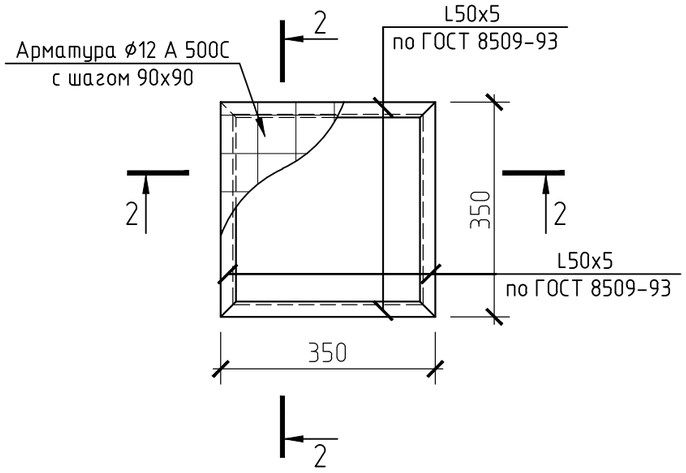
Съемная решетка СР1
(для приямка размерами 800х500мм)



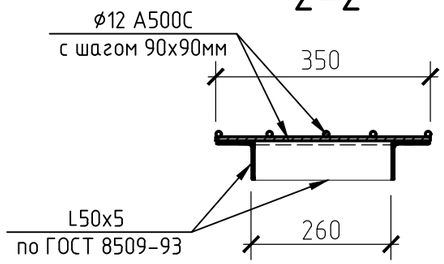
1-1



Съемная решетка СР2
(для приямка размерами 350х350мм)



2-2



1. Расположение приямков в фундаментной плите см. раздел КЖО.
2. Арматуру нарезать на отдельные отрезки и приварить к раме из уголков.
3. Уголки 50х5 выполнить по ГОСТ 8509-93 из стали С235 по ГОСТ 27772-2015.
4. Сварку производить электродами Э46 по ГОСТ 14098-2014 с катетом шва k=6мм, но не менее наименьшей толщины свариваемых элементов.
5. Сварные швы должны быть равномерные по длине сечения. Непровары, пережоги и другие дефекты сварных швов не допускаются.
6. Все металлоконструкции, закладные и соединительные изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
7. Общее количество съемных решеток СР1 – 1 шт., СР2 – 9 шт.

Спецификация элементов съемных решеток СР1, СР2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
		Съемная решетка СР1			
	ГОСТ 8509-93	L50х5, Lобщ.=3,0 п.м.		3,77	11.31
	ГОСТ 34028-2016	ф12 А500С Lобщ.=9,3 п.м.		0,89	8.28
		Съемная решетка СР2			
	ГОСТ 8509-93	L50х5, Lобщ.=1,4 п.м.		3,77	5.28
	ГОСТ Р52544-2006	ф12 А500С Lобщ.=3,5 п.м.		0,89	3.12

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			04.23
ГИП		Ростовщиков			04.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Жилой дом ГП-2.2

