|  |
| --- |
| ООО «ХХХ» |
| (Наименование подрядной организации) |

ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

(наименование исполнительной документации, виды работ)

Объект: «Жилые дома ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3 по адресу: г. Тюмень, ул. Ярославская». Жилой дом ГП-1.1 / Жилой дом ГП-1.2 / Жилой дом ГП-1.3

г. Тюмень 2022г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Министерство: |  |  | Основание: | ВСН 012-88 (часть II)  |
| Объединение, трест: |  |  | Строительство: | «Жилые дома ГП-1.1, ГП-1.2, |
|  |  | ГП-1.3 по адресу: г. Тюмень, ул. Ярославская». |
| СМУ, СУ, ПМК, КТП |  |  | Жилой дом ГП-1.1 / Жилой дом ГП-1.2 /  |
|  |  |  | Жилой дом ГП-1.3 |
| Участок: |  |  | Объект: | ГП-1.1 / ГП-1.2 / ГП-1.3 |

Реестр
 исполнительной документации

По объекту: «Жилые дома ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3 по адресу: г. Тюмень, ул. Ярославская». Жилой дом ГП-1.1 / Жилой дом ГП-1.2 / Жилой дом ГП-1.3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | № чертежа, акта, разрешения, журнала и т.д. | Количество листов | Страница по списку |
|  |  |  |  |  |

Сдал:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| (должность, фамилия, инициалы) |  | (подпись) |  | (дата) |

Принял:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| (должность, фамилия, инициалы) |  | (подпись) |  | (дата) |

***Объект капитального строительства:***

Жилой дом ГП-1.1 / Жилой дом ГП-1.2 / Жилой дом ГП-1.3 в составе проекта: «Жилые дома ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3 по адресу: г. Тюмень, ул. Ярославская»

(наименование проектной документации, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

***Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или***

***региональный оператор):***

ООО «ТИС-Строй», ОГРН 1217200006363, ИНН 7203518841, 625000, Тюменская обл., Тюмень г., ул. Челюскинцев, д. 10, помещение 108, тел. (3452) 46-85-03,

(фамилия, имя, отчество [<1>](#P213), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя; наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс; наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)

 «Союз «СРОСТО» ОГРН 1087200001129, ИНН 7203208906

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

***Лицо, осуществляющее строительство:***

ООО «СК Новатор» ОГРН 1207200002987, ИНН 7203498391, КПП 720301001, 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Советская, д.55/10 эт.3 п.5.

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя; наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является)

***Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации:***

ООО «ХХХ», ОГРН …, ИНН…, место нахождения: 625000, г. Тюмень, ул. Советская

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является)

Акт

освидетельствования скрытых работ

N 1 15 сентября 2021 г.

 (дата составления акта)

***Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей***

***организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля:***

Ведущий инженер строительного контроля ООО «ТИС-Строй» Гафуров Р.Т./Савлук А.А./Чернов В.В./Барышев А.В. приказ №26 от 02.08.2021г. Идентификационный номер в национальном реестре № С-72-220867/С-72-131596/С-86-139289/С-72-039187

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов, в области строительства, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

***Представитель лица, осуществляющего строительство:***

Начальник участка N 6 Иванов И.И., приказ о назначении от 20.06.2021 N 65, Доверенность от 20.06.2021 N 67

 (должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

***Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам***

***строительного контроля (специалист по организации строительства):***

начальник отдела качества строительства ООО "ХХХ" Иванов И.И.,

идентификационный номер С-59-111122,

(должность, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

***Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации:***

Главный инженер проекта Иванов И.И. ООО «ХХХ», ОГРН …, ИНН…, место нахождения: 625000, г. Тюмень, ул. Советская

 (должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименования, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель)

***Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию:***

Ведущий инженер строительного контроля Иванов И.И., идентификационный номер в

национальном реестре С-72-000000, ОГРН ххх, ИНН ххх, место нахождения: 625000, г. Тюмень, ул. Советская, приказ о назначении от 20.06.2021 N 65, доверенность от 20.06.2021 N 66

 (должность, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица)

***а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность с указанием наименования организации, фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

**произвели осмотр работ, выполненных**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

***1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы:***

Прокладка силового кабеля в перекрытиях 3-го этажа, прокладка оптоволоконного кабеля

в перекрытиях 2-го и 3-го этажей

***2. Работы выполнены по проектной документации:***

Документации РД 1-20 (шифр проекта)

 (номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,

Документация разработана ООО "ХХХ" в лице проектировщика Иванова И.И.

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

***3. При выполнении работ применены:***

Бур-Крот-15, пластиковые трубы (сертификат соответствия № и др.)

 (наименования строительных материалов (изделий), реквизиты сертификатов и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность)

***4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к***

***ним требованиям:***

исполнительные схемы от 20.06.2021 N 65432 и N 65433

 (исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)

***5.*** ***Даты: начала работ:*** 20 июня 2021 г.

 ***окончания работ:*** 23 июня 2021 г.

***6. Работы выполнены в соответствии с:***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименования и структурные единицы технических регламентов, иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)

***7. Разрешается производство последующих работ***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

***Дополнительные сведения*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_да/нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Акт составлен в*** *3 ( в соответствии с договором)* ***экземплярах.***

***Приложения:***

Исполнительные схемы, сертификаты/паспорта/документы качества и др.

 (исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)

Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей

организации или регионального оператора) по вопросам строительного

контроля:

Гафуров Р.Т./Савлук А.А./Чернов В.В./Барышев А.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам

строительного контроля (специалист по организации строительства):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, подпись)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Застройщик:  | ООО «ТИС-Строй» |  | Строительство: | Жилой дом ГП-1.1 / Жилой дом ГП-1.2 / Жилой дом ГП-1.3 в составе проекта: «Жилые дома ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3 по адресу: г. Тюмень, ул. Ярославская» |
| (наименование организации) |
|  |  |  |  | (наименование объекта) |
| Подрядчик:  |  |
|  | (наименование организации) |

РЕЕСТР
применяемых материалов к акту освидетельствования скрытых работ № \_\_\_\_
от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

(составляется в случае использования материалов в количестве 5 и более шт.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п  | Наименование материала | Наименование сертификатов, паспортов, документов о качестве |
|  |  |  |

Приложение состоит из:

- исполнительной схемы;

- в случае отступления от проекта документы, разрешающие и согласовывающие данные изменения;

- паспорта и сертификаты на материалы и изделия, санитарно-эпидемиологические заключения, противопожарные протоколы и испытания.

Если прикладывается копия документа вместо оригинала, то данная копия должна легко читаться, содержать печать организации и фразу «Копия верна» с указанием лица, который заверил копию, а также его личной подписи с расшифровкой и должности.

Согласно ГОСТ Р 51872-2002:

в состав исполнительной документации входят следующие схемы, чертежи и планы:

по инженерным сетям - исполнительные чертежи, профили, каталоги координат, схемы сварных стыков трубопроводов, полевые геодезические материалы исполнительной съемки;

по остальным элементам - исполнительные схемы и полевые геодезические материалы исполнительной съемки;

по объектам производственного назначения, кроме того, - исполнительные генпланы.

Допускается в случае необходимости дополнительно отражать в документации сведения о фактически выполненных технических решениях, материале конструкций и другую техническую исполнительную информацию.

Все схемы, чертежи и планы прикладываются к АОСР с отражением работ, материалов и маркировок объектов в соответствии с АОСР и документами, разрешающими и согласовывающими изменения по данному акту.