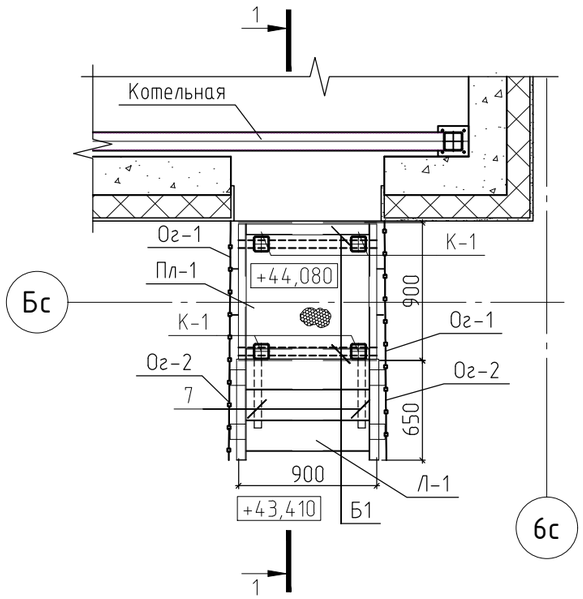
Стадия	Лист	Листов
Р	61	

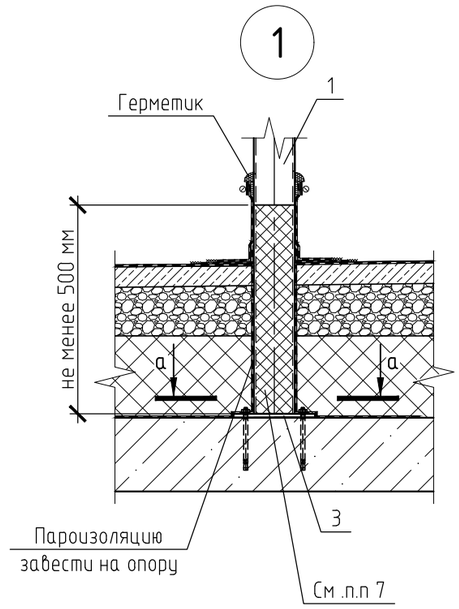
Съемная решетка СР-1. Съемная решетка СР-2

НОВАТОР

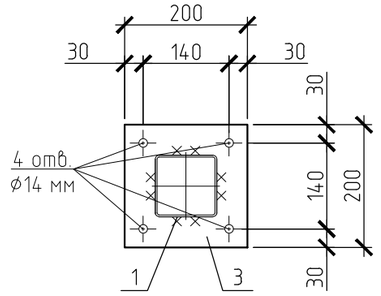
Формат А3

Схема расположения лестницы ЛМ1

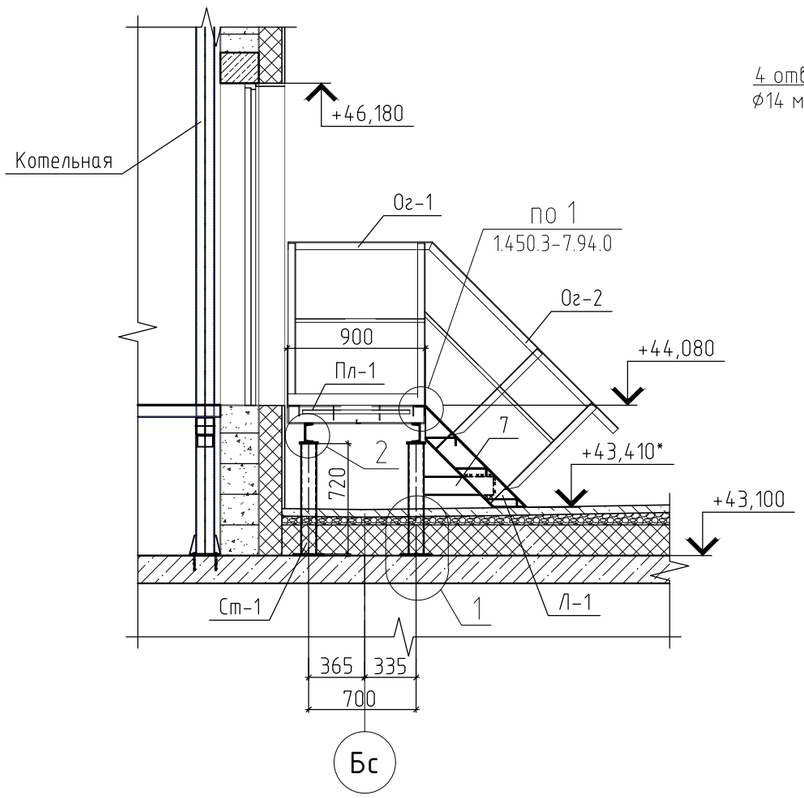


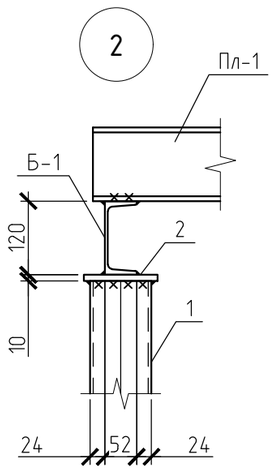


а-а



1-1





Спецификация элементов лестницы ЛМ1

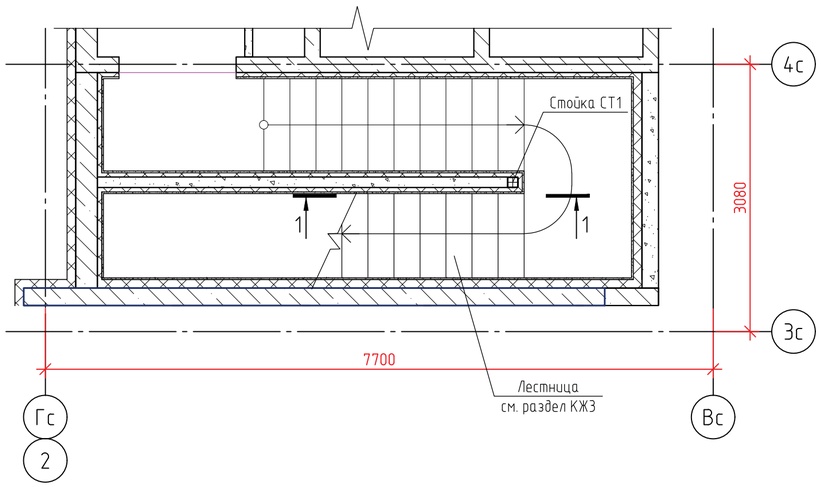
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
Л-1	Серия 1.450.3-7.94	ЛГВ45-12.9	1	71,2	п.п.6
Пл-1	Серия 1.450.3-7.94	ПГВ-9.9	1	40,6	
Ог-1	Серия 1.450.3-7.94	ОПБГ-10.9	2	17.0	
Ог-2	Серия 1.450.3-7.94	ОЛГ45-10.18	2	17,8	
		Стойка Ст-1	4	14.84	59.37
1		ПП-100х100х5х720 ГОСТ 30245-2012	1	10.38	10.38
2		Лист 10х130х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015	1	1.33	1.33
3		Лист 10х200х200 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015	1	3.14	3.14
		Анкер клиновой распорный 12 мм	4		
		Балка Б-1	2	9.36	18.72
		Швеллер 12П ГОСТ 8240-97 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=900	1	9.36	9.36
		Детали			
7		Швеллер 12П ГОСТ 8240-97 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=450	2	6.39	12.78

1. Данный лист см. совместно с л. 20, 35, 50
2. Класс защитного покрытия не ниже 5 согласно ГОСТ 9.032. В местах нарушения покрытия – восстановить.
3. Сварку выполнять электродами Э42 ГОСТ 9467-75 по ГОСТ 14098-2014. Катеты сварных швов не обозначенных на чертеже принимать в толщину наиболее тонкого из свариваемых элементов.
4. Поверхность сварных соединений очистить от окислов механическими щетками или преобразователями ржавчины. Степень очистки не ниже 3
5. Для защиты от коррозии все металлические изделия окрасить 2 слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82. После монтажа окрасить все места сварных швов.
6. Лестницу металлическую ЛГВ45-12.9 обрезать по месту.
7. Для исключения мостика холода нижнюю часть стойки Ст-1 заполнить минеральной ватой на высоту не менее 500 мм.

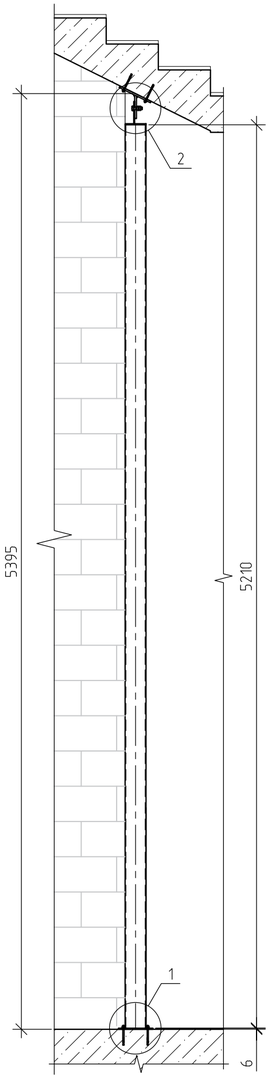
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18/22-01-2.2-АС			
						«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»			
Разраб.		Першина			04.23	Жилой дом ГП-2.2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Гусева			04.23		Р	62	
ГИП		Ростовщиков			04.23	Схема расположения лестницы ЛМ1	НОВАТОР		

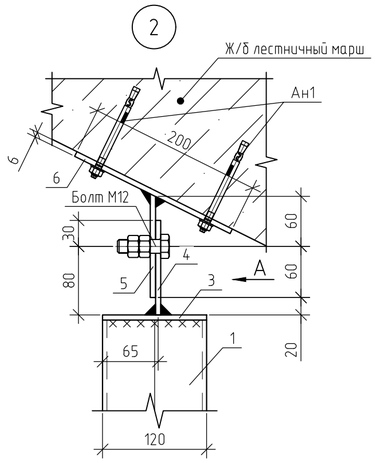
Формат А3

Схема расположения стойки усиления кладки лестничной клетки

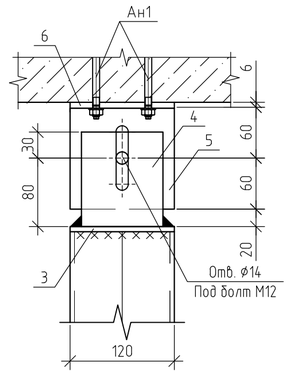


1–1

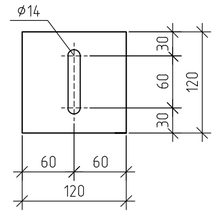


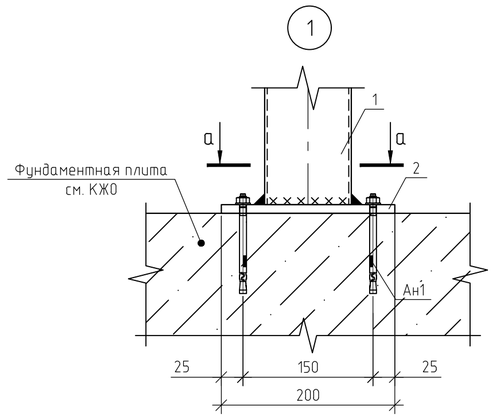


Вид А

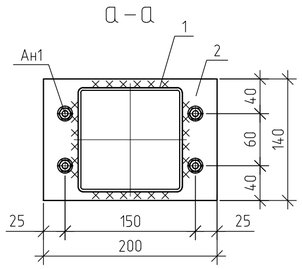


Деталь поз. 5

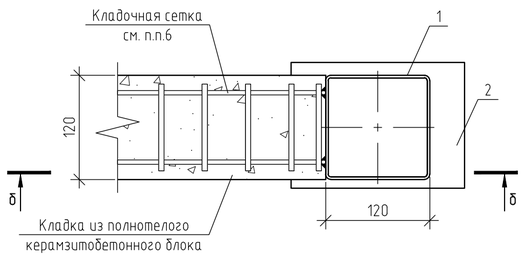




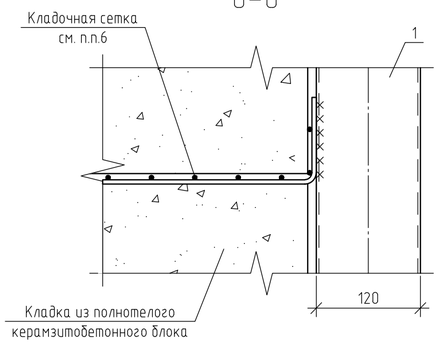
а – а



Крепление перегородки к стойке



б – б



Спецификация элементов Ст1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
Ст1		Стойка СТ1	1	77.23	77.23
1		Профиль $\frac{120x120x4\ ГОСТ\ 30245-2003}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=5210	1	74.24	74.24
2		Пластина $\frac{6x140x200\ ГОСТ\ 103-2006}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$	2	1.13	2.26
3		Пластина $\frac{6x120x120\ ГОСТ\ 103-2006}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$	1	0.73	0.73
4		Пластина $\frac{6x100x110\ ГОСТ\ 103-2006}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$	1	0.73	0.73
5		Пластина $\frac{6x120x120\ ГОСТ\ 103-2006}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$	1	0.73	0.73
Ан1	(Арт.40854) или аналог	Анкер распорный Fischer FBN II 10x106	8		
	ГОСТ 11371-78*	Болт М12х50-5.8	1		

1. Сварку производить электродами Э42. Катет принимать в толщину наиболее тонкого из свариваемых элементов.
2. Поверхность сварных соединений очистить от окислов металлическими щетками или преобразователями ржавчины. Степень очистки не ниже 3.
3. Стойка Ст1 необходима для сокращения свободной длины перегородок. Перегородки необходимо прижимать к стенке трубы максимально плотно. Длину поз. 1 стойки СТ1 уточнить по месту до начала монтажа и заказа материалов.
4. Металлические изделия покрасить грунт-эмалью в 2 слоя.
5. Кладочную сетку кладки крепить к стойке посредством сварки. Общий вид крепления (см.поле чертежа).

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			03.23
ГИП		Ростовщиков			03.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу: Тюменский район, Московское МО»

Блок-секция ГП-2.2.1

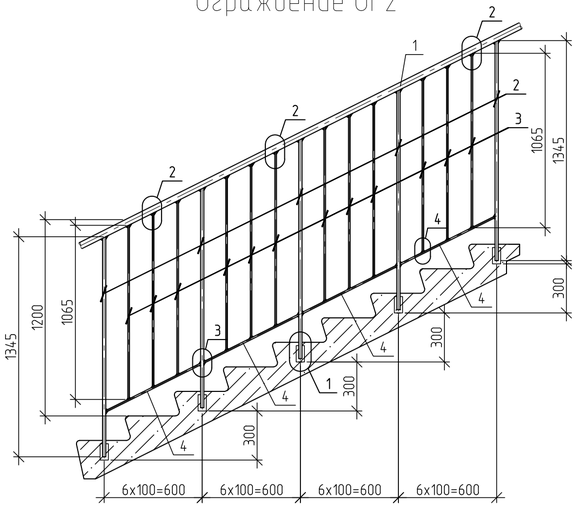
Стадия	Лист	Листов
Р	63	

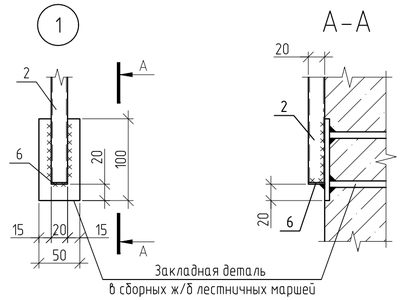
Схема расположения стойки усиления кладки лестничной клетки

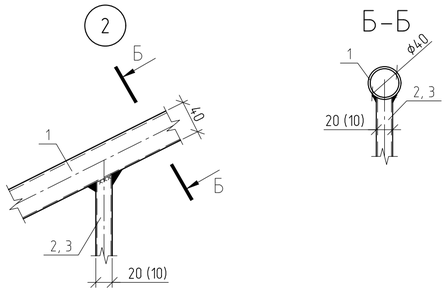
НОВАТОР

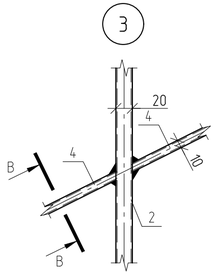
Формат А2

Ограждение ОГ2

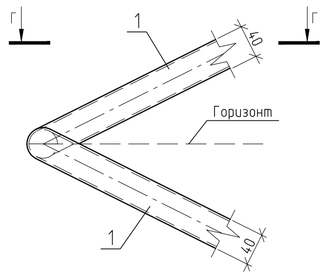




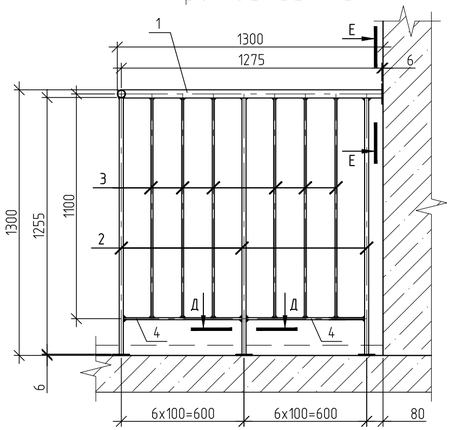


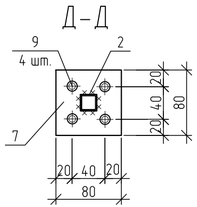


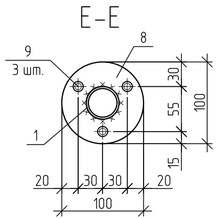
Узел соединения перил ограждений

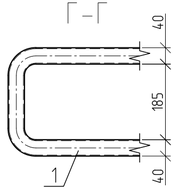


Ограждение ОГ3









Спецификация элементов ограждения ОГ2, ОГ3

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме-чание
		Ограждение ОГ2 (на 1 лестничный марш)	26		
1		Труба $\frac{40x2.5\ ГОСТ\ 10704-91}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=3540	1	8.18	8.18
2		Профиль $\frac{20x15\ ГОСТ\ 8639-82}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=1345	5	1.13	5.66
3		Профиль $\frac{10x15\ ГОСТ\ 8639-82}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=1065	12	0.3	3.58
4		Профиль $\frac{10x15\ ГОСТ\ 8639-82}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=650	4	0.18	0.73
5		Профиль $\frac{10x15\ ГОСТ\ 8639-82}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=205	2	0.06	0.11
6		Пластина $\frac{20x20x2\ ГОСТ\ 19903-2015}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$	5	0.006	0.031
		Ограждение ОГ3			
1		Труба $\frac{40x2.5\ ГОСТ\ 10704-91}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=1300	1	3	3
2		Профиль $\frac{20x15\ ГОСТ\ 8639-82}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=1255	3	1.06	3.16636
3		Профиль $\frac{10x15\ ГОСТ\ 8639-82}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=1075	6	0.3	1.81
4		Профиль $\frac{10x15\ ГОСТ\ 8639-82}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$ L=580	2	0.32	0.64
7		Лист $\frac{6x80x80\ ГОСТ\ 19903-2015}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$	3	0.3	0.9
8		Лист $\frac{6x100x100\ ГОСТ\ 19903-2015}{С245\ ГОСТ\ 27772-2015}$	1	0.47	0.47
9		Болт БСР 8х85 У3 ГОСТ 28778-90	15		

1. Катеты сварных швов не обозначенных на чертеже принимать с толщину наиболее тонкого из свариваемых элементов.
2. Сварку выполнять электродами Э42 ГОСТ 9467-75 по ГОСТ 14098-2014.
3. Поверхность свариваемых элементов очистить от окислов металлическими щетками или преобразователями ржавчины. Степень очистки не ниже 3 по СП 28.13330.2017.
4. Степень очистки под лакокрасочные покрытия не ниже 2 согласно СП 28.13330.2017.
5. Все металлические изделия окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-2020.
6. Перед изготовлением ограждений уточнить по месту наличие и расположение закладных деталей ЗД1 в сборных железобетонных и монолитных лестничных маршах.
7. Нижний край стойки поз.2 заварить пластинами поз.6.
8. Высота ограждения в чистоте должна быть не менее 1200 мм.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гусева			08.23

18/22-01-2.2-АС

«Жилые дома по адресу:
Тюменский район, Московское МО»

Жилой дом ГП-2.2

Стадия	Лист	Листов
Р	64	

Ограждение ОГ2, ОГ3

НОВАТОР

Формат А4х3

Согласовано

Взам. инв. ?

Подп. и дата

Инв. ? подл.